



פרוטוקול מליאה מן המניין 4/2025

יום שלישי, ט"ו באייר תשפ"ה, 13/5/2025, חדר מליאה, רח' הבנים 9 נס ציונה, בניין העירייה

נוכחים:

מר שמואל בוקסר – ראש העיר, סגנית רה"ע ומ"מ רה"ע - סמדר אהרוני, סגן רה"ע – עמרי רווח, סגן רה"ע – עמוס לוגסי, משנה לרה"ע – יהודה חיימוביץ, משנה לרה"ע - ליאור אלימלך, משנה לראש העיר- ערן רפאל, ליאור שרון, נאור ירושלמי, גיל אנוקוב, נעמי חסון, איתי דגן, שירי פרנצי-כהן, גלית אבינועם.

חסרים:

תומר תדהר.

משתתפים:

עו"ד דפנה קירו-כהן – מנכ"לית העירייה, עו"ד שולמית מנדלמן-כהן – היועצת המשפטית לעירייה, רו"ח ליאור בן טריה – גזבר העירייה, אסתי יוסף – מנהלת אגף החינוך, ורד צברי – יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה, ויקי דיין – סגנית מנהלת אגף תכנון אסטרטגי, הילה קרופסקי עוזרי – דוברת, עו"ד דנה זלוטין – מבקרת העירייה, אלון גרנות - יועץ, רו"ח יניב גוברי – מ"מ מנהלת מחלקת פיתוח כלכלי והתקשרויות.

קישור לצפייה במהלך הישיבה: <https://www.youtube.com/watch?v=p2DiClelyZw&t=10176s>



תוכן

5.....	סעיף מס' 1 – דרישת שליש מחברי המועצה בנושא בי"ס התומר
27.....	סעיף מס' 2 – שאלות
38.....	סעיף מס' 3 – אישור החלטות ועדת תמיכות – תחום הספורט מיום 21-4-25
51.....	סעיף מס' 4 – אישור הסדר פשרה ונספחים להסכמי שכירות
55.....	סעיף מס' 5 – אישור מועמדות כדירקטוריות לתאגיד המים – 2 מועמדות
58.....	סעיף מס' 6 – אישור מינוי דירקטורית לחברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ
60.....	סעיף מס' 7 – אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 29-4-25
	סעיף מס' 8 – אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 29.4.2025 ואישור חוזה רשות- עמותת
64.....	"בית הכנסת לנוער נס ציונה" (ע"ר)
	סעיף מס' 9 – ועדת הנחות (נזקק) מיום 10-3-2025 ומיום 9-4-2025 מונחים על שולחן
69.....	המליאה
70.....	סעיף מס' 10 – דיון בדוח היועצת למעמד האישה 2024
75.....	סעיף מס' 11 – אישור פקח, שיטור משולב
76.....	סעיף מס' 12 – הצעות לסדר
91.....	סעיף מס' 13 – נאום מהמקום
92.....	נספח א – פרוטוקול ועדת תמיכות
95.....	נספח ב – דו"ח היועצת למעמד האישה – בעמודים הבאים



פרוטוקול

שמואל בוקסר: ערב טוב לתושבות ותושבי נס ציונה, ערב טוב לחברות וחברי מועצת העיר. לפני שנעבור לסדר היום, אני שמח לשתף אתכם בבשורה משמחת. עיריית נס ציונה זכתה באות מגן שר הביטחון על סיוע ותמיכה למשרתי ומשרתות המילואים וכוחות הביטחון. אנחנו, יחד עם שתי רשויות נוספות ושלוש מועצות אזוריות בכל הארץ, נזכה לקבל את האות המכובד ביום ההוקרה למשרתי המילואים, שיתקיים בסוף החודש.

במעמד זה אני באמת רוצה להודות לאגפים ולמחלקות, שמטפלים באנשי המילואים, וזה תוצאה של מה שהם עשו, תודה רבה.

משרתות ומשרתי המילואים היקרים – ההוקרה הזו היא קודם כל שלכם. אנחנו בעירייה פעלנו ליצירת מעטפת תמיכה למשפחות, לאירועים, למסגרות מעשירות ולסיוע פרטני – אך התרומה האמיתית והמשמעותית לביטחון של כולנו היא שלכם. בחודש ההוקרה הזה, יש לנו את הזכות להגיד לכם תודה ולהתחייב שנמשיך לתמוך בכם ובבני משפחותיכם.

לגבי סוגיית פתיחת סניף של לשכת האוכלוסין בנס ציונה – פעלנו רבות כדי להביא לכך שהעיר תקבל אישור לפתיחת סניף מקומי קטן, שלא עוסק בהגירה, שיקל על התושבים, שנאלצים כיום לנסוע לערים אחרות ולעמוד בתורים ארוכים כדי לקבל שירותים בסיסיים.

פתיחת סניף כזה תלויה בדרישות מחמירות של משרד הפנים, והמבנה העירוני היחיד שעמד בדרישות הוא מבנה משרדי שפ"ע לשעבר בשכונת סביוני נצר. שמעתי את חששות תושבי השכונה ולכן עצרתי את המהלך. נקיים דיון מעמיק בכלל ההשלכות, בהנהלת העיר, מתוך אחריות ורצון להעניק לתושבים איכות חיים ללא פשרות, זאת למרות שהקפאת התהליך, ואני מדגיש, מסכנת את פתיחת הסניף.

ולסיום – בסוף השבוע הקרוב נחגוג את ל"ג בעומר. גם השנה בחרנו לקיים אירועים קהילתיים ברחבי העיר, כולל הקרנות סרטים בשכונות ופתיחת הבריכה העירונית ללא עלות ביום שישי. ידענו שהביקוש יהיה גבוה אבל הופתענו מההיענות הרחבה וכדי לאפשר לעוד תושבים ליהנות, פתחנו שני מועדים נוספים. אני מזמין את כל התושבות והתושבים להצטרף, לחגוג יחד, ליהנות מהפעילויות הקהילתיות ובעיקר, להפחית את הדלקת המדורות ולשמור על הסביבה.

בטרם נפתח את הדיון, אבקש לומר כמה מילים נוספות. במהלך שש השנים האחרונות הובלתי שינויים פורצי דרך בתחום הצרכים המיוחדים בעיר, דברים שלא נעשו כאן מעולם. פתחנו מעון יום שיקומי, הקמנו מרכז יום לבוגרים, פתחנו בית למשפחות מיוחדות ומשחקייה מותאמת. כל זה נעשה מתוך אמונה עמוקה, שלכל ילד ולכל משפחה מגיע לקבל את מה שהם צריכים. באותה אחריות ובאותה מחויבות אני פועל גם בנוגע לבית ספר "התומר", הפועל במבנה ישן בן יותר מ-60 שנה, שאי אפשר



לשפץ אותו, ושכבר כיום, או לכל היותר תוך זמן קצר, ייפסל לשימוש על ידי משרד החינוך ויאלץ להיבנות מחדש.

לכן, החלטתי לתת עדיפות דווקא לבית ספר "התומר" במעבר אל המבנה החדש על פני בקשות רבות אחרות שהגיעו אלינו. עשיתי זאת כי זה מה שנכון לעשות.

אני מודע לכך שמדובר בתהליך מורכב ורגיש. לכן הקמנו ועדות היגוי בשיתוף ההורים. אנחנו פועלים בשקיפות ובשיתוף פעולה הדוק עם הפיקוח של משרד החינוך, וככל שיוחלט על המעבר, נעשה אותו בהדרגה, בתיאום מלא, עם כל ההתאמות הנדרשות.

מי שטוען כי שדות אינו הפתרון, מתבקש לומר מה כן, כי נכון לעכשיו, אין חלופה אמיתית אחרת.

זהו תהליך חינוכי, ערכי, ואחראי – ולא מהלך פוליטי. אנו נעשה אותו עם שותפינו האמיתיים – ההורים, הנהלת בית הספר, והפיקוח ומשרד החינוך, ולא על בסיס סיסמאות ואג'נדות. תודה רבה.



סעיף מס' 1 – דרישת שליש מחברי המועצה בנושא ב"ס התומר

שמואל בוקסר: נא לקרוא את ההצעה ככתבה וכלשונה.

שירי פרנצי-כהן: אני רוצה לשאול משהו את היועצת המשפטית.

שמואל בוקסר: אחרי שהיא תקריא את ההצעה.

שירי פרנצי-כהן: זה לא הצעה לסדר, זו ישיבה שלא מן המניין.

שמואל בוקסר: תפסיקי להפריע. אני קורא לך לסדר פעם ראשונה.

גלית אבינועם: מקריאה את המכתב בנושא דרישה לזימון וקיום ישיבה שאינה מן המניין על פי סעיף

9 א' לתוספת השניה לפקודת העיריות, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

6. חשש לפגיעה בזכויות תלמידים - מדברי ראש העיר ומנהלת אגף החינוך עולה כוונה לצמצום בית הספר רק עד גיל 18, בניגוד מוחלט לחוק חינוך מיוחד המעגן את זכות התלמידים ללמוד עד גיל 21. זהו תקדים מסוכן העלול לפגוע בזכויותיהם של תלמידים רבים הזקוקים לשירותי חינוך מיוחד.

7. פגמים בתהליך קבלת ההחלטות - ההחלטה התקבלה ללא אישור מועצת העירייה כנדרש בחוק, בהסתרה מההורים והתלמידים, וללא התייעצות עם אנשי מקצוע בתחום החינוך המיוחד.

8. העדר שקיפות - למרות טענות העירייה בדבר שיתוף ושקיפות בדף השאלות והתשובות מיום 25.4.27 בפועל לא הייתה שקיפות בתהליך קבלת ההחלטה, והמהלך התחיל להתרחש ללא ידוע מראש של הנוגעים בדבר.

9. פתרונות מדומים - הטענה כי "העירייה תסייע בהסוּת" אינה מספקת פתרון אמיתי לאובדן העצמאות והנגישות לשירותים קהילתיים שהתלמידים נהנים מהם כיום במיקומם הנוכחי.

10. אפליה וצדק חברתי - העברת בית ספר לחינוך מיוחד ממרכז העיר למיקום צדדי מהווה הדרה של אוכלוסייה מוחלשת. בניגוד לעקרונות של צדק חברתי והכלה.

הצעת החלטה:

1. **לבלט לאלתר את ההחלטה להעביר את בית ספר התומר למבנה בית ספר שדות** - יש להשאיר את בית ספר התומר במיקומו הנוכחי במרכז העיר.

2. **להקצות תקציב שיפוץ למבנה הנוכחי של בית ספר התומר** - יש להעביר את הכספים המיועדים להתאמת מבנה בית ספר שדות לטובת שיפוץ ושדרוג מבנה בית ספר התומר הנוכחי.

3. **לקבוע נוהל מחייב לשיתוף קהילה בהחלטות חינוכיות** - כל מהלך משמעותי בתחום החינוך יעבור תהליך דיון מעמיק בוועדת החינוך, תוך שיתוף הורים, צוותי חינוך ואנשי מקצוע רלוונטיים.

4. **להקים ועדה מקצועית** - הוועדה תבחן פתרונות ארוכי טווח לשיפור תנאי הלימוד בבית ספר התומר תוך שמירה על האקו-סיסטם הרינוכי הייחודי שנבנה במשך שנים.

גלית אבינועם

בב"ס
ראש ירושלים

גיל אנוקוב

איתי דגן

נעמי חסון

שירי פרנצי-כהן

תומר תדיר

4.5.2025

התקבל

שכבת המנכ"ל
עיריית נס-ציונה

וכת ראש העיר
דואר נכנס

04-05-2025

עיריית נס-ציונה

יכבוד

ראש העיר

שמואל בוקסר

עיריית נס-ציונה

דרישה לזימון וקיום ישיבה שאינה מן המניין על פי סעיף 9 א' לתוספת השניה לפקודת העיריות

זנכם נדרשים בזאת לפעול בהתאם לדרישת חברי מועצת העיר החתומים מטה, שמהווים שליש מחברי מועצת העיר נס-ציונה, ולכנס ישיבת מליאה שאינה מן המניין למועד שלא יאוחר משבעה ימים ממועד קבלת גילוי זה, בהתאם לסעיף 9 א' לתוספת השניה לפקודת העיריות.

גל סדר היום: ביטול החלטת העירייה להעברת בית ספר התומר לחינוך מיוחד ממרכז העיר למבנה בית ספר שדות בשכונת טירת שלום

קצ:

המשך לדרישה שהגשנו לכינוס ישיבת מועצה, מיום 1.4.25, בה ביקשנו להעלות את הנושא לדיון במועצת העיר אך הקואליציה חסמה את המהלך הזה ולכן טרם התקיים דיון במועצת העיר. לאור מידע חדש שהתברר בעקבות מחאת הורי בית הספר והקהילה המקצועית, נבקש להביא סוגיה זו לדיון דחוף.

דובר בהחלטה חסרת אחריות חינוכית הפוגעת בקהילה מוחלשת:

1. פגיעה בעקרון "שום דבר עליו בלעדינו" - ההחלטה התקבלה בחדרים סגורים, ללא דיון מקצועי בוועדת החינוך וללא התייעצות מוקדמת עם הורי התלמידים והצוות החינוכי, בניגוד מוחלט לעקרון המעגן בחוק שוויון כוחות לאנשים עם מוגבלויות.

2. התנגדות הצוות המקצועי - מנהלת בית הספר הביעה את התנגדותה הנחרצת במפגש עם הורי בית ספר התומר. זאת הדעה המקצועית חשובה ביותר. מנהלת בית הספר היא זו שמכירה את הילדים ואת צרכיהם. לכן התנגדותה הנחרצת למעבר חייבת להלקח בחשבון.

3. פגיעה באקו-סיסטם החינוכי ייחודי - בית הספר התומר אינו רק מבנה, אלא אקו-סיסטם חינוכי מורכב שהעירייה ומשרד החינוך מתגאים בו. המיקום במרכז העיר מהווה חלק בלתי נפרד מתוכנית הלימודים מאפשר:

- תרגול יומיומי של עצמאות בתחבורה ציבורית
- הגעה רגלית לבנון, דואר, חנויות וסופרמרקטים - חלק הכרחי מתוכנית הלימודים להקניית כישורי חיים
- שילוב תעסוקתי בבתי ספר ובמקומות עבודה בסביבה שהתלמידים יכולים להגיע אליהם עצמאית
- שיתופי פעולה יום-יומיים עם בית האזרח הוותיק והקהילה הסובבת, תוצר של עמל רב שנים

4. העברה למיקום מבודד - שכונת טירת שלום מרוחקת ממרכז העיר, נטולת שירותים ותחבורה ציבורית מספקת. המעבר יהפוך את העצמאות שהתלמידים והצוות עמלים כה קשה להשיג.

5. סתירה לשיוקולים מקצועיים ואפליה - בית ספר חב"ד בנות, המיועד לעבור למבנה הנוכחי של התומר, ייגזק זקוק לאקו-סיסטם של מרכז העיר, בהיותו בית ספר חרדי (על איזורי). ההחלטה מעדיפה בית ספר שאינו קווק למשאבי מרכז העיר על פני בית ספר לחינוך מיוחד שמיקומו במרכז העיר מהווה חלק בלתי נפרד מתוכנית הלימודים ומיעדיו החינוכיים.



שמואל בוקסר: לפני שנעבור לדיון, אני רוצה להקריא לכם תגובה של משרד החינוך, דוברת משרד החינוך מחוז מרכז. לשאלה של גוף כלשהו, התשובה הרשמית של משרד החינוך היא כדלקמן: "משרד החינוך מבהיר, המעבר לבית ספר שדות נדרש מטעמי בטיחות בלבד בעקבות מצב תחזוקתי בעייתי של המבנה הקיים. במעבר בין בתי הספר יידרשו התאמות חינוכיות, בהתאם למבנה הקיים, מבלי לפגוע בכל התוכניות הקיימות בבית הספר. כמה וועדת היגוי בשיתוף נציגות מטעם הרשות, המשרד וההורים, שמלווה את התהליך בשותפות ובשקיפות מלאה. הטענות על סגירת כיתות או צמצום פעילות אינן נכונות. בית הספר ימשיך לפעול במתכונתו המלאה, כולל כיתות י"ג, י"ד, ובשימור הצוות הקיים". זאת התגובה הרשמית של משרד החינוך. עכשיו אני שואל את מגישי ההצעה, יש עוד סיבה להעלות את זה לדיון?

גלית אבינועם: כן. יש לי כמה שאלות, אם אפשר, לאור ההודעה הזו.

שמואל בוקסר: את סיימת. מי רוצה לדבר?

נעמי חסון: אני רוצה לפתוח את הדיון.

שמואל בוקסר: בבקשה, נעמי.

נעמי חסון: תהליך קבלת ההחלטות מלווה אותנו מדי יום ביומו, ועלינו להשתמש בו בצורה חכמה ומושכלת. עלינו לשקול את מכלול השיקולים, הרציונליים והאמוציונליים כאחד, כדי להגיע להחלטה המיטבית עבורנו. קבלת החלטה שגויה עלולה להוביל אותנו לתהומות כלכליים, אישיים ומשפחתיים, ולעומת זאת, קבלת החלטה נכונה יכולה לעזור לנו לצמוח, להתפתח באותם תחומים בדיוק. יש כמה כללי זהב לקבלת ההחלטות, ואנסה לנתח אותם בהקשר של הסיפור של בית ספר "התומר". כלל ראשון, תגדירו במדויק מה המטרה שלכם. קודם כל ולפני הכל, טובת הילדים. מקום שמאפשר מרחב למידה, אמצעי למידה וקרבה פיזית לשיתופי הפעולה לצורך למידת המיומנויות לעצמאות. כלל שני, תפתחו כמה שיותר אפשרויות. ביום בהיר אחד נאמר לנו, בית ספר "התומר" עובר למבנה של בית ספר שדות, ללא מתן חלופות שנבחנו כלל. כלל שלישי, הגדירו לכם Dead line. למרות שמדובר על מוסד חינוכי, שפעיל מה-1.9 ועד ה-30.6, ולעיתים אחרי הפעלת קייטנות גם עד אמצע אוגוסט, במקרה של "התומר", המעבר למבנה החדש צפוי להיות רק אחרי החגים, או מאוחר יותר. אין משהו מובנה כרגע, ללא זמן מדויק, שגורם לטלטלה משמעותית לתלמידים ולצוות החינוך כאחד. כלל רביעי, דמיינו איך החיים נראים לאחר ההחלטה. החיים של הילדים והצוות החינוכי יראו מרוחקים מהמרכז. כל יציאה חייבת להיות מתוכננת מראש, מדודה ומצריכה הגעת הסעה מתאימה, וכן נושא של תקציב. מרחב למידה צפוף, ילדים באי ויסות סנסומוטורי וקשיי למידה, שמתרבים בעקבות כך, בעקבות הצפיפות, שכבות י"ג, י"ד ללא כיתות, סדנאות מתאימות ללמידה ותעסוקה, שתוציא אותם אזרחים בוגרים לחיי העצמאות. כלל חמישי, זכרו, אנחנו בוחרים את האפשרות הנכונה ביותר עבורנו באותו הרגע. למרות שלא היו חלופות כלל, התקבלה החלטה, שלאחר התערבות האופוזיציה והורים מבית הספר, התגלתה



כלא מתאימה כלל. ניתן בהחלט להקפיא תהליכים ולהקפיא במייד את התהליכים, לרדת מהעץ הגבוה שטיפסתם עליו, ולהתחיל את כללי האצבע בקבלת ההחלטות שוב. בואו ניקח את זה בחשבון, יש פה ילדים עם צרכים מיוחדים, ילדים שכבר מעכשיו באי שקט טוטלי, וכמורה לחינוך מיוחד בעבר, אי שקט לא פנוי ללמידה בכלל. ילד שהוא באי שקט לא יכול להסתכל ימינה שמאלה במצב הזה, ובטח ובטח, לא פנוי רגשית ומנטלית לאיזושהי התקדמות ולאיזושהי עשייה, ולכן בואו נעצור הכל, נחשוב ונסתכל בעיניים לילדים הללו ונחשוב על חלופות יותר מתאימות, יותר מדודות. בואו נחשוב על חלופות.

שירי פרנצי-כהן: אני רוצה להתחיל ולהגיד, שבית ספר "התומר" הוא פנינה בעיר. אני חושבת שזה משהו שכולנו יכולים וצריכים להסכים עליו. מדובר על בית ספר של עשרות שנים, שגם ראשי העיר בעבר, ואני מניחה שגם אתה, ראש העיר, צריכים להתגאות בזה שהוא משלב את הקהילה, מחבק את ילדי החינוך המיוחד, וככה זה צריך להישמר. אני רוצה לדבר על כמה דברים. הדבר הראשון שאני רוצה לדבר עליו, זה תהליך קבלת ההחלטות. לא בפעם הראשונה, ראש העיר, מתקבלות פה החלטות במחשכים, בלי שיתוף הורים, בלי שיתוף ציבור, הרבה פעמים גם בלי ועדת חינוך, דיברנו על זה גם בוועדת החינוך, דיברנו על זה גם בנושא של איחוד ניצנים שדות, קיבלת את זה גם בנושא משרד הפנים, ועכשיו זה בבית ספר "התומר". ואני חושבת שיש פה איזושהי דינמיקה בעייתית, כי אי אפשר לקבל החלטות, אחרי זה לבוא לציבור ואחרי זה להקים ועדת היגוי, אחרי שרואים את ההתנגדות הרבה. זה לא תהליך קבלת החלטות תקין. תהליך קבלת החלטות תקין, זה לבוא עם רעיון מסוים, לשתף את הציבור הרלוונטי או את כלל הציבור, לשמוע רעיונות יצירתיים אחרים, לשמוע בעיות שאולי לא חשבתם עליהם, אלוהים יודע, דברים כאלה יכולים לקרות, שדברים מגיעים מההורים או מהילדים אפילו, או מהצוות החינוכי או מהמנהלת, ודברים קורים מאחורי הקלעים. וזה רק פעם שלישית שזה קורה במהלך שנה האחרונה שאני חברת מועצה. ואני רוצה להקריא לכם את המכתב שהוצאתם להורי "התומר" ב-1.4, שבו כתבתם, אני קוראת רק את הקטע הרלוונטי, להסביר איך דברים קורים פה. ב-1.4 היה כתוב במהלך המסמך: "עיריית נס ציונה ומשרד החינוך, מנהלת בית הספר, איילת ביטון והצוות החינוכי, פועלים כדי לספק לתלמידים מסגרת חינוכית מכילה וכו', מתוך חשיבה על טובת התלמידים, במטרה לשפר את תנאי הלמידה, הוחלט", אני אומרת – הוחלט ב-1.4, "על העברת בית הספר "התומר" למבנה בית הספר שדות החדש". ולעומת זאת, במכתב שיצא ב-27.4, שם כתוב בנקודה הראשונה, "ראש העיר פתח בהדגשת חשיבות הקשר הישיר עם ההורים, והבהיר כי נושא המעבר פתוח לדיון ענייני והחלטה תתקבל רק לאחר קיום שיח בשיתוף נציגי ההורים". יש 26 ימים בין שני מכתבים, מכתבים שנס ציונה הוציאה, לא אני ולא אף אחד אחר, ואני חושבת שזה בדיוק צריך להיות ההפך, קודם משתפים, עושים דיון ענייני ואחרי זה מחליטים. זה לעניין ההחלטה. לעניין הנושא שדיברת עליו, הקראת מכתב מדוברת מחוז מרכז, אם אני לא טועה בתואר, לגבי י"ג, י"ד. גם אמרת את זה בוועדת חינוך, גם אמרת את זה בריאיון לעיתון פורטל, זה שודר בפייסבוק לכל תושבי העיר, שהחינוך המיוחד זה עד גיל 18. אני לא ממציאה את זה. אני שמחה ששכנעו אותך אחרת.



שמואל בוקסר: לא שכנעו אותי. הפרוגרמה של בית הספר זה עד י"ב, וזאת הפרוגרמה, וזו עובדה.

שירי פרנצי-כהן: אבל אמרת את זה בוועדת חינוך, אני לא חייב לעשות י"ג, י"ד?

שמואל בוקסר: לא. אמרתי שזאת הפרוגרמה. וזאת הפרוגרמה והיא לא השתנתה.

שירי פרנצי-כהן: אז איך היא אומרת שכן יהיה?

שמואל בוקסר: כי משרד החינוך נעתר לבקשתנו.

שירי פרנצי-כהן: אני שמחה שהוא נעתר לבקשתך אחרי שהודעת גם בוועדת חינוך וגם בפייסבוק, שזה לא יהיה.

שמואל בוקסר: לא הודעתי, אמרתי מה הפרוגרמה, אל תשימי מלים בפי.

שירי פרנצי-כהן: עכשיו לגופו של עניין, הייתה פגישה השבוע, אני מבינה, שדיברת על נספח פסילה של בית הספר. וגם דיברת, וגם עכשיו דיברת.

שמואל בוקסר: הקראתי לך מה שמשרד החינוך כתב.

שירי פרנצי-כהן: אני אשמח לדעת ממת' נספח הפסילה, על ידי מי הוא הוצא, מאיזה תאריך, האם זה לפני שנה, האם זה לפני חודש? מה קרה מאז? למה ההורים לא ידעו שהילדים שהם הולכים לבית הספר, שהוא על סכנת פסילה? זאת שאלה ראשונה, ואני אשמח לתשובה, כי יש לך בזמן האחרון נטייה לרשום את השאלות ולענות על מה שבא. אז אני ממש אשמח לתשובה, יש פה מספיק אנשים שרוצים לדעת את התשובות.

שמואל בוקסר: תגישי שאילתה.

שירי פרנצי-כהן: לא, זה לא שאילתה. יש פה בערך 20 איש שרוצים לדעת תשובות.

איתי דגן: למה יש דיון? הם באו להקשיב לך ולשמוע. אתה רוצה לקיים דיון מקצועי או שאתה רוצה עוד פעם לעלות על גל שבור?

שמואל בוקסר: איתי, אני קורא לך לסדר פעם ראשונה.

שירי פרנצי-כהן: אני רוצה שתענה בבקשה על מסמך הפסילה, מתי הוא הוצא ולמה הוא הוסתר מההורים עד עתה, אם באמת הוא הוצא.

דפנה קירו-כהן: אין מסמך פסילה. אי אפשר להחזיק ילדים כשיש מסמך פסילה.



שירי פרנצי-כהן: הבנתי שהוצא מסמך במהלך הפגישה, אני אשמח לדעת על איזה מסמך מדובר. ואם כן, מתי הוא הוצא ובאיזה תאריך, ומי חתום עליו. אשמח לדעת, מדוע 6 שנים לא בוצעו שיפוצים בבית ספר "התומר". אני מדברת איתך על שיפוצי קיץ הכי פשוטים שיש, צבע, טיח, אטימות של גשם שירד, נזילות וכו'. זו שאלה שנייה שלי. שאלה שלישית שלי, זה לגבי מנהלת בית הספר. ממה שאני מבינה, מנהלת בית הספר לא תמכה ולא תומכת במעבר, משלל שיקולים פדגוגיים, ואני אשמח לדעת למה מנהלת בית הספר לא יושבה איתנו בוועדת החינוך והציגה את עמדתה, למה היא לא נמצאת פה היום כדי להציג את עמדתה? אני מבינה שאסתי יכולה לענות במקומה, אבל אני אשמח לשמוע את זה ממקור ראשון. אני רוצה שוב לדבר על המסמך הזה שהוצאת ולדבר שהדרך הזאת של להגיד להורים, חברים, אם אתם לא תיקחו את בית ספר שדות, מישהו אחר יקפוץ על זה, ואז עוד שנה, שנתיים ייסגר לכם בית הספר ולא יהיה לכם איפה ללמוד, אני לא מבינה את הטקטיקה הזאת. לא מבינה. ממש לא מבינה.

שמואל בוקסר: זה לא טקטיקה, זה עובדות.

שירי פרנצי-כהן: זו טקטיקה ולא פעם הראשונה שאתה משתמש בטקטיקה הזאת. לא צריך לאיים על הורים לילדים מיוחדים.

שמואל בוקסר: מי מאיים?

שירי פרנצי-כהן: זה סוג של איום.

שמואל בוקסר: תחזרי כך מדברייך. אם לא, אנחנו נגיע למצב לא טוב.

שירי פרנצי-כהן: תעשה מה שאתה רוצה. אתה יודע שעליי לא מאיימים.

שמואל בוקסר: לא, את מאיימת בינתיים.

שירי פרנצי-כהן: דבר שליש, אני רוצה לשמוע על פתרון נוסף, פתרון יצירתי.

שמואל בוקסר: את מבקשת לשמוע, קצת בנימוס.

שירי פרנצי-כהן: אני מבקשת לשמוע על פתרון אחר יצירתי. הבנתי שהמבנה הישן צריך להרוס אותו. יש מבנה אחר לידו, קצת יותר חדש, שבו כן אפשר להשתמש, אולי אחרי שיפוץ מאוד קל. האם אפשר להעביר, והעלינו את זה גם בוועדת חינוך ופסלתם, אבל אני אשאל את זה שוב בפורום הזה, כשכל תושבי העיר שומעים. האם אפשר לפנות חלק מתלמידי "התומר", בעיקר נגיד תלמידי היסודי, שלא צריכים את הממשק לדואר, לסופר וכו', לפחות לא תלמידי היסודי, להעביר אותם ולפנות את המבנה

הישן, להרוס אותו ולבנות בניין אחר במקומו. ולתשובתך, שאמרת שזה לא ייתכן שילדים יהיו ליד בניין שנהרס, מזכירה לך, עושים את זה באשכול ועושים את זה בראשונים, או יעשו את זה.

עמרי רווח: זאת התשובה.

שירי פרנצי-כהן: זו התשובה שנאמרה בעבר, אז אני אשמח לדעת תשובה. נראה לי שזהו.

נאור ירושלמי: יש לי כמה שאלות שאני רוצה לשאול. קודם כול, נעמי הזכירה כאן את תהליך קבלת החלטות, שקילת חלופות ושירי דיברה על העברת החטיבה הצעירה זמנית לבית ספר שדות. אנחנו, להבנתי, אני לא מומחה בעניין, אבל ככה הבנתי, יש אפשרות לחלק סמל מוסד לשניים, גם באופן זמני. ולקחת לשדות את החטיבה הצעירה, זאת חלופה אפשרית. מן הסתם יש לה יתרונות וחסרונות, גם מבחינת הילדים, גם מבחינת בית הספר, אבל היא יכולה לתת לנו פתרונות. השאלה שלי זה, האם נבדקה החלופה הזאת והאם נבדקו חלופות בכלל, זאת שאלה ראשונה. שאלה שנייה, הבנתי שבמפגשים שהיו עם ההורים, ואני אומר מפגשים ברבים, עלתה האמירה שלכל תיאום, לכל תוספת, כל התאמה, כל צורך שיהיה, יש צ'ק פתוח. זה הביטוי שנאמר, שנציגי העירייה השתמשו בו, שאני חושב שזה דבר יפה כמובן, אבל השאלה שלי, אם יש צ'ק פתוח, מאיזה תקציב זה בא? אני מניח שאפשר לעשות בשלב הזה כבר הערכה לגבי כמה זה אמור להיות סדר גודל. האם התקציב הנוסף הזה אושר בוועדת כספים, אם הוא בא מהרזרבה, האם זה אושר שהוא יצא מהרזרבה? האם אושר תקציב הסעות, תוספת לתקציב הסעות שתצטרך להיות שם? והאם הוגשה בקשה בעניין הזה למשרד החינוך? הדבר הנוסף זה, בית ספר שדות, הוא בית ספר שהסמל שלו הוא חינוך רגיל. בית ספר "התומר", הסמל שלו הוא חינוך מיוחד. צריך לעשות שינוי ייעודי, כמו בהליכי תכנון, של בית ספר שדות לייעוד לבית ספר חינוך מיוחד. כמה זמן לוקח תהליך כזה? האם כבר הוגשה בקשה כזאת, ומה הצפי שלה? אם תגידו מגישים ותוך שנייה זה מאושר, סבבה, אבל אני מבקש לדעת. האם משרד החינוך, בנוסף למפקחת, שאני מבין שמעורבת בתהליך, אבל בעיקר אגף חינוך מיוחד, בעיקר ראשת האגף לחינוך מיוחד, מעורבים בנושא הזה, ומה חלקם בתהליך הזה? אני מבקש תשובה על השאלות האלה, כדי שנוכל לראות באמת אם הכל נבחן באופן רחבי, ואם אפשר להיות רגועים לגבי התהליך.

