



פרוטוקול מליאה מן המניין 08/2026

שהתקיימה ביום שלישי, י"ב אלול תשפ"ו, 25/8/2026, בשעה 18:00, בבית יד לבנים

נוכחות חברי מועצת העיר:

שם	תפקיד
מר שמואל בוקסר	ראש העיר
מר נאור ירושלמי	סגן וממלא מקום ראש העיר
מר ליאור אלימלך	סגן ראש העיר
גב' סמדר אהרונ	משנה לראש העיר
מר עמוס לוגסי	משנה לראש העיר
מר יהודה חיימוביץ	משנה לראש העיר
מר ערן רפאל	משנה לראש העיר
מר גיל אנוקוב	משנה לראש העיר
מר ליאור שרון	חבר מועצה
גב' נעמי חסון	חברת מועצה
מר איתי דגן	חבר מועצה
גב' שירי פרנצי כהן	חברת מועצה
גב' דנה שחק כץ	חברת מועצה

חסרים:

שם	תפקיד
מר עמרי רווח	סגן ראש העיר
גב' גלית אבינועם	חברת מועצה

נוכחות עובדי עירייה:

שם	תפקיד
מר גיל ממון	מנכ"ל העירייה
עו"ד שולמית מנדלמן כהן	יועצת משפטית לעירייה (בזום/טלפון)
גב' ליאור וידל	סגנית גזבר העירייה
עו"ד דנה זלוטין	מבקרת העירייה
גב' אביטל רגב קיסר	מ"מ דוברת העירייה
מר כפיר פוני	מנהל אגף קהילה נוער וצעירים

מוזמנים:

שם	תפקיד
מר תומר קרני	מנכ"ל החברה הכלכלית



שם
רו"ח אופיר קלברמן
תפקיד
מנהל מנהלת הסכם הגג ומנהל הכספים
בחברה הכלכלית
רו"ח ארז ישראלי
רו"ח החברה הכלכלית

לצפייה בהקלטת ישיבת מליאת מועצת העיר מיום 25.8.2026 באתר YouTube

תוכן

פרוטוקול מליאה מן המניין 08/2026 1

- 4..... סעיף מספר 1 – שאלות.....
- 7..... סעיף מספר 2 – אישור תב"רים.....
- 12..... סעיף מספר 3 – דיון בדוחות כספיים לשנת 2025, החברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ.....
- 21..... סעיף מספר 4 – אישור פרוטוקול ועדה להיתרי עבודת חוץ מיום 20.7.2026.....
- 23..... סעיף מספר 5 – אישור מינוי ושכר עוזרת סגן ראש העיר – משרת אמון – הדס גולדמינץ.....
- 26..... סעיף מספר 6 – אישור מינוי ושכר עוזרת ראש העיר כעוזרת בכירה לראש הרשות – משרת אמון – עו"ד בת חן פארי סבאג.....
- 30..... סעיף מספר 7 – אישור מינוי "מורשה על" למתן הרשאה להפקת טופס 161 דיגיטלי.....
- 31..... סעיף מספר 8 – אישור פרוטוקול ועדת מלגות לשנת תשפ"ז מיום 11.8.2026.....
- 35..... סעיף מספר 9 – אישור מינוי מפקח בכיר (חוקר) ורישוי לתכנון ובנייה – אביחי חסווה.....
- 36..... סעיף מספר 10 – החלפת מורשי חתימה – בית ספר חב"ד בנות.....
- 37..... סעיף מספר 11 – אצילת סמכויות לסגן ראש העיר – ליאור אלימלך, בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם) התשל"ה-1975.....
- 39..... סעיף מספר 12 – מינוי נציגים לדירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ – מינוי חבר המועצה איתי דגן כדירקטור והחלפת דירקטור – משנה לראש העיר יהודה חיימוביץ במקום משנה לראש העיר ערן רפאל.....
- 40..... סעיף מספר 13 – מינוי דירקטור לתאגיד המים והביוב "מי ציונה" – החלפת דירקטור – חבר מועצה גיל אנוקוב במקום סגן ראש העיר ליאור אלימלך.....
- 41..... סעיף מספר 14 – מינוי נציג לאיגוד ערים לאיכות הסביבה דרום יהודה – החלפת נציג – סגן ממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי במקום סגן ראש העיר עמרי רווח.....



- סעיף מספר 15 – שינוי הרכבי ועדות 42
- סעיף מספר 16 – הצעות לסדר 44
- סעיף מספר 17 – עדכונים 49
- סעיף מספר 18 – נאומים מהמקום 50

שמואל בוקסר: ערב טוב, אנחנו פותחים ישיבה מן המניין 8/26.

תושבות ותושבים יקרים, חברות וחברי מועצה, ערב טוב לכולם. אנחנו מסיימים השבוע את סדרת אירועי הקיץ, העשירה והמגוונת שלנו. קיימנו בחודשים האחרונים עשרות אירועים למגוון של אוכלוסיות, משפחות, צעירים, ילדים, נוער, ותיקים, אירועי תרבות, ספורט, סיורים, קבלת שבת, ואפילו יוגה.

שמחנו לראות את אלפי התושבים ותושבות שהגיעו לחגוג. מחר נסיים אירוע גדול עם דני סנדרסון באצטדיון העירוני. מכאן אנחנו עם הפנים קדימה לשבוע הבא, פתיחת שנת הלימודים.

אנחנו לא היינו בחופש בכל מה שקשור להיערכות לשנת הלימודים, הן מבחינת מצבת העובדים, הצוות והמנהלים, כדי לוודא שלא יחסרו אנשי חינוך, הן מבחינת תוכניות פדגוגיות וחדשניות לשילוב בלימודים בכל השכבות, והן מבחינת הכנת התשתית הפיזית לחינוך טוב ואיכותי.

השקענו קרוב ל-19 מיליון שקל בשיפוץ בתי הספר וגני ילדים, מיון, בניה מחדש של חצרות ושירותים, כיתות ומעבדות מחשוב, חדרים לצוותים, החלפת חלונות ודלתות, וכל מה שנדרש.

אני מאחל לכולנו שנת לימודים טובה ומתאימה, פורייה ובעיקר שקטה. אנו ערוכים ומוכנים להעניק את מלוא המעטפת לכל ילד וילדה בכל תחום נדרש.

בהמשך לשינוי המבורך בהרכב הקואליציה, שעליו בישרנו במליאה הקודמת, אני מבקש לעדכן במינויים הבאים: סמדר אהרני ועמוס לוגסי יהיו משנים לראש העיר. עמוס יהיה מחזיק תיק הספורט וההנדסה. חבר המועצה יהודה חיימוביץ יהיה מעתה מחזיק תיק המילואים, נאור ירושלמי יהיה מחזיק תיק השטחים הפתוחים.

במליאה הבאה נביא לאישור המועצה את הקמתן של שתי ועדות חדשות: ועדת בריאות והוועדה לקידום מעמד האישה. עד לישיבה הבאה אני מבקש מהאופוזיציה לנקוב בנציגה או נציג שלה לכל אחת מהוועדות הללו.

תודה רבה לכולם וישיבה מוצלחת.



סעיף מספר 1 – שאלות

השאלות והתשובות לשאלות מחולקות לחברי המועצה.

שמואל בוקסר: מציג את השאלה של דנה שחק כץ בנושא תחלופה ועזיבה של אנשי הוראה, להלן:

"באילו גני ילדים ובתי ספר בעיר התחלפו בשלוש שנות הלימודים האחרונות גננות, מורים ומנהלי בתי ספר, כמה התחלפו בכל מוסד חינוכי? וכמה אנשי חינוך עזבו את מערכת החינוך העירונית בתקופה זו?"

התשובה הינה: גננות ומורים עד חטיבת הביניים מועסקים על ידי משרד החינוך והמעקב מבוצע על ידו. כשיש עזיבות, הן שגרתיות ומאפיינות את כל מערכת החינוך, כגון פרישה, נסיבות מחלה אישיות או מעבר מקום מגורים. אין מגמה כלשהי בעזיבת בתי הספר או הגנים. האם יש לך שאלת המשך?

דנה שחק כץ: לא רציתי לדעת מגמה, רציתי לדעת כמה.

שמואל בוקסר: אנחנו לא עושים את הספירה של משרד החינוך. אנחנו סופרים את אלו שחסרות לנו, אם חסר.

מציג את השאלה של דנה שחק כץ בנושא שמירת קשר עם בני נוער תושבי נס ציונה הלומדים מחוץ לעיר, להלן:

"כמה בני נוער תושבי נס ציונה, בחלוקה לכיתות י', י"א וי"ב, ילמדו בשנת הלימודים הקרובה מחוץ לעיר, וכיצד העירייה שומרת עמם על קשר, לרבות לצורך השתתפות באירועים, פעילויות והטבות עירוניות לקראת גיוס?"

התשובה הינה: מחוץ לעיר לומדים כ-560 תלמידים מכיתה א' עד י"ב. זה לא הרבה. כולל תלמידי כיתות המחוננים מכיתה ט' ומעלה, שלא לומדים אצלנו. עד כיתה ט' לומדים אצלנו. תלמידי ממלכת דתי, חטיבות ביניים ומעלה, שאין לנו בית ספר, וחינוך חרדי, החטיבות העליונות. ו-60 תלמידים בחינוך מיוחד, זה לא מעט. האם יש לך שאלת המשך?

דנה שחק כץ: לא. פירטת מספיק.

שמואל בוקסר: מציג את השאלה של שירי פרנצי כהן בנושא סטטוס להחלטות מועצה, להלן: "מה סטטוס הביצוע להחלטות המועצה (הצעות לסדר) הבאות:

- הדפסת מפות – סמדר אהרוני – 13/5/2025 (הועבר לוועדה לאיכות הסביבה).



- הצבת תמרור עצור – ליאור שרון – 24/3/2026.
- בחינת בוחן תנועה ובניית תוכנית לכיכר הנפת הדגל – יהודה חיימוביץ – 24/2/2026.
- הקמת אנדרטה לזכר השואה – סמדר אהרוני – הועבר לדיון לוועדת הנהלה – 20/1/2026 (לא עלה עד היום בוועדה).
- ספסל חברתי – סמדר אהרוני – העברה לוועדה למיגור האלימות – 20/1/2026 (לא עלה בוועדה).

שמואל בוקסר: את הגשת שלוש שאילתות בתוך שאילתה אחת, אני נותן תשובה על שאילתה אחת. התשובה הינה: לאור העובדה שנס ציונה נמצאת בתנופת פיתוח ופרויקטים רבים נמצאים בשלבי ביצוע, הצעה לסדר בנושא הדפסת מפות תעלה בוועדה לאיכות הסביבה לאחר השלמת מרבית התוכנית, על מנת שהמפה תהיה כוללת ועדכנית ככל האפשר.

שירי פרנצי כהן: סמדר אהרוני העלתה הצעה לסדר בנושא הדפסת מפות במאי 2025. והוחלט ברוב חברי מועצה להעביר אותה לוועדת איכות סביבה. אנחנו באוגוסט 2026, שנה ושלושה חודשים אחרי. למה לא נעשה עם זה שום דבר? שנה ושלושה חודשים היא לא עלתה בוועדה?

שמואל בוקסר: יכול להיות שהיא תעלה רק עוד שנה כי אנחנו לא רוצים לעשות כל שנה מפה.

מציג את השאילתה של שירי פרנצי כהן בנושא כמות קבוצות וואטספ רשמיות, להלן:

"כמה קבוצות וואטספ רשמיות מנהלת העירייה, מהן, והאם קיימים נהלי הפעלה הקובעים את עקרונות הניהול בהיבטי הרשאות, תוכן, פרטיות וכו'?"

התשובה הינה: העירייה מנהלת 23 קבוצות וואטספ פעילות. האם יש שאלת המשך?

שירי פרנצי כהן: כן. האם קיימים נהלי הפעלה הקובעים את עקרונות הניהול בהיבטי הרשאות, תוכן, פרטיות וכו'?

שמואל בוקסר: כלל הקבוצות מנהלות דרך מערכת מאובטחת ומגובה, בעלת ניהול הרשאות גישה, תיעוד כניסה למערכת וכניסה מאובטחת באמצעות מנגנון אימות כפול. כלל הקבוצות הן קבוצות מידע בלבד אשר לא מכילות מידע פרטי או אישי אלא רק הודעות עדכון.

מציג את השאילתה של איתי דגן בנושא עמדת העירייה לשימושים בנכסים, להלן:



"בעקבות מכתבי התראה שנשלחו לאחרונה לבעלי נכסים ועסקים בבנייני המדע, והחשש והלחץ שנוצרו בקרב בעלי הנכסים באשר להמשך פעילותם במקום, מהי עמדת העירייה בנושא, ומהי המדיניות שבכוונתה לנקוט ביחס לשימושים הקיימים במתחם?"

שמואל בוקסר: התשובה הינה: העירייה פועלת ותמשיך לפעול בהתאם להוראות הדין. האם יש שאלת המשך?

איתי דגן: מה המדיניות שלנו כלפי בנייני המדע בעקבות הלחץ הגובר של הדיירים הקיימים שם והפניות החוזרות?

שמואל בוקסר: זה לא מדיניות.

איתי דגן: מה הולך להיות איתם? הם לא יודעים והם שואלים שאלות כל יום ואין להם תשובות.

שמואל בוקסר: יש את הוראות הדין, יש את חוק התכנון והבניה ולפי זה אנחנו עובדים.

מציג את השאלתה של איתי דגן בנושא הסדרי חניה רחוב הטייסים, להלן:

"האם העירייה עדכנה מראש את תושבי רחוב הטייסים והאזור על השינוי המתוכנן בהסדרי החניה בחזית בית הספר?"

התשובה הינה: בשלב זה אין במה לעדכן, שכן הנושא עדיין מצוי בשלבי בדיקה ותכנון.

איתי דגן: אבל עושים כבר עבודות, מה זאת אומרת?

שמואל בוקסר: העבודות לא בתוך החניות. יסתיים התכנון, אנחנו נעדכן את התושבים.

