

שלום רב,

הנדון: הצעה לסדר – תמיכה בעסקים במרכז העיר לנוכח עבודות "הקו הכחול"

רקע

ביום 11.11.25 אישרה מועצת העיר סופית את הסכמי "הקו הכחול", והעבודות במרכז העיר צפויות להתחיל כבר בימים הקרובים.

לצד התועלות הצפויות מ"הקו הכחול" לאחר שיתחיל לפעול, צפויה תקופה של מספר שנים בהן יהפוך מרכז העיר לאתר בניה סואן, רועש ומלא אבק, עקב עבודות הנדסיות מסיביות. תנועת מכוניות בקטע המרכזי של רחוב וייצמן תוגבל מאד, והמדרכות מול החנויות יוצרו. פעילות אלה צפויות להשפיע מאד גם על הרחובות הניצבים לוייצמן, ובהם הרחובות רוטשילד, ביאליק, נורדאו והשיקמה.

עם תחילת העבודות צפויות גם לחול מגבלות משמעותיות על בתי העסק שברחוב וייצמן והרחובות הניצבים אליו, שיפגעו בהיקף המסחר והפעילות העסקית בכלל של כל בתי העסק והחנויות במרכז העיר.

מבדיקה שקיימנו, נראה שלפחות לגבי חלק מהעסקים עדיין לא נוצר קשר עם החברה המלווה את העבודות, והם לא קיבלו מענה לדאגות ולשאלות הרבות שעולות לקראת המצב החדש. הפגיעה העסקית הצפויה להם תתחיל, לעומת זאת, כבר ביום הראשון לעבודות, ותימשך לאורך כל תקופת העבודות – כמה שנים ברציפות.

לנוכח הפגיעה הצפויה, והחשיבות שיש לעסקים המקומיים למרקם הקהילתי של העיר, על העיריה ליזום תכנית פעולה לסיוע לעסקים במרכז העיר – רחוב וייצמן והרחובות הניצבים לו. את התכנית יש להפעיל מיד עם תחילת העבודות, כדי שלא תתקבע בציבור תודעה שהעבודות סגרו כביכול את המסחר במרכז העיר, והנזק לעסקים המקומיים יגבר.

הצעת החלטה

1. העיריה תפעל לסייע לעסקים במרכז העיר להתמודד עם הפגיעה הצפויה עקב עבודות "הקו הכחול".
2. יוקם צוות פנימי בעיריה להכנת תכנית מתאימה, שיכלול את מחלקות הארנונה, קידום עסקים, שפ"ע, דוברות וכו'. הצוות יקיים שיח עם בעלי העסקים, כולל סוירים משותפים בשטח, למציאת הפתרונות המיטביים שיאפשרו את המשך שגשוג הפעילות העסקית במרכז העיר.
3. בין הנושאים שייכללו בתכנית הסיוע יהיו:
 - 1) הנחה משמעותית על אגרת השילוט
 - 2) בדיקת אפשרות להנחה בארנונה
 - 3) קמפיין שיווקי לתושבי העיר (בסגנון "נס ציונים קונים בנס ציונה")
 - 4) מתן דגש על סדר, ניקיון והסדרי התנועה והחניה במרחב במשך כל תקופת העבודות
 - 5) הכשרת מקומות חניה נוספים במרחק הליכה קצר למרכז העיר
4. הצוות יגיש את המלצותיו לראש העיר ולמועצת העיר בתוך 30 יום.
5. דיווח על מצב יישום התכנית יוגש למועצת העיר לא יאוחר מ-31.01.26.
6. התכנית תפעל ברציפות כל עוד יימשכו עבודות "הקו הכחול" במרכז העיר, גם אם יחול בהן עיכוב.

בכבוד רב,

נעמי חסון

גיל אנוקוב

נאור ירושלמי

חברי מועצת העיר
סיעת "נס ציונה ירוקה"