גלית אבינועם: יש לי כמה שאלות, ונמצאת כאן אסתי, אני אשמח מאוד אם היא תוכל לעזור לנו עם כמה תשובות. אני רק אגיד את העובדות המדויקות. בבית ספר לחינוך מיוחד "התומר" יש 28 כיתות, 200 תלמידים, 10 כיתות טיפול, שני אולמות התכנסות ואולם ספורט ושטח משמעותי במרכז העיר, ובבית ספר שדות יש רק 12 כיתות, אנחנו נאלץ להוציא כספי ציבור רבים על מנת לבצע את כל ההתאמות. לא ברור לי כל האירוע הזה, מדוע צריך לשפץ בית ספר כמעט חדש על הקטנת כיתות מגודל של 50 מטר ל-37 מטר, בית ספר חדש לחלוטין, שאני לא נדבר על זה שאולם הספורט נמצא בכלל מעבר לכביש. עכשיו, כמה שאלות. 1. איך יסופקו תהליכי השילוב של הקהילה במקום שאין בו קהילה? 2. האם מתחיל בכלל הליך שינוי ייעודי בבית ספר שדות מחינוך רגיל לחינוך מיוחד? 3. האם



אושר על ידי משרד החינוך תקציב הסעות למקום החדש, שכולל את כל הדרכים ואת כל הצרכים החדשים של התלמידים שם? והזכרת שדוברת משרד החינוך טענה, שהמעבר נדרש מבחינת בטיחות. מתי ביקר בבית ספר "התומר" יועץ בטיחות, ואם אפשר לראות את הדוח שלו, בבקשה. אני חושבת שהדוח של יועץ מטעם משרד החינוך, אם אכן יש דבר כזה, ישפוך אור על כל האירוע הזה, מי ניהל אותו? מי יזם אותו? מדוע יצא? מי התחיל אותו? מתי התחיל אותו? ומי תפר את כל הקצוות האלה? אני רק אוסיף משפט אחרון, 1. האם יש מדיניות עירונית להגדלת כמות הכיתות של חב"ד בעיר? האם הנ"ל מתבצע על חשבון ילדים מיוחדים? והמטרות עומדת לעבור בציר ויצמן, במרחק של 560 מטר מבית ספר "התומר", וכנראה מתוקף תמ"א 70, שיהיו כאן גם אחוזי בנייה משמעותיים, גם אם זה לא בתוך מרחב ההשפעה כרגע, מה שאומר שמי שמחזיק בשטח של בית ספר "התומר", שנמצא על 8 דונם במרכז העיר, האם זה יהיה בית ספר חב"ד בנות, בעצם יוכל לבנות ולהגדיל משמעותית את שטח הבית ספר כחלק מתוכנית התחדשות מקיפה באזור. ושוב אני שואלת, מה מטרת העברת בית ספר "התומר" מהמיקום שלו?

שמואל בוקסר: זה שטח ציבורי.

נעמי חסון: זה לא כזה רחוק.

גלית אבינועם: 560 מטר זה מרחק שילדים יכולים לעשות בהליכה.

איתי דגן: אני רק אחזק ואומר, שאנחנו מדברים על בית ספר "התומר", איננו מדברים על קירות ומבנה. אנחנו מדברים על בית ספר שנבנה בעמל רב על שורשים שהושרשו בלב העיר. לקחת ילדים מוחלשים ולהעביר אותם מהמקום שמעניק להם עצמאות, כבוד, חיבור לקהילה, זה לא רק החלטה מנהלית, זו פגיעה בכל מה שלימדו אותם על הזכות שלהם להיות חלק שווה בחברה שלנו.

שמואל בוקסר: אסתי, תגידי לנו רק איך מעבירים סמל.

אסתי יוסף: סמל המוסד של בית ספר "התומר" נשמר. בעצם מה שנדרש זה להעביר טופס של שינוי כתובת לסמל המוסד מהמבנה, מרחוב בורוכוב לרחוב הזמיר.

שמואל בוקסר: אם תהיה החלטה כזאת.

אסתי יוסף: אם תהיה החלטה כזאת. מדובר בעצם בטופס דיווח על שינוי כתובת. אנחנו לא משנים את סמל המוסד. אנחנו לא עושים שום שינוי ייעוד.

גלית אבינועם: הבנו שזה הליך של ייעוד.

אסתי יוסף: זה לא שינוי ייעוד. זה שינוי כתובת. בית הספר נשאר בית ספר "התומר", סמל המוסד של "התומר" נשמר.



גלית אבינועם: אבל יש הבדל בין חינוך רגיל לחינוך מיוחד. זה רשום בנהלים של משרד החינוך.

שמואל בוקסר: אסתי, האם אפשר לפצל את בית הספר לשני בתי ספר? האם אפשר ומה המשמעות של זה.

אסתי יוסף: מהותו של בית הספר, וזה נטען בהרבה מאוד מהטענות שהושמעו כאן, שיחודו של בית הספר זה לא הקירות ולא ה-facilities של ברזלים, זה הנהלת בית הספר, זה רוח בית הספר. מבחינה זאת, פיצול בית הספר לשני סמלי מוסד, הווה אומר, יצירת בית ספר חדש.

שירי פרנצי-כהן: לתקופה.

אסתי יוסף: אין דבר כזה פיצול לתקופה, או שמפצלים, או שלא מפצלים.

שמואל בוקסר: שירי אל תפריעי. אני קורא לך לסדר.

שירי פרנצי-כהן: זו ישיבה נפרדת, הכל טוב. תקרא לי וגם תוציא אותי.

שמואל בוקסר: זו לא ישיבה נפרדת.

שירי פרנצי-כהן: אני ביררתי את זה, זו ישיבה נפרדת, שולמית תבדקי גם את זה.

אסתי יוסף: בעצם מדובר בפתיחת סמל למוסד חדש, ואז מגישים בקשה.

גיל אנוקוב: את מטעה פה את הציבור. זה לא נכון מה שאת אומרת באופן קטגורי.

גלית אבינועם: זה לא רשום בנהלים של משרד החינוך.

שמואל בוקסר: גלית, אני קורא לך לסדר פעם שנייה.

(דין ודברים שאינו מעיקרי הדיון)

שמואל בוקסר: שירי, אני קורא לך לסדר פעם שנייה.

אסתי יוסף: אי אפשר לפצל סמל. אם צריך, אפשר לפתוח סמל מוסד חדש, שזה להקים מוסד חדש.

שמואל בוקסר: מה זה יעשה לבית הספר?

אסתי יוסף: זה אומר עוד מנהל, העברה של בית ספר.

שירי פרנצי-כהן: גם אי אפשר לתקופת השיפוצים?



דפנה קירו-כהן: לא ניתן, הפיקוח לא נותן.

שירי פרנצי-כהן: אז אנחנו נבדוק את זה מול משרד החינוך, כי אנחנו יודעים אחרת. אנחנו ביררנו עם משרד החינוך ואנחנו יודעים אחרת.

שמואל בוקסר: המפקחת אמרה את זה גם להורים.

עמרי רווח: קודם כל, דעתי קצת השתנתה מאיך שהגעתי למפגש הזה ותוך כדי המפגש. אני חושב שאם יש משהו אחד שמובהק פה, אם חשבתי עד עכשיו זה רק פוליטי, אז עכשיו אני חושב שזה חצי פוליטי מהצד של האופוזיציה, וחצי חוסר הבנה.

גיל אנוקוב: עמרי, אל תגיד עלינו דברים כאלה. אני לא מוכן שאתה תגיד עלינו שאנחנו לא מבינים.

(מדברים ביחד)

עמרי רווח: כשאני אמרתי חוסר הבנה, לא התכוונתי לפגוע, התכוונתי להגיד חוסר הבנה אמיתי של הסיטואציה. אנחנו מדברים על מה האלטרנטיבה. כשאתם מדברים, ראש העיר גם אמר את זה, חבר'ה, למי שיש הצעה חלופית, מוזמן. הוא אמר את זה בדברי הפתיחה. אני חושב שהאלטרנטיבה, או לא הייתה ברורה או שאתם לא הבנתם אותה, אחד מהשניים. אבל בסופו של יום, כשמשרד החינוך, וזה באמת במקרה, אני חושב שמי שביקש את התגובה הזאת זה בכלל מישור חיצוני, וכשהדוברות הוציאה את התגובה הזאת של משרד החינוך שאומרת לכם שהמעבר נעשה אך ורק מתוך נושא בטיחותי, ואתם עדיין יושבים כאן ואומרים, תקשיבו, לא, זה נעשה כאן משיקולים כאלו ואחרים, מנוחיות, מחב"ד, מפוליטיקה, מזרמים, מדתות. אני לא יודע באמת, אחרי כל זה, אם עדיין אתם יושבים כאן ואומרים את כל מה שאתם אומרים, אחרי שמשרד החינוך מבהיר לכם שמדובר פה בעניין בטיחותי, אז אני לקחתי חצי מהדברים שחשבתי, שאני חושב שהצד השני הוא יותר נורא, ואני אומר תשמע, יכול להיות באמת חוסר הבנה, הם לא מבינים את האלטרנטיבה. האלטרנטיבה היא, שאנחנו נעמוד כאן בעוד שנה, שנתיים, שלוש. שירי קוראת לזה איום, ראש העיר, אתה יודע, אני מופתע, כשהיא מבקשת לשקף להורים את הנושאים בצורה גלויה, אז פעם אחת זה בסדר, אבל כשמסקפים את האירוע האמיתי, שבעצם אנחנו עומדים על פני פסילה עתידית, אז את אומרת שזה איום, אז איך? רגע, או שמסקפים להורים או שלא משקפים להורים ומשתפים אותם במה אנחנו חושבים שכדאי לעשות. אז את אומרת שזה לא בסדר, תשתפו אותם קודם כל במחשבה. אחר כך כשמסקפים להם את הסיטואציה, שבית הספר עומד בפני פסילה, ויכול מאוד להיות, לא יכול מאוד להיות, מה שיקרה שאנחנו נעמוד מולם אילמים לחלוטין, כולנו, נצטרך לעמוד אילמים, בהובלתכם, אנחנו נצטרך לעמוד אילמים מולם כשתגיעה הפסילה,

שירי פרנצי-כהן: איפה הטופס?



עמרי רווח: אומרים לך משרד החינוך.

שמואל בוקסר: שירי, תפסיקי להפריע. אני קורא לך לסדר.

איתי דגן: למה לא אמרו מראש? למה לא שלחו ואיפה הציבור?

(מדברים ביחד)

עמרי רווח: המעבר לבית ספר שדות נדרש מטעמי בטיחות בלבד, בעקבות מצב תחזוקתי בעייתי של המבנה הקיים.

אביבה: מטעם מי?

עמרי רווח: משרד החינוך.

שירי פרנצי-כהן: איפה הטופס? תראה את הטופס. מאיזה תאריך הוא? מה כתוב בו? מי חתום עליו?

עמרי רווח: קודם כל, זה מצולם, ניתן לבדוק את מה שאני אומר. "משרד החינוך מבהיר שוב פעם, המעבר לבית ספר שדות נדרש מטעמי בטיחות בלבד". זה משרד החינוך, לא אני כותב, "בעקבות מצב תחזוקתי בעייתי של המבנה הקיים. במעבר בין בתי הספר, יידרשו התאמות חינוכיות בהתאם למבנה הקיים מבלי לפגוע בכל התוכניות הקיימות בבית הספר. קמה ועדת היגוי בשיתוף נציגות מטעם הרשות, המשרד וההורים, שמלווה את התהליך בשותפות ובשקיפות מלאה. הטענות על סגירת כיתות או צמצום פעילות אינן נכונות. בית הספר ימשיך לפעול במתכונתו המלאה, כולל י"ג, י"ד, ובשימור הצוות הקיים".

שירי פרנצי-כהן: הוא כבר הקריא את זה.

עמרי רווח: אתם אומרים איפה משרד החינוך.

שירי פרנצי-כהן: אבל איפה המסמך שאמרת?

נאור ירושלמי: שאלנו איפה עמדת האגף, לא איפה עמדת הדוברות.

שירי פרנצי-כהן: איפה מסמך של מהנדס?

(מדברים ביחד)

עמרי רווח: עכשיו, לצד הטענות של האופוזיציה, אני כן יכול להזדהות עם כל מה שנאמר בהקשר של הרגישות של המעבר הזה. לכשהוא יקרה, כרגע אנחנו בכלל בדיונים ובוועדת היגוי וועדה פדגוגית,



שבוחנת את המעבר לעומק, כדי לעמוד בעצם בהעברת משרד החינוך, אז אנחנו בוחנים את המעבר. אבל איך שזה יקרה, אני באמת יכול להבין,

שמואל בוקסר: אם זה יקרה.

שירי פרנצי-כהן: אז למה הוצאתם הודעה שזה הוחלט? ב-1.4 הוצאתם הודעה.

עמרי רווח: אם זה יקרה, אני אומר לכם את זה כאחד שאשתו תואר שני בחינוך מיוחד, גננת שילוב, ואחותי מורה לחינוך מיוחד, ואמא שלי הייתה 8 שנים סייעת של ילדים בחינוך המיוחד. אני אומר לכם את זה, אני בא ממשפחה של הוראה בתחום החינוך המיוחד, כולם עוסקים בחינוך מיוחד. ואני אומר לכם את זה, הרגישות פה היא מובנת, לא ב-100, ב-200 אחוז. והירידה לפרטים הקטנים, עוד יותר מובנת.

שירי פרנצי-כהן: למה לא שיתפתם את זה?

שמואל בוקסר: שירי, בפעם הבאה אני מוציא אותך.

עמרי רווח: כשלא העלינו את שדות בוועדת חינוך, הייתה בעיה. כשהעלינו את הנושא הזה בוועדת חינוך עכשיו, גם בעיה.

שירי פרנצי-כהן: אני אמרתי בעיה?

עמרי רווח: כן. את אמרת זה לא רציני וזה לא רציני, וכשקמה ועדת היגוי בשיתוף הורים וועדה מקצועית, משרד החינוך,

שירי פרנצי-כהן: ועדת חינוך הייתה לפני.

(דין ודברים שאינו מעיקרי הדיון)

שמואל בוקסר: איתי, אני קורא לך לסדר פעם שניה.

(מדברים ביחד)

עמרי רווח: כדי שוועדת החינוך תשמע על זה בפעם הראשונה, יצא, אם אני לא טועה, אל תתפסו אותי ביום או יומיים האלה, יצא שלושה שבועות לפני ועדת חינוך, יצאה ועדת חינוך עם הכותרת - בית ספר שדות פנינו לאן. המטרה הייתה כדי שזה לא יצא החוצה לפני ועדת חינוך, היה להעלות את זה בוועדת חינוך. מה לעשות? אנשים טובים כאלו ואחרים, החליטו שזה יוצא לפני. זה כל הסיפור. אז עכשיו, כשאתם אומרים אם זה יצא לפני או לא, אז תדמינו שהתאריך הוא לא התאריך של ועדת החינוך, אלא תאריך של שלושה שבועות לפני עם הכותרת, בית ספר שדות פנינו לאן. עכשיו, חשוב



שתבינו, בית ספר חב"ד בנות לא בא על חשבון אף אחד. אנחנו לא מחליפים מגזר במגזר. לשאלתך שירי, הסיבה שאנחנו חושבים שבית ספר חב"ד יכול להיות במבנה הקטן יותר, זה בגלל שבית ספר חב"ד בסך הכל 11 כיתות. ב"התומר" יש 20 כיתות וצפונה, לחב"ד יש בו 11 כיתות. במידה ובית הספר ייפסל, כן אפשר לאכלס את בית הספר, so called, החדש יותר, הוא פחות ישר פשוט, את בית ספר חב"ד, ולכן זה ההיגיון שעמד מאחורי זה. הכי חשוב, וזה מקובל, בשביל זה התקיימה פגישה, תתקיים עוד פגישה, קמה ועדת היגוי, הכל קורה והכי חשוב הילדים. ופה אני באמת פונה, לא הדמגוגיה, לא הפוליטיקה, לא הפוסטים, הילדים. מי שבוחר להבעיר את השטח, להפחיד את ההורים, להטיל רפש, לא פועל מתוך דאגה אמיתית. אז בואו, אל תספרו לי סיפורים, כי אני רואה מה קורה בקבוצות, ואני רואה מי מנהל את השיח, וזה לא ההורים. והדברים שכתובים שם, הם פשוט לא נכונים, אחד אחרי השני. אחד אחרי השני, ציטוט אחרי ציטוט. אתם יודעים מה אני לא מתבייש להגיד? שאולי האלטרנטיבה לא הובהרה נכון, אבל לכשאני מסביר שהאלטרנטיבה, וראש העיר הסביר פה את זה בבירור, ומשרד החינוך מסביר, לכשהסברנו מה האלטרנטיבה, שאנחנו עתידים להיפגש עם האתגר הזה בעוד שנה, שנתיים, שלוש, ואנחנו נישאר שם בלי שום אלטרנטיבה אחרת, לא נוכל להעביר את בית הספר לאף מקום אחר. נעמי, את אומרת חלופות, האם נבחנו חלופות. את מכירה עוד מקום שיכול להכיל 20 כיתות, חוץ מהמקום שעכשיו אנחנו מדברים עליו, שיעבור את ההתאמות הנדרשות על פי כל התקנים? מישהו יודע לבוא ולהגיד, חברים אתם יודעים מה, הנה, יש פה עוד בית ספר במרכז העיר שפנוי לקבל את זה? אז להצעת ההחלטה שלכם יש לי תשובות ברורות ואני מסיים. ההחלטה לא התקבלה, הצעתם לבטל אותה. היא בתהליך שיתוף פעולה עם כל הגורמים. שיפוץ מבנה שהוגדר על ידי משרד החינוך כבעייתי, אינו על הפרק, פרט לעבודות בטיחות. לא נשפץ מבנה שיפוץ מסיבי, אם ניפגש איתו בעוד שלוש, ארבע שנים כמבנה פסול. ואם משרד החינוך אומר את זה, אז בטח שלא נעשה את זה. שיתוף הציבור שביקשתם התקיים בפועל, יש להפסיק להתייחס אליו כאילו הוא לא קיים. יש ועדת היגוי, שנמצאים בה הורים, נמצאים בה משרד החינוך, נמצאים בה אגף החינוך ונמצאים צוותים מהרשות. והקמת ועדה מקצועית, כבר קיימות שתיים, גם ועדה פדגוגית וגם ועדת היגוי. אז השאלה שלי האמיתית לסיום, מה יקרה אם נחכה, אם נשתהה, אם נאבד את ההזדמנות היחידה שיש לנו עכשיו? המבנה הקיים ייפסל, בית ספר שדות כבר לא יהיה פנוי, ואז מה נגיד להורים? מה נגיד לעצמנו? נעמוד מולם אילמים, נציע לילדים שלנו ללמוד מחוץ לעיר? אנחנו לא כאן כדי לרדוף אחרי פתרונות בדיעבד, אנחנו כאן כדי להקדים תרופה למכה, באחריות, ברגישות ובעניינים פקוחות. ולכן אני מציע, במקום עוד מכתב, עוד פוסט, עוד הקצנה והפחדה, תיתנו גב לתוך התהליך, תצללו לתוכו גם אתם, תבואו. מדי פעם תצא הודעה מתוך ועדת ההיגוי. משרד החינוך, אם אני לא טועה, אמר שאין אפשרות להכניס נבחר ציבור. ראש העיר, נכון?

שמואל בוקסר: רק הורים.



עמרי רווח: רק הורים. וניתן לוועדה לעבוד. אני חושב שזה מה שההורים מצפים מאיתנו, וזה מה שהילדים צריכים מאיתנו.

נאור ירושלמי: אני מבקש הערה בונה, ברשותך. עמרי, אתה ציינת שההזמנה לישיבת ועדת החינוך הייתה - בית ספר שדות לאן. מכיוון שבישיבה הקודמת של ועדת החינוך, שלפניה, הנושא היה בית ספר שדות, זה היה נושא מאוד סוער ומאוד טעון, ולא הגענו להסכמות שני הצדדים, אנחנו נשארו בעמדתנו. בתמימותנו הרבה חשבנו שזה דיון המשך על מה יהיה עם שדות, איזה תוכנית היערכות עושים לילדים והנה באנו, וזה היה בית ספר "התומר". מה חשבת, שלא נופתע ולא נגיב? אולי לא התכוונתם, ככה זה יצא. להבא תשתדלו לכתוב את האמת בכותרת של הדיון, או את מה שבאמת אתם רוצים לעשות, ויהיה יותר נוח.

(מדברים ביחד)

שמואל בוקסר: דפנה, בבקשה.

דפנה קירו-כהן: אני רוצה לנסות להתייחס לכמה שאלות עובדתיות שעלו. אני אתחיל מנאור, סיפור התקציב, התאמות, אושר במסגרת תוכנית הפיתוח, יש שם ניוד בתי ספר 1 מיליון, לקח בחשבון גם את ההתאמות שידרשו בשדות, יש תוכנית פיתוח.

גלית אבינועם: מיליון שקל על כל ההתאמות שיש בשדות?

דפנה קירו-כהן: לא, זה לא מה שאמרתי. אמרתי שבמסגרת תוכנית הפיתוח יש תב"ר של מיליון שקל, שלוקח בחשבון את כל נושא הניודים של בתי הספר, ביניהם גם את "התומר" וההתאמות בשדות.

נאור ירושלמי: זה היה ידוע כשזה אושר פה במועצה?

שמואל בוקסר: זה תקציב ניוד.

דפנה קירו-כהן: אנחנו לקחנו בחשבון, שאם יש בתי הספר שנסגרים, יהיו התאמות שידרשו לעשות, ולכן לקחנו הערכה גסה מיליון שקל, וזה מופיע שם.

גלית אבינועם: אני רוצה להבין, התאמות לכל הכיתות שיש ב"התומר", להעביר את בית ספר זה מיליון שקל? זה הרבה יותר.

שמואל בוקסר: גלית, אני קורא לך לסדר פעם שלישית, אני מבקש ממך לצאת.

גלית אבינועם: אתה קורא לי עכשיו פעם שניה.

שמואל בוקסר: אני נותן לך גרייס פעם אחת.



דפנה קירו-כהן: הדבר השני, לעניין תקציב ההסעות. ככל שהמעבר יהיה, אנחנו לא צופים שהוא יהיה ב-1 לספטמבר, אנחנו כבר לקראת סוף שנת 2025, וככל הנראה, גם אם הוא יקרה, הוא לא יקרה בתחילת שנה, כי יש זמן ויש היערכות, צריך לעבור עוד תהליך, ולכן אם וככל שיידרש, זה יהיה בתקציב 2026. לעניין גודל הכיתות, גודל הכיתות התקני היום, ואסתי את תדייקי אותי במספרים, בכל מקרה לא יהיה הגודל של "התומר", שנבנה כידוע לפני 60 שנה. ולכן, גם אם נניח והייתה חלופה, ואני תקף אסביר למה היא לא אפשרית, אבל נניח והייתה חלופה של בנייה, של הריסה ובנייה, הכיתות שהיו נבנות גם במבנה "התומר" הקיים, היו נבנות לפי התקן החדש, כי זה התקן של משרד החינוך. ולכן גודל הכיתות בשדות הוא לא פונקציה משנה לעניין הזה בין שני בתי הספר. עכשיו אני רוצה להסביר את עניין הפסילה. למה אנחנו מתעקשים להגיד שאין פסילה, מכיוון שאין פסילה בפועל. מה כן יש? בית ספר שדות הוא בית הספר החדש. בית ספר "התומר" הוא בית ספר מאוד ישן, את זה כולנו יודעים, כ-60 שנה. אני מהרגע שהגעתי, אני יודעת להגיד שכל פעם היינו מגיעים, וכן בהתחלה השקענו והשקענו והשקענו, וקרה אותו תהליך שקרה עם אשכול, שאנחנו נגענו במשהו והתפרק משהו אחר ונגענו בעוד משהו, והתפרק משהו אחר, ובעצם הבנו שאין יכולת אמיתית לשפץ את המבנה הזה באופן אפקטיבי בלי לבנות אותו מחדש. לצורך זה יש לנו שתי אופציות, או ללכת למסלול שנקרא רעידות אדמה, או ללכת למסלול של הריסה ובנייה מחדש. הזמנו את היועצים שאנחנו עובדים איתם, אדריכל שאיתו אנחנו מגישים את כל הבקשות, גם של אשכול וגם של ראשונים, וביקשנו ממנו לערוך בדיקה, זה נקרא דוח 20 על בית הספר, כדי לספק לנו את המידע להגשת קול קורא למשרד החינוך, ואני רוצה להקריא לכם מה הוא כתב. הוא כתב את המסמך הזה לאחרונה לבקשתנו, אבל תבינו שהוא מעלה על הכתב את התהליך שנעשה כבר מ-2024.

נאור ירושלמי: הוא לא נתן דוח בסיום העבודה ההיא?

גיל אנוקוב: נאור, זה דוח מוזמן.

(מדברים ביחד)

שירי פרנצי-כהן: מה התאריך של המסמך?

דפנה קירו-כהן: תאריך המסמך 23.4.2025, כותב האדריכל סלימאן עודוואה, מנכ"ל.

גלית אבינועם: זה עכשיו. אני רק אומרת, זה ממש מעכשיו.

דפנה קירו-כהן: אני רוצה להסביר לכם, אני הרגע אמרתי את זה.

שמואל בוקסר: גלית, פעם אחרונה.



דפנה קירו-כהן: הרגע אמרתי שהעלינו על הכתב את התהליך שהתחיל ב-2024. "בהתאם להנחיית אגף הנדסה בעיריית נס ציונה, ביצענו במהלך שנת 2024 בדיקת מעבדה למבנה הישן והמרכזי של "התומר", והתחלנו לבצע דוח 20, כהכנה להגשת המבנה למסלול שדרוג מבנים, בהתאם לנוהל משרד החינוך. לאור ממצאי בדיקת המעבדה והנתונים שהתגלו, כדוגמת היעדר רצפת בטון, תקרת רביץ וקונסטרוקציית עץ ישנות מאוד הקיימות בקומה השנייה, גיל המבנה וכדומה, המלצתנו המקצועית הייתה, שלא לגשת למסלול שדרוג אלא למסלול של פסילה ובנייה מחדש. זאת משום, שלפי מיטב ניסיונו בתחום ומצב המבנה, כאמור, רוב הסיכויים שהפרויקט יאושר לפסילה ולבנייה מחדש, ולא יאושר על ידי משרד החינוך לתקצוב חידוש מבנים". התהליך הזה נעשה ב-2024, הדיון הזה נעשה ב-2024, וכפועל יוצא מחוות הדעת שלו, מצב הבניין, וכשהיה לנו גם, אני אומרת לכם, היינו במקביל עם שלושה מבנים, החליט ראש העיר כרגע לעצור את הבקשה, ולו כדי לא להתחיל אותה, לקבל פסילה ממשרד החינוך, ולהימצא בסיטואציה שמשרד החינוך מורה לנו על פסילת מבנה, מורה לנו על הצורך בהריסת המבנה ואין לנו חלופה לתלמידים. אמר ראש העיר, בשלב הזה אני עוצר ואני מחכה לראות אם יש לי קודם כל אלטרנטיבה. האלטרנטיבה של שדות, וזה הדבר האחרון שאני אגיד, ברגע שנודע והובהר ששדות מתפנה, היו שורה של גורמים כאלה ואחרים, שרצו לקבל את שדות, וראש העיר תעדף בראש ובראשונה על פני הרבה מאוד אחרים, אני אגיד לכם כולל אפילו חב"ד, שבאמת חושבים שרוצים להטיב איתם, אם רצו להטיב עם חב"ד, היו שמים אותם בשדות, והוא אמר לא. לא שם את חב"ד, לא שם אחרים ולא פותח שום דבר, קודם כל "התומר". כי גם אם כרגע תאמינו או לא, תעשו מזה בדיחה או לא, בסוף המצב, המבנה הוא מבנה בן 60 שנה. הוא מבנה שאנחנו לא יודעים, בקונסטלציה הקיימת בבית הספר, שהיא שונה מאוד מאשכול בשל המרחבים, להרוס ולבנות ביחד. במיוחד עם ילדים עם צרכים מיוחדים, שעצם התהליך הזה מאוד מאוד בעייתי. זה מחייב אותנו להרוס את המבנה, זה מחייב אותנו לבנות אותו מחדש. וכפועל יוצא, אמר ראש העיר, אני קודם נותן אלטרנטיבה של מבנה חדש רק להם. הזדמנות שלהבנתנו לא תהיה שנייה לה. כי בית הספר, אנחנו מבינים, לא יעמוד ריק. אז אם משהו אחר יתפוס ועוד שנה, שנתיים, שלוש, אז כבר זה יהיה בטיחותי ומשרד החינוך יגיד לפסול, אנחנו באמת אומרים, זו האלטרנטיבה שאין לנו. מכל מה שאמרתם למה לא שדות, לא שמעתי אלטרנטיבה אחת אמיתית שאומרת מה כן, חוץ מלהביא אותנו בעוד שנתיים, שלוש לסיטואציה, שאנחנו מסתכלים על ההורים פה ואומרים, מתנצלים, אין לנו פתרון לילדים שלכם ומזה רצינו להימנע.

(מדברים ביחד)

גיל אנוקוב: ראש העיר, אני הקשבתי בקשב רב, אני חייב משהו קטן, באמת. פעם ראשונה שאני שומע על בדיקת מעבדה בדוח של אדריכל. לא שמעתי אף פעם על דבר כזה.

דפנה קירו-כהן: הוא מנכ"ל של חברה שיש לו את כל היועצים תחתיו.



גיל אנוקוב: זה לא משנה, הוא יכול להיות מנכ"ל של מי שהוא רוצה. אני פעם ראשונה שומע.

דפנה קירו-כהן: דאטום אדריכלים ומהנדסים בע"מ, זו החברה. הוא מנכ"ל החברה, נתן את המסמך, היועצים מטעמו עשו את הבדיקה.

גיל אנוקוב: אני עשיתי zoom out על העניין הזה והדבר שהכי חסר לי, הוא הדוח של מהנדס הבטיחות, שבדק את המבנה. יועץ הבטיחות או מהנדס הבטיחות שנתן הכשרה למבנה הזה ב-1.9.2024.

שמואל בוקסר: יש.

גיל אנוקוב: יפה. אז אם הוא נתן את ההכשר הזה, אז איך מישהו אחר חצי שנה אחריו נותן דוח כזה על בדיקות מעבדה שהוא עושה? אני אגיד לך מה הסיפור. בגדול, אנחנו נחזור לאחת משיבות המועצה הקודמות, דברים שאני אמרתי מה יהיה עם המבנה של בית ספר שדות. ומכיוון שלא מצאו מה לעשות איתו, אז זה היה הפתרון. הפתרון אמרו, אתה יודע מה נעשה עכשיו? נשאיר אותו שנה, נשאיר אותו ריק, בדיוק כמו שאמרתי, הוא יהיה שנה אחת ריק, הוא יתבלה לחלוטין, אז אמרו הנה, עכשיו אנחנו נעביר את בית ספר "התומר". כך אני רואה את הדברים.

שמואל בוקסר: אני רוצה להגיד לכם דבר אחד. אתם צריכים להבין, יש הבדל בין פסילה לבין פסילה בטיחותית. בבית ספר ראשונים, את יודעת, פסלו בטיחותית. יש מחסומים, אסור לעלות לקומה שנייה. זה יכול להיות מחר ב"התומר", זה עדיין לא שמה. בית ספר אשכול פסלו אותו לא בטיחותית. הוא נפסל כמבנה שעבר זמנו. לא ישקיעו בו אגורה שחוקה, צריך לבנות אותו מחדש. זה ההבדל בין פסילה לפסילה בטיחותית. פסילה בטיחותית, וזה מה שאני רוצה להגיד להורים, ובזה אני מסיים את הדיון פה והולכים להצבעה. אני רוצה להגיד לכם, שיהיה ברור לכם. לי יש נכד עם צרכים מיוחדים. הם בטח לא סיפרו לכם. יש לי נכד עם צרכים מיוחדים ואף אחד מאלה שיושבים פה, שאין להם את זה, לא יספר לי מה זה לטפל בנכד כזה. אף אחד לא יספר לי.