איתי דגן: אתה בעצם מפנה שם חניות ומגדיל את השטח.

שמואל בוקסר: אני עוד לא מפנה. כשנחליט בסוף, כשתהיה לנו תוכנית מוכנה, נעדכן.

איתי דגן: שאלתי מה הדיירים ברחוב הטייסים יודעים, כי הם לא יודעים.

שמואל בוקסר: הם יקבלו עדכון ברגע שנסיים את תכנון החניות.



סעיף מספר 2 – אישור תב"רים

יהודה חיימוביץ הצטרף לישיבה

ליאור וידל: רשימת התב"רים נשלחה אליכם. מבקשים לאשר 3 תב"רים חדשים: שדרוג תשתיות, נטיעת עצים ופרחים בספורטנס, הסכום המבוקש הוא 584,000 שקלים. התקנת מערכת מיזוג באולם הספורט שבקרית החינוך בסך 998,000 שקלים, זה מהקרנות של הרשות. יש פרויקט שצ"פ בשכונות מעו"ף, בסכום של 5 מיליון שקלים מקרן קיימת לישראל.

כמו כן, מבקשים לאשר 3 עדכוני תב"רים: תוספת קומה למרכז יום הקשיש – מבוקש עדכון של 2 מיליון, שיפוץ ושדרוג אולמות ספורט – מבוקש עדכון של 1 מיליון והשתתפות העירייה בהקמת פרויקט המטרו, מבוקש עדכון של 10,503,000 שקלים.

שמואל בוקסר: האם יש שאלות?

שירי פרנצי כהן: כן. לגבי התקנת מערכת מיזוג באולם ספורט קרית החינוך. האם אין שם מערכת מיזוג נכון לעכשיו?

ליאור וידל: כן.

שירי פרנצי כהן: אז איך מתאמנים שם?

יהודה חיימוביץ: מתאמנים תוך כדי שחם.

שירי פרנצי כהן: לגבי תוספת קומה למרכז יום הקשיש, אני מבינה שזה עדכון.

שמואל בוקסר: עשינו הערכה בתוכנית הפיתוח הכללית, שיש שם בערך 200 מטר בקומה השניה. לא היו תוכניות. אנחנו מדדנו, צריך שם בערך 300 מטר, לפי 10 אלף שקל זו ההערכה. את העדכון האחרון עושים כאשר יוצאים למכרז וצריך לחבר ולסדר שם את כל המסדרונות ולכן ההערה שלנו שמדובר ב-4 מיליון. אנחנו היינו צריכים למדוד את הכל מחדש.

שירי פרנצי כהן: יש צפי?

שמואל בוקסר: זה בשלבי היתר בניה. אם יהיה היתר בניה בחודשים הקרובים, עד סוף השנה הבאה זה יהיה גמור.

שירי פרנצי כהן: לגבי שיפוץ ושדרוג אולמות ספורט, על איזה אולמות ספורט מדובר?



שמואל בוקסר: זה תב"ר כללי, זה תב"ר שכל פעם מתגלגל. אני רוצה להגיד עוד דבר, השצ"פ בשכונת מעו"ף, אני רוצה להגיד תודה לעמוס שהביא לנו סכום של 5 מיליון שקלים מהקרן הקיימת, בלי מאצי'נג, להשקעה ביד אליעזר.

איתי דגן: לא רק.

שמואל בוקסר: רק. זו ההחלטה, כל ה-5 מיליון מיועדים ספציפית לשכונת מעו"ף.

איתי דגן: מה הולך להיות בפנים?

שמואל בוקסר: הולכים לעשות את כל הגן של שבטי ישראל ויש גם שצ"פ, שהולך לאורך שאול המלך, שיחבר את זה. מסדרים את השכונה.

איתי דגן: כולל מתקני משחק?

שמואל בוקסר: הכל.

איתי דגן: יש אישור מקק"ל למתקנים?

שמואל בוקסר: בוודאי, הכל הולך לאישורם, הם מממנים את הכל. אחרת אנחנו נעשה ונצטרך לשלם 5 מיליון?

איתי דגן: לגבי המטרו, תשפוך לנו אור, מה לא שילמנו, מה נשלם ועד איזה שנה נשלם.

שמואל בוקסר: המטרו, המטלה על נס ציונה זה 42 ומשהו מיליון שקל בעשר שנים. כל שנה 4 מיליון ומשהו.

שירי פרנצי כהן: אז למה יש בעדכון התב"ר הזה 8?

שמואל בוקסר: היה תב"ר חלקי על 26, משלימים אותו ועוד שנתיים, 2027 ו-2028.

שירי פרנצי כהן: זאת אומרת, עד 2028 אנחנו לא אמורים לקבל עדכון תב"רים על המטרו?

שמואל בוקסר: אלא אם מדינת ישראל תחליט שצריכים לתת עוד.

שירי פרנצי כהן: אני שואלת בהינתן המצב כיום.

שמואל בוקסר: בדיוק.

איתי דגן: אתה חושב שנעמוד בזה עם מה שיש לנו על התקציב, גם מה שמרחף וגם מה שבפועל?



שמואל בוקסר: אין לנו ברירה, זה חוק, לא שואלים אותנו.

איתי דגן: שאלתי האם נעמוד בזה. איך אתה רואה את העמידה שלנו בתשלום, בעקבות גם העננה המרחפת מעלינו על התקציב השוטף? אני באמת רוצה להבין ממך, אני לא מבקר, הפוך, איך אתה רואה את הדברים?

שמואל בוקסר: אנחנו עובדים על החישובים ועל המספרים. יש דברים, שאם לא תהיה ברירה, לא נעשה. ויש דברים שחייבים לעשות. את זה חייבים.

איתי דגן: ואם אנחנו נרד במעמדנו מעיר איתנה למעמד אחד אחורה, האם זה ישנה את התשלום מבחינת המאצי'נג?

שמואל בוקסר: לא. כספית מצבנו ייטב.

שירי פרנצי כהן: כעיר לא איתנה מצבנו הכלכלי ייטב?

שמואל בוקסר: בוודאי. זה הרצאה שלמה שאני מוכן באמת להסביר לך, אבל מדובר בהרבה מיליונים.

שירי פרנצי כהן: אבל מעבר לכלכלה יש לזה חסרונות אחרים.

שמואל בוקסר: החיסרון היחיד זה הבירוקרטיה מול המחוז.

איתי דגן: מה זה בירוקרטיה? עוברים על כל דבר שמתנהל פה ומגישים וצריך לאשר או לא לאשר.

שמואל בוקסר: זה בירוקרטיה.

איתי דגן: זה גם פוגע קצת בעצמאות אבל את זה נניח בצד.

שמואל בוקסר: בכח אדם אין לנו שום בעיה כי הציון שלנו הוא 100. למשל, תב"רים, ברגע שסיימנו תב"רים, צריך להגיש למחוז לאישור. אותו דבר את התקציב.

שירי פרנצי כהן: אני רק אומרת שיש סעיפים שכן אפשר לחסוך בהם. למשל, סגנים ודברים אחרים, שפחות פוגעים בתושבים. אני אומרת את זה כי אמרת שתחליטו איפה אפשר לקצץ ואיפה לא, אז הנה סעיף שאפשר לקצץ בו.

שמואל בוקסר: זו הצעה.

שירי פרנצי כהן: זו הצעה שאני חושבת שהרבה יסכימו פה.



איתי דגן: מה המעמסה הכלכלית עלינו? האם נעמוד בזה או לא נעמוד בזה, בעקבות המצב שלנו?

שמואל בוקסר: אנחנו נעמוד. מקסימום נסיים בגירעון.

שירי פרנצי כהן: אני רוצה לשאול לגבי תב"ר הפרויקט שצ"פ. באיזה גינה מדובר?

שמואל בוקסר: אני השבתי על זה, אני לא חוזר על זה.

שירי פרנצי כהן: אמרת גינה ביד אליעזר. האם היא שופצה או שהיא צריכה להיות משופצת?

שמואל בוקסר: היא צריכה להיות משופצת. היא שופצה לפני לא מעט שנים, חלקית. האם יש שאלות נוספות? אם כן, אנחנו מעלים את זה להצבעה.

מי בעד פתיחת תב"ר לשדרוג תשתיות, נטיעת עצים ופרחים בספורטנס?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר לשדרוג תשתיות, נטיעת עצים ופרחים בספורטנס, כמפורט בחומר הרקע.

מי בעד פתיחת תב"ר להתקנת מערכת מיזוג באולם ספורט קרית החינוך?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר להתקנת מערכת מיזוג באולם ספורט קרית החינוך, כמפורט בחומר הרקע.

מי בעד פתיחת תב"ר לפרויקט שצ"פ בשכונת מעו"ף (גבעת הצבר, יד אליעזר, סביוני הפארק)?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר לפרויקט שצ"פ בשכונת מעו"ף (גבעת הצבר, יד אליעזר, סביוני הפארק), כמפורט בחומר הרקע.

מי בעד עדכון תב"ר מספר 1703 תוספת קומה למרכז יום הקשיש?

בעד: פה אחד.



החלטה: מאשרים פה אחד עדכון תב"ר מספר 1703 תוספת קומה למרכז יום הקשיש, כמפורט בחומר הרקע.

מי בעד עדכון תב"ר מספר 1667 שיפוץ ושדרוג אולמות ספורט?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד עדכון תב"ר מספר 1667 שיפוץ ושדרוג אולמות ספורט, כמפורט בחומר הרקע.

מי בעד עדכון תב"ר מספר 1636 השתתפות העירייה בהקמת פרויקט המטרו?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד עדכון תב"ר 1636 השתתפות העירייה בהקמת פרויקט המטרו, כמפורט בחומר הרקע.



סעיף מספר 3 – דיון בדוחות כספיים לשנת 2025, החברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה

בע"מ

תומר קרני – מנכ"ל החברה הכלכלית, רו"ח אופיר קלברמן – מנהל מנהלת הסכם הגג ומנהל הכספים בחברה הכלכלית ורו"ח ארז ישראלי – רו"ח החברה הכלכלית הצטרפו לישיבה.

שמואל בוקסר: אנחנו מקיימים דיון בנושא. נמצאים איתנו פה מנכ"ל החברה הכלכלית, גזבר החברה הכלכלית ורואה החשבון של החברה הכלכלית. קיבלתם את המאזן, תסקרו בקיצור ונעבור לשאלות, אם יש.

רו"ח ארז ישראלי: אני מציג את הדוח בעמוד 3. המאזן מציג את הנכסים וההתחייבויות של החברה ל-31.12.25. רכוש שוטף – בבנקים יש 7.6 מיליון שקלים, זה בחשבון עובר ושב ובפיקדונות. חייבים ויתרות חובה – 8,724,000 שקלים, זה מייצג חובות כלפי החברה, בעיקר העירייה, לקוחות והכנסות לקבל. הסכומים יתקבלו לאחר תאריך הדוח. סך כל הרכוש השוטף – 16,372,000 שקלים, זה המזומנים, ונכסים אחרים, שיהפכו לאחר תאריך הדוח למזומנים.

הסעיף הבא הוא רכוש קבוע נטו, כ-19 מיליון שקלים, זה מייצג את כל ההשקעות של החברה. זה בעיקר בפנלים סולריים. אפשר לראות בעמוד 9 בביאור את ההרכב. אתם יכולים לראות שעד היום השקעתם בפנלים הסולריים, שזה פרויקט מאוד גדול, 22.6 מיליון שקלים, קיבלתם גם מענק ממשרד הכלכלה 1,281,000 שקלים, הפחות הנצבר כ-4 מיליון שקלים, העלות המופחתת לסוף השנה 17.3 מיליון שקלים.

בנוסף, יש לכם דירה, שהערך שלה לסוף השנה 1.5 מיליון שקלים. ועוד קצת ציוד ורכבים. סך כל הרכוש – 19 מיליון שקלים, זה בעמוד 3. סך כל הנכסים של החברה לסוף השנה – 35.4 מיליון שקלים.

הסעיף הבא זה התחייבויות שוטפות – זה מייצג סכומים, שהחברה צריכה לשלם לאחרים לאחר תאריך הדו"ח. יש עלויות שוטפות של הלוואות כ-1.5 מיליון שקלים. זה חלק ההלוואות שלקחתם לטובת הפרויקט הסולרי. ספקים וגותני שירותים – 11.8 מיליון שקלים, זה שולם לאחר תאריך הדוח. וזכאים ויתרות זכות אחרים, 3 מיליון שקלים. יש פה גם את השכר של העובדים, קופות גמל, מס הכנסה וזכאים אחרים, זה שולם לאחר תאריך הדו"ח. סך כל ההתחייבויות השוטפות – 16.5 מיליון שקלים.

הסעיף הבא זה הלוואות לזמן ארוך, 16 מיליון שקלים. כל שנה אתם תפרעו בערך 1.5 מיליון שקלים, זה כל מה שהשקעתם בפנלים הסולריים. כמובן שזה מניב לכם את ההכנסה השוטפת.



הסעיף הבא זה שטרי הון, 3.5 מיליון שקלים. זה מייצג מספר הלוואות, שהחברה לקחה מהעירייה בעבר. היום כבר תאריך הפירעון הגיע. החברה, ברגע שהיא תתפתח קצת יותר, וזה קורה, תכף נרחיב על זה, היא תוכל לפרוע את ההלוואות לעירייה, מבלי לשלם מס של דיבידנד. כמובן שזה יתרון גדול, העירייה תוכל להשתמש בכספים בלי לשלם מס. סך כל ההתחייבויות לזמן ארוך 19.7 מיליון שקלים.

שמואל בוקסר: השטרי הון בתוך ההתחייבויות, ה-3.5 מיליון, או שזה לא קשור?

רו"ח ארז ישראלי: לא, זה בתוך ההתחייבויות, 3.5 מיליון שקלים ומועד הפירעון כבר הגיע. זאת אומרת, בכל רגע נתון, ברגע שהחברה תוכל, היא תתחיל לפרוע.

שמואל בוקסר: ניקח לה את כסף.

