



## מכרז חיצוני מספר 87.25 לתפקיד- מנהלת תחום תכנון במינהלת התחדשות עירונית

תיאור המשרה:

תחומי אחריות:

קידום מדיניות התכנון של הרשות המקומית בתחום ההתחדשות העירונית

קידום הליכי התכנון בפרויקטים של התחדשות עירונית

ליווי מקצועי בתחום התכנון לתושבים ובעלי מקצוע

### פירוט הביצועים והמשימות העיקריות, כנגזר מתחומי אחריות:

קידום הכנת מסמכי מדיניות התכנון של הרשות המקומית בתחום ההתחדשות העירונית, הן ברמה העירונית והן ברמת השכונה/רובע, ועדכון השוטף מעת לעת קבלת הנחיות מקצועיות ממשרדי הממשלה הרלוונטיים והטמעתם במסמכי המדיניות העירוניים.

קיום קשר מקצועי שוטף עם כלל אגפי הרשות המקומית הרלוונטיים (רווחה, אסטרטגיה, חינוך וכו').

התעדכנות שוטפת בכל הנוגע לחוקי התכנון והבניה, תקנות וטכנולוגיות בניה הרלוונטיות להליכי התחדשות עירונית והטמעתם במסמכי המדיניות ונהלי העבודה העירוניים.

ייצוג המנהלת בהליכי שיתוף ציבור בתוכניות להתחדשות עירונית. ניהול צוות יועצים לקידום מדיניות עירונית והנחיות בתחום ההתחדשות העירונית.

קידום הליכי התכנון בפרויקטים של התחדשות עירונית

מיפוי מיזמי ההתחדשות העירונית בשטחי הרשות וקביעת תכנית עבודה לקידום.

קיום בקורות עיתיות אחר התקדמות מיזמי ההתחדשות העירונית בתחום הרשות.

איתור מתחמים בעלי פוטנציאל להתחדשות עירונית בשטחי הרשות המקומית וקידום הליכי התכנון במתחמים אלה.

ניהול צוות יועצים ובודקי תוכניות.

ליווי מקצועי בתחום התכנון לתושבים ובעלי מקצוע

קבלת קהל ומתן מידע לבעלי זכויות ותושבים במתחמים התחדשות עירונית

העמדת מידע וליווי מקצועי של יזמים, קבלנים, יועצים מקצועיים, אדריכלים ומתכננים המקדמים תהליכי התחדשות עירונית ברשות המקומית

ביצוע בדיקות היתכנות לפרויקטים, ניהול פניות יזמים למינהלת ובקרה תכנונית להצעות היזמיות.

ביצוע פעילויות נוספות על פי דרישת הממונה.

עובד חיוני לשעת חירום





השכלה:

בעל תואר אקדמי, שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ באחד או יותר מהתחומים הבאים- תכנון ערים, אדריכלות או גיאוגרפיה.

או

הנדסאי אדריכלות

שפות: עברית ברמת שפת אם

יישומי מחשב: שליטה בתוכנות אופיס

ניסיון מקצועי:

עבור בעל תואר אקדמי כאמור לעיל: ניסיון מקצועי של שלוש שנים בתחום התכנון והבנייה.

עבור הנדסאי רשום: ארבע שנות ניסיון בתחומי העיסוק של המשרה.

ידע וניסיון בקידום הליכים סטטוטוריים

עדיפות תינתן לבעלי ניסיון בתחום ההתחדשות העירונית

דרישות מיוחדות:

היקף משרה: 100% משרה

כפופות: מנהל המינהלת להתחדשות עירונית

מעמד: מנהל תחום

שכר: הסכם בכירים טווח שכר 30%-40% בכפוף לאישור משרד הפנים והרשות

הבהרות:

זכותו של מועמד עם מוגבלות לקבל התאמות הנדרשות לו מחמת מוגבלותו בהליכי הקבלה לעבודה.

תינתן עדיפות למועמד המשתייך לאוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם שאינה מיוצגת כנדרש בקרב עובדי הרשות המקומית, אם המועמד הוא בעל כישורים דומים לכישוריהם של מועמדים אחרים.



הליכי המיון למשרה:

הגשת כלל המסמכים הנדרשים על ידי המועמד כמפורט :

קורות חיים

אישורי העסקה במקומות עבודה במסמך רשמי מטעם המעסיק הכולל מקום עבודה, לוגו, דרכי התקשרות, חתימה וחותמת, פרטי המשרה, תקופת עבודה (תאריכי התחלה וסיום) והיקף המשרה.

תעודות המעידות על השכלה

המלצות בכתב (ככל שיינתן)

שאלון למועמד למשרה מלא

ייתכן מבחן פסיכוטכני

הגשת מועמדות עד לתאריך: 10 בדצמבר שנת 2025 בשעה 12:00,

[הגשת מועמדות באמצעות עמוד דרושים באתר העירוני](#)

הגשת מועמדות שלא כנדרש לעיל או לאחר המועד האמור תפסול את המועמדות על הסף. כל מקום בו מפורט תיאור התפקיד בלשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה, וכן להפך.

אגף הון אנושי