שירי פרנצי-כהן: יש לי אחיין.

שמואל בוקסר: אל תפריעי לי, מספיק.

שירי פרנצי-כהן: יש לי אחיין כזה, אל תגיד לאף אחד אין.

שמואל בוקסר: נא לצאת החוצה. תצאי החוצה בבקשה.

שירי פרנצי-כהן: אני לא אצא החוצה.

שמואל בוקסר: אם את לא יוצאת, אני עוצר את הישיבה, תזמינו את השיטור.



שירי פרנצי-כהן: אני אצא כשנסיים את הישיבה.

שמואל בוקסר: נא לעצור את הדיון.

(הפסקה)

שירי פרנצי-כהן יצאה מהישיבה לאחר 3 התראות שניתנו לה ע"י רה"ע

שמואל בוקסר: אני רוצה להגיד להורים, אני לא אומר את זה לחברי מועצת העיר. אותי לא צריך ללמד מה זה. ואם חלילה וחס, ואני אומר את זה לכם, עוד שנתיים תהיה פסילה קונסטרוקטיבית של הבניין, ואתם תבואו אליי ותגידו לי עכשיו מה נעשה, אני אגיד לכם אין לי מה לעשות, כי אין לי איפה להעביר את הכיתות האלה. בית ספר "התומר", 60% מהכיתות במבנה הישן, שצריך יהיה להרוס מחר, מחרתיים, עוד שנתיים. החלק החדש יכול להכיל רק 40% מהכיתות. ואז חלילה וחס, לא נעשה כלום, ונהיה כולם גיבורים, ונהיה פופוליסטים, ונדבר גבוהה גבוהה לטובת כל העולם, ונצטרך להגיד להורים, כמו שאמרתי בבית ספר ראשונים, לקומה שנייה אסור לעלות, יש כבר מחסומים. אבל בית הספר הראשונים קטן, אפשר להסתדר פה, לשים אותם שם, זה לא צרכים מיוחדים. ואני אצטרך לעמוד ולהסתכל לכם בעיניים ולהגיד לכם, בנס ציונה אין לנו מקום לשים את הבית ספר הזה. מה תגידו לי? למה לא דאגת לפני שנתיים? אז עכשיו אני דואג, בשביל זה אני דואג עכשיו, לא לבוא עוד שנתיים ולהגיד עכשיו, וואלה, אין איפה לשים את זה. יש 21 כיתות, אין איפה לשים 12 או 13 כיתות, אין בנס ציונה איפה לשים את זה. אין, והאלטרנטיבה של לקחת עוד בית ספר, לפצל את בית הספר הזה, זה להרוג אותו. זה להביא עוד מנהלת, לקחת את צוות המורים, יש 100 אנשי צוות בבית ספר הזה, לחלק חלק אותו לשניים, חצי לפה, חצי לפה, זה כבר לא יהיה בית ספר "התומר", זה יהיה משהו אחר, יהיה בית ספר מא' עד ח' ומט' עד י"ד, שני בתי ספר שונים לחלוטין. ואם יאשרו, ואין דבר כזה לקחת שני מבנים עצומים של בתי ספר ולעשות בכל אחד חצי בית ספר, ואז לבוא ולהגיד, עכשיו הילד סיים כיתה ח', עכשיו הוא יעבור לקצה השני של העיר. אין דבר כזה. ואני לא רוצה לעמוד בפניכם עוד שנתיים, עוד שנה, או יכול להיות עוד חצי שנה, ולהגיד לכם, אני באמת מצטער, אין לי מקום לשים 12 או 13 כיתות, כי אין לי מקום בנס ציונה. אין. וזה שאומרים תמצא חלופה, תאמינו לי, יושבים פה אנשים, לא פחות חכמים מאלה שיושבים בצד השני ששואלים את השאלות, ועברנו ובדקנו מכל הכיוונים האפשריים. מכל הכיוונים האפשריים אם יש לנו פתרון אחר, ואין לנו. ובשביל זה זה בא לדיון, ויבוא להחלטה. תודה רבה, עכשיו נעלה את זה להצבעה.

נעמי חסון: בעוד שנתיים שלוש, איזה מבנה מתפנה כשבית ספר נסגר?

שמואל בוקסר: שום דבר לא מתפנה. אף בית ספר לא נסגר עוד שנתיים, שלוש.

נעמי חסון: זה לא מה שאמרת לנו פה.



דפנה קירו-כהן: הוא אמר שהוא עוד לא יודע.

שמואל בוקסר: אמרתי שאני לא יודע.

נעמי חסון: אז אני שואלת, שנתיים שלוש קדימה.

שמואל בוקסר: אז אני אומר לך, אמרתי שאני לא יודע, אל תגידי שאמרתי שלא או אמרתי שכן. אמרתי שאני לא יודע. פתחנו אזורי רישום, הפתיחה ויסתה את תלמידים בכל העיר, וברוך השם, בכל בית ספר יש שתי כיתות א', וזה הולך להיות ככה בחמש שנים הבאות, ואז כבר השינוי הדמוגרפי שיבוא עם הבנייה החדשה, ימלא בחזרה את בתי הספר. שום בית ספר לא מתוכנן להיסגר בשנים הקרובות. נא להכניס את הגברת ואנחנו נעבור להצבעה. תקריאי את הצעת ההחלטה.

שירי פרנצי כהן חזרה לחדר הישיבות

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: הצעת החלטה: 1. לבטל לאלתר את ההחלטה להעביר את בית ספר "התומר" למבנה בית ספר שדות. יש להשאיר את בית ספר "התומר" במיקומו הנוכחי במרכז העיר. 2. להקצות תקציב שיפוץ למבנה הנוכחי של בית ספר "התומר". יש להעביר את הכספים המיועדים להתאמת מבנה בית ספר שדות לטובת שיפוץ ושדרוג מבנה בית ספר "התומר" הנוכחי. 3. לקבוע נוהל מחייב לשיתוף קהילה בהחלטות חינוכיות. כל מהלך משמעותי בתחום החינוך יעבור תחילה דיון מעמיק בוועדת החינוך, תוך שיתוף הורים, צוותי חינוך ואנשי מקצוע רלוונטיים. 4. להקים ועדה מקצועית. הוועדה תבחן פתרונות ארוכי טווח לשיפור תנאי הלימוד בבית ספר "התומר", תוך שמירה על האקו-סיסטם החינוכי הייחודי, שנבנה במשך שנים.

שמואל בוקסר: מי בעד ההצעה?



בעד: איתי דגן, גלית אבינועם, שירי פרנצי-כהן, גיל אנוקוב, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

נגד: שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, ערן רפאל, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, עמרי רווח, ליאור שרון.

החלטה: הצעת ההחלטה נדחתה ברוב קולות.

שמואל בוקסר: אני רק רוצה להגיד לכם, אנחנו נמשיך את השיח, גם הצוות החינוכי שלנו, בראשות אסתי, גם הפיקוח, גם ההורים, גם הנהלת בית הספר. אנחנו נמשיך את השיח בוועדות הרלוונטיות, ואנחנו נגיע להחלטה הכי מתאימה והכי טובה.

עמרי רווח: אני רוצה לומר, נאמר כאן, אני לא זוכר על ידי מי, שלא אטעה. נאמר כאן שלא התייעצנו, או שמי שליווה את זה, הוא לא מהתחום של החינוך המיוחד. אני רוצה להגיד שאסתי יוסף, מנהלת אגף החינוך שלנו, יש לה עבר עשיר מאוד, והיא ניהלה את כל אגף החינוך המיוחד בנתניה, שכלל כמה?

אסתי יוסף: 8 בתי ספר, 81 גנים.

עמרי רווח: 81 גנים של חינוך מיוחד ו-8 בתי ספר. אני חושב שמי שרצה לשאול אם יש לנו אוטוריטה בתחום, קיבל את התשובה.

גלית אבינועם: הדיון היה על מנהלת בית הספר "התומר", אין לנו שום ספק שאסתי יוסף מקצועית. אין לנו שום בעיה עם אסתי יוסף, שמנהלת את האגף בצורה נהדרת. יש לנו בעיה עם מנהלת בית הספר שלא נכללה בתוך הוועדה המקצועית, שבחנה את הנושא.

שמואל בוקסר: שולמית, עכשיו זו ישיבה נוספת, או היה סעיף בישיבה?

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: היה סעיף ראשון בישיבה הזאת.

שירי פרנצי-כהן: קודם כל, היה תקדים. את עשית את זה בעבר והחזרתם אותי. יש ישיבה כזאת, אם צריך אמצא אותה. כשאני יצאתי וחזרתי.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: אם ראש העיר מחליט להחזיר אותך. למה שאני אעשה משהו אחר?



שירי פרנצי-כהן: דבר שני, זו דרישה לשיבה שלא מן המניין שצורפה. ראש העיר השתמש בזכותו, 9/ב', לצרף אותו ולכן זה חלק מהשיבה הזאת. אבל זו ישיבה נפרדת נוספת לחלוטין, ואני צריכה להישאר כאן.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: זה חלק מהשיבה, זה סעיף ראשון. לפי 9/ב', זה צריך להיות,

שירי פרנצי-כהן: יש לי ייעוץ משפטי לגבי זה. זה 9/ב', הוא השתמש בזכותו.

שמואל בוקסר: ביקשת חוות דעת?

שירי פרנצי-כהן: ביקשתי חוות דעת.

שמואל בוקסר: קיבלת? היא לא מוצאת חן בעיניך, אז תקשיבי טוב.

שירי פרנצי-כהן: חוות הדעת בפעם הקודמת, אתה אמרת בעצמך זו ישיבה נפרדת. אני אמצא את הציטוט בפרוטוקול.

שמואל בוקסר: אנחנו בדקנו וזו לא ישיבה נפרדת, זה סעיף מהשיבה.

שירי פרנצי-כהן: נכון, זה סעיף אחרי שאיחדת שתי ישיבות. יש פה דרישה ל-9/ב'.

שמואל בוקסר: נכון.

שירי פרנצי-כהן: גם אקריא את הנוסח. "הינכם נדרשים בזאת לפעול בהתאם לדרישת חברי המועצה שמהווים שליש, ולכנס ישיבת מליאה שאינה מן המניין".

שמואל בוקסר: עכשיו תקשיבי טוב, אני רציתי להגיד, תעזבי את זה, בואו לא נתווכח, למרות חוות דעתה. פעם אחת תפריעי, את תצאי החוצה. מקובל עליך?

שירי פרנצי-כהן: שלוש קריאות.

שמואל בוקסר: אם כך, נא להקריא.

גלית אבינועם: היא לא מסכימה לזה.



שמואל בוקסר: אותך לא שואלים.

גלית אבינועם: אתה לא שאלת אותי, אני אומרת שלוש קריאות כל ישיבה אחרת.

שמואל בוקסר: לא נתתי לך רשות לדבר. נא להקריא את הסעיף. בפעם הבאה, אני מוציא אותך החוצה. אני קורא לך לסדר.

גלית אבינועם: זה בדיוק אותו מגרש. אני לא מבינה.

שמואל בוקסר: זה לא אותו מגרש. תתני לה לדבר. זו לא ישיבה נפרדת.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: הבנתי את הטענה של שירי, ואני קראתי גם את סעיף 9/ב'. 9/ב' מדבר על כך שיש לראש העירייה את הרשות במקום לכנס ישיבה שלא מן המניין, לכלול את ההצעות הנכללות בפגישה, בסעיפים הראשונים בסדר היום של המניין הראשון. ולכן, כשזה הופך להיות סעיף ראשון בסדר היום של ישיבה מן המניין הראשונה, זו לא ישיבה. זה במקום ישיבה נוספת, זה סדר יום, הסעיף הראשון בסדר היום של הישיבה הזאת. אני לא רואה את הישיבה הזאת כשתי ישיבות, ואני אגיד לך גם שאני חושבת שצריך לעשות שתי ישיבות, למשל, כי זה דיון מיוחד או למשל כי צריכה להיות ישיבה שלא מן המניין כי זה דיון בתשלומי חובה. אנחנו פותחים ישיבה וסוגרים ישיבה, כי זאת מן המניין, וזאת אגב הישיבה שלפי 9/א', היא ישיבה שלא מן המניין.

שירי פרנצי-כהן: זה ברור שלא צריך לעשות הפסקה.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: לא רק להפסקה. אני רוצה לדבר, אם היה שואל אותי גם ראש העיר, איך אני צריך להתנהל. האם אני צריך לפתוח ישיבה ולסגור ישיבה, אם אני צריך לעשות ישיבה אחת וישיבה שנייה צריך לפתוח אותה ולסגור אותה. זאת ישיבה אחת, היא לא ישיבה לא מן המניין. היא ישיבה מן המניין. המשמעות היא שהסעיפים הראשונים בסדר היום שלה, הם אותם סעיפים שנכללים בפגישה. לכן, להבנתי זה לא שתי ישיבות, בגלל זה אנחנו לא פותחים וסוגרים. אנחנו עושים את זה כשמדובר באמת בשתי ישיבות, וצריך לעשות ישיבות אחרות.



שירי פרנצי-כהן: הבנתי את חוות דעתך המשפטי. אני רק רוצה להגיד לגבי זה. יש את התקדים שעשיתם, אני יכולה למצוא לך בדיוק את התאריך שאמרת. אני מוחק, ממש מחקת את כל הקריאות לסדר.

שמואל בוקסר: עשיתי לך טובה.

שירי פרנצי-כהן: לא לי. היו פה עוד אנשים. אז זה מה שאני יודעת. דבר שני, יש לי ייעוץ משפטי על זה, אם אתם רוצים אני אשלח לכם את זה בהמשך. ולכן אני חושבת שלפנים משורת הדין, אני צריכה לחשוב שאתם לפחות מקיימים את מה שהיה עד עכשיו. זה לא היה לפני חמש שנים, זה היה לפני פחות משנה.

ליאור אלימלך, יהודה חיימוביץ וערן רפאל יצאו מחדר הישיבות

שמואל בוקסר: היה הרבה דברים שקיימנו, ובגלל ההתנהגות, אז החלטנו שלא.

שירי פרנצי-כהן: אז תודיע על זה. מעכשיו זו לא ישיבה נפרדת.

עמוס לוגסי: תראי איזה ראש עיר. תראי איך הוא מתחשב.

שירי פרנצי-כהן: אני לא צריכה להתחנן, אני מייצגת תושבים, אני לא מייצגת את עצמי.

שמואל בוקסר: בסדר. אין בעיה, אני מבקש. שיהיה ברור, 9/א', זה סעיף לסדר היום. חוות דעת משפטית, ולמרות חוות הדעת, בקשה. נעבור לשאלות.

נעמי חסון: ממש מכבד שחצי מהשולחן נעלמו פתאום במקביל.

עמוס לוגסי יצא מחדר הישיבות

שמואל בוקסר: גברת, אל תדברי, זה שאתם קמתם והלכתם כשלא מצא חן בעיניכם. או ישבנו וחיכינו לכם חצי שעה, כי ידעתם שאין לנו קוורום. אם נדבר על כבוד.

חילקנו את השאלה, התשובה מאחורה.



סעיף מס' 2 – שאילתות

השאילתות מחולקות לחברי המועצה

שמואל בוקסר: מפנה לשאילתה של איתי דגן בנושא התביעה הייצוגית, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

04.05.2025

שאילתה לראש העיר:

מהו הסטטוס והלוחות הזמנים של התביעה הייצוגית נגד העירייה על חיוב ארנונה בשטחים משותפים? כיצד מתיישב ניסיון העירייה לחזור מהודעת החדילה עם פסק דין השופטת ברון שקבע כי הדבר פוגע בתום הלב ובהוראות החוק? מה הערכת הייעוץ המשפטי?

איתי דגן

חבר מועצה

שמואל בוקסר: התשובה לשאילתה: ההליך בשלב הגשת סיכומים מטעם הצדדים, לא ניתן לומר לוח זמנים. שאלה נוספת?

איתי דגן: יש לי שאלה נוספת. מהו סטטוס ולוחות הזמנים של התביעה הייצוגית נגד העירייה על חיוב ארנונה בשטחים משותפים?

שמואל בוקסר: עניתי.

איתי דגן: כיצד מתיישב ניסיון העירייה לחזור מהודעת החדילה עם פסק הדין של השופטת בראון, שקבעה כי הדבר פוגע בתום הלב ובהוראת החוק? מה הערכת היועצת המשפטית? זאת השאלה.

שמואל בוקסר: זו שאלה לגמרי אחרת, זה שאילתה.

נעמי חסון: זה שאילתת המשך.

שמואל בוקסר: התשובה היא: אכן ירשתי תיק מורכב אבל אנחנו בליווי משפטי ננהל אותו באחריות.

איתי דגן: ירשת. האם שמת כסף ליום שחור? אתה לא יודע מה יהיה עם התביעה, האם יש הכנה מקדימה ליום של אחרי פסק הדין?

שמואל בוקסר: אמרתי לך, אנחנו ננהל בליווי משפטי וננהל אותו באחריות, את הירושה שקיבלתי.



איתי דגן: מה עשית אבל? יש לך עכשיו תרופה למכה? שמת כסף בצד? ניהלת את זה נכון, או שעכשיו אנחנו נקבל את התשובה ולפי זה אנחנו נצטרך,

שמואל בוקסר: מי אמר שהפסדנו את המשפט?

איתי דגן: אני שואל, לא אמרתי שהפסדנו, שאלתי מה יקרה אם, האם יש הכנה מקדימה?

שמואל בוקסר: איתי, מה יקרה אם, זה נבואה. סיימת את השאלתה.

איתי דגן: מה יקרה אם? העירייה צריכה להכין תקציב, להכין את הכסף, לראות מה אתה עושה, איך אתה מתכוונן. כנראה שלא נעשה כלום.

שמואל בוקסר: מקריא את השאלתה של איתי דגן, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

04.05.2025

שאלתה לראש העיר:

האם בכוונת העירייה לנקוט צעדים לייעול כוח האדם ולהפחתת יחס הוצאות השכר מסך תקציב העירייה, כך שיחזור לרמות שהיו לפני 2019, ובכך לאפשר הפניית תקציב גבוה יותר לפעולות ולשירותים מוניציפליים עבור התושבים?

איתי דגן

חבר מועצה

(דין ודברים שאינם מעיקרי הדיון)

שמואל בוקסר: התשובה היא כזאת: איתי, אתה טועה ומטעה, שכן יחס הוצאות שכר מסך התקציב העירוני קטן ב-2025 לעומת 2018. ומכל מקום, בהמשך למהלך שלכם, לפגיעה בשכר העובדים, אשמח לדעת איזה עובדים ברצונך שאפטר. שאלה נוספת?

איתי דגן: מה עם כל הנתונים שהבטחת לציבור?

שמואל בוקסר: אמרתי לך, ב-2025 היחס מול 2018 יותר קטן ממה שהוא היה, באחוז.

איתי דגן: כמה? אפשר לקבל את זה? להגיש בקשה לקבל את זה, לראות את זה?

שמואל בוקסר: בוודאי. תאמין לי שבדקתי את המספרים.



איתי דגן: בסדר. בינתיים לא רואים לא את המסמך של משרד החינוך ולא את הממצאים, ולא שותפים בדיונים.

שמואל בוקסר: איתי, אל תפריע. תעביר רשימה של עובדים שאתה רוצה שאני אפטר כדי לייעל.

מפנה לשאלתה של נאור ירושלמי, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

4 במאי 2025

לכבוד

מר שמואל בוקסר

ראש העיר נס ציונה

שלום רב,

הנדון: שאלתה לראש העיר לפי פקודת העיריות

בשבוע שעבר נערך בועדת הפנים של הכנסת דיון על הצעת חוק ממשלתית למתן גמול לחברי מועצות ערים. לשם חיזוק הדמוקרטיה המקומית. אין חולק על כך שהדבר יחזק את יכולותיהם של חברי המועצה המתנדבים, ויאפשר פיקוח ציבורי משמעותי יותר על פעילות העיריה.

ברצוני לשאול מה עמדת הנהלת העיריה בנוגע להצעת החוק?

בכבוד רב,

נאור ירושלמי

חבר מועצת העיר

שמואל בוקסר: התשובה היא: השאלתה אינה בעניין עובדתי שבתחום תפקידי העירייה.

נאור ירושלמי: שאלת המשך, לא מעט, הרבה, כמה עשרות ראשי רשויות הביעו עמדה פומבית בנושא הזה ואני אשמח שגם אתה תביע עמדה פומבית בנושא הזה. אני מבקש יותר נכון, שגם אתה תביע עמדה פומבית בנושא הזה.

(הישיבה הופסקה בשל אזעקה וירידה למקלט)

שמואל בוקסר: חזרנו מאזעקה, אני מקווה שכולם בריאים ושלמים.

נאור ירושלמי: לא ענית על השאלה שלי.

שמואל בוקסר: שאלת המשך זה שאלה של מחשבות והסברה, ולא שאלתה. שאלתה זה רק בעניין תפקידי העירייה.



נאור ירושלמי: ראש העיר הוא חלק מרכזי מתפקודי העירייה.

שמואל בוקסר: יש עמדה.

נאור ירושלמי: אתה לא רוצה להגיד, זו גם עמדה, זה בסדר.

שמואל בוקסר: מפנה לשאילתה של נאור ירושלמי, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

4 במאי 2025

לכבוד

מר שמואל בוקסר

ראש העיר נס ציונה

שלום רב,

הנדון: שאילתה לראש העיר לפי פקודת העיריות

מאז יולי 2024 העליתי כאן מספר פעמים את נושא הסדרי החניה לגיל השלישי, ונדחיתי בקש וגבבה. לבני הגיל השלישי חניה אינה מותרת אלא צורך קריטי שמאפשר ניידות. פקחי העיריה ממשיכים לתת דוחות חניה לקשישים סביב קופ"ח ביאליק בשעות הבוקר.

ברצוני לשאול מדוע לא קובעת העיריה הסדרי חניה מקלים לגיל השלישי?

בכבוד רב,

נאור ירושלמי

חבר מועצת העיר

שמואל בוקסר: התשובה היא: הטבות החניה לאזרחים ותיקים פורסמו בשבוע שעבר ואתה אפילו השווצת בזה, נאור.

נאור ירושלמי: כן. אתה חייב לשבח את הטיימינג שלי, קודם כל. כי כשאני הגשתי את השאילתה, זה לפני שאתם פרסמתם את הטבות החניה. הטיימינג שלי הוא מצטיין, לדעתי. זה דבר אחד. דבר שני, כן שיבחת את זה, אני חושב שזה מאוד חשוב. ושאלת ההמשך שלי, כל ההטבות הן דרך הסמארטנס, דרך האינטרנט. קשישים, יש להם הרבה כישרונות, טכנולוגיה היא לא תמיד אחד מהם. האם העירייה מתכוונת לעשות הסברה או הדרכה לבני הגיל השלישי איך להיכנס לאתר האינטרנט ולמלא את הדברים האלה, כולל אולי אפילו עזרה מעשית בזה?

שמואל בוקסר: התשובה היא כן.

נאור ירושלמי: שאלת המשך, באיזו דרך?

שמואל בוקסר: הכל יפורסם.

מפנה לשאילתה של גיל אנוקוב, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



4 במאי 2025

לכבוד :

מר שמואל בוקסר

ראש העיר נס ציונההנדון : שאילתה לראש העיר לפי פקודת העיריות .

לפני חופשת הפסח ניתן פסק דין בעתירת חברי האופוזיציה נגד ראש העיר , חברי מועצת העיר ועיריית נס – ציונה בעניין זכותה של האופוזיציה למנות נציגים לוועדות .

מה הייתה עלות שכ"ט עו"ד החיצוני שייצג אתכם ?

גיל אנוקוב

חבר מועצת העיר נס ציונה

שמואל בוקסר: התשובה היא: 20,000 ₪ ועוד מע"מ. שאלת המשך?

גיל אנוקוב: מה הצעת המחיר שקיבלה עיריית נס ציונה לייצוג העירייה לבית משפט העליון?

שמואל בוקסר: קיבלנו כבר?

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: כן, 20,000 פלוס מע"מ.

שמואל בוקסר: מפנה לשאילתה של גיל אנוקוב, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

4 במאי 2025

לכבוד :

מר שמואל בוקסר

ראש העיר נס ציונההנדון : שאילתה לראש העיר לפי פקודת העיריות .

בדו"ח לשנת 2023 יש סעיף " פטור מארנונה לנכסים שאינם ראויים לשימוש " . מתוקף תפקידי הנשתי בקשה לפי סעיף 140 א', החוק קובע שיש לענות על דרישתי תוך 3 ימים . דרישתי טרם נענתה, תמה אני מאוד מה נסתר ברשימת הנכסים .

האם כיבוד החוק דורש התערבות את משרד הפנים ו/או להגיש עתירה מנהלית ? (49)

גיל אנוקוב

חבר מועצת העיר נס ציונה



שמואל בוקסר: התשובה היא: המידע נמסר בכפוף להוראות החוק והגנת צנעת הפרט. הוא נמסר לך.

גיל אנוקוב: לא נמסר לי כלום.

שמואל בוקסר: מי נתן 140 א'?

דפנה קירו-כהן: הוא ביקש את פירוט השמות.

גיל אנוקוב: לא נכון. תקריאי את ה-140 א' השני. אני לא ביקשתי את השמות, ביקשתי את הכתובות.

דפנה קירו-כהן: כתובת מזהה ושם, זה צנעת הפרט.

שמואל בוקסר: גיל, זה צנעת הפרט. אי אפשר לתת. מה הבדל בין כתובות ושם?

גיל אנוקוב: אני רוצה להגיד לך. אם אתה כותב במתחם יובלים גוש חלקה, זאת אומרת, מישהו רוצה לברר מי הבעלים של המקום הזה, הוא צריך להיכנס, להגיש בקשה.

שמואל בוקסר: נכון.

דפנה קירו-כהן: חוק הגנת הפרטיות עוד הרבה יותר מחמיר ממה שאתה חושב, כולל סנקציות פליליות.

גיל אנוקוב: אני גם בדקתי את זה וגם כתבתי לך את זה.

דפנה קירו-כהן: זו עמדתנו המשפטית והיא גם נמסרה למשרד הפנים.

שמואל בוקסר: מפנה לשאילתה של נעמי חסון, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

4.5.2025

לכבוד :

מר שמואל בוקסר

ראש העיר נס ציונה

הנדון: שאילתה לראש העיר לפי פקודת העיריות.

תושבים ותושבות רבים פנו אלי בנושא מיעוט הפעילויות השנה בחג העצמאות לעומת שנים עברו, כמו למשל מסע האופניים ופעילויות נוספות.

לאור זאת ברצוני לשאול מה מתוכנן לשכבות הגיל השונות לסופ"ש הארוך בחג הישבעות וכן בחופשת הקיץ.

בכבוד רב,

נעמי חסון

חברת מועצת העיר



שמואל בוקסר: התשובה היא: צר לי שבמקום לפרגן לעירייה ולעובדיה על אירועי שואה ותקומה המכובדים, שזכו להוקרה והערכה רבה מצד התושבים, ובפרט הצורך להפיק שני אירועי יום העצמאות, את בוחרת למצוא איך להשמיץ. שאלה הבאה.

נעמי חסון: האם יהיו אירועים בהטבה או בחינם לתושבי העיר בשבועות או בחופשת הקיץ?

שמואל בוקסר: לא רלוונטי לשאלה הזאת. זה לא שאלת המשך לזה.

שירי פרנצי-כהן: כתוב לאור זאת ברצוני לשאול מה מתוכנן.

שמואל בוקסר: אני מבקש לא לעזור. יהיו ויפורסמו.

מפנה לשאלתה של נעמי חסון, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

04.05.2025

לכבוד:

מר שמואל בוקסר

ראש העיר נס ציונה

הנדון: שאלתה לראש העיר לפי פקודת העיריות .

בשאלתא בישיבת המועצה 01/2025 בנושא התיקון לחוק רישוי כלים חשמליים, שמחייב

רישום ברשות הרישוי ובהתקנת לוחית זיהוי לכלי תחבורה אלה.

העיריה פרסמה כי מתוכנן אירוע עירוני לעידוד הרישום, התקנת לוחית זיהוי והדרכה לנהיגה

בטוחה לאופניים וקורקינטים חשמליים, אך הוא בוטל.

כמה דוחות ניתנו בשנת 2025 והאם התקיימו פעולות לעידוד הרישום הנדרש בחוק?

בכבוד רב,

נעמי חסון

חברת מועצת העיר נס ציונה

שמואל בוקסר: התשובה היא: האירוע בוטל בשל היעדר רישום של בני נוער. עשינו אירוע, אף אחד לא רצה לבוא.



נעמי חסון: זה לא מה ששאלתי בשאלתה. שאלתי כמה דוחות ניתנו בשנת 2025, והאם התקיימו פעולות לעידוד הרישום הנדרש בחוק. זו הייתה השאלתה הראשונה שלי.

שמואל בוקסר: הפעולות נעשו ונעשות, דוחות לא ניתנו.

נעמי חסון: כמה לוחות זיהוי נרשמו מתוך כלל הכלים?

שמואל בוקסר: זו שאלה שלישית. תגישי שאלתה.

נעמי חסון: אתה לא ענית על השאלתה הראשונה.

דפנה קירו-כהן: האם עשינו פעולות עידוד, אמרנו כן. האם ניתנו דוחות, אמרנו שלא.

נעמי חסון: אבל זו השאלתה הראשונה, זו לא שאלת ההמשך שלי.

שמואל בוקסר: זו שאלה אחת, עניתי לך פעמיים.

נעמי חסון: לא נתת לי את הזכות לשאלת המשך.

שמואל בוקסר: נתתי לך.

מפנה לשאלתה של שירי פרנצי-כהן, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

04.05.2025

שאלתה לראש העיר:

מה מכיל "בית התרבות התורנית" שהוקם ברחוב בן גוריון, כמה משרדים ועובדים יושבים שם ולמה הוא משמש מלבד כמשרדים?

שירי פרנצי כהן

חברת מועצה

שמואל בוקסר: התשובה היא: ברחוב בן גוריון הוקמו המשרדים של מחלקה לתרבות תורנית. שאלת המשך?

שירי פרנצי-כהן: האם מתבצעים במקום גם אירועים אחרים ובאיזה סדר גודל? ומדוע לא יצאה הודעה רשמית על השינוי במקום במחלקה?

שמואל בוקסר: המחלקה עושה סדנאות במסגרת הפעילות שלה.

ערן רפאל: אגב, בינתיים בעיקר לנשים.

שמואל בוקסר: מפנה לשאלתה של שירי פרנצי-כהן, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



04.05.2025

שאלתה לראש העיר:

באיזה תאריכים במהלך השנה האחרונה סגנית ראש העיר מילאה את מקום ראש העיר?

שירי פרנצי כהן

חברת מועצה

שמואל בוקסר: תשובה היא: כאשר ראש העיר היה בחופשה בחו"ל. עוד שאלה?**שירי פרנצי-כהן:** זה לא התשובה שכתובה לי.**דפנה קירו-כהן:** אז הוא ענה כבר על שאלת ההמשך.**שמואל בוקסר:** עניתי על שאלת ההמשך, השאלתה אינה בעניין עובדתי בתחום תפקידי העירייה.**דפנה קירו-כהן:** במהות זה לא שאלתה שבתחום תפקידי העירייה, אבל לשאלת המשך הוא אמר שהוא היה בחו"ל.**שירי פרנצי-כהן:** אני בטוחה שזה היה כשהוא היה בחו"ל ולא במקום אחר, אני רק אשמח לדעת כמה ימים. הסיבה שאני חושבת שזה עניין עובדתי, כי זה קשור לניהול העיר וניהול העיר זה דבר מאוד חשוב לתושבי העיר.**שמואל בוקסר:** בשביל זה כשאני איננו, יש ממלאת מקום.**שירי פרנצי-כהן:** אני יודעת, אבל זה חשוב. אנחנו בזמן מלחמה ואני אשמח לדעת כמה ימים.**סמדר אהרונ:** ואם לא הרגשת, אז סימן שהכל מנוהל כמו שצריך.**שמואל בוקסר:** מפנה לשאלתה של גלית אבינועם, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



04/05/2025

זל ראש העיר
אמואל בוקסר**הנדון: שאילתא לשיבת מועצה מן המניין מאי-2**

בתבע החדשה המתוכננת: מה תהיה צפיפות המגורים הגובה והפרישה בשכונה החדשה שתוקם במשולש כפר אהרון? (ראה אזור משוער 17) מפה 1:

מפה 2: מה תהיה צפיפות המגורים הגובה והפרישה בשכונה החדשה שתוקם מול המכון הביולוגי בתבע החדשה? (ראה אזור משוער 1483 / 1484/1600) מפה 1:

בכבוד רב,

גלית אבינועם.