רו"ח ארז ישראלי: הסעיף הבא הוא התחייבות בשל סיום יחסי עובד. זה סעיף לא מהותי. העובדים חתומים על סעיף 14, זה הפרשים קטנים.

והסעיף האחרון הוא ההון העצמי. אם ניקח את כל ההתחייבויות ונוריד מהרכוש שיש לחברה, אז יש לנו 818,000 שקל גרעון. אנחנו רואים מצד שמאל שהיה גרעון יותר גדול. זאת אומרת, החברה השנה הרוויחה 250,000, גם לפני שנה היא הרוויחה 250,000, אנחנו נראה את זה בעמוד הבא.

העמוד הבא, בניגוד למאזן שזה יום אחד, פה זה רווח והפסד ואנחנו נראה מה החברה עשתה במשך שנה. הכנסות ומתן השירותים, 51 מיליון. פה אפשר לראות, זה נתון מאוד משמעותי, לעומת שנה קודמת 16 מיליון. החברה נמצאת בתנופה ובשנים 26-27 זה עוד יגדל המון כי יש את פרויקט העל וזה הולך להיות פה במיליונים.

שמואל בוקסר: היא בונה את נס ציונה מחדש.

רו"ח ארז ישראלי: בהחלט רואים את ההתפתחות. עלות המכירות והעלויות הישירות 48 מיליון שקלים. הרווח הגולמי 2.8 מיליון שקלים. הוצאות הנהלה וכלליות 1,729,000, זה כל המנהלה, שכר, רכבים, שירותים מקצועיים, משרדיות וכו'. הרווח לפני מימון הוא 1,140,000. הוצאות מימון 891, אנחנו רואים פה מספר גדול, זה בגלל הריבית שעלתה במשק וכל ההלוואות שלקחנו לפנלים. עכשיו יש מגמה של ירידה בריבית, נקווה שזה ימשיך וזה יבוא לידי ביטוי פה בצורה משמעותית. סיימתם את השנה ברווח של 248,000. אנחנו רואים שלפני שנה גם סיימתם ברווח של 235,000. זה השנתיים הראשונות שאני זוכר שהיה פה לרווח, לפני זה היו פה הפסדים, אז הכיוון מאוד יפה והצפי שזה יגדל, וצריך למצוא פה איזון מסוים כדי לא לשלם יותר מדי מס. אתם זרוע ארוכה של העירייה לטובת התושבים.

**שמואל בוקסר: האם יש שאלות?**

גיל אנוקוב: אני מסתכל על הדוח רווח והפסד, אני רואה שהרווח הגולמי, למרות הגידול המשמעותי במחזור, נשאר אותו דבר. עשיתי חישוב, זה יצא 5%.

רו"ח ארז ישראלי: כן, כי החברה עובדת קוסט פלוס מול העירייה. כי היא לא רוצה לשלם, כמו שאמרתי, מיסים.

גיל אנוקוב: אני לא מודאג. אני מסתכל על הרווח הגולמי, אני מדבר למנכ"ל בעיקר, אולי צריך לתמחר אחרת, אולי הרווח הגולמי, להזיז את הסיפור הזה קצת קדימה.

שמואל בוקסר: אסור לנו לעלות מ-5%-6% רווח גולמי. נרוויח הרבה כסף, נשלם 23% מס חברות.

קטע שאינו ניתן לתמלול בשל דיבור מקביל של מספר משתתפים בהקלטה.

שירי פרנצי כהן: אז מה המטרה שלך, לא להגדיל את ההכנסות?

שמואל בוקסר: זה הרצאה שלמה, זה לא הנושא.

גיל אנוקוב: וגם כאשר מושכים דיבידנד, צריך לשלם מס.

שמואל בוקסר: מס כפול, זה עוד 25%.

גיל אנוקוב: מה זאת אומרת כפול?

רו"ח ארז ישראלי: אחרי מס חברות שזה 23%, אם אתה מושך דיבידנד, זה עוד 25% מס.

גיל אנוקוב: אבל יש 3.5 מיליון פטורים.

רו"ח ארז ישראלי: נכון, אתם תגיעו לזה.

שירי פרנצי כהן: אני לא מבינה את זה. אף אחד לא רוצה להעלות משכורת ולשלם יותר מס למדינה? כולנו רוצים להרוויח יותר, אותו דבר פה.

רו"ח ארז ישראלי: צריך למצוא את האיזון המתאים.

עו"ד דנה זלוטין הצטרפה לשיבה.

גיל אנוקוב: מה לראייתך כרואה חשבון הוא האיזון המתאים?



רו"ח ארז ישראלי: האיזון זה ה-5% כרגע. המטרה היא לבצע את הפרויקט, שתהיה פה פעילות יזמית, מעבר לקוסט פלוס, ויש פה גם כאלה פרויקטים ולהגדיל את ההון העצמי, כדי לעשות יותר עבודות.

שמואל בוקסר: הבעיה שאתה מגדיל את ההון העצמי מהרווחים ועל הרווחים אתה משלם 23% מס, אז מה יצא לנו? העירייה משלמת קוסט פלוס מהכסף שלה, זה הולך לחברה ושם ישלמו 23% מס. אם נרצה את זה בחזרה, נשלם 25% מס על הדיבידנד. צריך למצוא את האיזון.

רו"ח ארז ישראלי: נכון. ברגע שיש רווח וזה מכסה את הגירעונות של השנים הקודמות, אז המצב טוב.

שמואל בוקסר: האם יש עוד שאלות?

שירי פרנצי כהן: כן. הנקודה הראשונה שרציתי להעלות זו בדיוק הנקודה שהועלתה פה ואני אחזור ואומר, אני לא מאמינה במשפט של לא לשלם מס למדינה. אני שמחה מאוד לשלם מס.

שמואל בוקסר: לא אמרנו את זה.

שירי פרנצי כהן: אתה אמרת אני מעדיף שהרווחים לא יהיו גדולים כי אז נצטרך לשלם הרבה מס. אני שמחה לקבל משכורת גבוהה ולשלם הרבה מס, ואני חושבת שגם החברה הכלכלית צריכה לרצות להרוויח יותר. זה נראה לי האינטרס של כל חברה כלכלית.

רו"ח ארז ישראלי: חלק מההכנסות זה ההוצאה במועצה.

ערן רפאל הצטרף לשיבה.

שמואל בוקסר: שירי, אני אסביר לך איפה הטעות שלך. זה לא חברה ציבורית או פרטית, שכל התפקיד שלה זה להשיא תשואה לבעלי המניות. פה זה לא ככה.

שירי פרנצי כהן: נכון, אני מסכימה.

שמואל בוקסר: פה זו חברה שהיא זרוע הביצוע של עיריית נס ציונה.

שירי פרנצי כהן: אני מסכימה.

שמואל בוקסר: וכל גרוש שהיא תרוויח, זה גרוש פחות לעירייה.

שירי פרנצי כהן: אני מסכימה.



שמואל בוקסר: ואז צריך למצוא את האיזון ואני חוזר ואומר, לא אמרתי לא לשלם מס. מי שלא משלם מס, הוא לא מרוויח כסף. להרוויח אבל מעט.

שירי פרנצי כהן: אני לא מאמינה במשפט הזה. זה ברור שעל פי חוק אבל אני לא מסכימה עם המטרה שראש העיר אומר, אני חושבת אחרת, אבל זה בסדר.

שמואל בוקסר: אף אחד לא רוצה להרוויח המון כסף, לשלם המון מס כי בסוף זה עולה לעירייה ומה שעולה לעירייה, זה עולה לתושבים, אז מה עשינו?

שירי פרנצי כהן: זה דיון פילוסופי אבל השאלה שלי היא אחרת. מה מסביר את הפער הזה בפעילות בין הרווח, שכמעט זהה, וכמה הרוויחה החברה מכל פרויקט מרכזי שהיה בשנה הזאת?

רו"ח ארז ישראלי: יש פה הרבה פרויקטים.

שמואל בוקסר: אף אחד מהם לא הסתיים חוץ מהסולרי.

רו"ח ארז ישראלי: לדוגמא, הסולרי, הריבית עלתה אז ככה שזה לא היה רווחי אבל אם הריבית תרד, זה יהפוך לרווחי. השנה הזו החברה, בגלל שהיא התעצמה וגדלה, היא יכולה לשאת בעלויות שלפני זה המועצה הייתה צריכה לממן, כמו למשל ההשכרה של הגגות הסולריים. זה עולה כסף, זה 300,000 שקל, שהחברה שילמה לעירייה. בשנים הקודמות החברה פשוט לא יכלה לשלם את זה.

אז החברה יכלה לשלם לעירייה את הסכום הזה, כך שאת יכולה לראות פה עוד 300,000 שקלים. בנוסף, החברה יכלה לממן פה בכוחות עצמה את כל הבריכה ואת האצטדיון, דברים שהעירייה היתה צריכה לממן בשנים קודמות והשנה החברה מימנה את הכל בלבד. כשאת רואה פה רווח, זה רק התוצאה הסופית, כשבדרך קרו הרבה דברים.

שמואל בוקסר: מי שידע לקרוא מאזן, אתם יכולים לראות שההכנסות ממכירות ומתן שירותים בחברה עלו מ-16 מיליון ל-51 מיליון, זה פי שלוש ורבע, כשהוצאות הנהלה וכלליות עלו מ-1.6 מיליון ל-1.729 מיליון. הם עלו ב-7.7%. זה אומר שהחברה יעילה בצורה בלתי רגילה. לשלש את מחזור המכירות מבלי לעלות בהוצאות הנהלה וכלליות, זה הישג בלתי רגיל ומגיע להם שאפו.

איתי דגן: כמה פרויקטים גדולים ומן הסתם רואים את זה בדוח, ובטח כשאתה מחזיק קבלני משנה ויועצי משנה, אז בטח אתה לא צריך להעמיס על הנהלה וכלליות, אז לא הבנתי מה הגאונות הגדולה.

שמואל בוקסר: צריך לשלם לגזברית ולמפקחים ולמהנדסים.

שירי פרנצי כהן: יש לי שאלה נוספת. האם אפשר לראות את הפירוט של התקציב של החכ"ל?



רו"ח ארז ישראלי: התקציב הוא בנפרד, הוא לא בדוח הזה.

שירי פרנצי כהן: אפשר לקבל אותו, לראות אותו?

רו"ח ארז ישראלי: אפשר, כן.

שירי פרנצי כהן: אנחנו נשמח.

תומר קרני: ראש העיר, את התקציב שמאשרים כל שנה, יש מניעה להראות?

שמואל בוקסר: אנחנו נקבל החלטה בדירקטוריון.

שירי פרנצי כהן: בעמוד 13 יש זינוק בפעילות מול העירייה. היקף השירותים והעבודות מול העירייה עלה מ-11.6 ל-46 מיליון. אני אשמח לדעת איזה פרויקטים הועברו לחברה ב-2025 ובאילו סכומים, ומי הקבלנים שנבחרו לביצוע שלהם.

רו"ח ארז ישראלי: אני אקריא את הפרויקטים הגדולים שיש בחברה. יש את האצטדיון, ההיקף של הפרויקט זה 2.7 מיליון שקלים. יש מערכות סולריות, ההכנסות מהן 2.3, זה דווקא לא מול העירייה, זה מחברת חשמל. מוקד 106, 1.9 מיליון שקלים. יש פרויקט הקמת חניון האלופים, 2.6 מיליון שקלים. פרויקט שבטי ישראל גן אורן, 1.8 מיליון שקלים. פרויקט הקמת מבנה לאולם ספורט לב המושבה, 2 מיליון שקלים. פרויקט כיכר שמידט 1.9 מיליון שקלים, פרויקט הוצאות בית ספר אליעזר בן יהודה 3.2 מיליון שקלים. יש המון פרויקטים.

שמואל בוקסר: בעיקרון, כל הפיתוח הכלכלי היום של עיריית נס ציונה עובר לחברה הכלכלית, כמו שכל עירייה מסודרת עושה. ויש פרויקטים בדרך במאות מיליונים.

שירי פרנצי כהן: שאלה נוספת לגבי העמוד הזה זה לגבי חוב העירייה לחברה. יתרת העירייה בסעיף חייבים ויתרות חובה עלתה מ-710,000 ל-4.5 מיליון.

רו"ח ארז ישראלי: בגלל שיש היקפים גדולים של הפרויקטים, אז יכול להיות באופן מקרי, בדצמבר יש חשבון אחד גדול, אז הוא בינואר נפרע.

שירי פרנצי כהן: אבל אתה יודע להגיד לי ממה מורכב החוב?

שמואל בוקסר: אני אגיד לך. בעיקרון, פרויקטים שהחברה עושה עבור העירייה, למשל עכשיו אישרנו שצ"פ ביד אליעזר בסך 5 מיליון, החברה מבצעת את זה. החברה הגישה לנו חשבון ב-31/12, אנחנו בחוב. אנחנו נשלם לה בינואר. מאזן זה נקודת זמן.



שירי פרנצי כהן: עמוד 3 ועמוד 5, יש הון עצמי שלילי של 818,000 שקלים. אני אשמח לדעת למה זה נוצר?

שמואל בוקסר: כי כל השנים החברה הפסידה עד שהיא התחילה לפני כשלוש שנים להרוויח כסף. עד אז היא הפסידה כל הזמן והפסד זה גרעון בהון העצמי.

שירי פרנצי כהן: ויש לנו תוכנית להגיע להון חיובי?

רו"ח ארז ישראלי: התוכנית זו הפעילות של החברה.

שירי פרנצי כהן: מה הצפי?

רו"ח ארז ישראלי: הצפי שתוך שנה עד ארבע שנים זה יירד לאפס.

שירי פרנצי כהן: זה טווח מאוד גדול, אני אשמח לדעת יותר ספציפית, תוך שנה או ארבע?

שמואל בוקסר: זה החלטות תפעוליות תוך כדי.

רו"ח ארז ישראלי: זה תלוי בהיקף של הפרויקטים.

שירי פרנצי כהן: בעמוד 10, הלוואות בנקאיות, מה יתרת ההלוואות הכוללת, מה עלות ריבית ומה מצב ההלוואות בכלל?

רו"ח ארז ישראלי: הלוואות בסוף השנה הם 16 מיליון שקלים ועוד 1.5 מיליון שקלים שיפרעו בשנה הבאה, ב-2026. ויש את פירוט הריביות בעמוד 10. זה עומד לפירעון תוך 60 חודשים.

נאור ירושלמי: במזומנים ושווי מזומנים, גודל החשבון עו"ש בבנק הוא לא קצת גבוה?

רו"ח ארז ישראלי: זה גם שאלה של עיתוי של כמה ימים זה נמצא בחשבון וזה עובר אחרי זה לפיקדון. זאת אומרת, זה הפרש עיתוי.

נאור ירושלמי: אז מה השגרה?

רו"ח ארז ישראלי: השגרה, שבדרך כלל הכסף העודף, אם יש כזה, לא תמיד יש, הוא מושקע בפיקדון.

נאור ירושלמי: אז זאת הסיטואציה שהיתה ב-31/12?

רו"ח ארז ישראלי: כן.



נאור ירושלמי: ותוך זמן סביר הנורמה תשתנה?

רו"ח ארז ישראלי: כן, תלוי בתשלומים שיש, לספקים, להלוואות. אם יש כסף לאורך זמן, הוא כמובן מושקע בפיקדון.

נעמי חסון: כמה בדרך כלל יש בממוצע בעו"ש?

רו"ח ארז ישראלי: אין לי פה את הנתון, אבל בערך עד מיליון שקלים כי יש הרבה תשלומים של הפרויקטים.

גיל אנוקוב: יש לי שאלה שגם העליתי בישיבות קודמות בנוגע למספר השעבודים. אני לא רואה השוואה לגבי הדוח מ-2024 ומ-2023, והאם משהו נעשה? קודם כל, אני רואה שיש פה שעבוד של 225 מיליון שקלים בבנק דיסקונט.

רו"ח ארז ישראלי: כן, זה של הפרויקט הסולרי.

שמואל בוקסר: הוא צודק, צריך לטפל בזה. נשאר 16 מיליון השנה.

גיל אנוקוב: 16.5 מיליון, אז חייבים להתאים את רמת הביטחונות שיש לבנקים.

שמואל בוקסר: הביטחון זה השעבוד של הפנלים עצמם אבל אתה צודק במאה אחוז.

גיל אנוקוב: חוץ מזה, יש כמובן גם שעבודים אחרים. בסעיף 13.3.6 יש שני שעבודים משנת 2023 על כל זכויות החברה. זאת אומרת, גם על התקבולים יש שעבודים.

שמואל בוקסר: כן, זה השעבוד לבנק דיסקונט.

גיל אנוקוב: צריך לעשות יישור קו בעניין הזה.

שמואל בוקסר: צריך לעשות יישור קו מול החוב.

אופיר קלברמן: אני יכול להגיד שבדקנו את הנושא הזה, יש שעבוד צף של 22 מיליון שקלים, אנחנו פועלים מול בנק דיסקונט להקטין את השעבוד, זה הליך מסוים לעשות את ההקטנה של השעבוד. אין עלויות על השעבוד של ה-22 או ה-16 מיליון. זה אותן עלויות, אנחנו פועלים להקטין, זה פרוצדורה מול הבנק לעשות את זה, אבל אנחנו נבצע את זה.

גיל אנוקוב: זה ברור לרובנו פה שאין עלויות על השעבוד. אני רק אומר, שאם יתרת ההלוואה היא 16.5 מיליון, מבחינה עסקית זה נכון לטפל בזה.



שמואל בוקסר: הוא צודק במאה אחוז.

אופיר קלברמן: הסכמתי איתו, אנחנו פועלים להקטין את זה.

גיל אנוקוב: לפני הדוח הבא אנחנו נשמח לקבל עדכון בנושא.

שמואל בוקסר: אם יש בעיה, אני אלך איתכם לבנק.

איתי דגן: יש פרויקטים שאנחנו חשופים תקציבית, שיכולים להשפיע על הדוח העתידי?

רו"ח ארז ישראלי: החשיפה הכי גדולה היא הריבית של הפרויקט הסולרי. כל השאר זה קוסט פלוס. הפרויקט הסולרי זה פרויקט יזמי, אז זה תלוי בריבית.

שמואל בוקסר: יש שאלות נוספות? פה אנחנו לא מצביעים, זה רק דיון.

רו"ח ארז ישראלי: לא מצביעים, זה כבר אושר בדירקטוריון.

שמואל בוקסר: תודה רבה. אני רוצה להגיד עוד פעם כל הכבוד לחברה ששילשה את מחזור המכירות עם תוספת של 7% בעלויות. אני מכיר הרבה חברות, אני לא מכיר הרבה חברות שעובדות ביעילות כזאת. אני מקווה שהשנה, כשהמחזור יעבור את ה-100 מיליון, יישארו אותן עלויות.

שירי פרנצי כהן: ואני חוזרת, אנחנו נשמח לראות את התקציב, אני חושבת שזה חשוב בשביל השקיפות. אין שום סיבה להסתיר אותו.

עמוס לוגסי: כאחד שמכיר את החברה הכלכלית הרבה מאוד שנים, שהיה כמעט אפס עשייה, למה שאנחנו נמצאים עכשיו, אני באמת מתגאה.

שמואל בוקסר: יש מה להתגאות.

עמוס לוגסי: יש מה להתגאות וכל המחמאות הן גם לך, ראש העיר, שבאמת הנתונים בין מה שהיה בהתחלה לנתונים היום, זו גאווה גדולה.

סמדר אהרוני: אני מצטרפת לדברים של עמוס.

תומר קרני, רו"ח אופיר קלברמן ורו"ח ארז ישראלי: עזבו את הישיבה



סעיף מספר 4 – אישור פרוטוקול ועדה להיתרי עבודות חוץ מיום 20.7.2026

גיל ממון: אנחנו מעלים להצבעה את אישור פרוטוקול ועדה להיתרי עבודות חוץ מיום 20.7.2026, קיבלתם את זה בחומרים. מדובר בחמישה עובדי עירייה, שאנחנו מבקשים את אישורכם, לתת להם אישור לעבודות חוץ. כל ההמלצות של הוועדה מולאו, לכולם יש הסדרי ניגוד עניינים. האם יש לכם שאלות?

שירי פרנצי כהן: כן. כתוב בפרוטוקול הוועדה "על סדר היום: בקשות עובדים בהיקף של 100% משרה להיתר עבודות חוץ לקבלת היתר עד ליום 31/10/2028, או עד סיום הקדנציה הנוכחית, המוקדם מביניהם". אני מנסה להבין, למה קשור האישור הזה, שזה אישורים שחשובים לאנשים שצריכים לעסוק גם בעבודות נוספות, בנוסף לעבודתם בעירייה, למה זה קשור לסיום הקדנציה הנוכחית?

גיל ממון: המליאה הבאה צריכה לאשר, צריך לתקף את זה.

שמואל בוקסר: זה עניין של מדיניות.

שירי פרנצי כהן: זה עניין חוקי?

גיל ממון: המליאה הזאת מאשרת עכשיו, תקום מליאה חדשה, היא צריכה לתקף את זה ולאשר את זה מחדש.

שמואל בוקסר: קודם כל, זה חוקי לחלוטין. אם זה לא היה חוקי, זה לא היה מגיע לפה. אבל יש דברים שאם הם חורגים מעבר לקדנציה, צריך לאשר. זו החלטת מדיניות. לדוגמא, יכול לבוא מחר ראש עיר ולהגיד אני לא רוצה שאף אחד יעבוד בחוץ.

שירי פרנצי כהן: אם זה אישור מקצועי, למה זה תלוי אם ראש העיר יהיה ראש העיר או לא?

גיל ממון: אנחנו גורם ממליץ, אנחנו לא גורם מאשר.

שמואל בוקסר: אני יכול להגיד להם שאני לא מאשר יותר אז זה בכלל לא יגיע למליאה. זו הכוונה במדיניות.

גיל אנוקוב: האם יש בקשות שהוגשו ולא אושרו?

גיל ממון: בוועדה הספציפית הזאת לא היו.



גיל אנוקוב: אני שאלתי את המנכ"לית דאז האם היו כאלה שהגישו בקשה ולא אושרו ואנחנו ביקשנו בזמנו לקבל את הרשימה של האנשים, שמסיבות כאלה ואחרות, זה לא עלה למליאה.

גיל ממון: בוועדה הספציפית הזאת לא היו.

ליאור אלימלך: אני חושב שזו מדיניות חשובה היום לשימור עובדים בשכר נמוך, לאפשר את הדבר הזה.

שמואל בוקסר: בוודאי. אנחנו מעלים להצבעה.

גיל ממון: מי בעד אישור פרוטוקול ועדה להיתרי עבודת חוץ מיום 20.7.2026?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את פרוטוקול הוועדה להיתרי עבודת חוץ מיום 20.7.2026, כמפורט בחומר הרקע.



סעיף מספר 5 – אישור מינוי ושכר עוזרת סגן ראש העיר – משרת אמון – הדס גולדמינץ

גיל ממון: אנחנו מביאים לאישורכם למינוי ושכר עוזרת סגן ראש העיר במשרת אמון, הדס גולדמינץ. מדובר בחוזה אישי בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים. טווח השכר הוא בין 30% ל-40% שכר מנכ"ל, דרגת רשות 5, 100% משרה.

ליאור אלימלך: היא העוזרת האישית שלי, נבחרה על ידי, היא באה מרקע של חברות הייטק וליווי של דירקטוריונים ומנכ"לים.

נעמי חסון: היא תושבת נס ציונה?

ליאור אלימלך: היא תושבת ראשון לציון אבל היא עוברת לגור בנס ציונה. אני מביא אותה להיות תושבת נס ציונה כי אני חושב שמי שעובד פה, צריך לחיות פה, זה יתרון.

שירי פרנצי כהן: יש לי שאלה. אני לא יודעת למי לפנות כי אין פה יועצת משפטית ויש לי שאלה משפטית.

עו"ד שולמית מנדלמן כהן הצטרפה לישיבה בשיחה טלפונית

שירי פרנצי כהן: יש לי כמה שאלות.

גיל ממון: שולמית מחדדת אותי בשני דברים שהיה צריך לומר אותם, תכננתי לומר בהמשך אבל אני אומר כבר עכשיו: נבדק ואושר על ידי המחלקה המשפטית שאין חשש לניגוד עניינים. ושנית, זה נבדק עם הגזבר ויש אישור תקציבי.

שירי פרנצי כהן: איפה האישור? אני צריכה לראות את החומרים 48 שעות לפני. קיבלנו פה הרבה חומרים, חלקם היו חסרים, הערתי את תשומת ליבכם וגם שמתי לב שחסר אישור גזבר. איך אפשר לאשר עוזרת לסגן ראש העיר כשאני לא רואה את אישור הגזבר?

גיל ממון: ברגע שהגזבר יושב פה והוא אומר שהוא אישר את זה, זאת האסמכתא, אבל אם תרצי, נשלח לך את המייל בסיום הישיבה.

שירי פרנצי כהן: זה לא צריך להיות ככה.

עו"ד שולמית מנדלמן כהן: אנחנו קודם כל מחליפים משרה במשרה. אנחנו ממנים עוזרת אישית לסגן ליאור אלימלך במקום עוזרת אישית לסגנית שהוחלפה בשכר ולכן, אין כאן הוצאה תקציבית נוספת. יחד עם זאת ולמען הזהירות, נמצאת בישיבה סגנית הגזבר, שתאמר בפני המליאה, שיש אישור תקציבי להוצאה הזאת ולא צריך מעבר לכך.



שירי פרנצי כהן: אני כמובן מכבדת את דעתך אבל אני רוצה להגיד לך, שגם סעיף 19 לחוזר מנכ"ל 2019 וגם בפקודת העיריות, כתוב ש"תוכן ההזמנה לישיבות צריכות להחיל כל חוות דעת של גורם מקצועי, שהגשתה דרושה על פי דין". לא יכול לשבת פה הגזבר, הוא גם לא נמצא, אבל גם אם הסגנית שלו נמצאת פה, ולהגיד אני מאשר. זה לא עובד ככה.

סמדר אהרוני: זה שנים היה כך.

עו"ד שולמית מנדלמן כהן: זה תמיד כך אושר וזה לא חייב שזה יהיה בחוות דעת. מספיק שאומרים שיש אישור תקציבי. אם גזבר או סגניתו אומרים את זה, זה האישור.

שירי פרנצי כהן: אני שוב מפנה לסעיף 19, שאומר "כל חוות דעת של גורם מקצועי שהגשתה דרושה על פי דין". אבל אם את אומרת שאת עומדת מאחורי זה, אז בסדר. שאלה נוספת, לגבי השכר. לא נשלח לנו מראש וגם לא נאמר פה, מה השכר המבוקש.

גיל ממון: טווח השכר הוא בין 30% ל-40%. בחוזה הספציפי של הדס הסכום הוא 32.5% משכר מנכ"ל, בגלל השכר שהיא באה איתו אל העירייה. אבל מה שאתם צריכים לעשות, כשאת אומרת כל הזמן שצריך לפעול לפי החוק, אתם צריכים לאשר טווח שכר שהוא בין 30% ל-40%.

שירי פרנצי כהן: אני עוד לא יודעת מה חברי פה לסיעת הירוקים יצביעו, אני רק רוצה להקריא מתוך ישיבה שהיתה לפני כמה חודשים לגבי עוזרות לסגנים במקרה אחר: "צמצום דרסטי בתקציב הנבחרים ובעלות לשכותיהם וביטול משרות עוזרות ראש העיר וסגניו, אפשר לעבוד עם, אפשר לעבוד גם בלי, זה היה בעבר, זה אפשרי". אני מאוד בעד, בוודאי בשנה הזאת, לעמוד בדברים שנאמרו כשהייתם באופוזיציה, אני מאוד מקווה שגם הפעם תצביעו כפי שהצבעתם לגבי עוזרת קודמת.

שמואל בוקסר: תודה רבה, אנחנו מעלים להצבעה.