ראשת רשימת ה"מושבה"

ח"מ נס ציונה

גלית אבינועם: זו שאילתה אחת, פחות מ-40 מילים, זה עומד בכללים שאתה בעצמך קבעת. יש פה שתי מפות ושאלה אחת. זו לא שאלת המשך, זו שאלה אחת.

(דין ודברים שאינם מעיקרי הדיון)

שמואל בוקסר: גלית, אני קורא אותך לסדר פעם ראשונה. אם את לא נותנת לי לענות, אני קורא לך לסדר פעם שניה. התשובה: אני מתפלא על שאלה, היות וסימנת את כפר אהרון הקיימת, אז אנחנו לא בונים על זה. מי שלא יודע לקרוא מפה, כך מסמן.

גלית אבינועם: אז אני לא חכמה, לא יודעת לקרוא מפה. הכנסתי כאן מפה עם חיצים, על מנת שאתה לא תרשום לי את התשובה הלקונית הזאת, והיא לקונית. ואני מבקשת ממך שתתייחס לזה. וזה נשלח אליך בצבע וההדפסה הזאת לא עושה חסד כי לא רואים כאן את מספרי המגרשים, ואל תגחיק את כל האירוע הזה. והשאלה כאן מאוד ברורה, מה תהיה צפיפות המגורים והפריסה בשכונה החדשה? ושתיים, גם בשכונה החדשה שאתה מתכנן, מול המכון הביולוגי. תן תשובות בבקשה, כי אתה גם מתכנן את התב"ע החדשה, תכנית המתאר החדשה של נס ציונה, שאתה לא מטפל ולא נותן כאן שום שקיפות לציבור בנושא הזה.

שמואל בוקסר: גלית, אני קורא לך לסדר פעם שנייה. תרשמי. אני אחזור על מה שאמרתי, המפה הזאת שמסומנת עם אירוע צופים עם חץ, איך אמרת? ב-17, מסומן פה כפר אהרון הישנה, על הבתים שלהם לא מתכנן שום דבר. כתוב, זה גם כן משולש. כתוב גם במתחם 17, כתוב. פשוט אם היא היתה מבינה ויודעת לקרוא תב"ע, היתה יודעת בדיוק איפה.



שמואל בוקסר: מפנה לשאלתה של גלית אבינועם, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

04/05/2025

אל ראש העיר
שמואל בוקסר

הנדון: שאלתא לשיבת מועצה מן המניין מאי

תוכנית המתאר שהופקדה ב-2019 שיקפה גידול לעיר בת K 85, ושל כ K 28 יח"ד. הערייה פועלת להפקדת תוכנית מתאר חדשה במקומה. מהן הכוונות התכנוניות החדשות לאור החתימה על הסכם הגג? ואיך עריית נס ציונה מקדמת את המלצת הוועדה המחוזית לקידום גן לאומי בשיתוף עם הרט"ג?

בכבוד רב,
גלית אבינועם.
ראשת רשימת ה"מושבה"
ח"מ נס ציונה

שמואל בוקסר: התשובה היא שהשאלה אינה בעניין עובדתי שבתחום תפקידי הערייה.

גלית אבינועם: אז השאלת המשך שלי, תוכנית המתאר שהופקדה ב-2019 שיקפה גידול לעיר בת 85,000 תושבים, ושל כ-28,000 יחידות דיור. הערייה פועלת להפקדת תוכנית מתאר חדשה במקומה על פי המידע שקיבלתי בוועדה מחוזית. מה הן הכוונות התכנוניות החדשות, לאור חתימה על הסכם הגג, ואיך עיריית נס ציונה מקדמת את ההמלצות של הוועדה המחוזית לקידום גן לאומי בשיתוף עם הרט"ג? זה נראה לי עניין סופר עובדתי וסופר הכרחי על מנת שתיתן עליו תשובות כאן.

שמואל בוקסר: את זה תציעי בהצעה לסדר או ב-9 א', בדיון של ישיבה שלא מן המניין. בעיני זו לא שאלתה בעניין עובדתי שבתחום תפקידי הערייה.

גלית אבינועם: זה כן עניין עובדתי שבתחום אחריותך או לא?

שמואל בוקסר: מה שבתחום אחריותי, שאלתה אישית.



סעיף מס' 3 – אישור החלטות ועדת תמיכות – תחום הספורט מיום 21-4-25

שמואל בוקסר: פרוטוקול ועדת התמיכות בפניכם וכן ההמלצות, ומצורף כנספח א' לפרוטוקול.

דפנה קירו-כהן: אני רק אגיד, מי שיושבים איתנו פה, ותודה על ההמתנה, ר"ח יניב גוברי, שמלווה את העירייה בכל הנושא של בדיקת הבקשות ועמידה בכל תנאי הקריטריונים. והיועץ אלון גרנות, אתם מכירים אותו, הוא ליווה אותנו גם בתבחינים, והוא ליווה אותנו גם ביישום של התבחינים והבדיקה ברמה המקצועית. יניב ברמה המנהלית, נקרא לזה, ואלון ברמה המקצועית. הגיבוש של ההמלצות של שניהם בעצם הובא לידי ביטוי בפרוטוקול של ישיבת הוועדה המקצועית מה-21.4, כולל ההנחות, כולל את הפסילה של אחת העמותות שהגישו. מעבר לזה לא נפסלו עוד עמותות. תמיכה ישירה ותמיכה עקיפה, שבאה לידי ביטוי בסופו של דבר בסכומים שמפורטים לכם בהמלצה בסעיף 8, וההחלטה שהיא בעצם המלצה לאישור אצלכם בסיום הפרוטוקול.

שמואל בוקסר: שאלות, הערות?

גיל אנוקוב: אני אגע בשני נושאים. קודם כל, נתחיל עם ועדת תמיכות. ועדת תמיכות, זו ועדה שכשלה פה בגדול. 800,000 שקל חולטו מכספי עיריית נס ציונה ועוד מאות אלפי שקלים, שהוועדה המליצה לתת, נעשה בהם שימוש, כנראה, בניגוד לחוק. אני מטיל ספק במערכת קבלת ההחלטות של הוועדה הזאת. כולי התקווה שלבקשתנו מבקרת העירייה תבחן את תפקוד הוועדה, ועוד בשנה הזאת. זה ברמה הכללית לגבי המלצות הוועדה הזאת. עכשיו לגבי התקציב עצמו, במקום שאנחנו נראה גידול משמעותי, לכל לפחות באופן ליניארי לגידול בתקציב העיר, בסך הכל בתקציב התמיכות יש גידול מינורי. במקום לתקצב משמעותית את קבוצת הכדורגל כדי שתחזור למקום הטבעי שלה בליגות הבכירות, התקציב קובר אותה בליגות הנמוכות. אין גידול בתקציב של אגודת הכדוריד, ענף שמוגדר כענף מועדף. וגם ביתר הענפים, הגידול הוא מינורי. סך כל תקציב התמיכות בשאר הענפים, הגידול, כמו שאמרתי, מינורי. וכדוגמה לטניס שולחן, הוא אפילו לא מתקצב לחלוטין. מחלקת הספורט, אני אומר לך מה שהבאתם פה למועצה, הוא תעודת עניות לך.

נאור ירושלמי: אני רוצה לשאול שאלה. גיל התייחס לזה, מה זה אומר ענף קבוצתי מועדף? במה הוא מועדף?

דפנה קירו-כהן: זה מופיע, מפורט.

אלון גרנות: בתבחינים שאתם אישרתם בישיבה קודמת שבה נכחתי, יש ענף קבוצתי אחד מועדף, שמקבל מכפלה של 5 על כל הניקוד בכל רצועות התמיכה. יש קריטריון שקובע מיהו הענף המועדף, זה לא משהו סובייקטיבי שוועדת התמיכות או מישהו בעירייה קובע, אלא יש להם קריטריונים ברורים בתבחינים מיהו הענף המועדף. ועדת התמיכות בחרה בו והוא נבחר אחת לארבע שנים. זאת אומרת,



זה גם לא משתנה כל שנה כדי לייצר ודאות ניהולית, אלא אחת לארבע שנים ועדת התמיכות צריכה לבחור מיהו הענף הקבוצתי המועדף.

גלית אבינועם: וזה משתנה כל 4 שנים?

דפנה קירו-כהן: יכול להשתנות.

אלון גרנות: בהתאם למציאות, יש שם תבחינים מספריים שבדקים מיהו הענף המועדף. הרעיון היה לקחת ענף אחד, שהוא לא כדורגל וכדורסל, שמוגדרים גם על ידי המדינה כענפי על, ולתת לו תקצוב. אצלכם זה תמיד יהיה או כדוריד או כדורעף.

גיל אנוקוב: מה המטרה שאתה נותן לענף תעדוף? מה המטרה מבחינת הישגים בספורט? אם אתה אומר שכדוריד הוא ענף מועדף, זאת אומרת, המטרה בסוף, לראיית לפחות, אני הייתי חבר הנהלה והייתי מזכיר האגודה, הוא להגיע ל-Top 4. ובאופן שאתם מביאים את התקציב הזה לאגודת הכדוריד,

אלון גרנות: אני לא אתם, אני איש מקצוע, אני לא קובע את התקציב.

(מדברים ביחד)

נאור ירושלמי: זו לא השאלה. מה זה אומר שהענף הוא מועדף? לאן אתם רוצים שהוא יבוא? היום הוא פה, לאן אתם רוצים שהוא יגיע? אם זה קבוצת ריצה, יש בה היום 100 אנשים, אני רוצה שיהיו בה 200, אז אני מבין מה היעד. איזה יעדים מדידים יש לך כשזה ענף מועדף? אני שואל שאלה מקצועית, עניינית.

אלון גרנות: אז אני אתן לכם תשובה מקצועית. במבחני תמיכה באשר הם, התקציב הוא כלי ליישום מדיניות. והמטרה של הרשות היא לייצר כלים, ואז כל אגודה, ככל שהיא תתנהל יותר טוב, היא תגדל בתקציב. גם נאמר פה קודם משהו על הכדוריד ספציפית, כשמשווים את התקציב, זה לא נכון בפועל. בפועל התקציב שלו גדל משמעותית כי עד השנה התקציב של ההתעמלות האומנותית, של גב' סבטה, מי שמכיר, היה תחת העמותה של א.כ. נס ציונה ואישרתם את זה במקשה אחת כל השנים, והשנה זה מופרד.

נאור ירושלמי: לאן הוא עבר?

אלון גרנות: ההתעמלות אומנותית היום מופעלת על ידי החברה לתרבות, היא לא מתקציב התמיכות, זה אומר שבפועל הכדוריד מקבל יותר כסף.

איתי דגן: כמה יותר?



אלון גרנות: סדר גודל של גידול של 50,000, 70,000 שקל בתמיכות, שזה 10%.

נאור ירושלמי: זה לא 10%, זה 6%.

גיל אנוקוב: מה שלי לא ברור, כשאנחנו אומרים ענף מועדף, ולזה אנחנו לא מקבלים תשובה. אם אנחנו אומרים ענף מועדף, אז אנחנו רוצים במקום שיהיו 500 בני נוער בזה, אנחנו רוצים 800, זה גם בסדר.

שמואל בוקסר: אם יש את הפוטנציאל. תוספת התמיכה לא באה בכלל, לא לבתי ספר, באה רק על הקבוצות.

גיל אנוקוב: את זה אני יודע אבל המילה ענף מועדף, זו מילה ריקה מתוכן.

אלון גרנות: זה מילה שלי, לא של העירייה. זו מילה שהיא נגזרה ממבחני התמיכה של המדינה, של משרד הספורט, גם שם יש מושג ענף מועדף.

שמואל בוקסר: בלי התעדוף הוא היה מקבל רבע ממה שהוא קיבל.

יהודה חיימוביץ: תענה על הטניס שולחן, הוא אומר שהם לא קיבלו כלום.

אלון גרנות: הטניס שולחן גם מופעל בחברה לתרבות והוא תוקצב הרבה יותר מאשר בשנה שעברה, כולל פתיחת חוגים בבתי ספר יסודיים, שהשנה כבר נעשה פיילוט, ומתחילת שנת תשפ"ו, זה הולך להיות חוגים בצהרונים של העירייה, חוגי טניס שולחן, בתיאום עם אנשים שאתם כולכם מכירים, קובי, עוזי ובנצי.

נאור ירושלמי: זה כבר סוכם איתם?

דפנה קירו-כהן: כן, זה במסגרת מחלקת הספורט.

גיל אנוקוב: למה קבוצה כזאת שכל כך הרבה שנים פעילה, עמותה שמתנהלת צריכה להתנהל תחת קרית התרבות?

אלון גרנות: אז אני אענה לך גם על זה. גם תוכנית האב הקודמת שלכם, שעוד נכתבה בימי המועצה הקודמת הקודמת, אבל נחתמה על ידי המועצה הקודמת, זאת אומרת, היא התחילה תהליך עוד ב-2016-2017, והסתיים ב-2018, אם אני לא טועה, כבר המליצה על הקמת אגודה רב-ענפית עירונית. זה קורה ביותר ויותר רשויות. בתור אחד שמתפרנס מהקמת אגודות כאלה, גם ברשויות אחרות, אני אומר לכם, עכשיו עיריית רעננה הולכת למהלך כזה למשל, כי גילו שברגע שעמותות פרטיות מקבלות תמיכות של המדינה והעירייה, שהן רובן בדרך כלל עמותות קטנות שמופעלות, או על ידי משוגעים



לדבר, או על ידי ספורטאי עבר, מאמני עבר וכאלה, לאורך זמן מפיקות פחות. ברגע שרשות מעורבת ומנהלת לאורך זמן, אנחנו רואים את זה לרוחב כל הספורט בישראל, והמדינה מעודדת היום אגודות רב-ענפיות, במבחני תמיכה השונים. גם בסל הספורט יש תקצוב, שזה התקצוב של המדינה לרשויות, יש תקצוב לאגודה רב-ענפית, וגם במבחן התמיכה של מרכזי הספורט, למרכזי הספורט מותר לתמוך באגודה רב-ענפית פי שלוש מאשר עמותה שאינה רב ענפית.

דפנה קירו-כהן: וזה גם מגיע לעיר ולא מגיע לערים אחרות, ששם היו רשומים.

אלון גרנות: בוודאי. אתם למשל עד השנה תמכתם בעמותות ספורט, שאחת בבת-ים ואחת במזכרת בתיה, כי מבחני התמיכה שלכם אפשרו את זה. כרגע זה נסגר. רק עמותות שפועלות בנס ציונה, לא רשומות אלא פועלות, ועיקר הפעילות שלהן היא לתושבי נס ציונה, יקבלו תמיכה.

דפנה קירו-כהן: זו הסיבה ששרעבי נפסל.

גלית אבינועם: אני מסתכלת באמת על מה שרשמתם כאן, ואתה רשמתם כדורגל.

אלון גרנות: אני לא רשמתי כלום.

גלית אבינועם: ועדת תמיכות, סליחה. כדורגל, מה שאני קוראת כאן, בהתאם לסעיף 56.2 בתבחיני העיריה, אני אשמח שמישהו יסביר לנו מה זה הסעיף הספציפי הזה.

דפנה קירו-כהן: יש לך את התבחינים. אין בעיה, אני אקריא לך את זה.

גלית אבינועם: ואחרי שאנחנו נדע מה זה הדבר הזה, אני רוצה להבין למה יש הקטנה. אני רואה שהכנסותיה של העמותה בבית הספר לכדורגל, כלומר הפעילות עם הילדים והחוגים, הצטמצמו מסיבות שונות. למה הצטמצמו?

אלון גרנות: בעקבות המשבר שהיה בעמותה הקודמת, שקרסה. אתם קוראים לה הסקציה.. אני לא יודע מה היה השם שלה, אבל עמותה הקודמת.

נאור ירושלמי: א.כ. נס ציונה 2010.

אלון גרנות: בעקבות הקריסה הזאת קרס בית הספר לכדורגל. כשהמשבר הזה הגיע לפתחה של העירייה, נעשו מספר פעולות. הפעולה הראשונה הייתה לפתוח את בית הספר לכדורגל תחת החברה לתרבות, ולהעביר, ברגע שהוסדר הכדורגל, את רוב ההכנסות מבית הספר לעמותה שמפעילה את זה. עכשיו, הנקודה היא שבגלל הירידה בהכנסות מבית הספר לכדורגל, מחד, ומהעובדה שבהתאם לתבחיני העירייה, ידענו מראש שהעמותה שלקחה תחתיה את פעילות הכדורגל לא תוכל להיות מתוקצבת השנה, כי אחד הדברים שאתם דורשים זה פעילות בשנת ההערכה של העונה הקודמת,



תחת מוסדות ההתאחדות לכדורגל ולעמותה שמפעילה היום לא הייתה פעילות בשנה שעברה, נוסף סעיף 56.2, שהוא סעיף אד-הוק, הוא נמצא בפרק של הוראות מעבר בין התבחינים הישנים של העירייה לתבחינים החדשים, שמאפשר רק בשנת התמיכה 2025 לעירייה לתקצב את פעילות הכדורגל, ללא מדידת הפעילות בפועל, עד לסכום של 50% מהסכום המתוקצב שלכם משנה קודמת. זה סעיף 56.2, נתתי תשובה גם לזה.

גלית אבינועם: אני רוצה להבין, תתקן אותי אם אני טועה. בעצם הסעיף הזה, האד-הוק, שכתוצאה מהקריסה וחילוט הכספים.

אלון גרנות: לא קשור לחילוט הכספים. אין התייחסויות לערבויות.

גלית אבינועם: אוקי, סליחה, כתוצאה מהקריסה בלי חילוט הכספים, יש סעיף חדש שמראש מפחית ל-50% את תקציבי התמיכה?

דפנה קירו-כהן: כן. אני אענה.

גלית אבינועם: ואז בעצם, על פי מה שהרגע אמרת, אני שוב רוצה לוודא שהבנתי נכון, הפעילות של כל בית הספר לכדורגל מועבר לקריית התרבות?

אלון גרנות: לא. אמרתי שהרישום נעשה בקריית התרבות ו-80% מההכנסות, לא זוכר את המספר המדויק, מועבר לעמותה שמפעילה.

גלית אבינועם: 80% מהכנסות?

אלון גרנות: של בתי הספר לכדורגל.

גלית אבינועם: אז 20% בעצם הולך לקריית התרבות בזכות הרישום?

דפנה קירו-כהן: כן.

שמואל בוקסר: ניהול, רישום, גבייה, פרסום, הכל.

גלית אבינועם: אבל עד עכשיו לא היה ככה. העמותה ניהלה את זה, רשמה את זה, ארגנה את זה.

דפנה קירו-כהן: נכון. חשבנו לשנות את הפורמט. אני אקריא לך את סעיף 56.2.

אלון גרנות: אני אגלה לך משהו מתוך החדר, שאני באתי לראש העיר עוד לפני והתווכחתי איתו על זה שזה חייב להיות.

גלית אבינועם: רגע, זה קיים רק בכדורגל או גם בכדור עף זה ככה?



דפנה קירו-כהן: לא בכדור עף, אבל בענפים אחרים כן.

גלית אבינועם: זה אותו דבר גם בהוקי גלגליות?

אלון גרנות: עוד פעם, כן ולא. הוקי גלגליות מורכב משני ענפים אצלכם, אחד זה הרולר.

גלית אבינועם: לא, שאלתי לגבי הרישום.

אלון גרנות: הרישום הוא בתהליך. זה ככה בטניס שולחן, זה ככה בהתעמלות אומנותית, זה ככה באקרובטיקה, זה ככה בכדורגל, זה בחלק מכדור עף כבר נכנס. זה תהליך. לא עושים את זה ביום אחד.

גלית אבינועם: אני רוצה להבין שוב. אלון, עמותה שמקבלת תמיכה חייבת להיות עם הרישום דרך קריית התרבות, להעביר 20% מהכנסות בית הספר לקריית התרבות.

דפנה קירו-כהן: לא, היא לא מקבלת תמיכה על בית ספר לכדורגל. היא מקבלת על הליגות וזה לא קשור לחברה לתרבות ופנאי.

גלית אבינועם: זה לא קשור לרישום של קריית התרבות?

דפנה קירו-כהן: לא. רק בית הספר לכדורגל.

(מדברים ביחד)

שמואל בוקסר: סליחה, נגמר. אני מבקש מחברת המועצה גלית אבינועם לקרוא עוד פעם את התבחינים שעיריית נס ציונה החליטה.

גלית אבינועם: רגע, אני יש לי עוד שאלה. אני רוצה לראות את החישוב ועל מה הוא מתבסס, ומדוע עד 50% הועבר לדאבל פאנץ', אולי 70%.

דפנה קירו-כהן: כי זה היה התקציב שנה שעברה. זה הסעיף שאתם אישרתם.

שמואל בוקסר: הסבירו את זה כבר פעם אחת.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: זה קיים בחוות הדעת המצורפת לפרוטוקול.

גלית אבינועם: אז מאלצים אותם להירשם דרך קריית התרבות.

דפנה קירו-כהן: זה לא קשור. אני לא נותנת תמיכה לבית ספר לכדורגל, רק על הליגות.



גלית אבינועם: האם יש חוגים בנס ציונה שניתן לא להירשם אליהם דרך קריית התרבות?

שמואל בוקסר: כן.

גלית אבינועם: והאם קריית התרבות מפעילה לחצים על מפעילי חוגים, מכל מיני סוגים, על מנת שאזורי הרישום יהיו דרך קריית התרבות?

דפנה קירו-כהן: יש מלא חוגים פרטיים בנס ציונה. אני חושבת שהחוגים בחברה לתרבות ופנאי מעולים.

גלית אבינועם: שהופעל עליהם לחץ להעביר את הרישום. עכשיו כאן הוא מדבר על עמלה של 20%.

דפנה קירו-כהן: גלית, פעם רביעית, זה לא קשור לתמיכות. בית ספר לכדורגל, לא קשור. זו אותה עמותה וזה לא קשור.

שמואל בוקסר: את מציעה לבטל את העמלה ולהעביר את הכל לכדורגל?

גלית אבינועם: אני לא מציעה כלום. אני שואלת שאלות ואני מבקשת תשובות על האירוע הזה.

שירי פרנצי-כהן: יש לי כמה שאלות. השאלה הראשונה היא באמת לגבי הכדורגל. כתוב פה "בהתאם לסעיף 56.2 תפנה העירייה, ולאחר שבחנתי את פעילות העמותה ואת צרכיה, לאור המכה האנושה שספגה פעילות הכדורגל בעיר עם קריסתה של העמותה, שהפעילה את מועדון הסקציה ואת בית הספר הכדורגל, יחד עם העובדה שהכנסותיה של העמותה מבית הספר לכדורגל, מומלץ כי העמותה המפעילה את קבוצת הכדורגל התחרותי, דאבל פאנץ', תקבל 50% מסכום התמיכה לשנת 2024". ממה שאני יודעת וזוכרת, בשנת 2024 לא העברנו לדאבל פאנץ' בכלל, לא אישרנו תמיכות. אני יודעת ש-50% מאפס זה אפס. אשמח לתשובה. ואני אוסיף, שבדצמבר 2023, כשהבחירות נדחו, אתם אישרתם, לא אני כי אני לא הייתי שם, אבל אישרתם 1/12 מתקציב 2023.

דפנה קירו-כהן: נכון, שאומץ ל-2024. 50% שהתייחסנו אליו וגם אישרתם אותו בתבחינים, זה ביחס לתקציב שאושר, לא חולק. לכן לקחנו את ה-987, חילקנו לחצי, וזה ה-50%.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: הכוונה שאושר לתחום הספורט, לא שאושר לדאבל פאנץ', כי היא לא הייתה בשנת 2024.

נעמי חסון: לענף הזה.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: לענף הכדורגל. לתחום הכדורגל.



שירי פרנצי-כהן: אני רוצה לשאול לגבי המגרשים. כמה שעות משתמשים בכל מגרש? כי יש הרי מחירון לכל סוג מגרש, ואין פירוט של כמה שעות בכל מגרש.

דפנה קירו-כהן: אני חושבת שבעיון שאת ביקשת, יש את הפירוט.

שירי פרנצי-כהן: 140א', לא מצאתי את זה.

דפנה קירו-כהן: היה תמיכות עקיפות והיה שם את הפירוט.

שירי פרנצי-כהן: נכון, אבל לא את הפירוט של כמה שעות, כי זה מה שמשנה באמת.

דפנה קירו-כהן: לדעתי, זה כן היה שם.

שירי פרנצי-כהן: כי יש הבדל בין 20 שעות במגרש גדול ו-20 שעות במגרש קטן.

דפנה קירו-כהן: נכון.

שמואל בוקסר: את שואלת על כל העמותות בנס ציונה?

שירי פרנצי-כהן: כן, על המגרשים.

דפנה קירו-כהן: באופן כללי, את העמותות האחרות שיש שם כמה וכמה שימושים, אנחנו לוקחים ממש את השעה וסופרים. בהקשר של הסקציה, של הכדורגל, לוקחים את העלות שעולה לנו בפועל ומחלקים את זה, וזה בעצם התמיכות העקיפות.

שירי פרנצי-כהן: לא שאלתי רק על כדורגל, אבל בסדר.

דפנה קירו-כהן: אנחנו עושים שוני פה בין זה לבין זה. כי פה אנחנו מחלקים את זה עם עוד גורמים, אז ממש סופר את השעות. פה, היות וזה משמש בעיקר אותם, זו בעצם העלות העקיפה של העלות.

אלון גרנות: 3,118 שעות מגרש בכדורגל.

נאור ירושלמי: יש לי שאלת המשך לשאלה הזאת. אני רואה שבתמיכות העקיפות תעריפי האולמות נותרו ללא שינוי.

שמואל בוקסר: נכון.

נאור ירושלמי: השאלה שלי, האם בשנה הבאה השינוי שיעשה יכלול את כל השנתיים שעברו מאז.

דפנה קירו-כהן: לא, זה פר שנה.



נאור ירושלמי: כי כל העלויות גדלות, כמו שהסברתם לנו פה הרבה פעמים, החשמל, המים, השכירות, כוח אדם, הרבה דברים עולים תקן, שבר, תיקונים וכו', הכל עולה. אז אני מבין שאולי שנה אחת אתם עושים זה, אבל בשנה הבאה זה חייב להכיל את כל השינוי.

אלון גרנות: בבדיקה שעשינו, בלי שום קשר לדיון פה בכלל, לפני מספר חודשים בדקנו את העלות שלכם בכל אולם ואולם, ברמה של שכר מנהל האולם, בכל אולם ספציפי. יש תמחיר מסודר בחברה לתרבות. בקיצור, התעריפים שלכם נכון לשנת 2025 בהחלט משקפים את העלויות, כולל הוצאות אחזקה.

שירי פרנצי-כהן: אז בהמשך לשאלתו של נאור, או שהיינו יקרים לפני, או שאנחנו זולים עכשיו.

שמואל בוקסר: זה לא רלוונטי לעכשיו, הלאה.

נאור ירושלמי: איך חגגנו לפני 4 שנים, כשעשיתם עבודה יסודית על כל דבר, עכשיו אתם אומרים,

דפנה קירו-כהן: אבל עדכנו את זה.

נאור ירושלמי: אין מדד, אין כלום?

דפנה קירו-כהן: ואם כן, אז הוצאות הכנסות, אין פה איזה אירוע.

שירי פרנצי-כהן: אני רוצה לשאול כמה ילדים ובני נוער משתתפים בפעילות של כל אחת מהעמותות, והאם נבדקו נתוני הרישום?

אלון גרנות: כל עמותה דיווחה את הנתונים שלה לפי הקריטריונים של התבחינים שלכם. אני בדקתי את הדיווחים שלהם מול דיווחי האיגודים. מכיוון שאני יושב ומחזיק את כל נתוני איגודי הספורט בישראל, כל נתון שהכדוריד דיווח, ההתעמלות דיווח, הוצלב מול הדיווחים של איגודי הספורט.

דפנה קירו-כהן: שזה אחד השינויים שעשינו השנה, כדי שתהיה לנו יכולת פיקוח.

שירי פרנצי-כהן: אני רוצה לשאול לגבי נשים. כמה נשים ובנות העיר משתתפות בפעילות העמותות, והאם נבדקו נתוני הרישום?

אלון גרנות: אני לא בודק את זה פר נשים. תבחינים שלכם באופן מובהק מעודדים ספורט נשים, הרבה יותר מאשר שאר המקומות וכל ענף לא דיווח לחוד נשים וגברים, הוא דיווח מגדר.

ליאור אלימלך: אם יש לך קבוצה של נשים בתוך ענף ספורט, את מקבלת תוספת משמעותית גם כספית.



שירי פרנצי-כהן: שאלה אחרונה. רשום שהביקורת על המתקנים נעשתה על ידי קריית התרבות.

דפנה קירו-כהן: החברה לתרבות ופנאי.

שירי פרנצי-כהן: כן, אנחנו מדברים על אותו דבר. האם אין בכך ניגוד עניינים, שהגוף שנהנה גם הוא מהמתקנים?

דפנה קירו-כהן: ממה הם נהנים?

שירי פרנצי-כהן: מהמתקנים עצמם.

דפנה קירו-כהן: החברה לתרבות ופנאי נותנת לנו שירותי ניהול של מחלקת הספורט ומכוח תפקידם כמחלקת ספורט, תחת הפיקוח של ירון, שהוא בעצם המפקח העירוני, אבל הם הגורם המקצועי יחד עם יועצים מקצועיים, הם שעושים את הפיקוח. הם לא הנהנים.

נעמי חסון: היא שואלת את השאלות שלי, זה במקומי, זה בסדר.

שירי פרנצי-כהן: האם זה לא מנוגד לחוזר מנכ"ל, שקובע שהמפקח יהיה אך ורק עובד עירייה?

שמואל בוקסר: הנה המפקח.

גלית אבינועם: אני רוצה לתת מחמאה. רשום כאן שהוועדה חוזרת על המלצתה וממליצה על דחיית בקשתה של שרעבי אומנויות לחימה, בגלל שהיא לא עומדת בתנאי הסף, אז באמת כל הכבוד שהבדיקה הייתה כל כך יסודית ומאוד אחראית.

ליאור אלימלך: זה חלק מהתבחינים החדשים.

(מדברים ביחד)

איתי דגן: האם צריך לבצע מחשבה נוספת בעקבות המצב של חלק מעמותות הספורט? ראינו מה קרה השנה גם בכדוריד, גם בעוד ענפים, שאתה יודע, לא הצליחו למקסם את עצמם, כמו שאמר גיל. אחד עד ארבע יש שאיפה, רוצים לשאוף לטופ, כמו שאומרים. האם יש מקום לתקצב את הקבוצות בצורה יותר מתמרצת, מוגברת? האם היה דיון מעמיק? המספרים לא השתנו, נכון שיש דברים ששוננו, גם עם סבטה, זה פינה קצת תקציב לכדוריד, שזה יפה וזה מצוין. אני שואל, האם יש מקום לשקול לתקצב יותר את עמותות הספורט?

שמואל בוקסר: זה תקציב העירייה. נשקול.

יהודה חיימוביץ: בהחלט כן, אנחנו נגיע לתקציב, נדבר על זה.



איתי דגן: כמה זמן התקציב לא עודכן?

שמואל בוקסר: רק אישרנו תקציב לפני חצי שנה.

איתי דגן: אני שואל על תקציב התמיכות.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: זה חלק מתקציב העירייה.