גיל ממון: מי בעד אישור מינוי ושכר עוזרת סגן ראש העיר במשרת אמון, הדס גולדמינץ, בחוזה אישי, בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים, טווח שכר בין 30% ל-40% משכר מנכ"ל, דרגת רשות 5, 100% משרה?

עו"ד שולמית מנדלמן כהן: האם סגנית הגזבר אישרה את היכולת התקציבית?

גיל ממון: כן.

בעד: שמואל בוקסר, גיל אנוקוב, עמוס לוגסי, ערן רפאל, ליאור שרון, נאור ירושלמי, נעמי חסון, סמדר אהרוני, ליאור אלימלך, יהודה חיימוביץ.



נגד: שירי פרנצי כהן, איתי דגן, דנה שחק כץ.

החלטה: מאשרים ברוב קולות את מינוי ושכר עוזרת סגן ראש העיר ליאור אלימלך, במשרת אמון, הדס גולדמינץ, בחוזה אישי, בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים, טווח שכר 40%-30% משכר מנכ"ל, דרגת רשות 5, 100% משרה.



סעיף מספר 6 – אישור מינוי ושכר עוזרת ראש העיר כעוזרת בכירה לראש הרשות – משרת אמון – עו"ד בת חן פארי סבאג

גיל אנוקוב יצא מהשיבה.

גיל ממון: אנחנו מביאים לאישורכם מינוי ושכר עוזרת ראש העיר כעוזרת בכירה לראש הרשות במשרת אמון, עו"ד בת חן פארי סבאג, בחוזה אישי בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים. טווח השכר על פי הסכם סכומי דרגת רשות 5 זה בין 21,183 שקלים ל-25,035 שקלים. נבדק ואושר על ידי המחלקה המשפטית שאלון חשש לניגוד עניינים, יש גם אישור גזבר.

ליאור וידל: נכון, אושר ונבדק.

שירי פרנצי כהן: אני רוצה לחזור עוד פעם. שולמית, אמרת סעיף הקודם שאין פה תקציב נוסף כי זה במקום הסגנית שהיתה של סמדר ופה מדובר על תוספת. מבחינה משפטית, איפה אישור הגזבר ומדוע הוא לא נשלח אלינו בזמן?

שמואל בוקסר: אותה תשובה כמו בסעיף הקודם.

שירי פרנצי כהן: אני הקשבתי לדבריי היועצת המשפטית היטב. בסעיף הקודם היא אמרה שאין הבדל תקציבי ולכן מה זה משנה.

עו"ד שולמית מנדלמן כהן: זה לא מה שאני אמרתי. אני אמרתי שרק לשים לב שאין כאן תוספת תקציבית ולמרות הכל, למען הזהירות, ניתן אישור. כאן, כשיש תוספת הוצאה כספית, אישור הגזבר, על ידי סגניתו, כפי שנאמר פה, זה בהחלט מספק לצורך האישור.

שירי פרנצי כהן: אבל איפה האישור?

עו"ד שולמית מנדלמן כהן: יושבת חמישה כיסאות לידך סגנית הגזבר, שמאשרת את ההוצאה התקציבית.

שירי פרנצי כהן: כשאני מקבלת חומרים,

שמואל בוקסר: אמרת את זה כבר, תעברי לשאלה הבאה.

קטע שאינו ניתן לתמלול בשל דיבור מקביל של מספר משתתפים בהקלטה.

גיל ממון: ישנן שתי סוגיות. לא נתווכח, כי שולמית היא היועצת המשפטית, האם זה שיושבת פה סגנית הגזבר ואומרת שיש אישור, זה האישור שצריך, או שצריך אותו בכתב, על כך ענתה שולמית.



בתהליך האישור, כשהעברנו את זה לגזבר ובדקנו את זה, בדקנו את יתרות ההוצאה על השכר שיש לנו ויש לנו משרות לא מאוישות ואנחנו לא חורגים ולא פורצים את ההוצאה על השכר ולכן ניתן אישור הגזבר.

דנה שחק כץ: זאת אומרת שזה על חשבון מה שלא אויש.

גיל ממון: נכון.

שירי פרנצי כהן: זאת אומרת, אתה מעלה את העוזרת של ראש העיר בדרגה, משלם לה יותר כסף, על חשבון משרות שלא אוישו, שאולי חשובות לרשות.

גיל ממון: אז אני אענה באופן כללי כדי שנבין את הפרוצדורה. גם כאשר מגיע עובד אחר ואנחנו רוצים להוסיף לו שעות נוספות או שעות כוננות, בסוף יש מסגרת של הוצאה על השכר, ויש לנו את הניווט בתוך ההוצאה על השכר. כל עוד לא פורצים את ההוצאה על השכר, אגב, אנחנו מודדים אותה רבעונית ולכן אנחנו בודקים את עצמנו. ואם אנחנו יכולים, אנחנו מבצעים את זה. ואם אנחנו לא יכולים, אנחנו לא מבצעים את זה.

שירי פרנצי כהן: מה היא תעשה כעוזרת בכירה, שהיא לא עשתה כעוזרת רגילה? איזה תפקידים, איזה סמכויות, מה ההבדל?

שמואל בוקסר: דרך אגב, יש לי עוד שני תקנים שאני לא מאייש ואני לא צריך. מנהלי מחלקות רגילים מקבלים כוננויות ושעות נוספות. מינוי אישי לא יכול. היא מחתימה שעון והיא עושה לפחות 100 שעות נוספות בחודש והיא לא יכולה לקבל על זה, לא שעות נוספות ולא שעות כוננות.

שירי פרנצי כהן: אז בגלל זה העלית אותה בדרגה, בגלל השעות הנוספות?

שמואל בוקסר: לא. בגלל שיש לי אישור מנכ"ל משרד הפנים בחוזר מנכ"ל.

שירי פרנצי כהן: אז אני רוצה להקריא לך את חוזר מנכ"ל 1/2019, בטבלה בסעיף 6: "תפקיד עוזרת בכירה זה תקן לערים בדרגה 7 עד 8", שזה מעל 100,000 תושבים. בפעם האחרונה שבדקתי, אין לנו אפילו 50,000 תושבים.

שמואל בוקסר: אבל אנחנו בדרגה 5, זה ההבדל.

גיל ממון: אנחנו מעלים אותה לרמה 5, זה רשום לך במסמך. הסכום שהעלינו זה בדיוק הסכום של רמה 5 ולא רמה 6, 7 או 8. אני רוצה להוסיף על מה שראש העיר אמר. המנגנון שיצר משרד הפנים לתגמל עובדים במשרות אמון שעובדים 100 שעות יותר ממה שהם צריכים לעבוד, הוא באמצעות



המנגנון הזה, אל מול מנגנונים אחרים לעובדים אחרים, שיש שעות נוספות ושעות כוננות, וזה קיים בכל הרשויות.

עו"ד שולמית מנדלמן כהן: בשנת 2024 התפקיד הזה אושר גם לרשויות בדרגה 4 ומעלה, תפקיד עוזר בכיר לראש העיר.

שירי פרנצי כהן: בחוזר מנכ"ל?

עו"ד שולמית מנדלמן כהן: כן.

שירי פרנצי כהן: יש לי שאלה לגבי התוספת שכר, 35% עד 45%, מה האחוז שנקבע פה?

עו"ד שולמית מנדלמן כהן: זה לא אחוזי, זה סכומי.

שירי פרנצי כהן: ומה נקבע?

גיל ממון: עוד לא נקבע. רק אחרי שתאשרו, אנחנו נקבע את זה.

שירי פרנצי כהן: מי קובע את זה, אתה?

שמואל בוקסר: זה יתחיל במינימום.

שירי פרנצי כהן: שאלה אחרונה, אליך, ראש העיר. אני לא זוכרת מתי, לדעתי זה היה בשנת 2026, שאמרת שהעיר מהדקת חגורה. אמרת עוד כמה דברים על שעות נוספות וכו', שאחרי זה חזרת בהם. האם נראה לך, שבמצב הנוכחי של העיר צריך להעביר את העוזרת שלך מעוזרת רגילה לעוזרת בכירה?

סמדר אהרונים: האישה עושה פה שעות על גבי שעות. כמי שנמצאת פה הרבה שעות בעירייה, אני רוצה להגיד לכם, שהגברת הזאת עובדת שעות על גבי שעות, משעה שבע וחצי בבוקר שהיא מתייצבת פה ועד אינסוף שעות, היא צמודה לראש העיר, עושה את העבודה בצורה מסודרת ומסורה ואני לא חושבת שכל דבר צריך לצמצם כי בקצב הזה גם נצמצם לכל העובדים את השעות נוספות.

שירי פרנצי כהן: אנחנו העלינו ארנונה לפני חודשיים, שלושה.

שמואל בוקסר: לא העלינו, לא אישרו לנו את העלייה.

שירי פרנצי כהן: אבל המועצה אישרה. זאת אומרת, כשאתה אומר צריך להדק חגורות בגלל התביעה של השטחים המשותפים, בגלל עוד דברים אחרים, אתה ממשיך לנפח את המנגנון.



סמדר אהרוני: זה לא לנפח, זה לא בסדר, שירי.

דנה שחק כץ: אתם יודעים לומר כמה תוספת הוצאות בשנה זה יוצא?

שמואל בוקסר: עוד לא קבענו.

שירי פרנצי כהן: אתם תודיעו לנו אחרי שאתם קובעים?

גיל ממון: אם אנחנו מחויבים, נודיע.

שמואל בוקסר: אנחנו מעלים את זה להצבעה.

גיל ממון: מי בעד אישור מינוי ושכר עוזרת ראש העיר כעוזרת בכירה לראש הרשות, משרת אמון, עו"ד בת חן פארי סבאג, בחוזה אישי בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים. טווח שכר על פי הסכם סכומי דרגת רשות 5, בין 21,183 ש"ח לבין 25,035 ש"ח. נבדק ואושר על ידי המחלקה המשפטית שאלון חשש לניגוד עניינים וניתן אישור גזבר בהיבט התקציבי, ב-100% משרה.

בעד: שמואל בוקסר, ליאור שרון, נאור ירושלמי, נעמי חסון, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, סמדר אהרוני, עמוס לוגסי, ערן רפאל.

נגד: שירי פרנצי כהן, איתי דגן, דנה שחק כץ.

החלטה: מאשרים ברוב קולות מינוי ושכר עוזרת ראש העיר כעוזרת בכירה לראש הרשות, משרת אמון, עו"ד בת חן פארי סבאג, בחוזה אישי בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים. טווח שכר על פי הסכם סכומי דרגת רשות 5, בין 21,183 ש"ח לבין 25,035 ש"ח 100% משרה.



סעיף מספר 7 – אישור מינוי "מורשה על" למתן הרשאה להפקת טופס 161 דיגיטלי

גיל ממון: אנחנו מביאים לאישורכם מינוי של ליאור בן טריה, ליאור וידל ויצחק איטח כמורשה על למתן הרשאה למתן טופס 161 דיגיטלי. זה חלק מהתנאים של רשות המיסים כדי שנוכל להזין טופס 161.

ליאור וידל: זה טופס שמערכת משאבי אנוש נותנים פעם בשנה.

גיל ממון: אני אקריא את ההגדרה של מורשה על לצורך הפרוטוקול: "מורשה על הוא בעל רמת הרשאה עליונה במערכת ההרשאות לפעולות דיגיטליות, באפשרותו לפעול בעצמו, בשם התאגיד וביכולתו להסמיך אחרים לפעול בנושאים מסוימים וכן, למנות מורשים, שיוכלו לפעול ולהסמיך אחרים. המורשה קיבל הסמכתו ממורשה העל ובאפשרותו לפעול בעצמו בשם התאגיד, וכן להסמיך אחרים לפעול בנושאים להם הוסמך בלבד. המשתמש קיבל הסמכתו ממורשה העל או ממורשה ובאפשרותו לפעול בעצמו ובשם התאגיד בנושאים להם הוסמך בלבד."

שמואל בוקסר: ההסמכה זה לטופס 161.

גיל ממון: נכון.

שמואל בוקסר: אם אין שאלות נוספות, אנחנו מעלים את זה להצבעה. מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את מינויים של ליאור בן טריה, ליאור וידל ויצחק איטח כמורשה על למתן הרשאה למתן טופס 161 דיגיטלי, כמפורט בחומר הרקע.



סעיף מספר 8 – אישור פרוטוקול ועדת מלגות לשנת תשפ"ז מיום 11.8.2026

גיל אנוקוב חזר לשיבה.

גיל ממון: אנחנו מביאים לאישורכם את פרוטוקול ועדת מלגות.

יהודה חיימוביץ: אנחנו הצגנו בוועדת מלגות את הסיכום של השנה הקודמת והצגנו את תוכנית המלגות לשנת תשפ"ז, 2026-2027. החלוקה לפי המלגות מולכם בפרוטוקול הוועדה. כל המלגות אושרו פה אחד על ידי חברי ועדת המלגות ואנחנו מביאים את זה פה לאישור המליאה.

שמואל בוקסר: האם יש שאלות?

שירי פרנצי כהן: אני רוצה לדבר על המלגות לשנת תשפ"ו. יש פה שלושה מספרים שאני רואה, יש 175 מלגות, יש 193 תקנים ובסכום שורות יש 208 מלגות. ואני מנסה להבין מה כל מספר מייצג.

יהודה חיימוביץ: 175 זה כמו שתכננו את מספר המלגות. המלגות הן מלגות שונות, לפי אופי המלגה וגם כל סכום הוא שונה. אנחנו עושים איזושהי הערכה כמה מלגות ידרשו מכל סוג של מלגה אבל בסוף יש דרישות שונות. הוועדה הסמיכה את מנהל אגף נוער, צעירים וקהילה לעשות הצרחה בין מלגות. אז תכננו אמנם 175 מלגות בסכום מסוים, חילקנו מספר אחר של מלגות אבל בסכומים אחרים ולכן נראה לך שיש שוני במלגות, או שהמלגות עולות או יורדות, אבל מלגה אחת לא דומה למלגה אחרת. בסוף אנחנו צריכים לעמוד בתקציב המלגות ולא לחרוג ממנו.