איתי דגן: כמה זמן הוא לא השתנה? זו השאלה.

דפנה קירו-כהן: אתה זוכר להגיד בעל פה? אני לא רוצה לזרוק סתם תשובה.

איתי דגן: בסוף זה ממוחזר. האם היה שיקול מעמיק?

שמואל בוקסר: אני יכול להגיד לך שתקציב הכדורסל עלה בטוח אבל כשמסתכלים על התקציב, זה לא רק התמיכה הישירה בכסף. למשל, לכדורגל עולה לנו כ- 1,919,000 שקל להחזיק את מגרשי הכדורגל בשבילים. עולה לנו כ- 1,856,000 שקל להחזיק את האולמות, את השעות הכדורסל באולמות, עולה לנו כ- 982,000 שקל להחזיק את האולמות עבור הכדוריד, כ- 196,000 שקל עבור כדור עף, כ- 66,000 שקל עבור ההוקי. והמאמאנט ספורנט כ- 229,000 שקל. אנחנו מדברים פה על סכומי עתק שהעירייה משלמת בנוסף לכסף "החי" שהיא נותנת.

איתי דגן: לא דיברתי על זה.

שמואל בוקסר: זה אותו דבר.

דפנה קירו-כהן: יש רשויות אחרות שכל נושא תמיכה עקיפה גובים בכסף. אנחנו גם לא גובים את הכסף ומממנים את העובדים.

איתי דגן: לא אמרתי שעשית משהו לא בסדר. האם שקלתם לתקצב את הקבוצות יותר, זו השאלה. אתם תמיד באים כאילו מאשימים בביקורת, להיפך.

דפנה קירו-כהן: התקצוב נקבע בתקציב העירייה ולפי זה אנחנו פועלים. תרצו לשנות, בדיוני התקציב.

איתי דגן: הכל ברור, שאלתי אם היו שיקולים מסוימים לתקצב.

דפנה קירו-כהן: אז בתקציב 2026 תרצו להעלות, תעלו.

שירי פרנצי-כהן: נשמח שיקשיבו לנו לפני תקציב 2026.

שמואל בוקסר: הדלת פתוחה, אמרתי לכם. אתם לא נכנסים. עוד שאלות?



יהודה חיימוביץ: גם לשאלתך. קודם כול, קבוצות ספורט לפעמים, אם זה יותר כסף, לפעמים יש עונות שפחות מצליחות. לגבי אם אנחנו רוצים לתקצב יותר, אני כמחזיק תיק הספורט כן, אני רוצה לתקצב יותר. אנחנו נגיע לתקציב שנה הבאה, אני מקווה שנוכל להעלות את זה. בסוף העונה היא קיימת ואם לוקחים לפה, אז יש פחות בצד השני. כן, אני רוצה כמחזיק תיק הספורט שנתקצב יותר. אני מקווה שנצליח לעשות את זה.

גיל אנוקוב: אנחנו נשמח להצביע על תקציב הספורט שהוא יגדל.

יהודה חיימוביץ: יחד עם זה, אנחנו לא זורקים מספרים לאוויר סתם. אני לא יכול להגיד לך פה. אנחנו משקיעים באולמות, אנחנו מתכננים אולמות חדשים, כולכם שמעתם את זה כחלק מההשקעה לטווח ארוך, ובכך ניתן עוד אולמות וזה גם עוד כסף. אנחנו כל הזמן עובדים כדי לשפר. גם ראיתם, התבחינים האלה שיפרו בצורת המדידה ובצורת היכולת לתת בצורה שקופה וברורה לכל קבוצה. היא יודעת לתכנן את הכסף שהיא תקבל והיא מקבלת תגמול. שאלו על קבוצות נשים, לא היה לפני זה. שאלו על כמה שחקנים או כמה ילדים רשומים, לפני זה לא היה קשר בין המציאות לכמה שכל קבוצה קיבלה. נעשתה פה עבודה מצוינת של אלון וכל הצוות של החברה לתרבות ופנאי, וזה רק צעד ראשון כדי לשפר ולהביא את היכולת של הקבוצות לקבל יותר, ולקבל יותר לפי תפקוד נכון ולפי הצלחות.

שמואל בוקסר: אני רוצה לסבר את האוזן. העסק נדחה בגלל תבחינים, בגלל כל הבלגן. אני מקווה ששנה הבאה אפשר יהיה כבר בינואר לצאת עם הקולות קוראים, או אפילו אולי בדצמבר, נראה מתי נעביר תקציב, והעמותות יוכלו לקבל קודם כסף, למרות ששתי העמותות כדוריד וכדורסל קיבלו מקדמה 20% ואני מקווה שמכיוון שהכדורגל נכנס לעסק, שגם הוא יוכל לקבל מקדמה אם יהיה עיכוב. רק לסבר את האוזן, העמותות במצוקה נוראה. משרד הספורט, אתם יודעים, העונה שלהם מתחילה ב-1 לספטמבר, נגמרת ב-31 למאי. משרד הספורט העביר להם רק 40% מהתקציב של השנה.

אלון גרנות: אמת ויציב, ייקח לפחות עוד חודש וחצי עד שהם יקבלו עוד כסף.

שמואל בוקסר: זה משרד הספורט. 40% מהתקציב שאושר לעמותות, זה מה שהעבירו.

אלון גרנות: עוד לא אושר תקציב. עוד אין תקנת תמיכה של משרד הספורט.

שירי פרנצי-כהן: יש שאלה אחרונה מנהלתית, למה אפרת דמארי נמצאת בוועדת תמיכות?

דפנה קירו-כהן: היא מסייעת לתכלול בין המסמכים השונים, המפקחים השונים, הערות שאנחנו צריכים עזרה כגורם מקצועי.

שירי פרנצי-כהן: היא לא חברת ועדה.

דפנה קירו-כהן: לא. הוועדה זה הגזבר, היועמ"ש והמנכ"ל.



שמואל בוקסר: נעלה להצבעה.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: מי בעד אישור המלצת ועדת התמיכות בפרוטוקול הישיבה מיום 21.4.2025, פרטי ההחלטה מפורטים בפרוטוקול, חלוקת תמיכה ישירה ותמיכה עקיפה בתחום הספורט. מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 21.4.2025 ואת ההחלטה בפרוטוקול- חלוקת תמיכה ישירה ותמיכה עקיפה בתחום הספורט.

שמואל בוקסר: תודה לרואה החשבון, תודה לאלון. כל הכבוד על העבודה שעשיתם, יישר כוח.

רו"ח יניב גוברי ואלון גרנות עזבו את הישיבה



סעיף מס' 4 – אישור הסדר פשרה ונספחים להסכמי שכירות

גיל אנוקוב עזב את הישיבה

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: מפרטת את חוות הדעת בנושא אישור הסדר פשרה ונספחים להסכמי השכירות, המצ"ב לפרוטוקול וכדלהלן:

עיריית נס-ציונה
Municipality of Ness Ziona
היועצת המשפטית לעירייה

ח' אייר, תשפ"ה
6 מאי, 2025
מש/10961

לכבוד
מועצת עיריית נס-ציונה
נ.נ.א.

הנדון: אישור הסדר פשרה ונספח להסכמי שכירות מוגנת
נכס בגוש 3637 חלקה 715 רחוב סוקולוב

בקשר לנספח להסכמי שכירות מוגנת בענין נכס בגוש 3637 חלקה 715 ברחוב סוקולוב, וחתימה על הסדר פשרה, כפי שמוכנים לאישור המועצה, הנני לחוות דעתי כדלקמן:

1. העירייה הינה תבעים של מבנה ברחוב סוקולוב, הידוע כחלקה 715 בגוש 3637 בנס ציונה הכוללים את חטיבות מספר 10, 11, 12, 13 ו-14 על פי ההיתר המקורי (להלן: "המבנה", "הנכס").
2. העירייה הגישה תביעה בבית משפט השלום בפתח תקווה, לפינוי מחזיקים שלא כדין במבנה, בין היתר נגד מחזיקים בקשר לחטיבות מספר 10, 11, 12, 13 ו-14 על פי ההיתר המקורי, וכן ביחס לסככה שהוקמה ללא היתר בסמיכות למבנה (להלן: "התביעה").
3. כנגד שניים מהנתבעים בתביעה ניתן פסי"ד במסגרת ההליך המשפטי לאור פינוי הנכס על ידם, וההליך נמשך נגד מחזיק אחד (להלן: "הנתבע").
4. במהלך ניהול התביעה התברר כי נכון לחיום מחזיק הנתבע אך ורק ביחידות 10, 11, 12 וכמחצית מיחידה 13 שבהיתר הבניה המקורי של המבנה (דוכנים מס' 8, 9, 12 בחוזי השכירות שעשו בזמנו עם דיירים), במסדרונות הציבוריים, וכן בסככה שהוקמה ללא היתר המצויה בפלישה לשטח הציבורי המצוי בסמיכות למבנה.
5. במסגרת התביעה ביקשו הצדדים להגיע להסדר פשרה, אשר קיבל תוקף של פסי"ד, על פיו יהיה מחזיק הנתבע לפנות את השטח הציבורי המוחזק שלא כדין בתחומי שטח המבנה, כך שישוחרר המסדרון המקורי שהיה קיים שם בעבר. לאחר שבני משפחת הנתבע יקיימו את כל התחייבויותיהם על פי הסכם הפשרה, יקבל הנתבע זכות דיירות מוגנת לצורך הפעלת עסק בדוכנים 8 (בשטח כולל של 9 מ"ר), ו-12 (בשטח כולל של 9 מ"ר): בדוכן 8 מבח ירושה מאביו מנה על פי ההסכם שנחתם בין העירייה לבין אביו המנוח של הנתבע ביום 10.7.1970, ובדוכן 12 מבח רכישת זכויות דיירות מוגנת מהעירייה, לאור ההסכם של אביו המנוח של הנתבע, מיום 25.6.1967. כמו כן ינהל הנתבע את דוכן 9 עבור אחיו בעלי הזכויות בדוכן (להלן: "החנות").

מדובר בדוכנים שהוחזקו ונהלו בעבר על ידי אביו המנוח של הנתבע ביחד עם הנתבע, והם מוחזקים ומנוהלים מאז פטירת אביו של הנתבע ועד היום על ידי הנתבע בלבד באופן רצוף.

בנוסף, בתוך פרק זמן שלא יעלה על 45 ימים מיום מתן תוקף של פסק דין להסדר הפשרה בחליף המשפטי, יפנה הנתבע את הסככה שהוקמה ללא היתר המצויה בפלישה לשטח הציבורי מכל אדם וחפץ, ובסמך לאחר מכן תהא רשאית העירייה להרוס ולפנות על חשבונה את חריגות הבניה שבפלישה לשטח הציבורי המצוי בסמיכות למבנה (להלן: "הסדר הפשרה").

מצ"ב העתק מהסדר הפשרה אשר קיבל תוקף של פסק דין, מסומן "א".

כמו כן, התחייב הנתבע, בין היתר, להסדיר את חובותיו לעירייה בקשר עם הדוכנים, לשלם לעירייה שליש מהתמורה בגין רכישת זכויותיו כדייר מוגן בדוכן 12, עפ"י חוות דעת שמאית שקיבלה העירייה, ולשלם את דמי השכירות המוגנת, כנגד קבלת זכות דיירות המוגנת בדוכן זה, ואת רשות השימוש בדוכן, ולנהל את עסקו בהתאם וכמפורט בתנאים המופיעים בנספח להסכמי שכירות מוגנת מיום 25.6.1967 ובנספח להסכמי שכירות מוגנת מיום 10.7.1970 שבדעת העירייה לחתום עם הנתבע.

מצ"ב העתק מהנספחים להסכמי השכירות מסומנים "ב1", "ב2".

במסגרת הסדר הפשרה יוסדר גם זכויותיהם של אחיו של הנתבע כדיירים מוגנים בדוכן 9 (בשטח כולל של 18 מ"ר), בהתאם לחווה דיירות המוגנת שנחתם בינם לבין העירייה ביום 11.11.1982, והם מצהירים כי דוכן זה מנוהל על ידי הנתבע עבורם.

לאור הכרזת שר הפנים על עיריית נס ציונה כעירייה איתנה החל מיום 16.3.14, בהתאם לתיקון מס' 135 לפק' העיריות, כמופה בהתקשרות בנספחים להסכמי השכירות לאישור מתעצת העיר.

לאור כל האמור לעיל, מבוסס בואת לאשר את הסכם הפשרה ואת חתימת העירייה על הנספחים להסכמי השכירות.

בכבוד רב,
שולמית מנדלמן-כהן, עו"ד
היועצת המשפטית לעירייה

ח' אייר, תשפ"ה
6 מאי, 2025
מש/10961



שמואל בוקסר: זה הסכם פשרה שקיבל תוקף של פסק דין בבית המשפט.

גלית אבינועם: אני רואה באמת את ערימת המסמכים שיש כאן, שהיא לא קטנה, מה-6.5 זה המכתב שלך, הסכם השכירות ובתי משפט, וכן הלאה. כמה זמן הדבר הזה לקח?

שמואל בוקסר: 5 שנים.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: אנחנו מנהלים את התביעה הזאת כבר מספר שנים, התיק הוא מורכב.

גלית אבינועם: למה הוא מורכב?

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: הוא מורכב היסטורית, נתונים.

גלית אבינועם: אני רוצה להגיד כמה דברים על הדבר הזה, וקראתי את זה מאוד בעיון כי באמת, הייתי צריכה להגיע לעומק הדברים של חוזה שכירות היסטורי מ-1970. יש כאן מישהו שאבא שלו בכלל קיבל את הזכות להיות דייר מוגן וכן הלאה. אני רוצה רק לומר כמה מילים, ואני אומרת את זה מאוד בזהירות. ואני שואלת האם לגבי אותו אדם, מדובר כאן, הוגשה תלונת סרק במשטרת ישראל, בזמן מערכת הבחירות בשנת 2024, שהייתה עכשיו, והאם במערכת הבחירות השתמשו בתלונה הזאת על מנת לרסן את האדם הזה, שמולו בוצע הסדר הפשרה הזה, שאני מאוד מברכת עליו. שתיים, אני רוצה לשאול, האם יש כאן שימוש בכלים משפטיים, שרדפו את האדם ואת המשפחה שלו דרך חשבונות ארנונה, והאם היועץ המשפטי,

סמדר אהרוני: את לא יכולה לסיים. יש גבול.

גלית אבינועם: האם בוצע כאן שימוש ביועץ משפטי, שאלה כלים של העירייה, כאשר האדם הזה הפך להיות נרדף על ידי עיריית נס ציונה, וכל החטא שלו, זה שהוא ביקר בצורה משמעותית את ראש העיר.

סמדר אהרוני: היחידים שמרגישים נרדפים, זה את אותנו.

גלית אבינועם: לפני מערכת הבחירות ובזמן מערכת הבחירות, האם בוצע כאן שימוש ציני בכלים של הרשות בשביל להועיל בצורה אישית לראש העיר ולמסע הבחירות שלו?

סמדר אהרוני: ראש העיר, יש פה האשמות קשות.

גלית אבינועם: יש כאן רדיפה של אדם והמשפחה שלו, שיש לו דוכן ירקות.

שמואל בוקסר: אני מזהיר אותך לפני תביעת דיבה.



גלית אבינועם: זה הדבר היחיד שיש לו. רדיפה.

שמואל בוקסר: זמנך עבר. אני רוצה להגיד לך, הירידה שלך לרמה כזאת לא שווה תשובה. את מטילה אשמה ביועצת המשפטית, בעורכי הדין של העירייה, ואם מישהו יתבע אותך, אל תבואי בטענות. אני לא תובע אף אחד.

גלית אבינועם: אתה יודע בדיוק כמוני שאני מוגנת מכל מה שאני אומרת כאן בתוך המליאה.

שמואל בוקסר: אל תפריעי לי.

גלית אבינועם: אני מוגנת בכל מה שאני אומרת כאן.

סמדר אהרוני: את לא מוגנת.

גלית אבינועם: אתה יכול להמשיך לאיים איך שבא לך.

שמואל בוקסר: אני קורא לך לסדר פעם שלישית, נא לצאת מהישיבה.

גלית אבינועם יצאה מהדיון לאחר 3 התראות שניתנו לה ע"י רה"ע

שמואל בוקסר: עכשיו אני רוצה לדבר לפרוטוקול. אנחנו מטפלים באירועים האלה, ואני אגיד איפה זה, זה בשוק, כבר חמש שנים. משנת 2019 או 2020.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: הוגשו שבעה תיקים, שבע תביעות.

שמואל בוקסר: הוגשו שם שבע תביעות. לא אחת, שבע תביעות. עם כולם, חלק פסק דין של בית משפט, וחלק נגמר.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: הסדרי הפשרה הובאו לאישור המועצה.

שמואל בוקסר: המועצה אישרה את כל הסכמי הפשרה. אנחנו פה שמענו השמצות. נשקול אם מישהו צריך לתבוע אותה על הוצאת דיבה. אבל שבע תביעות, עם שש תביעות נגמר חלק בפשרה, חלק בפסק דין.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: למעט אחת שתלויה ועומדת ואחת בתהליכים, סיימנו את כל התיקים.

שמואל בוקסר: המועצה הזאת אישרה אותם בלי שהיא תבוא ותצרח על כל העולם ותאשים דברים, שהיא אפילו לא מבינה מה היא קראה. בבקשה, נעלה את זה להצבעה.

גלית אבינועם חזרה לחדר הישיבות



עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: מי בעד אישור הסכם הפשרה וחתימת העירייה על הנספחים להסכמי השכירות, כפי שמפורט בחוות דעתי ובנספחים שלה?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את הסכם הפשרה וחתימת העירייה על הנספחים להסכמי שכירות מוגנת בנכס בגוש 3637 חלקה 715, כפי שמפורט בחוות דעת היועמ"ש מיום 6.5.2025, ובנספחים שלה.



סעיף מס' 5 – אישור מועמדות כדירקטוריות לתאגיד המים – 2 מועמדות

גלית אבינועם יצאה מהדיון לאחר 3 התראות שניתנו לה ע"י רה"ע

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: אנחנו מבקשים להביא לאישורכם שתי מועמדות לדירקטוריון תאגיד המים מי ציונה בע"מ. אנחנו נדגיש, שהמינויים האלה עוברים את אישור מועצת העיר, אבל הם כפופים לאישור ועדת המינויים של רשות המים. שתי הדירקטוריות, אני יכולה לומר ששתיהן עמדו בתנאי הכשירות לכהן כדירקטור בתאגיד המים. הנושא נבדק גם על ידי יועמ"ש התאגיד. כמו כן, בהתאם לנתונים שהן מסרו, אין להם קשרים העלולים להוות ניגוד עניינים בעירייה ו/או בתאגיד. ולאחר אישור במועצה, ככל שהמועמדות שלהן תאושר כאן במועצה, הן תידרשנה למלא שאלון ולעבור את אישור הוועדה לבדיקת מינויים ברשות המים. הדירקטורית הראשונה היא גברת שירי רוזן כרמיאלי. שלחנו את קורות החיים שלה.

נעמי חסון: כמה דירקטורים יש כרגע בתאגיד המים?

שמואל בוקסר: כרגע יש לנו חוסר בשתי דירקטוריות בהתאם לחלוקה נשים וגברים. יש צורך בשתי נשים לפחות.

נעמי חסון: לפני האישורים האלה, מה קיים כיום?

שמואל בוקסר: כרגע יש חוסר, אין קוורום בדירקטוריון. השתיים שאישרנו פה, לא אישרו אותם בוועדה למינוי דירקטורים.

נעמי חסון: אז זה מחליף את מה שאישרנו בפעם קודמת?

דפנה קירו-כהן: כן. שהמועמדות שלהן הוסרה.

שירי פרנצי-כהן: מי בוועדה הזאת?

שמואל בוקסר: זו ועדה של רשות המים. רשות המים, זה עסק מאוד מאוד מורכב. לוקח להם הרבה חודשים.

ערן רפאל: נראה שיש להן ניסיון עשיר.

דפנה קירו-כהן: נכון. על פניו אין סיבה שלא יאשרו.

שירי פרנצי-כהן: אני אשאל שתי שאלות ביחד, כי זה שאלות כלליות. קודם כל, אני רוצה להגיד שקראתי את קורות החיים, ונשמע, באמת בלי ציניות, נשמע ונראה שהן מאוד מקצועיות ומאוד



מתאימות לתפקיד. אני מאוד שמחה שיותר נשים משתתפות. אני לא ידעתי שיש חובה לנשים, ואני שמחה על כך. אני רק רוצה לשאול שתי שאלות. האם שתיהן תושבות נס ציונה?

שמואל בוקסר: בוודאי.

שירי פרנצי-כהן: שאלה שנייה, איך הן נבחרו? האם היה קול קורא? האם היה מכרז? איך זה מתפרסם? איך אנשים יודעים לגשת?

שמואל בוקסר: זה לא מכרזים וזה לא קול קורא, זה המלצות.

שירי פרנצי-כהן: ממליץ למי?

שמואל בוקסר: ממליץ אליי. אני לא יושב ראש הדירקטוריון. ליאור יושב ראש הדירקטוריון, אני יושב ראש האסיפה הכללית בתוקף העובדה כי נס ציונה - בעלת המניות הגדולה ביותר, שני שלישי. אני ראינתי את השתיים, קורות החיים מאוד מאוד מרשימים.

נעמי חסון: היו עוד מועמדות?

שמואל בוקסר: היו ונפלו. השתיים שאישרנו אנחנו, כולנו פה פעם קודמת, אחרי אישור, לקח חצי שנה ואז פסלו אותן.

נעמי חסון: ראינתי עוד מועמדות?

שמואל בוקסר: כן, הרוב נפסלים על הסף. הן לא היחידות שנפסלו. אחר כך צריכות לעבור את שולמית, לראות שבאמת הן עוברות הכל ורק אחרי זה, זה עולה לוועדה למינוי בתאגידי מים.

שירי פרנצי-כהן: זה שזה המלצה ולא ועדה או מכרז, או משהו כזה, אין עם זה בעייתיות?

שמואל בוקסר: אין שום בעיה.

שירי פרנצי-כהן: אני באמת שואלת. האם לא נבדקים קשרים אישיים, פוליטיים וכו'?

דפנה קירו-כהן: הכל נבדק.

שירי פרנצי-כהן: על ידי היועצת המשפטית?

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: אנחנו בודקים בשלב הראשוני ואחר כך הן ממלאות שאלון לבדיקה, ואז גם זה עובר לוועדת המינויים, וגם הם עושים את הבדיקות שלהם.

שירי פרנצי-כהן: מצוין. הערה אחרונה, לא שאלה. אני ראיתי שיש פה פשוט תעודות זהות.



דפנה קירו-כהן: זה רק לכם, זה לא עלה לאתר.

שמואל בוקסר: נעלה להצבעה.

גלית אבינועם חזרה לחדר הישיבות

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: מי בעד אישור הגב' שירי רוזן כרמיאלי לדירקטורית בתאגיד המים "מי ציונה בע"מ", בכפוף לאישורים הנדרשים למינוי.

בעד: שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, ערן רפאל, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, עמרי רווח, ליאור שרון, איתי דגן, שירי פרנצי-כהן, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

נמנעת: גלית אבינועם.

החלטה: מאשרים ברוב קולות את מינוי הגב' שירי רוזן כרמיאלי לדירקטורית בתאגיד המים "מי ציונה בע"מ", בכפוף לאישורים הנדרשים למינוי.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: מי בעד אישור רו"ח רויטל אורון כדירקטורית בתאגיד המים "מי ציונה בע"מ", בכפוף לאישורים הנדרשים למינוי?

בעד: שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, ערן רפאל, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, עמרי רווח, ליאור שרון, איתי דגן, שירי פרנצי-כהן, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

נמנעת: גלית אבינועם.

החלטה: מאשרים ברוב קולות את מינוי רו"ח רויטל אורון לדירקטורית בתאגיד המים "מי ציונה בע"מ", בכפוף לאישורים הנדרשים למינוי.



סעיף מס' 6 – אישור מינוי דירקטורית לחברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ

גלית אבינועם יצאה מהדיון לאחר 3 התראות שניתנו לה ע"י רה"ע

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: בראשית הדברים אנחנו רוצים להשתתף בצערה הכבד של אדריכלית ברנדה בנגלס על מות אמה. היום בשעה 18:00 היתה הלוויה ולצערנו לא יכולנו להשתתף וללוות כחשד אחרון, בשל ישיבת המועצה. אנחנו איתה בלב ומאחלים לה באמת שלא ידעו מצער. הנסיבות הן לא קלות, ומשתתפים בצערה.

מפרטת את מכתבה בנושא מועמדות לדירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

עיריית נס-ציונה
Municipality of Ness Ziona
הרשות הממשלית לעירייה

י"א אדר, תשפ"ה
05 מאי, 2025
מס/11041

לכבוד
דמות קודם-כהן, עו"ד
מגלית אבינועם
ג.ב.

תנדון מועמדות לדירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ
אודי ברנדה נבל בנגלס

לחקן חוות דעתי באשר למועמדותה של אודי ברנדה נבל בנגלס ת.ז. 015559354 לדירקטורית בחברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ.

1. אודי ברנדה נבל בנגלס מועמדת לכהונת דירקטורית בחברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ (להלן: "החברה").
2. הנני ברנדה נבל בנגלס מניחה מועמדותה לדירקטוריון החברה כעובדת עירונית, במקום אודי אלנה פרידמן אשר סיימה את תפקידה בעירייה כמנהלת מנהלת התחדשות עירונית.
3. השאלון שמילאה אודי ברנדה נבל בנגלס, נבדק על ידי והיא נמצאה עומדת בדרישות החוק.
4. אודי ברנדה נבל בנגלס היא בעלת תואר ראשון באדריכלות.
5. כעולה מהשאלון, היא משמשת כיום כעיריית נס ציונה כאדריכלית העיר ועובדת מזה כ-7 שנים בתפקיד ניהול בעירייה בתחום מבני ציבור וחינוך, כיום כסגנית מנהל אגף כינוי ופיתוח, ואחראית על תחום הבניה הציבורית בעיר.
6. כעולה מהשאלון, אין אודי ברנדה נבל בנגלס מסוכן בדירקטוריון החברה לפי תקנה 4 לתקנות העירויות לנציגי עירייה בתאגיד עירוני החל מ-2006 (להלן: "התקנות").
7. סוגר האמור לעיל, הנני לאשר כי אודי ברנדה נבל בנגלס עומדת בדרישות הדין לכהן בדירקטורית בחברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ.

בבית דין,
שולמית מנדלמן-כהן, עו"ד
הרשות הממשלית לעירייה

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: ברנדה עומדת בתנאי הכשירות ואנחנו מבקשים לאשר אותה בכפוף לאישורים הנדרשים למינוי.



שמואל בוקסר: יש שאלות? אם אין, נעלה להצבעה.

גלית אבינועם חזרה לחדר הישיבות

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: מי בעד אישור אדריכלית ברנדה בנגלס, לדירקטורית בחברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ, בכפוף לאישורים הנדרשים למינוי?

בעד: שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, ערן רפאל, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, עמרי רווח, ליאור שרון, איתי דגן, שירי פרנצי-כהן, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

נמנעת: גלית אבינועם.

החלטה: מאשרים ברוב קולות את מינוי אדריכלית ברנדה בנגלס לדירקטורית בחברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ, בכפוף לאישורים הנדרשים למינוי.

**סעיף מס' 7 – אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 25-4-29**

גלית אבינועם יצאה מהדיון לאחר 3 התראות שניתנו לה ע"י רה"ע

Municipality of Ness Ziona

עיריית נס-ציונה



עיריית נס-ציונה

מחלקת נכסים

סעיף מספר: 1

**פרוטוקול ישיבת ועדת הקצאות מספר 202503
שהתקיימה בתאריך 29/4/2025**

שם מבקש:

עמותת "דניאל – לקידום חינוך וולדורף"

פרוט הבקשה:

הקצאת מבנה להפעלת גן ילדים (גן מעיין)

גוש/חלקה/כתובת הנכס:

גוש: 4546 חלק מחלקה: 43

רחוב: ההסתדרות 20

מנהלת הנכסים:

בעבר הוקצה גן ילדים ברחוב שבטי ישראל לעמותת "דניאל – לקידום חינוך וולדורף" ותקופת ההקצאה האחרונה הסתיימה בתאריך 31/7/2024. בשל הצורך במבנה גן הילדים ברחוב שבטי ישראל ע"י מחלקת גני ילדים בעירייה, הועבר גן הילדים למבנה גן ברחוב ההסתדרות בכדי להסדיר את השימוש במבנה, הגישה העמומה, בקשה להקצאת מבנה גן הילדים. ע"פ דיווח של העמותה, בגן לומדים כיום 27 ילדים בגילאי 3-5 על פי הפרוגרמה העירונית, מיועזת וחלקה 43 בה מצוי מבנה הגן, לצרכי חינוך מבדיקה מול אגף החינוך, לא קיים צורך עירוני במבנה הגן לשנת תשפ"ה. בישיבת ועדת הקצאות מס' 202403 מיום 8/9/2024, הוחלט להמשיך בהליכי נחל הקצאות ולאפשר לעמותה לפרסם את דבר הרקשה ואח האפשרות להגשת בקשות נוספות. הבקשה פורסמה בעיתון "מעריב זמן מקומי" בתאריך 22/11/2024 ובעיתון "כל נס ציונה" בתאריך 21/11/2024. לא חוגשו בקשות נוספות. הרקשה וידוה רישירה מס' 202501 מיום 3/2/2025 והוחלט להמשיך בהליכי הנוהל ולדרוש פרסום שני בדבר האפשרות להתנגד להקצאה עמותת "דניאל – לקידום חינוך וולדורף". הבקשה פורסמה בעיתון "מעריב הבוקר (ישראל פוסט)" בתאריך 14/2/2025 ובעיתון "מעריב זמן מקומי" בתאריך 14/2/2024. לא חוגשו התנגדויות לשימוש במקרקעין.

החלטה:

להמליץ בפני מועצת העיר להקצות לעמותת "דניאל – לקידום חינוך וולדורף" את גן הילדים ברחוב ההסתדרות 20. המחווה חלק מחלקה: 43 בגוש 4546 למטרת הפעלת גן ילדים בשלב הראשון ייחתם הסכם שימוש לתקופה שמיום 31/7/2024 עד 31/7/2025. לעירייה תהיה באמצעות מחלקת נכסים, האופציה להאריך את תקופת השימוש במבנה לתקופות נוספות של שנה או חלק ממנה, עד לתקופה כוללת של 59 חודשים.

דפנה קירן-כהן, עו"ד
מנכ"לית העירייה
ויו"ר ועדת הקצאות

עיריית נס ציונה
עיר עם לב של חושבה

www.nzc.org.il | 08-9383838 | 7407109 נס ציונה 9. הבגים



סעיף מספר: 2

**פרוטוקול ישיבת ועדת הקצאות מספר 202503
שהתקיימה בתאריך 29/4/2025**

שם מבקש:

עמותת "דניאל – לקידום חינוך וולדורף"

פרוט הבקשה:

הקצאת מבנה להפעלת גן ילדים (גן סמדר)

גיש/חלקה/כתובת הנכס:

נוש: 4546 חלק מחלקה: 43

רחוב: החסדדרות 20

מנהלת הנכסים:

העמותה הגישה בקשה להקצאת מבנה גן ילדים נוסף בנס ציונה. ע"פ דיווח של העמותה, בגן רשומים 17 ילדים בגילאי לשנת חלמודים 3-5. על פי הפרוגרמה העירונית, מיועדת חלקה 43 לצרכי חינוך. מבדיקה מול אגף החינוך, לא קיים צורך עירוני במבנה הגן לשנת תשפ"ה. בישיבת ועדת הקצאות מס' 202403 מיום 8/9/2024, הוחלט להמשיך בהליכי נוהל הקצאות ולאפשר לעמותה לפרסם את דבר הבקשה ואת האפשרות להגשת בקשות נוספות. הבקשה פורסמה בעיתון "מעריב זמן מקומי" בתאריך 22/11/2024 ובעיתון "כל נס ציונה" בתאריך 21/11/2024. לא הוגשו בקשות נוספות. הבקשה נידונה בישיבה מס' 202501 מיום 3/2/2025 והוחלט להמשיך בהליכי הנוהל ולדרוש פרסום שני בדבר הבקשה. הבקשה פורסמה בעיתון "מעריב הבוקר (ישראל פוסט)" בתאריך 14/2/2025 ובעיתון "כל נס ציונה" בתאריך 13/2/2024. לא הוגשו התנגדויות לשימוש במקרקעין.