שירי פרנצי כהן: מהו התקציב?

כפיר פוני: לנו יש תקציב, התקציב הוא סגור ועם התקציב הזה אנחנו באים לוועדת המלגות ומציעים תמהיל מלגות שאנחנו רוצים לייצר בעיר. בגדול, אפשר לחלק את זה לשני סוגים של מלגות. מלגות שאנחנו בשיתוף פעולה ואנחנו לא הגורם המממן אלא אנחנו הגורם השותף, כמו למשל מלגות מפעל הפיס, והמלגות העירוניות שלנו. במלגות העירוניות שלנו אנחנו יודעים לעשות מה שאנחנו רוצים. במלגות שהן בעיקר של מפעל הפיס, אני לא יכול לקבוע את כמות המלגות, כי בסוף אני מגיש בקשה ומפעל הפיס אומר לי מה התקן שעומד לרשותי. כשאנחנו בונים את תמהיל המלגות הזה, אני אומר, לצורך העניין, יש לי 382,000 שקלים, כמה מלגות אני יכול להכניס בתוך ה-382,000 האלה.

דנה שחק כץ יצאה מהשיבה.

אנחנו מייצרנו איזושהי תמהיל של מלגות, שאם יש לי 100% בקשות ו-100% מימוש, אני מגיע ל-193. אבל מה, תמיד יש איזושהי דלתא בין מי שהגיש לבין מי שסיים את כתב הסיום של המלגה ולכן המלגות יורדות.



שירי פרנצי כהן: אז כמה הושלמו בפועל?

כפיר פוני: אני לא יודע להגיד נתון להיום כמה הושלמו, מאחר שלפני שלוש או ארבע שנים, או אולי אפילו יותר, המועצה אמרה שיש איזושהי עניין עם סטודנטים תושבי העיר, שהם לא גרים בנס ציונה, הם לומדים מחוץ לעיר ואז יש להם בעיה לבצע את המלגה לאורך השנה בנס ציונה ואנחנו בעצם אפשרנו להם בחודשים שהם חופש סמסטר, לבוא ולתת פוש. ולכן, יש לנו הרבה מאוד סטודנטים שבימים האלה נמצאים בקו הסיום.

דנה שחק כץ חזרה לישיבה.

שירי פרנצי כהן: האם אתה יודע לומר כמה השלימו?

כפיר פוני: אני יודע להגיד שמתוך ה-193 מלגות שאנחנו רצינו, ביצענו פחות ואז אנחנו לקחנו את היתרה הכספית שנשארה לנו, הוועדה הסמיכה אותנו, בנינו מלגה חדשה לקיץ, בחרנו סך הכל 15 סטודנטים שעמדו במלגה הזאת והם עשו מלגה נוספת, שכל ייעודה היתה, כמו שראיתם בגינות או בשכונות, שזה הסיירת סטודנטים שהסתובבה.

יהודה חיימוביץ: אני רוצה להוסיף, כיו"ר ועדת המלגות וכל ועדת המלגות, המטרה שלנו להשתמש בכל הכסף.

שירי פרנצי כהן: ברור, אנחנו רוצים שיהיה איש מלא.

יהודה חיימוביץ: נכון. אז אנחנו באמת מגיבים תוך כדי וראינו, בגלל המלחמה וכדומה, שהיתה דרישה נמוכה יותר למלגות והוספנו את מלגת הקיץ, שהיתה מאוד מוצלחת והיתה דרישה ולכן אנחנו כבר מתכננים אותה לשנה הבאה על מנת להשתמש בכל הכסף לטובת התושבים, הצעירים שהולכים ללמוד.

שירי פרנצי כהן: יש סטודנטים שקיבלו יותר ממלגה אחת?

כפיר פוני: כן. מי שהגיש למלגת הקיץ הנוספת קיבל יותר. לגבי השאלה הקודמת שלך, מה אחוזי המימוש, אין לנו את הנתון הזה בתוך ועדת המלגות. אני יכול להגיד לך, לדוגמא, מלגות פיס, שהיא מלגה יחסית, גם קשה וגם מאוד קפדנית בקריטריונים שלה, כמות הסטודנטים שהגישו לעומת אלה שבסוף ביצעו אותה בפועל, הרבה יותר נמוכה. אם אני מדבר על מלגת צרכים מיוחדים, אז מתוך 15, כ-12 סיימו. במלגה הכללית הרבה פחות סטודנטים הצליחו לסיים את כמות השעות, מכל מיני סיבות, זה יכול להיות אפילו בגלל מילואים ואז הם לא עמדו במכסת השעות של מפעל הפיס ומפעל הפיס מקצץ על המקום.



שירי פרנצי כהן: אם אתם משנים תוך כדי שזה בסדר, מה המשמעות לזה שאנחנו מאשרים את זה במועצה? שאלה שניה, לגבי מלגת הקיץ, מי בחר את ה-15 סטודנטים האלה?

כפיר פוני: אני ומור, מנהלת מחלקת הצעירים, אנחנו גוף מקצועי ולא פוליטי, מי שמאשר זה הוועדה, שיהודה הוא היו"ר שלה.

שירי פרנצי כהן: ואנחנו מאשרים את הפרוטוקול, מה שאנחנו עושים עכשיו.

יהודה חיימוביץ: אתם מאשרים גם את התקציב, מאשרים בהרבה לבליים, אבל קורים הרבה דברים בוועדות, שמצביעים עליהם בוועדות ולא מגיעים למליאה.

כפיר פוני: על מנת למנוע מצב, כפי שהיה לדוגמא בתקופת הקורונה, שנתנו הרבה משרות וכמעט מחציתם חזרו, וכדי לתת אפשרויות לסטודנטים, הוועדה הסמיכה אותנו למצוא מלגות. לגבי מלגת הקיץ ספציפית, מאחר ואנחנו חיפשנו פרופיל מסוים של סטודנט או סטודנטים, שיהיו יותר באוריינטציה לעבוד עם נוער, עשינו יום מיונים, מי שעבר את יום המיונים, הסברנו להם בדיוק מה התפקיד ובחרנו את הסטודנטים שיש להם אוריינטציה לעובד עם נוער.

יהודה חיימוביץ: וגם הוועדה אישרה את הקריטריונים.

גיל אנוקוב: אני חושב שבפרוטוקול השנה יש בשורה גדולה. יש נושא שאני דיברתי אליו בכל הישיבות, גם בישיבות הקודמות, גם במליאה, גם בוועדת מלגות, כמי שלמד מחוץ לנס ציונה, אני בתבחינים הקודמים לא הייתי זכאי לקבל פה מלגה, אפרופו נושא מלגות הקיץ, שנכנס לא כהסבה, אלא כבילד אין לתוך התבחינים עצמם, זו בשורה מאוד מאוד גדולה לכל הסטודנטים שלומדים מחוץ לנס ציונה ויכולים לקבל פה מלגה, הם עושים פה תרומה לקהילה.

יהודה חיימוביץ: להצלחה באמת אבות רבים, אני מוכן לחלק את הקרדיט עם כולם. אני כן רוצה להגיד, וזה גם מה שכפיר התכוון אליו, גם מלגות הקהילה הרגילות, לא מלגות הקיץ, דחינו את התאריך שעד אז הצעירים יכולים לממש את השעות שלהם. בקיץ בכל מקרה, גם מי שנרשם למלגת קהילה ולא למלגת קיץ, יכול למלא את השעות שלו, כך שהמצב הזה היה נכון גם לפני זה. הוספנו עוד מלגת קיץ כי נשאר לנו כסף ורצינו לחלק אותו.

שירי פרנצי כהן: וזה פורסם?

יהודה חיימוביץ: ברור.

נעמי חסון: נושא מלגות הקיץ וסיירת הסטודנטים זה רעיון נהדר ומאוד חשוב, במיוחד למצב הביטחון, שהנוער והילדים יוכלו להרגיש יותר בטוחים בעיר. והשאלה שלי, האם נותרה איזושהי



מכסה, שאפשר להמשיך את אותה מלגה גם בחגי תשרי, בחופש של הילדים, שיסתובבו גם בערבים?

יהודה חיימוביץ: אם המליאה תגדיל את תקציב המלגות, נעשה את זה.

נאור ירושלמי: שאלת המשך, מה קורה עם התקציב הלא מנוצל?

שמואל בוקסר: השנה עשינו את הפרויקט בקיץ.

יהודה חיימוביץ: אנחנו משתדלים שלא יהיה תקציב לא מנוצל ואם ישאר, פועלים כמו כל תקציב אחר בתקציב, כשיש תקציב שלא מנוצל.

נאור ירושלמי: השאלה האם אפשר להגדיל את המלגות או לחלק בשנה הבאה יותר?

יהודה חיימוביץ: אי אפשר לעשות את זה בדיעבד. כשמתחילה שנת לימודים חדשה, עושים מלגות מחדש, הכל מחדש.

נאור ירושלמי: זאת אומרת, מה שלא מנוצל, הולך לאיבוד.

קטע שאינו ניתן לתמלול בשל דיבור מקביל של מספר משתתפים בהקלטה.

שמואל בוקסר: אנחנו מעלים את זה להצבעה.

גיל ממון: מי בעד אישור פרוטוקול ועדת מלגות לשנת תשפ"ז מיום 11.8.2026?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד פרוטוקול ועדת מלגות לשנת תשפ"ז מיום 11.8.2026, כמפורט בחומר הרקע.

כפיר פוני עזב את הישיבה.



סעיף מספר 9 – אישור מינוי מפקח בכיר (חוקר) ורישוי לתכנון ובנייה – אביחי חסווה

גיל ממון: מבקשים את אישורכם למינוי מפקח בכיר (חוקר) ורישוי לתכנון ובנייה, אביחי חסווה. האם יש שאלות?

סמדר אהרוני: אם הדרג המקצועי בחר אותו, אנחנו בעד.

שמואל בוקסר: אנחנו מעלים להצבעה.

גיל ממון: מי בעד אישור הסמכת מפקח בכיר (חוקר) ורישוי לתכנון ובנייה – אביחי חסווה, שהתקבל באמצעות מכרז תקין?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד מינוי מפקח בכיר (חוקר) ורישוי לתכנון ובניה – אביחי חסווה.



סעיף מספר 10 – החלפת מורשי חתימה – בית ספר חב"ד בנות

גיל ממון: מבקשים את אישורכם להחלפת מורשי חתימה בבית ספר חב"ד בנות, כמפורט בחומר הרקע.

שמואל בוקסר: כל פעם שמתחלף מנהל או מנהלת צריך להחליף את מורשי החתימה בחשבון הבנק. האם יש שאלות?

גיל ממון: מי בעד אישור החלפת מורשי חתימה בחשבון מספר 1238188 בבנק לאומי סניף 725, בית ספר חב"ד בנות. ביטול זכות החתימה של רבקה שניאורסון והחלפתה בזכות החתימה של חיה מושקא בן מתתיהו?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד החלפת מורשי חתימה בחשבון מספר 1238188 בבנק לאומי סניף 725, בית ספר חב"ד בנות. ביטול זכות החתימה של רבקה שניאורסון והחלפתה בזכות החתימה של חיה מושקא בן מתתיהו.

גיל ממון: מי בעד אישור החלפת מורשי חתימה בחשבון מספר 1075877 בבנק לאומי סניף 725, בית ספר חב"ד נס ציונה. ביטול זכות החתימה של רבקה שניאורסון והחלפתה בזכות החתימה של חיה מושקא בן מתתיהו?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד החלפת מורשי חתימה בחשבון מספר 1075877 בבנק לאומי סניף 725, בית ספר חב"ד בנות. ביטול זכות החתימה של רבקה שניאורסון והחלפתה בזכות החתימה של חיה מושקא בן מתתיהו.

גיל אנוקוב: מה הסיבה שהחשבון מתנהל בסניף 725 ולא בסניף נס ציונה?

גיל ממון: אני אבדוק את הסוגיה הזו.



סעיף מספר 11 – אצילת סמכויות לסגן ראש העיר – ליאור אלימלך, בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם) התשל"ה-1975

גיל ממון: מבקשים את אישורכם לאצילת סמכויות לסגן ראש העיר – ליאור אלימלך, בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות, למועדים 2.9.2026 עד 5.9.2026 או עד לשובם של ראש העיר או נאור ירושלמי לארץ, לפי המאוחר מביניהם.

שירי פרנצי כהן: איזה סמכויות הואצלו?

ליאור אלימלך: אני הופך להיות 4 ימים ראש עיר.

שירי פרנצי כהן: מה הסיבה? כי שניכם בחו"ל?

שמואל בוקסר: כן. אנחנו גם נוסעים יחד. אנחנו מעלים להצבעה. מי בעד?

בעד: שמואל בוקסר, ליאור שרון, נאור ירושלמי, נעמי חסון, גיל אנוקוב, איתי דגן, דנה שחק כץ, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, סמדר אהרוני, ערן רפאל, עמוס לוגסי.

נמנעת: שירי פרנצי כהן.

גיל ממון: שולמית ביקשה לציין, שליאור אלימלך בזמן הזה מורשה לחתום על מסמכים ועל שטרות.

שמואל בוקסר: האם מישהו רוצה לשנות את ההצבעה?

דנה שחק כץ: כן, אני נמנעת.

שמואל בוקסר: אנחנו מעלים את זה שוב להצבעה. מי בעד?

בעד: שמואל בוקסר, ליאור שרון, נאור ירושלמי, נעמי חסון, גיל אנוקוב, איתי דגן, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, סמדר אהרוני, ערן רפאל, עמוס לוגסי.

נמנעות: שירי פרנצי כהן, דנה שחק כץ.

החלטה: מאשרים ברוב קולות אצילת סמכויות ראש העיר לסגן ראש העיר – ליאור אלימלך, בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם) התשל"ה-1975, לחתימה על שטרות ומסמכים, למועדים 2.9.2026 עד 5.9.2026 או עד לשובם של ראש העיר או נאור ירושלמי לארץ, לפי המאוחר מביניהם.



סמדר אהרוני: זאת הזדמנות לומר לליאור בהצלחה בתפקיד, אני חושבת שזה יהיה לך מאוד מעניין. וגם לנאור בהצלחה בתפקיד.



סעיף מספר 12 – מינוי נציגים לדירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ –
מינוי חבר המועצה איתי דגן כדירקטור והחלפת דירקטור – משנה לראש העיר יהודה
חיימוביץ במקום משנה לראש העיר ערן רפאל

שמואל בוקסר: מבקשים לאשר מינוי חבר המועצה איתי דגן כדירקטור והחלפת דירקטור – משנה לראש העיר יהודה חיימוביץ במקום משנה לראש העיר ערן רפאל, הכל בהתאם לחוק. האם יש שאלות? מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את מינוי חבר המועצה איתי דגן כדירקטור בחברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ.

מאשרים פה אחד החלפת דירקטור בחברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ - מינוי משנה לראש העיר יהודה חיימוביץ כדירקטור במקום משנה לראש העיר ערן רפאל.

סמדר אהרוני: גם פה אני רוצה לאחל בהצלחה לאיתי וליהודה.

שמואל בוקסר: בהצלחה, אתם תהיו דירקטורים בחברה שתעשה השנה מעל 100 מיליון ובשנה הבאה מעל 200 מיליון.

שירי פרנצי כהן: יש לי שאלה. בתקנות העיריות כתוב שהנציגים בתאגיד העירוני ימונו כך ששליש מהם יהיו מקרב חברי מועצת העירייה, שליש מקרב עובדי העירייה ושליש מקרב ציבור.

שמואל בוקסר: הכל מסודר.

שירי פרנצי כהן: כי זה נראה שיש חבר אחד נוסף.

שמואל בוקסר: בעיקרון אפשר שלושה נוספים. סידרנו את זה.

שירי פרנצי כהן: אתה יכול להגיד מי?

שמואל בוקסר: לא מינינו אף אחד נוסף. מינינו רק את איתי.



סעיף מספר 13 – מינוי דירקטור לתאגיד המים והביוב "מי ציונה" – החלפת דירקטור – חבר מועצה גיל אנוקוב במקום סגן ראש העיר ליאור אלימלך

גיל אנוקוב וליאור אלימלך יצאו מהשיבה.

שמואל בוקסר: מבקשים לאשר מינוי דירקטור לתאגיד המים והביוב "מי ציונה" – החלפת דירקטור – חבר מועצה גיל אנוקוב במקום סגן ראש העיר ליאור אלימלך. האם יש שאלות? אנחנו מעלים להצבעה.

גיל ממון: מי בעד מינוי דירקטור לתאגיד המים והביוב "מי ציונה" – החלפת דירקטור – חבר מועצה גיל אנוקוב במקום סגן ראש העיר ליאור אלימלך, בכפוף לאישור רשות המים?

בעד: שמואל בוקסר, ליאור שרון, נאור ירושלמי, נעמי חסון, יהודה חיימוביץ, סמדר אהרוני, ערן רפאל, עמוס לוגסי.

נמנעים: איתי דגן, שירי פרנצי כהן, דנה שחק כץ.

החלטה: מאשרים ברוב קולות את מינוי חבר המועצה גיל אנוקוב כדירקטור בתאגיד המים והביוב "מי ציונה בע"מ" במקום סגן ראש העיר ליאור אלימלך, בכפוף לאישור רשות המים והחל מיום מתן האישור וכל האישורים הנדרשים על פי כל דין.



סעיף מספר 14 – מינוי נציג לאיגוד ערים לאיכות הסביבה דרום יהודה – החלפת נציג –
סגן ממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי במקום סגן ראש העיר עמרי רווח

גיל אנוקוב וליאור אלימלך חזרו לשיבה.

גיל ממון: אתם מתבקשים לאשר מינוי נציג לאיגוד ערים לאיכות הסביבה דרום יהודה, החלפת נציג סגן ממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי במקום סגן ראש העיר עמרי רווח.

שמואל בוקסר: האם יש שאלות? נעלה להצבעה.

גיל ממון: מי בעד מינוי נציג לאיגוד ערים לאיכות הסביבה דרום יהודה, החלפת נציג סגן ממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי במקום סגן ראש העיר עמרי רווח?

בעד: שמואל בוקסר, ליאור שרון, נאור ירושלמי, גיל אנוקוב, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, סמדר אהרוני, ערן רפאל, עמוס לוגסי.

נמנעים: איתי דגן, שירי פרנצי כהן, דנה שחק כץ.

החלטה: מאשרים ברוב קולות מינוי נציג לאיגוד ערים לאיכות הסביבה דרום יהודה, סגן ממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי במקום סגן ראש העיר עמרי רווח.



סעיף מספר 15 – שינוי הרכבי ועדות

שמואל בוקסר: מבקשים לשנות הרכבי ועדות. אנחנו נעלה להצבעה כל שינוי הרכב ועדה בפני עצמה.

גיל ממון: מבקשים את אישורכם לשנות הרכב ועדת ביקורת ומינוי יו"ר הוועדה - מינוי חברת המועצה שירי פרנצי כהן כיו"ר במקום סגן ממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי והחלפת חבר ועדה – חברת המועצה סמדר אהרוני במקום משנה לראש העיר יהודה חיימוביץ.

שמואל בוקסר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד שינוי הרכב ועדת ביקורת ומינוי יו"ר הוועדה כדלקמן: מינוי חברת המועצה שירי פרנצי כהן כיו"ר הוועדה במקום סגן וממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי והחלפת חבר ועדה – משנה לראש העיר סמדר אהרוני במקום משנה לראש העיר יהודה חיימוביץ.

גיל ממון: מבקשים את אישורכם לשנות הרכב ועדת שמות - החלפת חבר ועדה – מינוי חבר מועצה איתי דגן במקום סגן וממלא ראש העיר נאור ירושלמי.

שמואל בוקסר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד שינוי הרכב ועדת שמות - החלפת חבר ועדה – מינוי חבר מועצה איתי דגן במקום סגן ממלא ראש העיר נאור ירושלמי.

גיל ממון: מבקשים את אישורכם לשנות הרכב ועדת שימור אתרים - החלפת חבר ועדה – חברת מועצה דנה שחק כץ במקום סגן וממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי.

שמואל בוקסר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד שינוי הרכב ועדה לשימור אתרים - החלפת חבר ועדה – חברת מועצה דנה שחק כץ במקום סגן וממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי.



גיל ממון: מבקשים את אישורכם לשנות הרכב הוועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור - החלפת חבר ועדה – חברת מועצה דנה שחק כץ במקום סגן וממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי.

שמואל בוקסר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד לשנות את הרכב הוועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור - החלפת חבר ועדה – חברת מועצה דנה שחק כץ במקום סגן וממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי.

גיל ממון: מבקשים את אישורכם לשנות הרכב ועדת הנהלה - החלפת חבר ועדה - משנה לראש העיר יהודה חיימוביץ במקום חברת מועצה סמדר אהרוני ומינוי סגן וממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי ומשנה לראש העיר גיל אנוקוב כחברי ועדת הנהלה.

שמואל בוקסר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד לשנות את הרכב ועדת הנהלה - החלפת חבר ועדה – מינוי משנה לראש העיר יהודה חיימוביץ במקום משנה לראש העיר סמדר אהרוני ומינוי סגן וממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי משנה לראש העיר גיל אנוקוב כחברי ועדת הנהלה.

גיל ממון: מבקשים את אישורכם לשנות את הרכב ועדת חינוך - החלפת חבר ועדה – חברת מועצה דנה שחק כץ במקום סגן וממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי.

שמואל בוקסר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד לשנות את הרכב ועדת חינוך - החלפת חבר ועדה – חברת מועצה דנה שחק כץ במקום סגן וממלא מקום ראש העיר נאור ירושלמי.



סעיף מספר 16 – הצעות לסדר

גיל אנוקוב: אני מציע, שמאחר וחברת המועצה גלית אבינועם לא נמצאת פה, שלא נדון בהצעות לסדר שלה.

שמואל בוקסר: אם היא לא נתנה למישהו יפוי כוח להציג את ההצעות לסדר, נעבור להצעה לסדר הבאה של סמדר אהרוני.

סמדר אהרוני: הצעתי לסדר הינה בנושא קיום ערבי קהילה ובמה פתוחה בגינות ציבוריות. ההצעה הזו נכתבה במרץ 2026, כהיערכות לקיץ, אבל מאחר שאנחנו פספסנו את הקיץ בגלל כל מיני אילוצים, אני מבקשת להשאיר את זה ולהעביר את זה למתנ"סים הקהילתיים. אני מקריאה את הצעתי לסדר: "הגינות והמרחבים הציבוריים בעיר מהווים מוקד טבעי למפגש בין תושבים ולחיי קהילה. לצד הפעילות השוטפת במרחבים אלו, קיימת הזדמנות לחזק את תחושת השייכות והחיבור בין תושבי העיר באמצעות פעילויות קהילתיות פתוחות ונגישות.

מוצע לקיים ברחבי העיר ערבי קהילה במתכונת של "במה פתוחה", אשר יאפשרו לתושבים לקחת חלק פעיל באמצעות מוזיקה, שירה, ריקוד, נגינה, הקראה, סטנדאפ, יצירה, או כל כישרון קהילתי אחר, בדגש על אמנים מקומיים ותושבים חובבנים מתוך העיר. לפיכך, אני אבקש לבחון קיום ערבי קהילה תקופתיים, לאפשר השתתפות פתוחה של התושבים, אמנים מקומיים והרכבים קהילתיים, לפעול לפיזור הפעילויות בין שכונות העיר השונות, לפרסם קול קורא עירוני להשתתפות תושבים בערבי הבמה הפתוחה, לבחון שילוב מוסדות חינוך, תנועות נוער וקהילות מקומיות בפעילויות.

מהלך זה יחזק את תחושת הקהילה והשייכות, יעודד יצירה מקומית ויהפוך את המרחב הציבורי למוקד חי, מחבר ונגיש לכלל תושבי העיר.

ההצעת ההחלטה היא: לקיים ברחבי העיר ערבי קהילה במתכונת של "במה פתוחה" לכישרונות תושבי העיר."

שמואל בוקסר: מה את מציעה, להוריד את זה מסדר היום, להעביר את זה לוועדה, להעביר את זה לישיבה הבאה, או להעלות את זה לדיון?

סמדר אהרוני: להעלות את זה לדיון.

שמואל בוקסר: מי בעד להעלות את זה לדיון?

בעד: פה אחד.



החלטה: מאשרים פה אחד להעלות לדיון את ההצעה לסדר של חברת המועצה סמדר אהרוני.

יהודה חיימוביץ: כמחזיק תיק קהילה, פעלתי ודחפתי רבות להרבה פעילויות בגינות, בשכונות, בימי שישי ובימי שבת. יש המון פעילויות ואני חושב שהתושבים מזהים את זה, רואים את זה, נהנים מזה וזה מבורך, וכמובן כל פעילות כזאת, זה באמת רעיון טוב ויפה, במיוחד שזה גם עוזר לצעירים שלנו לקבל במה, זה מבורך ואני אשמח שזה יקרה ויצליח.

דנה שחק כץ: אני רק אגיד שזה רעיון ממש מגניב.

שמואל בוקסר: עוד משהו רוצה להתייחס? אנחנו מעלים את זה להצבעה. הצעת ההחלטה: לקיים ברחבי העיר קהילה במתכונת של "במה פתוחה" לכישרונות תושבי העיר. מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד לקיים ברחבי העיר קהילה במתכונת של "במה פתוחה" לכישרונות תושבי העיר, כמפורט בהצעתה לסדר של חברת המועצה סמדר אהרוני.

גיל ממון: בדקתי עם היועצת המשפטית, מאחר שגלית לא נמצאת כאן והיא לא מינתה אף אחד להציג את ההצעות שלה במקומה, אז זה יורד מסדר היום.

שמואל בוקסר: ההצעה לסדר של עמרי רווח וליאור שרון.

ליאור שרון: הצעתי לסדר הינה בנושא הקמת מועדון הטבות עירוני לצעירים ובני נוער – Young Ness, הינה כדלהלן:

"רקע והצעת נושא לדיון: נס ציונה היא עיר צעירה, מתפתחת וקהילתית, הרואה בבני הנוער והצעירים שותפים מרכזיים לעיצוב עתידה. לאור הצורך בחיבור ישיר, עדכני ורלוונטי בין העירייה לבין צעירי העיר, מוצע להקים את Young Ness, מועדון הטבות עירוני לצעירים ובני נוער, שיציע הטבות, תוכן מותאם, פעילויות ועדכונים בשפה צעירה ונגישה, ובשיתוף אגף הנוער והצעירים, החברה לתרבות ופנאי, החברה הכלכלית, עסקים מקומיים וגופים קהילתיים.

מטרות המיזם: חיזוק תחושת השייכות והגאווה העירונית בקרב צעירי העיר: יצירת ערך ממש באמצעות הטבות, פעילויות ותוכן מותאם, עידוד צריכה מקומית ושיתופי פעולה עם עסקים וגופים עירוניים, ופיתוח ערוץ עירוני ישיר לעדכונים, אירועים, התנדבות ויוזמות צעירים.



עיקרי המיזם: המועדון יפעל באמצעות הרשמה דיגיטלית פשוטה, בדומה למערכות עירוניות קיימות כדוגמת סמארט-נס, ויכלול פרטים בסיסיים כגון שם, טלפון, תעודת זהות וכתובת מגורים. לאחר ההרשמה יקבל המשתמש אמצעי זיהוי דיגיטלי אישי, כגון ברקוד או קוד ייעודי, למימוש ההטבות.

חברי המועדון יקבלו הטבות והנחות בעסקים מקומיים, הטבות לפי קבוצות גיל, עדכונים על אירועים עירוניים ופעילויות ייעודיות בתחומי תרבות, פנאי, ספורט וביטוח. המיזם יקודם בשיתוף אגף הנוער והצעירים, החברה לתרבות ופנאי, החברה הכלכלית, עסקים מקומיים, גופים קהילתיים ויוזמות צעירים.