החלטה:

להמליץ בפני מועצת העיר להקצות לעמותת "דניאל – לקידום חינוך וולדורף" את גן הילדים ברחוב החסדדרות 20 המהווה חלק מחלקה: 43 בנוש 4546 למטרת הפעלת גן ילדים בשלב הראשון ייחתם הסכם שימוש לתקופה שמיום 31/7/2024 עד 31/7/2025, לעירייה תהיה באמצעות מחלקת נכסים, האופציה להאריך את תקופת השימוש במבנה לתקופות נוספות של שנה או חלק ממנה, עד לתקופה כוללת של 59 חודשים.

דפנה קירו-כהן, עו"ד
מנכ"לית העירייה

05/04/2025 15:11:11

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: אנחנו מבקשים לאשר את פרוטוקול ועדת ההקצאות מה-29.4.2025, שנמצא אצלכם ומצ"ב להזמנה, ועוסק בהקצאות לעמותות לשני גני ילדים, כמופיע בפרוטוקול.

שירי פרנצי-כהן: מדוע הוועדה לא כוללת שלושה חברי מועצה, כמו שמצוין בחוזר מנכ"ל ממאי 2001, אליו מפנה העירייה בסעיף 3? השאלה השנייה, האם הוועדה מפרסמת את האפשרות להקצות מבנה



ציבור בקול קורא, או שרק מחכה לפניות הציבור? איך הציבור הרחב יכול לדעת על מבנים שפנויים וניתן לפנות?

ויקי דיין: פונות אלינו עמותות, אנחנו מעלים את הבקשה לוועדה ודנים איזה מבנה פנוי לנו ומתאים לדרישה. לצערי, אין הרבה מבנים פנויים שאפשר להקצות כרגע. באתר העירייה, תחת מחלקת הנכסים, יש את התבחינים, יש את הנוהל, הכל מפורסם, מי שרוצה מגיש.

שירי פרנצי-כהן: אז יש רשימה של נכסים פנויים או לא?

ויקי דיין: לא, אין.

דפנה קירו-כהן: אין רשימה של נכסים פנויים, יש את הנוהל שלפיו מי שרוצה יכול לפנות, ואז ויקי מבררת אם יש לנו מה להציע.

שמואל בוקסר: אם יש משהו שמתאים בכלל.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: לשאלת שירי, חוזר המנכ"ל מ-2001 תוקן בשני חוזרי מנכ"ל מאוחרים, ב-2002 וב-2004, אחר כך גם היה תיקון ב-2005, כאשר ההרכב של ועדת ההקצאות אחרי התיקונים של הנוהל, הוא: מנכ"ל הרשות, גזבר או נציגו, היועץ המשפטי או נציגו, מהנדס הרשות ומנהל מחלקת הנכסים.

נעמי חסון: יש לי שאלה כללית. האם העירייה עושה איזשהו שיווק או פנייה יזומה לתושבים, או רק מחכים למגיב?

שמואל בוקסר: הרגע הסברנו, אנחנו לא פונים בפנייה יזומה, כי יש המון בקשות וכמות המבנים מאוד מאוד קטנה. באה עמותה והחליטה שהיא מבקשת מבנה עירוני, היא מגישה בקשה, לפי הנוהל שכתוב באתר, ואנחנו בוחנים קודם כל אם יש שם מה לדבר, ואם באמת זה מתאים, זה מגיע לוועדה המקצועית. עושים שני פרסומים, ואם אין שום דרישה ממישהו אחר ואין שום בעיות שמישהו אחר רוצה את המבנה או לא, או צורך ציבורי כמובן, זה הולך לוועדה, והוועדה מחליטה אם כן או לא. אנחנו לא מודיעים יש לנו שני גנים פנויים, תגישו בקשה. הבקשות הן בערך פי 20, אם לא יותר, ממה שאפשר לתת.

שירי פרנצי-כהן: לגבי שני הגנים האלה, אני מבינה שהם צמודים לבן צבי, נכון? הם יחסית קרובים?

ויקי דיין: לא.

שירי פרנצי-כהן: האם הארכת החוזה דורשת אישור מועצה נוסף, או שאנחנו מאשרים עכשיו עד 2029?



עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: הארכת החוזה, על פי המלצת ועדת הקצאות, היא באמצעות מחלקת הנכסים, היא עושה לנו גם את הבדיקה המקצועית, עמידה בתנאי הסכם, צורך כזה או אחר, ולכן האישור שלכם הוא לכל ה-59 חודשים. אנחנו שומרים את האופציה, כי אנחנו רוצים כל שנה מחדש בכל זאת לבחון את הפעילות, את השימוש, עמידה בתנאי ההסכם.

שירי פרנצי-כהן: אני מבינה שהגן הזה כבר נמצא בשימוש, נכון? זה לא משהו חדש. למה זה רק עכשיו עולה לשולחן המועצה, ולמה לא לפני?

יקי דיין: הליך הקצאה הוא בערך 7 חודשים. רישום גני ילדים כבר נעשה באפריל שנה שעברה, אחד המבנים היה בעבר במבנה אחר, ועבר תוך כדי המלחמה בשל הצורך במיגון ונוסף עוד גן, צורך חדש שנוצר.

שמואל בוקסר: התהליך הוא מאוד מאוד ארוך.

גלית אבינועם חזרה לחדר הישיבות

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: מי בעד אישור המלצת ועדת ההקצאות בפרוטוקול ישיבה מיום 29.4.2025 בקשר למבנה בגן הילדים ברחוב ההסתדרות 20, שני מבנים לעמותת דניאל לקידום חינוך וולדוף, כמפורט בפרוטוקול ועדת ההקצאות?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד את המלצות ועדת ההקצאות בפרוטוקול ישיבה מיום 29.4.2025
 1. להקצות את גן הילדים ברחוב ההסתדרות 20 המהווה חלק מחלקה 43 בגוש 4546 , לעמותת "דניאל- לקידום חינוך וולדורף", למטרת הפעלת גן ילדים (גן מעיין).
בשלב ראשון ייערך חוזה עם העמותה לפיו העמותה תקבל רשות שימוש לתקופה שמיום 31.7.2024 ועד ליום 31.7.2025. לעירייה האופציה, באמצעות מחלקת הנכסים, להאריך את תקופת השימוש במבנה לתקופות נוספות של שנה או חלק ממנה, עד לתקופה כוללת של 59 חודשים.

2. להקצות את גן הילדים ברחוב ההסתדרות 20 המהווה חלק מחלקה 43 בגוש 4546 , לעמותת "דניאל- לקידום חינוך וולדורף", למטרת הפעלת גן ילדים (גן סמדר).
בשלב ראשון ייערך חוזה עם העמותה לפיו העמותה תקבל רשות שימוש לתקופה שמיום 31.7.2024 ועד ליום 31.7.2025. לעירייה האופציה, באמצעות מחלקת הנכסים, להאריך את תקופת השימוש במבנה לתקופות נוספות של שנה או חלק ממנה, עד לתקופה כוללת של 59 חודשים.



**סעיף מס' 8 – אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 29.4.2025 ואישור חוזה רשות- עמותת
"בית הכנסת לנוער נס ציונה" (ע"ר)**

גלית אבינועם יצאה מהישיבה לאחר 3 התראות שניתנו לה ע"י רה"ע

Municipality of Ness Ziona



עיריית נס-ציונה
מחלקת נכסים

סעיף מספר: 3

**פרוטוקול ישיבת ועדת הקצאות מספר 202503
שהתקיימה בתאריך 29/4/2025**

שם מבקש:

עמותת "בית" לנוער נס ציונה" (ע"ר)

פרוט הבקשה:

הקצאת מבנה בית כנסת.

גרש/חלקה/כתובת הנכס:

גוש: 3843 חלק מחלקה: 115

רחוב: מכבי 6

מנהלת הנכסים:

העמותה פנתה בבקשה לחקצות לה את מבנה בית הכנסת שברחוב מכבי 6 בנס ציונה למטרת הפעלת בית כנסת. לבקשה צורפו המסמכים הנדרשים על פי חכונגמח העירונית, מיועדת חלקה 115 גוש 3843 לצרכי דת. בישיבת ועדת הקצאות מס' 202403 מיום 8/9/2024, הוחלט להמשיך בהליכי נוהל הקצאות ולאפשר לעמותה לפרסם את דבר הבקשה ואת האפשרות להגשת בקשות נוספות. הבקשה פורסמה בעיתון "מעריב הבוקר" (ישראל פוסט) בתאריך 20/11/2024 ובעיתון "כל נס ציונה" בתאריך 21/11/2024. לא הוגשו בקשות נוספות. הבקשה נידונה בישיבה מס' 202501 מיום 3/2/2025 והוחלט להמשיך בהליכי הנוהל ולדרוש פרסום שני בדבר האפשרות להתנגד להקצאה עמותת "בית" לנוער נס ציונה". הבקשה פורסמה בעיתון "מעריב הבוקר" (ישראל פוסט) בתאריך 10/2/2025 ובעיתון "כל נס ציונה" בתאריך 13/2/2024. לא הוגשו התנגדויות לשימוש במקרקעין.

החלטה:

להמליץ בפני מועצת העיר להקצות לעמותת "בית" לנוער נס ציונה" את בית הכנסת ברחוב מכבי 6 המהווה חלק מחלקה: 115 בגוש 3843 למטרת הפעלת בית כנסת. ההרשאה תהיה לתקופה של 5 שנים, החל מיום אישור מועצת העיר את החוזה. לעירייה האופציה להאריך את תקופת השימוש במבנה לתקופות נוספות של 5 שנים או חלק מהם ובסך הכל לתקופה שלא תעלה על 20 שנה.

דפנה קירז-כהן, עו"ד
מנכ"לית העירייה
ויו"ד ועדת הקצאות



עיריית נס ציונה
עיר עם לב של חושבה



עיריית נס-ציונה



עיר נס ציונה

עיריית נס-ציונה

Municipality of Ness Ziona

חיצות המשפטית לעירייה

י' אייר, תשפ"ה
8 במאי, 2025
מש/11056

לכבוד

מועצת עיריית נס ציונה

א.ג.נ.

הנדון: אישור חוזה רשות בין עיריית נס ציונה

לבין עמותת "בית הכנסת לנוער נס ציונה (ע"ר)"

בהקשר לחוזה רשות, בין עיריית נס ציונה לבין עמותת "בית הכנסת לנוער נס ציונה (ע"ר)" (להלן: **"העמותה"**), המובא לאישור המועצה, הנני לחוות דעתי כדלקמן:

1. העמותה פנתה לעירייה בהתאם לנוהל הקצאת קרקעות, אשר פורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 5/2001, על תיקוניו (להלן: **"הנוהל"**), בבקשה להקצאת מבנה במקרקעין הידועים כחלק מחלקה 115 בגוש 3843 ברח' מכבי 6 בנס ציונה, בייעוד מבני ציבור (להלן: **"המבנה"**) אשר ישמש לבית כנסת והפעלתו, לתקופה של 5 שנים החל מאישור מועצת העיר, כאשר בתום התקופה תהיה אופציה לעירייה, באמצעות מחלקת הנכסים, להארכת ההרשאה לתקופות נוספות או חלק מהם ובסך הכל לתקופה שלא תעלה על 20 שנה. (להלן: **"הבקשה"**)
2. וועדת ההקצאות החליטה בישיבתה מיום 8.9.2024 לפרסם את ההקצאה והבקשה פרסום ראשון, ולהמשיך בהליכי הנוהל.
3. בתאריכים 20.11.2024 ו- 21.11.2024 פורסמה ההקצאה בעיתונים "מעריב הבוקר (ישראל פוסט)" ו- "כל נס ציונה", ולא התקבלו בקשות נוספות;
4. וועדת ההקצאות החליטה בישיבתה מיום 3.2.2025 להמשיך בהליכי הנוהל ולאפשר לעמותה לפרסם פרסום שני.
5. בתאריכים 10.2.2025 ו 13.2.2025 פורסמה ההקצאה בפעם השנייה בעיתונים "מעריב הבוקר (ישראל פוסט)" ו- "כל נס ציונה", ולא התקבלו בקשות נוספות;
6. וועדת הקצאות המליצה בישיבתה מיום 29.4.2025 להקצות את המבנה לבר הרשות כמפורט בהחלטת ועדת ההקצאות.

מצ"ב העתק פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 29.4.2024 מסומן "א".



עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: מדובר בהקצאה השלישית של אותה ישיבה. יש כאן שני מהלכים, אישור ההקצאה ואישור הסכם הרשות, כי מדובר בהסכם ל-20 שנה וזה עשייה במקרקעין, אז אנחנו מביאים לכם גם את אישור הליך ההקצאה וגם את אישור החוזה, כי זה חוזה שהוא בגדר עשייה במקרקעין ל-20 שנה.

שמואל בוקסר: תסבירי שאנחנו הולכים ל-5 שנים והפרווגטיבה היא?

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: היא באופציות בסך הכל לתקופה שלא תעלה על 20 שנה.

נעמי חסון: כרגע בית הכנסת חי, פועם, בועט, נהדר, פעיל. איך זה עולה רק עכשיו? מה היה לפני כן?

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: יש לנו כמה וכמה כאלה. אנחנו מאוד מנסים להכניס את בתי הכנסת ופעילויות נוספות להליכי הנוהל. מדובר בבית הכנסת שפועל שנים ארוכות, וכדי להיכנס להליכי הנוהל צריך להקים ישות משפטית, צריך להקים בקשה ומנגנון, ואנחנו שמחים שגם בית הכנסת לנוער הכניס את עצמו לפרוצדורה החוקית החדשה.

נעמי חסון: אנו מאחלים להמשך עשייה מבורכת שנעשית שם, גם לימוד בר מצוות, גם דברים יפים מאוד שנעשים שם, בשקט ובענווה.

שירי פרנצי-כהן: קודם כל אני אתקן את דפנה, לגבי פרסום תעודות הזהות באתר, אז מספרי תעודות הזהות מפורסמים.

דפנה קירו-כהן: זה לא תקין, נבדוק את זה, תודה על העדכון.

שירי פרנצי-כהן: אני אשמח לדעת, הבנתי שהעמותה הנוכחית היא עמותה שקמה רק השנה, או רק עכשיו. מי העמותה שהחזיקה את בית הכנסת לפני כן?

שמואל בוקסר: הם החזיקו, אותם אנשים.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: זה אותם אנשים, הם פשוט לא היו מאוגדים משפטית ועל פי נוהל צריך לעשות פרוצדורה.

שמואל בוקסר: נתנו פעם את בית הכנסת, לא יודע לפני כמה שנים, 20, 30, וזה התנהל ככה ועכשיו הם באים להסדיר.

שירי פרנצי-כהן: מאיזה תאריך עד איזה תאריך החוזה? זה לא משהו שאני רואה פה.



עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: החוזה הוא מיום חתימת העירייה על ההסכם, לתקופה ראשונה של 5 שנים ואחר כך לאופציות נוספות החל ממועד אישור מועצת העיר.

שירי פרנצי-כהן: אחרי חמש שנים זה יחזור למועצה, או שלא?

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: לא. אנחנו מבקשים לאשר את האופציות באישור מחלקת הנכסים.

שירי פרנצי-כהן: העמותה הזאת, ממה שהבנתי, הוקמה ב-2024. יש לגביה אישור מנהל תקין?

ויקי דיין: שגתיים לוקח לעמותה חדשה להקים מנהל תקין, יש אישור רואה חשבון לעמותה שהיא מתנהלת.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: יש להם אישור שהם הגישו את הבקשה לאישור מינהל תקין.

שמואל בוקסר: נעלה להצבעה.

גלית אבינועם חזרה לחדר הישיבות

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: אנחנו מביאים לאישורכם את פרוטוקול ועדת ההקצאות מ-29.4 להקצאת מבנה בית כנסת לעמותת בית הכנסת לנוער נס ציונה, וכן את חוזה הרשות בין עיריית נס ציונה לבין עמותת בית הכנסת לנוער. בהתאם לפרוטוקול ועדת ההקצאות מיום 29.4 שהובא בפניכם, ובהתאם לחוות דעתי לאישור חוזה הרשות, כפי שהובא בפניכם.

בעד: פה אחד.

החלטה:

1. מאשרים פה אחד את להקצות את בית הכנסת ברחוב מכבי 6 המהווה חלק מחלקה 115 בגוש 3843 לעמותת "בית הכנסת לנוער נס ציונה (ע"ר)", למטרת הפעלת בית כנסת לתקופה של 5 שנים. לעירייה, באמצעות מחלקת הנכסים, האופציה להאריך את תקופת השימוש במבנה לתקופות נוספות של 5 שנים או חלק מהן ובסה"כ לתקופה שלא תעלה על 20 שנה.

2. מאשרים פה אחד את הסכם רשות השימוש בין העירייה לבין עמותת "בית הכנסת לנוער נס ציונה (ע"ר)" על פיו מקבלת העמותה רשות להשתמש במבנה שברחוב מכבי 6, הידוע כחלק מחלקה 115 בגוש 3843, למטרת הפעלת בית כנסת, לתקופה של 5 שנים. לעירייה,



באמצעות מחלקת הנכסים, האופציה להאריך את תקופת השימוש במבנה לתקופות נוספות של 5 שנים או חלק מהן ובסה"כ לתקופה שלא תעלה על 20 שנה.



סעיף מס' 9 – ועדת הנחות (נזקק) מיום 10-3-2025 ומיום 9-4-2025

מונחים על שולחן המליאה

ויקי דיין עזבה את הישיבה

גלית אבינועם יצאה מהישיבה לאחר 3 התראות שניתנו לה ע"י רה"ע

שמואל בוקסר: ועדת הנחות (נזקק) מיום 10-3-2025 ומיום 9-4-2025, מונחים על שולחן המליאה. שאלות?

איתי דגן: לפרוטוקול, אני סיימתי. להתראות לכולם.

איתי דגן עזב את הישיבה



סעיף מס' 10 – דיון בדוח היועצת למעמד האישה 2024

דוח היועצת למעמד האישה 2024 – מצורף בנספח ב'

סמדר אהרוני: דוח הפעילות לשנת 2024 יוצג בפניכם על ידי יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה, ורד צברי. אבל רגע לפני כן, אני מבקשת לתת סקירה על חודש האישה שהתקיים במרץ השנה. השנה ציינה עיריית נס ציונה את חודש האישה, בסימן רקמה אנושית אחת. ברוח הזמן, ותוך כדי מלחמת חרבות ברזל, למדנו כי החיבורים האנושיים, הערבות ההדדית והאחוזה הנשית מתכנסים יחד לרקמה אנושית אחת. האירועים לציון יום האישה פורסמו בחוברת דיגיטלית לפני תחילת האירועים וקיבלו פרסום נוסף סמוך לכל אירוע.

ב-6.3 פתחנו את אירועי יום האישה בביקור במוזאון הישראלי בתל אביב, וכל זה היה בנוסף לשתי תערוכות מרתקות שהוצגו שם, וקינחנו במופע של ליזה דניאלה, עושות פאנל. הסיור התקיים בשיתוף מחלקת צעירים והמחלקה לקידום מעמד האישה.

ב-9.3, אירוע למשרתות המילואים, נשות המילואים וכוחות הביטחון. הערב כלל מופע תיאטרון פלייבק מרגש מבית תיאטרון שיתופיות, שהמחיש סיטואציות וחוויות איתן מתמודדות הנשים שנושאות בנטל. זה התקיים, שוב, עם המחלקה למעמד האישה ויחד עם מרכז הצעירים.

ב-11.3, אירוע מרכזי ליום האישה, מופע מוזיקלי מרכזי, גלי עטרי מארחת את רוני דלומי, מפגש בין דורי מרגש של שתי יוצרות מדהימות, שריגשו את הקהל במיטב השירים. האירוע התקיים בהיכל התרבות.

ב-20.3, סדנת Styling therapy משותפת לאימהות ובנות, או סבתות ונכדות בגיל העשרה. המפגש כלל שיח בין דורי סביב שולחנות עגולים, בהנחה משותפת של מתנדבות ויצ"ו ופורום נשים מובילות. הפעילות התקיימה עם סניף ויצ"ו, בסניף ויצ"ו עצמו.

ב-23.3, אירחנו את אשת התקשורת סיון רהב מאיר, בהרצאה מיוחדת על נשים מרתקות, אותן פגשה וראיינה לאורך חייה. לסיום, היא סיכמה מה למדה מכל אחת מהן. ההרצאה התקיימה בשיתוף המחלקה לתרבות תורנית.

ב-24.3 אירחנו את דניאל אלוני, אם יחידנית שנחטפה ב-7.10 יחד עם בתה, אמיליה. היה ממש מרתק, היא סיפרה על החטיפה ועל ההתמודדות בממ"ד עוד קודם, ועל השבי. נקודת מבט אמיצה לחיים ובכלל.



ב-26.3 סרט טרום בכורה "משנות את הכללים". דרמה קומית המביאה את סיפור מאבקן של החדרניות בבית מלון בצרפת, במטרה לשפר את תנאי העסקתן. זה היה באשכול פייס, וזה היה בשיתוף עם מרחב נעמ"ת, שכולל את רחובות ונס ציונה.

ב-2.4 אירחנו את כלת פרס ישראל, הגברת עדינה בר-שלום, שנתנה הרצאה מרתקת על מנהיגות פורצת דרך בחברה הישראלית. לפני המפגש התקיימו מעגלי שיח בנושא ובהובלת פורום נשים מובילות, בשיתוף מתנדבות ומתנדבי בית האזרח הוותיק.

ב-31.3 היה ערב חשיפה של התוכנית One Woman Show, התוכנית מבית המעוף עסקים, כולל עשרה מפגשים לעצמאיות בנושאים של שיווק, מכירות, שיווק דיגיטלי, ניהול פיננסי ועוד. זה עדיין מתקיים, וזה מתקיים בבית לקידום מעמד האישה.

בהתאם לכל האוכלוסיות בעיר, הותאמה מניפת הרצאות ופעילויות, על מנת שכל אחת תוכל למצוא את מקומה ולהרגיש חלק מקהילת הנשים בעיר.

בנוסף חשוב לי לציין כי לשלל התוכניות הללו יש שותפים ושותפות מחלקת צעירים בהובלת מור ביטון אלרום, יניב ויסמונסקי מנהל מחלקת נוער, נועם דוד מנהל מרכז קהילה, נטלי שלום מהמחלקה לתרבות תורנית, אתי דואניס יו"ר סניף ויצו, הילה לביא יו"ר מרחב נעמת נס ציונה רחובות, דר אשרת וטורי אזולאי רכזת פרויקטים במחלקה לקידום מעמד האישה, עידי חן אסייג וחייה באלי מבית הגמלאי, והחברות בפורום נשים מובילות. ועל כל אלה מנצחת ביד רמה ורד צברי, מנהלת המחלקה לקידום מעמד האישה. ורד שוברת שיאים של יצירתיות כל פעם מחדש, כך שנס ציונה מהווה מודל לחיקוי ברשויות אחרות.

זאת הזדמנות נהדרת שלי, כמחזיקת תיק נשים, בשם כולנו לומר תודה לכל השותפות והשותפים בדרך ולורד והצוות שלה.

(נשמעות מחיאות כפיים)

ערן רפאלי: אני גם עברתי על הדוח שורד כתבה, ובאמת הוא ראוי לשבח ויישר כוח. אבל אני רציתי להגיד, אמרנו את זה בהזדמנות, לא זוכר כבר מתי זה היה, אמרנו את זה בהזדמנות אחת כאן בישיבת המועצה, כשאת לא היית, אבל חשוב לי להגיד, מותר להגיד מקצת שבחו של אדם בפניו.

דפנה קירו-כהן: שבחה של אישה בפניה.

ערן רפאלי: ובמקרה דן, שזה שבחה, אז אנחנו נגיד מקצת שבחה. אני יכול להגיד שבמחלקה לתרבות תורנית, לפחות מאז שאני נכנסתי, אני חושב שלפני שאני נכנסתי, אז הפעילויות לנשים היו קטנות בצורה ניכרת, וכשאני נכנסתי, ויש לנו הכרות, לי ולורד, של שנים ארוכות, אז התכנסנו יחד ממש



בתחילה, כשקיבלתי את התיק הזה, ואני חושב שהליווי של ורד למחלקה לתרבות תורנית, בכובעה כיועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה, זה דבר, שחוץ מזה שהוא נושא פרי, בכלל בכל האירועים, כמו שסמדר עכשיו הרצתה, וכמו שכתוב בדוח היועצת, ואני יכול להגיד לכם מההיכרות ומהשיחות ומהפעילות שיש לנו עם ורד, הכל בשום שכל, וזה ברמה שאצלנו, בציבור הדתי לפחות, אומרים לי, יש יותר מדי אירועים לנשים, זה הדרת גברים. אז אני אומר באמת, ורד, יישר כוח. אני חושב שהפעילות שלך היא פעילות יוצאת מן הכלל לכל המגזרים, לא למגזר כזה ולא למגזר אחר, ותמיד כשעולות שאלות, שהן קשורות אולי להדרת נשים, אולי דברים כאלה, תמיד בשכל, בנועם הליכות, בצורה טובה, בצורה שבינו אותה, וברוך השם, תמיד הדברים מתיישבים ומסתדרים, אז זו ההזדמנות להגיד לך תודה ויישר כוח.

סמדר אהרונ: ערן, חשוב לי רק לומר שמה שאני מניתי זה רק הפעילות של חודש האישה. זה לא כל השנה וכל הפעילות.

ורד צברי: קודם כול, תודה רבה, ריגשתם אותי, לא ציפיתי לזה. אני רק אגיד, בגדול, כמו שסמדר אמרה, וגם ערן הוסיף, המחלקה לקידום מעמד האישה פועלת רק בשיתופי פעולה. כל תוכנית שלנו היא פועלת עם מחלקה כזאת או אחרת, אם זה עם מרכז צעירים, אם זה השנה הוספנו את הגמלאים, אם זה עם הרווחה, אם זה עם תרבות תורנית, אם זה עכשיו עם נשות עסקים. בעצם המטרה והראיה שלי, בחזון שלי, כמי שמובילה את זה בעיר, שזה מתאים לחזון של ראש העיר, אנחנו פונות לכמה שיותר קהילות של נשים בעיר. יש לנו עכשיו קורס של נשות עסקים שבוע שלישי, יש פה 15 נשים בעלות עסקים, שכל שבוע מתכנסות, לומדות ביחד ועושות mingling ביחד. יש לנו גם את הקהל של הנשים הדתיות, יש לנו קהל של נשים יחידניות, שאחת לשבועיים מגיעות עם הילדים, ויש פעילות שוטפת. אני לא אלאה אתכם בכל, אבל לכל קבוצה של נשים שפנתה, יש מענה. הדוח מחולק בעצם לכמה דברים. קודם כל, הוא מדבר על 2024, כשחלק מהמענים היו בדגש על המלחמה ואני אגיד גם לטובת ערן, אמרת גברים, אז לראשונה פתחנו מעגל גברים. את המחזור הראשון אנחנו פתחנו, קידום מעמד האישה, יחד עם מרכז צעירים והיום כבר יש מחזור שלישי. אנחנו פונים לכולם, כל אירוע פתוח לכל המגדרים. להיפך, אנחנו מזמינות גברים לבוא לכל הפעילויות של מניעת אלימות נשים ולפקוח את העיניים. יש לנו פעילויות קבועות, ויש לנו פעילויות משתנות, לציון ימים בינלאומיים, והן נמצאות בחוברת. ומעבר לכך, חשוב לי מאוד ככה להדגיש, שבאמת ב-2024, שמנו הרבה דגשים על המלחמה. הנושא היה חוסן, גם אירועי יום האישה התייחסו לזה. זו שנה שנייה, שאנחנו לראשונה מציינות את יום הזיכרון ברמה מגדרית. גם שנה שעברה עשינו מפגש והשנה עשינו סיור. זו עוד מסורת שככה הופכת להיות. אנחנו כרגע עם הפנים ל-2025, אם יש שאלות לגבי הדוח, אני אשמח לענות.

שמואל בוקסר: תודה רבה, הרשימה מכובדת, כל הכבוד.



נעמי חסון: אני רוצה לחזק את נושא שיתוף הפעולה שציינת ורד. יש פה ארבע חברות מועצה שלא זכו ככה להרים דגל, אז אני מרימה דגל בשם ארבעת חברות המועצה, ולהיות חלק בשיתופי פעולה, חלק מחשיבה משותפת, מה טוב לאיזה מגזר וכו', ונראה איך נוכל להתקדם קדימה.

סמדר אהרוני: אני רק רוצה לומר, נעמי, שגם אני לא הייתי שותפה לתהליך קבלת ההחלטות.

נעמי חסון: לכן אמרתי ארבע. לקחתי אותך בחשבון. הכל בסדר. את חלק מאיתנו.

סמדר אהרוני: אני לא אמרתי שלא. אני רק רוצה לציין, שאני נוטה שלא להתערב בעבודה המקצועית. אני סומכת על ורד, אני חושבת שהיא הוכיחה את עצמה שנה אחר שנה, ואני כבר 22 שנים כאן. שנה אחר שנה, שהיא באמת עושה את זה במקצועיות רבה. ואם יש רעיונות ועצות, זה בסדר גמור. אני לא חושבת שאנחנו צריכים להיות מעורבים בתוך התהליך, זה מה שאני מנסה לומר.

נאור ירושלמי: חשיבה וסיעור מוחות, זה לא מעורבות בתהליך, זה הפריית החשיבה.

נעמי חסון: גם אני מאוד סומכת על ורד. העליתי איזשהו רעיון, לא להתערב, אני מאוד סומכת על ורד, לשיח פורה.

שירי פרנצי-כהן: קודם כול, אני רוצה לברך אותך שאת פה. ואני רוצה לברך אותך על הדוח, כי זו פעם ראשונה שהוצג במועצת העיר נס ציונה, כמה שאני יודעת, דוח קידום מעמד האישה. ואני רוצה להקריא מההצעה לסדר שהגשתי לפני, אין לי את התאריך, אבל הצעה לסדר שכל חברי הקואליציה פה התנגדו לה "ועצת ראש העיר למעמד האישה תגיש דיווח שנתי למועצה על הנעשה בתחום עיסוקה לאורך השנה. הדוח יעלה לדיון במועצה בסמוך ליום האישה", אז אנחנו לא בסמוך ליום האישה, אבל חבל שהתנגדתם. "2. יועצת ראש העיר למעמד האישה, תוזמן לכל ישיבות המועצה ותחווה את דעתה, ככל שהיא תידרש, על ידי חברי המועצה בכל נושא שעל סדר היום", ואני לא אמרת לך את זה סתם, דפנה אז ענתה לי שהיא מוזמנת, אני מבינה שאת לא חייבת כי את רק מוזמנת, אבל אני ממש אשמח שתבואי, לא כי אני רוצה לטרטר אותך אחר הצהריים, ממש לא, כי אני חושבת שמאוד מאוד חשוב, בטח ראית מה קורה פה, שתהיה פה יועצת למעמד האישה. זה מאוד מאוד חשוב.

ורד צברי: זה לא תפקידי.

שירי פרנצי-כהן: אני יודעת שזה לא תפקידך, אבל זה מאוד חשוב. "3. לחיזוק מעמדה, יועצת ראש העיר למעמד האישה תהיה כפופה ישירות לראש העיר".

ורד צברי: אני כפופה ישירות לראש העיר.

שירי פרנצי-כהן: תחת מי המחלקה שלך יושבת במבנה ארגוני?



דפנה קירו-כהן: אני נתתי לך תשובה, את בודקת את התשובה?

שירי פרנצי-כהן: כן, אני בודקת. מותר לי.