ייבחר מודל עירוני לעידוד מעורבות חברתית והתנדבות, במסגרתו בני נוער וצעירים יוכלו לצבור נקודות, הטבות או עדיפות בפעילויות בגין התנדבות, השתתפות בפרויקטים עירוניים ויוזמות למען הקהילה.

בשלב מתקדמים תיבחן הרחבת המיזם לכרטיס חבר דיגיטלי, אזור אישי באפליקציה, מערכת צבירת נקודות, הטבות מותאמות אישית ושיתופי פעולה נוספים.

אבטחת מידע והגנת פרטיות: המיזם יפעל בכפוף להוראות הדין, לרבות דיני הגנת הפרטיות, ניהול מאגרי מידע והנחיות אבטחת מידע וסייבר. כלל המידע ינוהל בתיאום עם אגף המחשוב והגורמים המקצועיים, תוך שמירה על פרטיות המשתמשים, הרשאות גישה מבוקרות וקבלת הסכמות כנדרש.

לפיכך, מתבקשת מועצת העיר להחליט: להנחות את אגף הנוער והצעירים לקדם הקמת מועדון ההטבות העירוני Young Ness עבור בני הנוער והצעירים בעיר, לגבש מתווה ראשוני להפעלה, הכולל מודל הפעלה, הערכת עלויות, שיתופי פעולה עם עסקים, פתרונות טכנולוגיים, היבטי אבטחת מידע ומודל הטבות ומעורבות חברתית, להציג את המתווה בפני הנהלת העיר לצורך המשך קידום ויישום.

מעבר להצעה הזו עם כל ההטבות האלה, זה נותן תחושת שייכות לכל הצעירים בעיר וגם גאווה מקומית. אני אשמח להעלות את זה לדיון.

נאור ירושלמי: אני אשמח להתייחס. אני אתחיל מהסיפא של מה שליאור אמר. לפני לא מעט שנים היתה בנס ציונה תעודת תושב והיתה גם מחשבה שיהיו הטבות וכל מיני דברים, זה לא ממש התמשש, אבל תלמידי התיכון היו מקבלים, לדעתי או בכניסה לתיכון, בכיתה י', אם אני לא טועה, בגיל 16 היו מקבלים את תעודת התושב הזאת, או שהיתה להם זכות ללכת לעירייה עם אישור מבית הספר ולקבל תעודת תושב. זה מהלך יוצא מגדר הרגיל של קביעת זהות מקומית לבני הנוער, זה לפני תעודת הזהות שהם מקבלים מהמדינה, שהם מקבלים משהו מהעירייה ומהעיר ומזדהים עם מה שיש ואם יהיו לזה הטבות, זה כמובן רווח נקי להם ואני יודע שהחברה הצעירים היום מחפשים



מועדוני הטבות וכרטיסי הטבות וכל מיני דברים, אז זה רווח נקי נוסף, אבל הדבר הבסיסי הוא באמת ניתוח הזהות המקומית לחבר'ה הצעירים וזה משהו שנמשך איתם להרבה שנים וזאת העוצמה של נס ציונה.

ליאור אלימלך: כמחזיק תיק עסקים, אני כל הזמן חושב איך מקימים את זה, לא רק לצעירים, אלא גם לאנשי הביניים וגם לאנשים מבוגרים, אבל בואו נתחיל עם הצעירים, אני תומך בכך לגמרי בכל הכוח, בואו נעשה כרטיס הטבות לצעירים. אני מוכן לגשת לעסקים ולבקש את כל מה שצריך, בואו נעשה את זה ביחד, זה רעיון נפלא ומקסים.

סמדר אהרוני: נכון.

נעמי חסון: קודם כל, זה רעיון מבורך. אנחנו צריכים בהחלט להביא את הצעירים שלנו השורשיים לשמור ולהישאר פה בנס ציונה ולא לברוח ודברים מהסוג הזה רק משאירים אותם שורשיים בתוך נס ציונה. יש לי שתי שאלות קטנות. האם נעשתה כבר איזושהי בדיקה של היענות העסקים?

שמואל בוקסר: לא, רק אחרי ההחלטה.

נעמי חסון: ולא יזה גילים חשבתם להכניס את זה?

ליאור שרון: אני משוכנע ובטוח שכל עסק שקשור לעיר נס ציונה ירצה להיות שותף לדבר הזה. הוא ירצה שיקנו ממנו ולא מעיר אחרת. זה גם שיווק פרסום עבור עסקים נס ציוניים וזה בעלות אפס לעסקים וזה טוב לכל ביני הנוער. לשאלתך, עדיין לא חשבנו על איזה גיל להחיל את זה, אבל מדובר בגילים שיכולים ללכת ולרכוש לבד. ברגע שתתקבל החלטה אנחנו נבחן את כל הנושא.

נעמי חסון: שיהיה בהצלחה.

דנה שחק כץ: ההצעה היא לחשוב על זה או שיש משהו קונקרטי?

שמואל בוקסר: הצעת ההחלטה הינה: 1. להנחות את אגף הנוער והצעירים לקדם הקמת מועדון ההטבות העירוני Young Ness עבור בני הנוער והצעירים בעיר. 2. לגבש מתווה ראשוני להפעלה, הכולל מודל הפעלה, הערכת עלויות, שיתופי פעולה עם עסקים, פתרונות טכנולוגיים, היבטי אבטחת מידע ומודל הטבות ומעורבות חברתית. 3. להציג את המתווה בפני הנהלת העיר לצורך המשך קידום ויישום. מי בעד?

בעד: שמואל בוקסר, ליאור שרון, נאור ירושלמי, נעמי חסון, גיל אנוקוב, איתי דגן, דנה שחק כץ, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, סמדר אהרוני, ערן רפאל, עמוס לוגסי.



מליאה מן המניין 08/2026

נמנעת: שירי פרנצי כהן.

החלטה: ההצעה לסדר של סגן ראש העיר עמרי רווח ושל חבר המועצה ליאור שרון התקבלה ברוב קולות.

סמדר אהרוני: אני רק אגיד שקשור לשתף גם את הנושא הקהילתי, בהקשר למה שנאור אמר.

ליאור אלימלך: קהילה, עסקים ונוער צריכים לשלב ידיים.



סעיף מספר 17 – עדכונים

גיל ממון: אני רוצה לעדכן אתכם, שביום חמישי האחרון, במסגרת סיור שגרתי של השיטור, הבחינו הפקחים במישהו שעומד לשגר זיקוקים ממש בסמיכות לאולם גבריאל. הם ירדו אליו, פנו אליו ואמרו לו שאסור לו לעשות את זה. הוא ציין בפניהם שהוא משגר זיקוקים מוסמך ועד 40 מילימטר אפשר לשגר זיקוקים והוא אמר שהוא מתכוון לשגר את הזיקוקים. הם לא יכלו לבצע עליו אקט אכיפתי ולכן, אנחנו קיימנו שיחת התייעצות זריזה עם מפקד משטרת רחובות, מפקד תחנת הכיבוי של רחובות, היועצת המשפטית של הכיבוי, התובעת העירונית, וירון ראש אגף ביטחון אצלנו. קיימנו התייעצות זריזה, בשלב הזה הבין מנהל האולם של גבריאל, שאם ירו את הזיקוקים, זה מסכן את האישור שלו של הכיבוי והוא הורה לאותו מפעיל זיקוקים לעזוב את המקום בלי שהוא שיגר את הזיקוקים והוא אכן עזב את המקום.

אנחנו מייצרים עכשיו שולחן עגול כדי לראות איך אנחנו, עם כל סמכויות האכיפה של כולם, יכולים לאכוף את זה, כי לנו כעירייה אין יכולת לאכוף את זה אלא רק למשטרת ישראל או לכבאות באמצעות אותו אישור.



סעיף מספר 18 – נאומים מהמקום

גיל ממון: נאומים מהמקום של דנה שחק כץ ואיתי דגן.

שירי פרנצי כהן: הם מעבירים אלי את הזמן שלהם.

אני רוצה לומר כמה מילים. אני לא הייתי בישיבה האחרונה של לפני שלושה שבועות ולכן חשוב לי לומר את הדברים. במשך שלוש שנים האופוזיציה בנס ציונה מנתה 7 חברים. חברי נס ציונה הירוקה בחרו לפני שלושה שבועות להצטרף לקואליציה. ההצטרפות שלהם היא סטירת לחי מצלצלת כלפי הבוחרים של הרשימה הזאת. שלוש שנים ביקרתם את ראש העיר המכהן, את הקואליציה, את ההתנהלות ואת ניהול העיר. התנגדתם להחלטות רבות שהובאו לאישור המועצה, מהקטנה ביותר, העוזרות לסגני ראש העיר ועד החלטות גדולות, שנוגעות לכספי התושבים ולחיים בעיר הזאת לעוד שנים קדימה. למשל, העלאת הארנונה, התקציבים, תוכנית האב, תוכנית הפיתוח, תבחיני תמיכות, ומה לא.

אנחנו, חברי מחוברים, הבטחנו פוליטיקה שונה. פוליטיקה נקיה, שקופה, שבאה לטובת הציבור. פוליטיקה שלא קשורה לג'ובים, לתפקידים, לטייטלים והבטחות מעל ומתחת לשולחן.

תמכנו בהחלטות כשהיינו צריכים לתמוך והתנגדנו כאשר חשבנו, ולראיתנו זה היה הדבר הנכון לעשות לטובת העיר. תמיד פעלנו לגופו של עניין.

זה קורה לא הרבה במועצה שאני מסכימה עם יהודה, אך ראיתי את הנאום שלך בישיבת המועצה האחרונה, ואני מסכימה עם דבריך, כשנראה הכיסא "מרפא את כאבי הבטן" שהיו במהלך הקדנציה לחברי האופוזיציה לשעבר.

כולי תקווה, שלא תהיו חותמת גומי בקואליציה, כמו שטענתם כלפי חברי הקואליציה האחרים ותפעלו בשקיפות ובדרך שמתאימה לערכים שלכם.

ערן רפאל: היות ולעתים תכופות נשמעות כאן סביב השולחן קריאות, שאין לי מילה אחרת להגדיר אותן, אלא הדתה-פוביות, אז אני רוצה לנצל את ההזדמנות הזו ולספר לכם על התענוג שאני חווה מדי ערב בימים האלה, ימי הסליחות. מדי ערב בבתי הכנסת בן פורת יוסף, בשייטת, גאולת ישראל במרכז העיר, השפיצים ביד אליעזר, שני השפיצים, גם למעלה וגם למטה, בית הכנסת בלב המושבה, בית הכנסת בוואלי, באים מאות רבות, אני לא רוצה להיסחף ולהגיד אלפים, אבל אני מאמין שזה מגיע גם לאלפים של בני ובנות נוער, בחורים ובחורות לא דתיים, עם סממנים לא דתיים, באים, שרים ביחד את שירי הסליחות, מתחברים, בלי שאף אחד מכריח אותם, בלי שאף אחד כופה אותם, עושים את זה נטו מרצון חופשי ומהתחברות.



אז להבדיל ממה שלפעמים נשמע כאן, בני הנוער של נס ציונה מחוברים למסורת ישראל וליהדות האותנטית ואני לא יודע אם ייצא לנו להיפגש לפני, זה הזמן להגיד כתיבה וחתימה טובה לכולם.

נעמי חסון: תושבות ותושבי נס ציונה, צוותי חינוך יקרים, כוחות הביטחון, הפיקוח והתחזוקה, כל מי שבזכותם מערכת החינוך שלנו מצליחה לפעול ולשגשג. שנת לימודים חדשה בפתח, אנחנו שבוע לפני פתיחת שנת לימודים והיא מביאה עמה התרגשות עצומה, תקוות גדולות והזדמנויות חדשות לצמיחה. פתיחת שנת הלימודים היא תמיד רגע חגיגי אך היא אינה קורית מעצמה. מאחורי כל צלצל פעמון, כיתה נקייה ושער שנפתח בבטחה, עומדת מערכת שלמה של אנשים מסורים, שעובדים ללא לאות. לצוותי החינוך וההוראה המופלאים שלנו, אתם הלב הפועם של העיר. המנהלים, המורים, הגננות, הסייעות, היועצים ואנשי המנהלה, אתם אלה שמקבלים את פני הילדים בחיור, מעניקים להם ידע, מעצבים את ערכיהם ומקנים להם תחושת שייכות וביטחון. תודה על ההשקעה האינסופית, על היצירתיות ועל היכולת לראות כל תלמיד ותלמידה באופן אישי. לכוחות הביטחון, הפיקוח, המאבטחים וצוותי הלוגיסטיקה, אתם השקט הנפשי שלנו. בזכות הערנות שלכם, ההכנה הקפדנית של מוסדות החינוך והשמירה היומיומית על הסדר ועל הבטיחות, ההורים יכולים לשלוח את ילדיהם ללימודים בלב שלב. העבודה שלכם לעתים קרובות מאחורי הקלעים היא הבסיס המאפשר ללמידה להתקיים. לתלמידים ולתלמידות היקרים, זה הזמן שלכם להסתקרן, לשאול את השאלות, להכיר חברים חדשים ולהגשים שאיפות. העיר נס ציונה גאה בכם ומאמינה בכם בכל ליבה. להורים היקרים, תודה על השותפות, על האמון ועל הליווי הצמוד של דור העתיד שלנו. ביחד כקהילה אחת, חזקה ומלוכדת, נצמד לתוך שנת לימודים חדשה, שנת שגשוג, למידה פוריה, צמיחה אישית, חברות טובה והכי חשוב, שנת ביטחון, שקט ושלוש. סוף סוף אני מקווה שתהיה לנו שנה רגילה. זה מה שאנחנו מאחלים לכולם, שנה רגילה.

שמואל בוקסר: תודה רבה, אני נועל את הישיבה.

הישיבה ננעלה

בברכה,

גיל ממון

מנכ"ל עיריית נס ציונה

שמואל בוקסר

ראש העיר נס ציונה