ורד צברי: אני רוצה להגיד משפט ברמה הארצית. חשוב לי להגיד את זה. מעבר לתפקיד שלי פה, אני גם חברה שנה שניה, לא רשמתי את זה, בהנהלת איגוד היועצות, ששם אנחנו מובילות תהליכים ברמה ארצית ואני רוצה להגיד שכל חברותי היועצות, זה תפקיד נלווה לתפקיד קיים. אני משרה מלאה, זה תפקיד נוסף וזה על, וכפי שאתם רואים, פעילות ענפה. לכן לבוא גם פיזית לכל ישיבה כזאת, אני מוזמנת, אני לא יכולה להגיע אליה.

שירי פרנצי-כהן: אני יודעת שזה לא פשוט. אני רק רוצה להגיד ליהודה, כי שמעתי אותו כזה ממלמל, אז תורידי. ההיפך. אני לא מורידה, אני מעלה. אני מעלה לה. תודה על הדוח שהיא נתנה, תודה על כל הפעילות שהיא עושה, ואני חושבת שכולם זה, אז לא צריך להגיד אז תורידי.

דפנה קירו-כהן: ושוב, לגבי מה ששירי אמרה קודם, קורות החיים הם לא באתר. אז אני אשמח שתבדקי עם הבודק, ואם הוא טעה, אז תגידי שטעיתם. כי היינו בתשומת לב, אתם קיבלתם את זה למייל, באתר זה לא עלה ובדקתי ואני לא רואה.



סעיף מס' 11 – אישור פקח, שיטור משולב

ורד צברי עזבה את הישיבה

דפנה קירו-כהן: אנחנו מבקשים לאשר את רז קדוש, הוא התקבל במכרז, אושר בראיון משטרה.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: נבדק שאלון ניגוד עניינים ור.פ. של הפקח המוצע, והם נמצאו תקינים. מי בעד אישור הפקח?

גלית אבינועם חזרה לחדר הישיבות

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: מי בעד אישור פקח שיטור משולב, מר רז קדוש, התקבל במכרז כדן, אושר שאלון ניגוד עניינים ו-ר.פ.

בעד: פה אחד.

החלטה: בהתאם לסמכותנו לפי סעיף 264 (1) לפקודת העיריות מחליטים פה אחד להסמיך את רז קדוש ת.ז. [REDACTED] פקח שיטור משולב להשתמש בסמכויות הניתנות לשוטר על פקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש) (נוסח חדש) התשכ"ט-1969, בנוגע לעבירות על חוקי העזר העירוניים והחוקים המפורטים בתוספת השלישית לחוק בתי המשפט (נוסח משולב) התשמ"ד - 1984.



סעיף מס' 12 – הצעות לסדר

שמואל בוקסר: תודה רבה. סעיף הבא, הצעות לסדר היום. גלית, בקשה.

גלית אבינועם: השלכת פסולת בניין והסדרת חניה בבניין העירייה.

שמואל בוקסר: אני רוצה לסבר את האוזן, יש לך 3 דקות לתמצת את ההצעה לסדר. לא מקריאים אותה.

שירי פרנצי-כהן: כתוב 10 דקות למגיש הצעה, אם ניגשים שניים, אז זה מתחלק ביניהם, חוץ מזה, יש 10 דקות למתנגדים. תקריאי לי את הסעיף. דווקא לזה יש לי את חוות הדעת.

גלית אבינועם: יש חוק.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: הצעה לסדר היום, תובא לפני המועצה בידי חבר המועצה המגיש אותה, או מי מטעמו. הייתה התנגדות לדון בהצעה, ישמעו דברי המציע ודברי מתנגד אחד להצעה, במשך זמן שאינו עולה על 10 דקות לכל אחד.

גלית אבינועם: לשון החוק קובע 10 דקות.

(מדברים ביחד)

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: אני רוצה לסיים להקריא. הייתה התנגדות לדון בהצעה, ישמעו דברי המציע ודברי מתנגד אחד להצעה, במשך זמן שאינו עולה על 10 דקות כל אחד. היו יותר ממציע אחד ומתנגד אחד, רשאים המציעים לחלק את הזמן ביניהם.

שירי פרנצי-כהן: רשאים המציעים, לא המתנגדים והמציעים.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: לא, המציעים או המתנגדים לפי העניין, לחלק את הזמן האמור. זאת אומרת, ככל שיש התנגדות לדון בהצעה, ישמעו דברי המציע ודברי מתנגד אחד, במשך זמן שאינו עולה על 10 דקות לכל אחד. כל שיש יותר ממציע אחד או יותר ממתנגד אחד, הזמן הזה מתחלק ביניהם.

שירי פרנצי-כהן: את בעצמך אמרת, 10 דקות למציע אחד ומתנגד אחד.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: אמרתי, אם הייתה התנגדות לדון בהצעה, ישמעו דברי המציע ודברי המתנגד. אז יש התנגדות לדון בהצעה?

שירי פרנצי-כהן: נגיד.



עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: אז יישמעו דברי המציע ודברי המתנגד במשך זמן שאינו עולה על 10 דקות לכל אחד מהם.

גלית אבינועם: מקריאה את הצעתה לסדר בנושא השלכת פסולת בנין והסדרתה בחניה בבניה רוויה, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

13/1/25

אל ראש עריית נס ציונה
מר שמואל בוקסר

הנידון: הצעה לסדר היום- חוק עזר עירוני- השלכת פסולת בנין והסדרתה בחניה בבניה רוויה

רקע:

השלכת פסולת בנין ברשות הרבים היא בעיה רחבת היקף, המהווה את המפגעים הבולטים להם חשוף הציבור. פסולת בנין יוצרת מפגעים סביבתיים חמורים, פגיעה בערכי הקרקע, וזיהום אויר חמור הפוגע בעיקר בבעלי מערכת חיסונית חלשה קרי ילדים וקשישים.

ערויות רבות בארץ מתמודדות עם התופעה כל אחת בדרכה שלה. הגיע הזמן לדאוג לציבור התושבים בעיר נס ציונה בדרך שתסדיר את הטיפול בפסולת לטובת כולם. בהצעת חוק העזר הנל אסוף חומר רקע רב שנאסף מהערויות השונות בארץ.

קיימת שונות בין חוקי העזר העירוניים בארץ. יחד עם זהות בטפסים שיש למלא עבור הערייה. במסקנות בסוף המסמך קיימות המלצות המאגדות ומאחדות את כל הנל ומתאימות לרוח המגורים הכפרית בעיר. לכל מידע קיימת הפניה רלוונטית למקור המידע.

1. תזכיר, חוק שמירת ניקיון ותיקון פסולת בנין משנת 2017 מצב למסמך זה, סעיף 7' קובע כי "על הרשות המקומית לוודא כי כלי אצירה יפונה לאתר פסולת מיד עם התמלאותו, כאשר באם אינו מפונה, על הרשות המקומית לפנות אותו בעצמה או על ידי אחר על מנת למנוע מפגע סביבתי".

2. סעיף ד' קובע כי "יצרן פסולת הבניה צריך לנקוט אמצעים למניעת פיזור פסול הבניה שנאצרה ממנו ולמניעת מפגעים ממנו. "פסולת בניה, בצורתה הגרוסה, לאחר הריסה מכילה חומרים מסוכנים לשאיפה ולחשיפה.

להלן דוגמאות מהארץ לחוקי עזר עירוניים הקיימים ברשויות:

3. עיריית כפר סבא:¹ הנחיית עיריית כפר סבא היא להציב את המכולה בשטח הפרטי של יזם הבניה + ברגע שמתמלאת לפנות מיד. במידה ולא ניתן להציב בשטח הפרטי אז ניתנת הצבת מכולה במרחב הציבורי עם מלא הגבלות.

4. עיריית אריאל:² גם ערית אריאל מבק/שת למלא טפסים דיגיטליים באתר הערייה, שם מבקשים לכסות את המכולה רק בערבי חג ובחול המועד. יש אישור להצבת מכולה על המדרכה בתאום עם פקח.

5. עיריית רמת גן:³ הערייה דורשת חתימה על טופס דיגיטלי, שדורש בסופו הצהרה לפיה הפרה של הנוהל תהווה עבירה של חוק העזר הנזכר שם – ראה בסוף הנוהל ברקע כחול.

6. עיריית הוד השרון:⁴ עריית הוד השרון דורשת למלא טופס מקוון באתר הערייה לפני הצבת מכולה בשטח פרטי או ציבורי. לא מצויינות סנקציות על אי כיסוי מכולה, או מילוי המכולה מעבר לתכולת המכולה. יש למלא את הטופס 10 ימים לפני הצבת המכולה. יש נוהל סדור להצבת מכולה. הצבתה כרוכה בתשלום לערייה, פרק הזמן להצבת מכולה⁵ לא יעלה על משך של חודש ימים. יש אפשרות להגיש בקשה להארכת מועד. ישנן הנחיות ברורות לכיסוי המכולה ביום העבודה ובסוף יום העבודה, ולפינוי שלה, יחד



עם התייחסות לסביבת המכולה שצריכה להיות נקייה מפסולת בנייה, אבנים ומניעת פיזור אבק וחלקיקים. יש לציין ולהעלות לאתר קטע מתוכנית ההיתר שבו יציין היכן המכולה תעמוד. יחד עם צילום תז של ממקם המכולה ואחריות אישית שלו להפרה. ישנה אכיפה על מיקום הצבת המכולה, או הפרה מכל סוג שהוא של ההסכם.

7. עיריית רעננה:⁶ לא מותרת הצבת המכולה בשטח הציבורי החל מיום שישי משעה 12:00 בצהריים ועד ליום ראשון לאחריו בשעה 6:00 אותו נוהל גם לעניין ערבי חג. בעל האישור ידאג לפני המכולה מהשטח הציבורי במועדים אלה ולניקיון המקום בו הוצבה וסביבתה. ישנה דרישה למלא את הטפסים הרלוונטים להצבת מכולה, כולל סנקציות שיחולו על מזהם השטח הציבורי ועל חשבונות, ו/או פגיעה ברכוש הציבורי או בתשתיות ציבוריות במהלך העבודות, יחד עם התניה ברורה לנקיון אזור המכולה, ופינוי תכולתה לאתר פסולת מורשה. (הנל ירתיע מזריקת פסולת בניה/ תכולת דירה כפסולת מדרכה שמועדת לפינוי עי משאיות גזם)

• **הצעת החלטה:** המחלקה המשפטית תפעל לחקיקת חוק עזר עירוני על כל המשתמע מכך יחד עם הדגשים הבאים:

1. מכולות אשפה יוצבו במקום שלא תהיה בו גישה לילדים. קרי- יש להציבה עם כיסוי אטום היטב לאחר שעות העבודה או בזמן שאין בה הכנסת פסולת בצורה חוזרת והולכת תמידית. במידה ויש אפשרות להשתמש בשרוול, יש עדיפות לשימוש כזה. התיכנות שימוש בשרוול תבדק ותאושר על ידי פקח מטעם עיריית נס ציונה לפני הצבתה.
2. המכולה צריכה להיות מכוסה היטב בצורה שלמה ומלאה למניעת זליגה של אבק, חלקיקים, או פסולת אל האוויר שמסביבה או אל סביבתה. קרי- יריעה שלמה בלבד, כאשר היא מהודקת היטב אל צידי המכולה, ואל השרוול עצמו ומאושרת עי פקח מטעם העירייה.
3. המכולה תוצב רק בשטח ציבורי בעיר ולא בחלקים הפרטיים של בניה רוויה, וגם לא בחניה פרטית בבניה רוויה. וזאת על מנת שלא תמנע שימוש בשטח פרטי הצמוד אליה. השטח בו היא תוצב כרוך באישור פקח שיגיע לאשר את מיקום המכולה. (לאחר מילוי הטפסים המתאימים הרלוונטים בדומה לעריית הוד השרון עם מיקום מדויק לאישור של המכולה) הנל שונה מהנחת מכולה בשטח פרטי קרי חניה או חצר של בית פרטי בו אין הפרעה לסדר הציבורי. גם שם יש להגיש בקשה להצבת מכולה (במקרה זה מומלץ שלא ייגבה תשלום).
4. אין להשאיר את המכולה בשטח הציבורי מעבר לחודש ימים. יש אפשרות להגיש בקשה להארכת מועד. בקשה זו תנתן בתשלום נוסף ונפרד מהבקשה המקורית.
5. חוק העזר העירוני הנל הכרחי על מנת לשמור על הסדר הציבורי וייצר אכיפה ופיקוח הדוקים על נקיין המרחב הציבורי לרווחת התושב. האכיפה מתבצעת על ידי החתמה מוסדרת על חוזה מול העירייה, שכל הפרה שלו תגרור קנסות רלוונטים שיוצרים הרתעה ומשמעים את הסדר הציבורי.

(דין ודברים שאינם מעיקרי הדיון)

שמואל בוקסר: ליאור, אני קורא אותך לסדר פעם ראשונה.

גלית אבינועם: אני יכולה להקריא את הצעת ההחלטה בבקשה?

שמואל בוקסר: לא. אנחנו קראנו. האם את רוצה להעלות את זה לדיון, האם את רוצה להעביר את זה לוועדה, האם את רוצה לקחת את זה בחזרה, או שאת רוצה להעביר את זה לישיבה הבאה? מה את מבקשת?



גלית אבינועם: אני רוצה להעלות את זה לדיון, בבקשה.

שמואל בוקסר: יש מתנגדים? לא, אוקי.

שירי פרנצי-כהן: אז אני אתנגד.

שמואל בוקסר: אז כולם מתנגדים, יש לך דקה.

שירי פרנצי-כהן: אתה קובע לכולם שהם מתנגדים?

שמואל בוקסר: כן.

(דין ודברים שאינם מעיקרי הדיון)

שירי פרנצי-כהן: הצעת החלטה: המחלקה המשפטית תפעל לחקיקת חוק עזר עירוני על כל המשתמע מכך יחד עם הדגשים הבאים: 1. מכולות אשפה יוצבו במקום שלא תהיה בו גישה לילדים. קרי, יש להציבה עם כיסוי אטום היטב לאחר שעות העבודה ובזמן שאין בה הכנסת פסולת בצורה חוזרת והולכת תמידית. במידה ויש אפשרות להשתמש בשרוול, יש עדיפות לשימוש כזה. היתכנות שימוש בשרוול תיבדק ותאושר על ידי פקח.

שמואל בוקסר: זו לא לא התנגדות, זו הצעה אחרת. מה ההתנגדות שלך?

שירי פרנצי-כהן: אני אסיים לקרוא, ואני אגיד לך. 2. המכולה צריכה להיות מכוסה היטב בצורה שלמה ומלאה, למליאת זליגה של אבק, חלקיקים או פסולת אל האוויר שמסביבה או לסביבתה. קרי, יריעה שלמה בלבד כאשר היא מהודקת היטב לצידי המכולה ואל השרוול עצמו ומאושרת על ידי פקח מטעם העירייה. 3. המכולה תוצב רק בשטח ציבורי בעיר ולא בחלקים הפרטיים של בניה רוויה וגם לא בחניה פרטית בבניה רוויה וזאת על מנת שלא ימנע שימוש בשטח פרטי הצמוד אליה. השטח בו היא תוצב כרוך באישור פקח שיגיע לאשר את מיקום המכולה. 4. אין להשאיר את המכולה בשטח הציבורי מעבר לחודש ימים. יש אפשרות להגיש בקשה להארכת מועד. הבקשה הזו תינתן בתשלום נוסף, בנפרד מהבקשה המקורית. 5. חוק העזר העירוני הנ"ל על מנת לשמור על בריאות הציבור.

עמוס לוגסי: יש הנחיות ברורות. כל מי שמגיש בקשה להיתר, יש בתיק מידע הנחיות ברורות איפה מציבים את המכולה, פקח גם מגיע לאותו אתר, ואם יש בעיה מסוימת הוא אומר לו בדיוק איפה להציב את המכולה. גם אם היא מגיעה לסוף המכולה, הם חייבים לפנות. גם עם כיסוי וגם עם שרואלים, זו ההנחיה הברורה.

גלית אבינועם: אני רוצה להפנות אותך לכותרת, רשום בנייה רוויה. ואתה מדבר על בנייה פרטית. זה אירוע אחר לגמרי.



שמואל בוקסר: זה אותו דבר.

גלית אבינועם: בבנייה רוויה אתה לא צריך להגיש בכלל בקשה להיתר.

(מדברים ביחד)

שמואל בוקסר: גברתי, נא לצאת החוצה.

גלית אבינועם: יצאתי.

גלית אבינועם יצאה מהדיון לאחר 3 התראות שניתנו לה ע"י רה"ע

ערן רפאל: אני חושב, שוב, על אף שהיא מנסה לחלק בין בנייה רוויה לבנייה פרטית, אבל אני חושב שבדברים שהיא מנתה לפחות, בעיה של זיהום אוויר ופגיעה בערכי הקרקע ומפגעים סביבתיים חמורים, לכאורה, אין הבדל בין שני סוגי הבניות. בשורה התחתונה, אנחנו מנסים להקל על התושבים. אני בעצמי עברתי שיפוץ של בית לפני שנה ולהתחיל לתזז את האנשים, זה ליקר להם את העלויות, זה להכביד עוד על התושבים, שגם ככה המצב בעייתי וקשה. יכול להיות שכן, כמו שעמוס אמר, אולי אפשר להחמיר קצת את הנוהל הקיים בפיקוח, שיבואו יותר, שיסתכלו. מהניסיון שלי, הפיקוח עושה את עבודתו. שלא ישמע כאילו חלילה ביקשתי הנחה, אבל גם אצלי כשהיו דברים, בא פקח מיד, אמר תעשו ככה ותעשו אחרת וכמובן שעשינו את זה. ולכן אני חושב לשנות את הקיים זה רק יכביד על התושבים, אני חושב שזה מיותר.

עמוס לוגסי: היא דיברה על בנייה רוויה. זה לא קשור לבנייה רוויה. אם טעון היתר, או לא טעון היתר. זה לא קשור. אם זה לא טעון היתר, אז בכל מקרה הוא מגיע לעירייה והוא מקבל הנחיות ואומרים לו איפה לשים את המכולה.

יהודה חיימוביץ: אני חושב שעמוס נתן תשובה מלאה לדבר הזה. הנושא מטופל. הנושא יש לו פתרון, ולא צריך להרחיב מעבר לזה.

סמדר אהרוני: אם הנושא מטופל היטב, אנחנו מגבים את העבודה.

ליאור אלימלך: אני כל כך הרבה שנים בנס ציונה, שאני לא זוכר בעיה. אני חושב שהכול מאוד מסודר. אם מישהו מציב לא במקום נכון, בטח בבנייה רוויה, יש את השכנים, יש פה גם ערבות הדדית. אני רואה את זה. אני יכול לספר סיפור על מישהו שאין לו חניה עילית, וביקש, כולם התנדבו לתת לו חניה עילית, בשביל לעזור לו ולתמוך. אז בואו נשמור על הקהילתיות, ולא ננסה לראות מה אנחנו פוגעים אחד בשני.

עמרי רווח: אני חושב ש-25 שנות ניסיון של עמוס מספיקות פה בעניין זה.



שירי פרנצי-כהן: נראה לי שפשוט אמרו לכם מה להגיד על ההצעה לסדר, זה בעיה.

שמואל בוקסר: תודה, נעלה את זה להצבעה.

גלית אבינועם חזרה לחדר הישיבות

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: מי בעד להעלות את ההצעה של גלית לדיון בישיבה?

בעד: גלית אבינועם, שירי פרנצי-כהן, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

נגד: שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, ערן רפאל, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, עמרי רווח.

החלטה: ההצעה של חברת המועצה לכלול את הנושא בסדר היום, לא התקבלה.

גלית אבינועם יצאה מהדיון לאחר 3 התראות שניתנו לה ע"י רה"ע

ערן רפאל עזב את הישיבה

סמדר אהרוני: מקריאה את הצעתה לסדר בנושא הכנת מפת עיר חדשה, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

הנדון: הצעה לסדר

על סדר היום - הכנת מפת עיר חדשה

מפת עיר היא כלי מרכזי להתמצאות, תכנון וניהול נכון של העיר וחיה. מפת העיר האחרונה שהוכנה עבור העיר נס ציונה, היתה ב-2018. והיא כבר לא אקטואלית מאחר שמאז עד היום נבנו שכונות חדשות, ישנם קווי תחבורה ציבורית חדשים ועוד.

מפת עיר עדכנית אתפשר בין היתר

1. **הכוונה ושילוט** – תאפשר לתושבים למצוא את דרכם המרחב העירוני, להגיע ליעדים כמו בתים, מקומות עבודה, שירותים ציבוריים, מסעדות ועוד.

2. **תכנון עירוני** – מפת עיר מסייעת לרשויות ומתכננים להבין את המבנה הפיזי של העיר, לזהות אזורים לפיתוח עתידי, לשפר תשתיות ולנהל משאבים בצורה יעילה.

3. **חירום וביטחון** – במצבי חירום, כמו שריפות או רעידות אדמה, מפת העיר מאפשרת לכוחות ההצלה להגיע במהירות לאזורים נדרשים ולנהל את האירוע בצורה מסודרת.

4. **תיירות ופנאי** – תיירים ומבקרים משתמשים במפות כדי למצוא אטרקציות, מסעדות ועוד.

5. **תחבורה ותנועה** – מפת העיר מסייעת בתכנון מסלולי תחבורה, מיפי תחנות אוטובוס והפחתת עומסי תנועה.

הצעת החלטה:

להסיל על אגף הדוברות להתחיל להיערך להכנת מפה עירונית חדשה

**שמואל בוקסר: יש מתנגדים?**

נאור ירושלמי: כן. אני אשתדל להיות קצר. התקבע פה מנהג שמעלים הצעות ושאלות סרק. זה מנהג שעמדתי עליו כבר בישיבות קודמות והערתי עליו. לטעמי זה לא מכבד את הפורום הזה. לא צריך להעלות הצעות סרק, במיוחד כשהם דברים בתחום המנהלי של הפעולה השגרתית של העירייה, שיכולות להתקיים גם בלי להטריח את חברי המועצה הנכבדים כאן, שרובם, כמו שאתם יודעים, נמצאים בהתנדבות. זה החלק הראשון. למה אני אומר שזו הצעת סרק? קודם כל מחילה, אבל יש טעויות עובדתיות בהצעה. למשל, האמירה ש-2018 אין מפה חדשה לעיר. המפה הזאת יצאה ב-2023, נובמבר, בחודש השני למלחמה. אז יש מפה של העיר שיצאה בנובמבר והופצה לכל תושבי העיר. עבודה של הדוברות, אני מניח. אז זה לא 2018, דבר ראשון. דבר שני, גם המפה הזאת שיצאה, אכן נפלו לא מעט טעויות שאני עמדתי עליהן, עוד כשהיא הייתה בשלב טיוטה שנתיים קודם, בשנת 2021. מי שרוצה את התכתבות המיילים, אני אשמח להעביר לכם.

שמואל בוקסר: בשביל זה צריך להוציא מפה חדשה.

נאור ירושלמי: עם טעויות משמעותיות וגם לא נעימות. למשל, שלצד תיכון פארק המדע על שם יצחק נבון, גם כל פארק המדע נקרא על שם יצחק נבון, שזה עובדתית לא נכון. לא שלא מגיע ליצחק נבון.

סמדר אהרוני: אז אתה מסכים איתי שצריך מפה חדשה?

נאור ירושלמי: רגע. והנקודה האחרונה, שבגללה אני חושב שזאת הצעת סרק, אם היית מדברת על מערכת החינוך למשל, ילדים צריכים ללמוד. פעם היה נס ציונה עירי, אני לא יודע איך קוראים לזה היום, צריכים ללמוד על העיר וזו דרך נכונה ללמוד דרך המפות, אז זה היה דבר אחד. אבל כשירות לתושבים להכרת העיר, עם כל הכבוד, מתי ראיתם בפעם האחרונה נהגת או נהג שבן הזוג שלו יושב ככה עם המפה באוטו ואומר עכשיו תפנה ימינה, לא, לא, לא, זה בית הפנאי הוא שמאלה. זה לא קורה.

סמדר אהרוני: אתרים היסטוריים נראים במפה.

נאור ירושלמי: עיריות לא משקיעות היום כסף בעזרים מהסוג הזה, מכיוון שלצרכי התושבים, הציבור, הם לא נחוצים. כעזר חינוכי זאת סוגיה אחרת, ועליה צריך לדבר. בכל מקרה, זה לא לשולחן הזה.

(מדברים ביחד)

שירי פרנצי-כהן: כמו שנאור אמר, אני ממשיך ואגיד, שההצעה הזאת היא הצעת סרק כדי לחסום מהאופוזיציה לתת עוד הצעה לסדר והעלינו אותה. והמפה, כמו שהוא אמר, עלתה ב-2023. אישרנו תקציב, אישרתם אולי, תקציב של 20,000 שקל להפקה ולהדפסה, אז היה ראוי פה שתהיה פה קצת



עבודה לפני שמגישים כזאת הצעה לסדר ובטח ובטח כשבאים לחסום אותנו. ואני רוצה לשאול שאלות את מהנדס העיר, הוא לא נמצא פה. אני ביקשתי שהוא יגיע.

שמואל בוקסר: הוא בכנס. נעלה להצבעה.

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: קודם כל, האם המועצה מחליטה לכלול או לא לכלול בסדר היום, להוסיף את הנושא ולקיים דיון. לכלול בסדר היום של מועצה אחרת, או להעביר את הדיון לוועדה מוועדות המועצה.

סמדר אהרוני: אני מבקשת להעביר את זה ישר לדוברות לביצוע.

גלית אבינועם חזרה לחדר הישיבות

שמואל בוקסר: מי בעד להעביר את הצעה לסדר של סמדר אהרוני לדיון בוועדה לאיכות סביבה?

גלית אבינועם: אני בעד, אני יושבת שם, אני חושבת שזו הצעה איומה, אין במה לדון בה, זה 1980.

בעד: שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, עמרי רווח.

נגד: גלית אבינועם, שירי פרנצי-כהן, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

החלטה: מחליטים ברוב קולות להעביר את הצעתה של חברת המועצה סגנית ומ"מ ראש העירייה, סמדר אהרוני, לדיון בוועדה לאיכות הסביבה.

ליאור אלימלך: שירשם בפרוטוקול שגלית אבינועם אמרה שהיא בעד ואחרי זה הצביעה נגד.

גלית אבינועם יצאה מהדיון לאחר 3 התראות שניתנו לה ע"י רה"ע

יהודה חיימוביץ: מקריא את הצעתו לסדר בנושא הטבה למשפחות במילואים בחודשי הקיץ, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

מאי 2025

לכבוד

מר שמואל בוקסר

ראש העיר



יהודה חיימוביץ: דיברנו פה על כרטיסיות, זה לכל מיני פעילויות בעיר, כולל בריכה, כולל עוד דברים. צריך להגדיר לזה תקציב ולמצוא את המקורות, אז אני לא יודע אם זה ועדה או דיון בהנהלה ואפשר אחרי זה להעלות את זה עם תקציב.

דפנה קירו-כהן: ההצעה הזאת היא חשובה מאוד, וכמו שאתם יודעים, גם אמר את זה ראש העיר, קיבלנו את פרס השר בזכות הרבה מאוד דברים. אני לא רוצה להגיד את התאריך, כי אני לא זוכרת, אבל יש ועדה כלל אגפית. היא אמנם לא ועדה מוסדרת, אבל היא ועדה מקצועית שלנו, של האגפים, נדון בזה ואז יהיה אפשר להביא את זה למליאה הבאה, אחרי שנגבש את התוכנית השלמה, וזו אני מציעה שתהיה, אם בסדר לך, הצעה להחלטה הזאת.

יהודה חיימוביץ: אני בעד.

שמואל בוקסר: יש מתנגדים להצעה?

נאור ירושלמי: כן.

נעמי חסון: כן.

שמואל בוקסר: כולכם מתנגדים?

שירי פרנצי-כהן: כן, רוצים להעלות את זה לסדר היום.

נאור ירושלמי: בהמשך לאמירה שלי על הצעות סרק, זאת עוד הצעה סרק. ושוב, זאת נהיית נורמה. בגלל הצעות הסרק, נדחות ומתעכבות הצעות שלנו, שהן, מה לעשות, הן הצעות, אומנם ביקורתיות, אבל רציניות, ועוסקות בנושאים מאוד משמעותיים. אני הגשתי הצעה לסדר, אני ותומר, סליחה, שאיננו כאן היום, הגשנו הצעה לסדר על תוכנית המתאר הכוללנית החדשה של נס ציונה לעשרות השנים הבאות.

שמואל בוקסר: זה לא עולה לדיון עכשיו.

נאור ירושלמי: אני יודע שזה לא עולה לדיון עכשיו, ואני לא אדבר עליה.

סמדר אהרונים: אם אני הייתי אומר לך שזה הצעת סרק, איך היית מרגיש?

יהודה חיימוביץ: אני חושב שההתנגדות שלך היא התנגדות סרק.

(מדברים ביחד)



נאור ירושלמי: מכיוון שתוכנית המתאר לא נדונה בוועדת המשנה, אין לה מקום אחר להידון, אלא כאן בשולחן הזה. זו התשובה אלייך. ואני לא אדבר יותר על התוכנית, כי זה לא הנושא עכשיו. למה ההצעה לחיילי מילואים, שהם אכן חשובים ויקרים לנו וכל מה שנעשה למענם לא ייתן מספיק על מה שאנחנו חייבים להם, כי העירייה כל הזמן עושה פעילויות מהסוג הזה. בל"ג בעומר, מחר ומוחרתיים נפתחת הברכה, יש פעילויות וכו'.

יהודה חיימוביץ: לכולם.

נאור ירושלמי: בשבוע הבא יש יום השכנות הטובה, פעילויות, אירועים, אותות הוקרה וכו', הכל נכון. כדי לעשות את הדברים האלה מה שהמנכ"לית אמרה, זה הדבר הנכון. תביאו את זה להנהלה, תעשו תוכנית, תממשו וכולנו נבוא נשתתף באירועים, וגם נגיד תודה לעירייה שעושה את זה. לא צריך הצעה לסדר, זאת הצעת סרק.

שמואל בוקסר: יהודה, אולי תשנה את ההצעה ונעביר את זה להנהלה. אוקי, הוא מקבל את הצעתך ויעביר את זה להנהלה.

שירי פרנצי-כהן: הצעת סרק, היא לא סרק בגלל שמדובר על מילואימניקים. הצעת הסרק הזאת, היא כי לא מובן על איזה כרטיסיה, לאיזה מקומות, על מה מדובר. לא עשית, בדיוק כמו סמדר, שלא עשתה שיעורי בית, את המעט שיעורי בית, וזו הסיבה שזה סרק. ואני רוצה גם להגיד שאתם עשיתם, ואני יודעת את זה, דברים למילואים גם בקיץ הקודם היה הנחות בצהרונים, היה אירועים שנתנו לאנשי מילואים, וזה לא היה הצעה לסדר. אתה החלטת את זה, אני מניחה שאתה. אז למה? למה למנוע מהאופוזיציה לתת הצעות, כי הם לא יכולים לפנות אל ראש העיר ולהגיד בוא תעלה את ההצעה.

סמדר אהרוני: למה?

שירי פרנצי-כהן: כי הוא יגיד לא, כמו כל דבר.

סמדר אהרוני: ניסית?

שירי פרנצי-כהן: כן, ניסיתי אלייך ואמרת לי לא. ניסיתי אליך, את סגנית ראש העיר, ואת אמרת לי לא. ניסינו ליהודה, בעניין משרד הפנים, והוא אמר לא. אל תגידי לי, אנחנו מנסים כל הזמן.

ליאור אלימלך: אני רוצה להגיד משהו גם לנאור וגם לשירי. הצעות לסדר זה הצעות שגם כל חבר מועצה, כחבר מועצה, אני לא יודע מה זה אופוזיציה, קואליציה, זכות להגיש. אתם לא תתנו ציונים לאף אחד מאיתנו, אם זה סרק או בעד. מה שיותר מדהים בעיניי, זה שכל פעם שאנחנו מדברים, אתם צועקים, אבל כשאנחנו רק מעירים הערה אחת, אתם כאילו, מה עשינו? הזכות להציע הצעות סדר או להביע דעה בתוך המועצה, היא זכות לכל חבר מועצה. הדורסנות שלכם והדיבוב שלכם פשוט מזעזעים.



באמת. ואני חושב שאתם חושבים שרק ההצעות לסדר שלכם הם הנכונות ושלנו טיפשויות וסרק, ולא נכונות. אז אני מכבד, כמו שאני מכבד ויושב פה ישיבה שלמה בהקשבה מלאה, ויש לי בטן מלאה להגיד על כמה שטויות שנאמרו פה, ועדיין שמרתי את כבודכם, אבל אתם לא שומרים על כבוד. אני מציע אתכם לקחת את עצמכם לחשוב בסוף השבוע הזה איך אתם שומרים על כבוד חבר המועצה, כי אתם פוגעים בו. תודה.

נעמי חסון: אני רוצה להגיד למה קשה לי להצביע בעד עבור הצעה כזו. מהתוכן של ההצעה עצמה, אני לא מדברת על סרק ולא מדברת שום דבר. אני מדברת על ארבעת המילים "כרטיסייה עם כניסות חופשיות". כרטיסייה עם כניסות חופשיות, למה? זה מאוד סתום מבחינתי.

יהודה חיימוביץ: השלמתי את זה.

נעמי חסון: ברגע שהשלמת והקשבתי להשלמה שלך, היא הייתה מצוינת ונחוצה פה, אבל מה שהשלמת ואני מאמינה שיש עוד השלמות, כי זה היה מאוד מאוד חלקי, התקציבים, כפי שציננת, תקציבים הולכים מכל מיני ערוצים. כולל אם זה בריכה אז החברה הכלכלית בכלל. אם זה אירועים, תלוי מי מבצע אירוע זה או אחר. לכן, ברגע שמבקשים ממני להצביע על איזושהי הצעה לסדר, היא צריכה להיות מובנית. לי היא לא מובנת.

יהודה חיימוביץ: לכן אני מעביר את זה לוועדה לדיון.

שירי פרנצי-כהן: אנחנו רוצים לדון בהצעות לסדר, אנחנו לא רוצים לוועדה.

עמרי רווח: אני חייב להגיד גם לנאור וגם לשירי, במיוחד מיוחד לנאור, שכל פעם אומר את זה. אתה כל פעם טוען שאנחנו מעלים סרק. מישוהו כותב דף שלם, ובא ומטריח את עצמו, יושב 6-7 שעות בסוף הוא רוצה להגיד משפט, ולבסוף הגיד לו סרק, עזוב, אבל אני לא מחנך. פה, בעניין הזה, אני חושב שהדלת של ראש העיר, והוא אמר את זה פעם אחרי פעם אחרי פעם, הוא אומר, הדלת שלי פתוחה לכל שיתוף פעולה כזה או אחר, ולכל ישיבה כזו או אחרת. עכשיו אתה אומר, תקשיבו, כל מה שאתם מעלים פה, הייתם יכולים גם להעלות מול ראש העיר. אני חושב שבאותה מידה, כשאתה מגיע לכאן, מדבר עכשיו על תוכנית המתאר או שאתה מדבר על תוכניות אחרות, הדלת פתוחה וזה מה שנאמר פה מול המצלמה עשרות פעמים, או לפחות עשר פעמים, תדפוק לו על הדלת, באותה טענה. אני לא אומר את זה, כי בסוף אתה רוצה להעלות את זה, ויש פה פרוטוקול, ואתה העלית את ההצעה לסדר הזו והזו. אבל באותה מידה שאתה אומר את זה, אז איפה המראה פה של הבן אדם שאומר כזה דבר, לא רק אתה, כולם אומרים את זה. תדפוק בדלת, תגיד את אותו דבר. למה אתה לא עושה את זה? כי אתה לא עושה את זה, כי אתה בוחר להעלות את זה כהצעה לסדר.



יהודה חיימוביץ: אני חושב שכל מי שדיבר על ההצעה שלי, כהצעת סרק, כשרוצים להטיב עם משרתי המילואים, צריך להתבייש בעצמו. אני לא יודע איך בכלל אתם מוצאים את המילה הזאת, סרק, עם בקשה כזאת, עם הצעה כזאת לסדר. בתור מי שעשה כ-100 ימי מילואים בשנה וחצי הזאת, אני בן 55.5,

שירי פרנצי-כהן: יהודה, זה דמגוגי. זה דמגוגיה.

יהודה חיימוביץ: אל תעני לי.

(מדברים ביחד)

יהודה חיימוביץ: בתור מי שעשה מילואים ואבא לבן שעשה כמה מאות ימי מילואים ובתור מי שמכיר הרבה כאלה וגם אתם מכירים אותם, זה נכון, אבל כל הטבה שאפשר למצוא לאנשי המילואים, צריכים לעשות אותם ולא לקרוא לזה הצעת סרק. ולכן, כפי שאמרתי, עוד לפני שקיבלתם את זכות הדיבור, אנחנו נעביר את זה כדי למצוא את התקציבים הנכונים, מהמקומות הנכונים, כי הצעת התקציב של השנה כבר נקבעה מראש, לראות איך מוצאים עוד כסף עם התמקדות, כמו שאמרתי, לעזרה למשפחות המילואים בחודשי הקיץ.

שירי פרנצי-כהן: לאיזה ועדה?

יהודה חיימוביץ: להנהלת העיר כדי למצוא את התקציבים לזה ואם אתם חושבים שצריך להתנגד להצעה הזאת, תצביעו נגד.

דפנה קירו-כהן: ההצעה של יהודה היא להעביר את הדיון לישיבת מועצה אחרת. בינתיים, לעשות בדיקה בהנהלה, בוועדה הבין-מקצועית ולבוא לישיבה אחרת.

יהודה חיימוביץ: זה מה שאמרתי. שירי אל תגידי לי מה אמרתי. אל תחפשי התנגדויות סרק בשביל להפיל את זה.

(מדברים ביחד)

שמואל בוקסר: שירי, אני קורא לך לסדר פעם שניה.

(מדברים ביחד)

שמואל בוקסר: אופציה 3 - לכלול את הנושא בסדר היום של ישיבת מועצה אחרת. הדיון יעשה בהנהלה, ללא קשר.

גלית אבינועם חזרה לחדר הישיבות



עו"ד שולמית מנדלמן-כהן: מי בעד לכלול את הנושא של הצעה לסדר של חבר המועצה יהודה חיימוביץ, בסדר היום של ישיבת מועצה אחרת.

בעד: שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, עמרי רווח.

נגד: גלית אבינועם, שירי פרנצי-כהן, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

החלטה: מחליטים ברוב קולות כי ההצעה של חבר המועצה יהודה חיימוביץ תיכלל בסדר היום של ישיבת מועצה אחרת.

גלית אבינועם יצאה מהדיון לאחר 3 התראות שניתנו לה ע"י רה"ע

שמואל בוקסר: שירי, אני קורא לך לסדר פעם שלישית, תציגי את ההצעה לסדר ותצאי החוצה.

שירי פרנצי-כהן: מציגה את הצעתה לסדר בנושא סניף רשות האוכלוסין וההגירה בעיר, המצ"ב

8.5.2025

לפרוטוקול, וכדלהלן:

לכבוד:

שמואל בוקסר – ראש העיר

הנדון: הצעה לסדר: הקמת סניף רשות האוכלוסין וההגירה בעיר - בחינה מחודשת של מיקום הסניף והליך קבלת ההחלטות

רקע:

החלטת הנהלת העיר להקים סניף של רשות האוכלוסין וההגירה בלב שכונת מגורים, תוך מתן 15 ימים בלבד להגשת התנגדויות וללא דיון במועצת העיר, מעוררת התנגדות רבה בקרב תושבי האזור. המיקום המוצע צפוי לגרום לעומסי תנועה, מצוקת חניה, סיכוני בטיחות בקרבת מוסדות חינוך, והפרעות לאיכות החיים של התושבים. בנוסף, המבנה המיועד הובטח בעבר כמועדון נוער לשכונה.

אנו מכירים בחשיבות הקמת סניף רשות האוכלוסין בעיר, אך מאמינים כי יש לקדם זאת בהליך שקוף ומשתף, תוך בחינת חלופות שיענו על צרכי התושבים מבלי לפגוע באיכות חייהם.

הצעת ההחלטה שלנו היא:

1. להשהות את יישום התוכנית להקמת סניף רשות האוכלוסין וההגירה בשכונת לב המושבה עד לקיום הליך בחינה מחודש ושיתוף ציבור.

2. להקים ועדה ייעודית לבחינת חלופות מיקום בה יהיו חברים:

א. 2 נציגים מהקואליציה

ב. 2 נציגים מהאופוזיציה

ג. 3 נציגי ציבור מהשכונות הרלוונטיות

ד. נציג אנף ההנדסה

הוועדה תגיש את המלצותיה בתוך 60 יום ממועד הקמתה.

3. לקיים הליך שיתוף ציבור מובנה שילכל:

א. פרסום של כל החלופות הנבחנות באתר העירייה

ב. מפגש תושבים פתוח בהשתתפות מקבלי ההחלטות

ג. אפשרות להגשת התחייבויות כתובות תוך פרק זמן סביר של 30 יום לפחות



4. להנחות את אגף ההנדסה לבחון את התאמת המבנה המיועד בלב המושבה לשימוש כמועדון נוער כפי שתוכנן במקור, ולהגיש תוכנית מימוש תוך 90 יום.

5. לגבש קריטריונים מוסכמים לבחירת מיקום מיטבי לסניף רשות האוכלוסין, שיכללו הת"חחות ל:

א. נגישות לתחבורה ציבורית

ב. פתרונות חניה מספקים

ג. מרחק מוסדות חינוך ושכונות מגורים צפופות

ד. התאמה לתוכניות המתאר העירוניות

6. להגיש למועצת העיר דו"ח מסכם הכולל את המלצות הוועדה, תוצאות הליך שיתוף הציבור והמיקום המומלץ הסופי לאישור במליאת המועצה, וזאת לא יאוחר מ-120 יום מיום קבלת החלטה זו.

בברכה,

שירי פרנצי כהן ונעמי חסון

חברות מועצה

שירי פרנצי-כהן: עכשיו אני רוצה לומר, שההחלטה הזאת, כמו שאמרתי, אני מחזירה אתכם שלוש שעות אחורה, כי השעה כבר 21:43, גם ההחלטה הזאת נעשתה ללא שיתוף ציבור, בהנחתה על האוכלוסייה, ללא שום יכולת לאוכלוסייה להשפיע, עד שהם נאלצו לשלוח אלף התנגדויות ועד שנעשה פה לחץ לא נורמלי על כל חברי המועצה, ולא רק על חברי המועצה, על כל מי שאפשר, כי יש להם סיבות מספיק טובות, ומנינו אותן פה, למה לא לעשות את זה. ואתה בחרת לחזור אחורה. שיתוף ציבור היה מונע את כל הפארכה הזאת.

שמואל בוקסר: מה את מציעה?

שירי פרנצי-כהן: אני מציעה שננהל דיון. כשאנחנו מעלים הצעות לסדר, אנחנו רוצים לקיים דיון.

שמואל בוקסר: יש מתנגדים?

נעמי חסון: אני רוצה להעלות את זה לדיון.

גלית אבינועם חזרה לחדר הישיבות



שמואל בוקסר: מי בעד?

(מדברים ביחד)

שמואל בוקסר: ההצעה היא להוסיף את הנושא לסדר היום, לקיים דיון באותה ישיבה, מי בעד?

בעד: גלית אבינועם, שירי פרנצי-כהן, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

נגד: שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, עמרי רווח.

החלטה: ההצעה לסדר של חברת המועצה שירי פרנצי- כהן לא התקבלה.



סעיף מס' 13 – נאום מהמקום

שמואל בוקסר: לפני נאום מהמקום, אני רוצה להגיד משהו. רגע לפני הסיום אני רוצה לברך את חזרתו של החטוף עידן אלכסנדר הביתה, אחרי 584 ימים ארוכים ונוראיים. מכאן תפילתנו לחזרתם המהירה של כל החטופים החיים לשיקום והמתים לקבורה, אמן.

נעמי חסון: ובראות מלאה לתומר תדהר.

שמואל בוקסר: מה קרה? אני מאחל לו בריאות מלאה. בבקשה, נאום מהמקום.

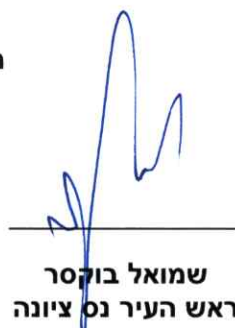
גלית אבינועם: תוכנית המתאר החדשה של נס ציונה תשפיע על המרחב בעיר וגם על הערים שמסביבה, זו שהופקדה ב-2019 שיקפה כוונה להכפלת העיר ובנייה בשטחים פתוחים. תוכנית המתאר, יחד עם הסכם הגג, אשר לו התנגדתי בתוקף עם חבריי, משמעותו שינוי אורבני קריטי לדורות הבאים ושינוי צביונה של העיר. מגורים על מסדרון אקולוגי זה לא לגיטימי. אלה תוכננו בתוכנית המקורית מול שכונת העמק וקורים עכשיו בחרודי, שבצורה תמוהה נכנס לותמ"ל. להגיד עיר ירוקה ביד אחת ולהפקיד תוכנית מתאר, שמוחקת את כל הירוק ממנה, זה דבר אחר. אני קוראת לראש העיר להתנהל בשקיפות ושיתוף פעולה עם האופוזיציה ותושבי העיר ולקיים שיתוף ציבור בכל הקשור לתוכנית המתאר החדשה. הפתרון – עיבוי התחדשות עירונית, עיבוי מרכז העיר וציפוף, בינוי מרקמי וצמוד דופן, אלה העקרונות שעל פיהם יש לתכנן את העיר.

שמואל בוקסר: תודה רבה. תודה רבה לצופים, תודה רבה לחברי מועצת העיר, תודה רבה לגזבר, ליועצת המשפטית, למנכ"לית, אני סוגר את ישיבת מועצת העיר.

הישיבה ננעלה

בברכה,


 עו"ד דפנה קירון כהן
 מנכ"לית עיריית נס ציונה


 שמואל בוקסר
 ראש העיר נס ציונה



עיריית נס-ציונה



עיריית נס-ציונה
Municipality of Ness Ziona
לשכת מנכ"לית

כ"ג ניסן, תשפ"ה
21 אפריל, 2025

פרוטוקול ישיבת הוועדה המקצועית לבחינת בקשות תמיכה

מתאריך 21/4/2025

חברי הוועדה:

- עו"ד דפנה קירו כהן - מנכ"לית, יו"ר הוועדה
- רו"ח ליאור בן טריה - גזבר, חבר ועדה
- עו"ד שולמית מנדלמן כהן- יועמ"ש, חברת ועדה

משתתפים:

- אפרת דמארי- מנהלת אגף לוגיסטיקה ותכנון אסטרטגי
- יניב גוברי, רו"ח - יועץ מלווה תחום תמיכות (החלפת מ"מ פיתוח כלכלי והתקשרויות שנמצאת בחל"ד)
- צחי טיטלמן- מנכ"ל החברה לתרבות ופנאי
- אלון גרנות - יועץ ספורט
- ירון לוי - מנהל אגף בטחון, מפקח תחום תמיכות ספורט

רקע:

1. חתבחינים לשנת 2025 אושרו ע"י מועצת העיר בישיבתה מיום 11/02/2025.
2. לאחר מכן פרסמה העירייה באתר העירייה ובעיתון המקומי את ההודעה על האפשרות להגשת בקשות לתמיכה עד ליום 17/03/2025. בתאריך 13/03/2025 פורסמה הודעה בדבר הארכת מועד ההגשה עד ליום 31/03/2025.
3. סה"כ 7 עמותות הגישו בקשות בנושא ספורט :
 1. נס ציונה כדורסל 2006
 2. א.כ. נס ציונה
 3. דאבל פאנץ'
 4. חוקי גלגליות נס ציונה
 5. מועדון כדורעף נס ציונה
 6. ספורטוט
 7. שרעבי אומנויות לחימה
4. ביום 6/4/25, לאחר סקירת רו"ח יניב גוברי את הבקשות לתמיכה שהוגשו ע"י עמותות הספורט, ולאור חוות הדעת של יועץ הספורט אלון גרנות, החליטה הוועדה על מתן אפשרות להשלמת המסמכים החסרים בבקשות לתמיכה של עמותות 1-6, ועל דחיית בקשתה של עמותת "שרעבי אומנויות לחימה" בשל העובדה כי כתובתה הרשומה של העמותה הינה ברמלה, ובבדיקה מדגמית נמצא כי ספורטאים עליהם דיווחה אינם תושבי נס ציונה ואינם מתאמנים בה.



עיריית נס-ציונה Municipality of Ness Ziona לשכת מנכ"לית

ר"ח יניב גוברי:

5. הבקשות של עמותות 1-6 נבדקו ונמצא שהשלימו את כלל המסמכים הנדרשים.

אלון גרנות:

6. תמיכה ישירה

א. הנחות העבודה לתמיכה ישירה:

- סח"כ תקציב תמיכות תחום הספורט – 3,588,000 ₪
- ענף קבוצתי מועדף – כדוריד
- חישוב תמיכה לכדורגל בהתאם לסעיף 56.2 בתבחינים, בשיעור עד 50% מתמיכות 2024.
- במודל התמיכה נבדק הצורך בהגנות לפי סעיף 55 בתבחינים, וככל שהיה צורך יושמו ההגנות והסכום של יתר תגופים חושב מחדש.

ב. המלצות:

- כדורעף- בהתאם לסעיף 19 לתבחינים, מומלץ להביא בחשבון את הסכומים אותם מעבירה העירייה עבור פעילות המועדון הבית ספרי בענף הכדורעף, המופעל על ידי עמותת הכדורעף בבית ספר "גולדה", ולאשר תמיכה לעמותת הכדורעף בסכום של 40,812 ₪.
- כדורגל- בהתאם לסעיף 56.2 לתבחינים העירייה, ולאחר שבחנתי את פעילות העמותה ואת צרכיה לאור המכה האנושה שספגה פעילות הכדורגל בעיר עם קריסתה של העמותה שהפעילה את מועדון הסקציה ואת בית הספר לכדורגל, יחד עם העובדה שהכנסותיה של העמותה מבית הספר לכדורגל הצטמצמו מסיבות שונות בהשוואה לפעילות לפני שנת 2024, מומלץ כי העמותה המפעילה את קבוצות הכדורגל התחרותי בעיר (דאבל פאנץ') תקבל 50% מסכום התמיכה לשנת 2024, בהתאם לתבחינים העירייה.

7. תמיכה עקיפה

הנחות העבודה לתמיכה עקיפה:

- מחירי האולמות נותרו ללא שינוי.
- חישוב התמיכות התבסס על גיליון המעקב השוטף שמנהלת החברה לתרבות ופנאי.
- המידע על ענף הכדורגל התקבל מהחברה הכלכלית נס ציונה המנהלת ומתחזקת את מגרשי הכדורגל בעיר.



עיריית נס-ציונה
Municipality of Ness Ziona
לשכת מנכ"לית

8. לחלק המלצותיי לחלוקת התמיכות (ישירה ועקיפה) בתחום הספורט:

ענף ספורט	סכום תמיכת ישירה סופי 25	תמיכה עקיפה	הערות
כדורגל	493,790 ₪	1,919,484 ₪	תמיכה ישירה - 50% משנת 2024
כדורסל	2,017,810 ₪	1,856,180 ₪	
כדוריד	808,824 ₪	982,328 ₪	ענף קבוצתי מועדף
כדורעף	40,812 ₪	196,320 ₪	
הוקי רוג'ר	23,274 ₪	66,528 ₪	קיבל תזונה למי סעף 55 סתבחיני העירייה
מאמנט	35,880 ₪	229,950 ₪	

מצ"ב חוות דעתי מיום 20.4.2025

תחלטה:

- הועדה חוזרת על המלצתה מיום 6.4.2025 וממליצה על דחיית בקשתה של עמותת "שרעבי אומנויות לחימה", בשל אי עמידתה בתנאי הסף שבתבחינים לעניין כתובת העמותה ופעילותה שלא בנס ציונה.
- לאור חו"ד ר"ח יניב גוברי וחוות דעת יועץ הספורט אלון גרנות, ממליצה הוועדה לאשר תמיכות לעמותות כדלקמן:

עמותה	תמיכה ישירה בש"ח	תמיכה עקיפה שימוש במתקנים בש"ח
דאבל פאנץ' (ע"ר)	493,790	1,919,484
עמותת נס ציונה כדורסל (2006) ע"ר	2,017,810	1,856,180
א.ב. - נס ציונה (ע"ר)	808,824	982,328
מועדון כדורעף נס ציונה (ע"ר)	40,812	196,320
מועדון הוקי גלגליות נס ציונה (ע"ר)	23,274	66,528
ספורטנט נס ציונה (ע"ר)	35,880	229,950

על החתום

ליאור בן טריה, ר"ח
גזבר העירייה

שולמית מנדלמן-כהן, ע"ד
היועצת המשפטית לעירייה

דפנה קידר-כהן, ע"ד
מנכ"לית העירייה



נספח ב- דו"ח היועצת למעמד האישה - בעמודים הבאים

עיריית נס-ציונה



עיר עם לב של מושבה

המחלקה לקידום מעמד האישה

דוח היועצת לקידום מעמד האישה

עיריית נס ציונה - סיכום פעילות

לשנת 2024

המחלקה לקידום מעמד האישה

המחלקה לקידום מעמד האישה, בעיריית נס ציונה בהובלת יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה עוסקת בפעולות המקדמות שוויון מגדרי לרווחתן האישית, התעסוקתית, ההשכלתית והחברתית של תושבות העיר והעלאת מודעות לשוויון מגדרי בכלל תחומי החיים בעיר, חינוך, תעסוקה, בריאות, ספורט, תרבות וכו'...

החזון:

יצירת הזדמנות שווה לכל אישה, נערה וילדה במרחב עירוני בטוח ומאפשר למימוש אישי ומקצועי, תוך מתן ידע וכלים לקידום עצמאות במגוון תחומי החיים, ולייצוג שוויוני בכל מוקדי ההשפעה ברמה הרשותית והקהילתית.

אופן הפעילות:

הפעילות מתבצעת באמצעות פילוח קהילות נשים שונות והתאמת הפעילות על פי הצרכים העולים. הפעילויות, רובן מסובסדות או בעלות סמלית, פונות לכלל תושבות העיר בכל קשת הגילאים. בנוסף לכך ישנן פעילויות ייעודיות לעובדות/י הרשות ופעילויות רחבות לציון נושאים בינלאומיים ומועדים כגון: יום המאבק הבינלאומי באלימות כלפי נשים; יום האישה הבינלאומי; חודש המודעות לסרטן השד ובריאות האישה וכו'.

מירב הפעילויות מתקיימות ב"בית קידום מעמד האישה" שהושק בספטמבר 2023 ומשמש כמשכן למשרדים וכמרחב לפעילויות המחלקה לקידום מעמד האישה. בית קידום מעמד האישה הוקם מתוך חשיבות בהכרת הצורך של יצירת מרחב ייעודי לפעילות נשים בעיר.



דגשים לפעילות בשנה זו

גם פעילות שנה זו עדיין בצל מלחמת חרבות ברזל ובהתאמה לשגרת המלחמה ולצרכים העולים מכך הקשורים בעיקר לנשים כגון: נשים שבני זוגן גויסו בצו 8, נשים לאחר לידה בימי מלחמה, נשים שחיות במעגל האלימות, אמהות יחידניות, בעלות עסקים, מובטלות חדשות או נשים שהוצאו לחל"ת, נשים לוחמות ועוד.

מכיוון שזו שנתה השנייה של מלחמת חרבות ברזל, הדגש ניתן יותר בנושא פיתוח חוסן אישי ולאומי תוך כדי ניהול שגרת החיים בשגרת מציאות משתנה בימי מלחמה ולהביא את מקומן של נשים גיבורות ומעוררות השראה שלקחו חלק משמעותי במלחמה בחזית ובעורף.

ייצוג באיגוד היועצות:

זוהי הקדנציה השנייה בה יועצת רה"ע משמשת כחברת הנהלה באיגוד היועצות הארצי לקידום מעמד האישה ברשויות המקומיות. איגוד היועצות ברשויות המקומיות פועל להבניית קבוצת השתייכות מקצועית, דאגה למיצוב המקצועי והכרה בתפקידן של היועצות כתפקיד פרופסיונאלי וסטטוטורי, אשר נועד ליצור שינוי חברתי מהותי בחברה. האיגוד דואג להכשרה מקצועית מתאימה, על פני רצף של ידע, כלים ופיתוח אישי ומקצועי, כיאה לתפקיד רב תחומי כמו כן פועל לריכוז ידע ומידע הקשור בעבודת היועצות למען היועצות.

שותפויות:

המחלקה לקידום מעמד האישה עובדת בשיתוף פעולה עם כלל מחלקות העירייה: חינוך, רווחה, נוער צעירים וקהילה, אגף הביטחון, שיטור, הרשות לביטחון קהילתי וארגונים אזרחיים הפועלים בעיר כגון ויצו, נעמת, ועמותות מקומיות, בכל תוכנית עירונית מתכנס שולחן עגול בהובלת היועצת אשר מתכנן ובונה יחד את האירועים השונים.

המחלקה לקידום מעמד האישה מנהלת שתי קבוצות ווטסאפ לעדכונים בהן חברות מאות תושבות לקשר ישיר ועדכון בפעילויות השונות לאורך השנה.

יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה: ורד צברי-מזרחי
רכזת פרויקטים במחלקה: ד"ר אושרת אזולאי וטורי

עדכונים קידום מעמד
האישה

קבוצת WhatsApp



מוזמנות לשמור על קשר

המחלקה לקידום מעמד האישה טלפון - 08-9383877

"כל השנה" - מיזמים ומענים ייחודיים **לאורך כל השנה:**

"שתדעי לך" - מיזם ייחודי הפועל לאורך השנה בו מתקיימות מגוון הרצאות בתחומי ידע שונים במטרה להנגיש ידע ולעודד עצמאות אישית המבוססת על התפיסה כי "ידע שווה כח".

השנה התקיימו הפעילויות הבאות:

1. אשכול מותאם לאימהות לאחר לידה שכלל שלושה מפגשים וחשיפה לשירותים בקהילה בהן אימהות לאחר לידה יכולות להיעזר.
2. מפגש בתחום שוק התעסוקה והיכרות עם מקצועות "גברים" ו"נשים".
3. סטורטילנג - לדעת מה הסיפור שמוביל אותנו בחיים.
4. פגיעות מיניות במשפחה - היכרות עם סימני זיהוי לאיתור ולטיפול.
5. חיפוש עבודה בצורה אפקטיבית במציאות משתנה.

כל מה שצריך לדעת בחופשת לידה

יום שני | 24.8.24
זכויות נשים לאחר לידה
גורמים שעל ודוודג
והיכרות עם שירא
שירות ייעוץ אישה

יום שני | 27.8.24
סודות עיסוי תינוקות
והיכרות עם עמותת "יד לילדות"

יום שני | 29.8.24
בייבי מונסטרי
איך לישם חתך מונסטרי
בבית מגיל לידה
(בנוכחות של פנור וינוקא)

המפגשים יתקיימו
ב"סבינוצר" חוגים ופנאי
רחוב ביקר 21 סג ציפה
בין השעות 10:00-12:00
עלות: 30 ₪ לסדרה
אם תהיו חלקי יחד שלא תהיה לידה בליהם

דיוקן וסאן
שירא
מסלול

מהחושך אל האור

סיפור האישי של חירי שפורקר

סימנים לזיהוי פגיעות מיניות אצל ילדים

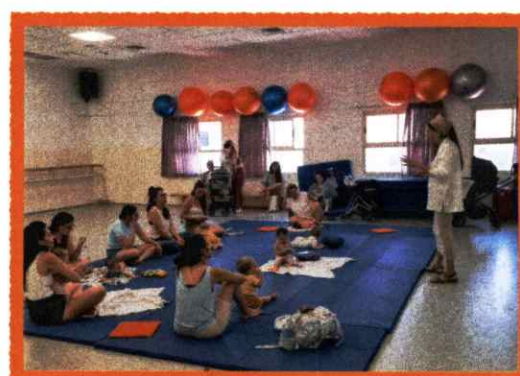
יום שלישי, 9.4.24 בשעה 18:00
בית קידום מעמד האישה, חל ח' 29

מקצועות "גברים" ומקצועות "נשים" - האומנם? האם במאה ה-21 עדיין יש מקום לקיים דיון על מקצועות "גברים" ומקצועות "נשים"?

מרבית פנור שרה זמר
יועצת הנשיאה לסגור הפעילות האקדמית אחת

יום שלישי | 27.2.24 | 20:30-19:00

בבית קידום מעמד האישה, חל ח' 29
ספסל ההקטנות מנגב
הרשמה באתר העירייה: www.ncc.org.il



יחדניות

מיזם חדש שנפתח בחודש פברואר 2024 בשיתוף פעולה עם מחלקת משאבי קהילה אגף הרווחה במטרה לייצר מענים מותאמים עבור קהילת הנשים המשמשות כהורה עצמאי.

התוכנית להקמת הקבוצה נהגתה עוד בטרם פריצת מלחמת "חברות ברזל" אך בעקבות המציאות בשגרתי חיי מלחמה והמורכבות עמן מתמודדות נשים המגדלות את ילדיהן לבד הביצוע הוקדם ונבנה בהתאמה לצרכים. הקבוצה פועלת אחת לשבועיים ב"בית קידום מעמד האישה" כאשר במקביל לפעילות האמהות מתקיימת שמרטפיה המופעלת על ידי מתנדבות במטרה לאפשר להן להשתתף בפעילות.

שיל"א

שרות יעוץ לאישה, הוקם בשנת 2021 ביוזמה משותפת של אגף הרווחה, יועצת ראש העיר למעמד האישה ומשרד הרווחה והשירותים החברתיים במטרה לענות על צורך קיים עבור נשים הזקוקות ליעוץ, הכוונה, הדרכה או מידע לצורך מיצוי זכויותיהן. שיל"א פועל כשלושה של שיל"ל - שרות יעוץ לאזרח.

היעוץ בשיל"א ניתן על ידי מתנדבות, עורכות דין, יועצות פיננסיות, מומחיות בביטוח ובתחומים נוספים, המסייעות לתושבות לקבל מידע ולמצות את זכויותיהן במגוון תחומי החיים. הייחודיות של השירות החדש הינה לא רק במתן במענה אד הוק, אלא במעטפת הוליסטית של רצף שירותים - מול מסגרות פנים וחוץ עירוניות, ליווי אישי, סדנאות ועוד והוא ניתן ללא עלות ובסודיות מוחלטת. שיל"א פועל כשלושה של שיל שרות יעוץ לאזרח בהובלת אגף הרווחה והשירותים החברתיים.

צעד ראשון לתואר ראשון

תוכנית פיילוט ייחודית ביוזמת יועצת רה"ע לקידום מעמד האישה ובשיתוף האוניברסיטה הפתוחה ומרכז צעירים וצעירות, במסגרת התוכנית נבנה מסלול ייעודי וייחודי לתואר ראשון עבור נשים מגיל 30 ומעלה בליווי והתאמה אישית תוך מתן מילגה ייעודית לנשים שלקחו חלק. הפיילוט יסתיים בשנה זו, תשקל תוכנית המשך.

יחדניות
אפסס וסיח על כוס קפה
לנשים יחדניות / חד הוריות



סוף אק סידור אלגוריתם
במקביל יפעל מרחב
פעילות לילדים

ימי רביעי | 17:00-19:00

מפגש פתיחה 7.2.24
בית קידום מעמד האישה, רחוב תל חי 29

עיריית נס ציונה

שיל"א
שירות יעוץ לאישה

היום יותר מתמיד
יעוץ ומידע לנשים במיצוי זכויות
ללא תשלום, בסודיות מלאה
ובמגוון נושאים:

- משפחה • מזונות ומשמורת • נשים חד הוריות
- נשים בעבודה • הריון ולידה • ביטוח לאומי
- יעוץ משפטי

אנחנו כאן בשבילכן!
רח' עמק השושנים 24
ימי פעילות: יום ראשון 15:00 - 18:00
יום חמישי 08:00 - 11:00
טל' 08-9407984
דוא"ל: shilanssion@gmail.com



עיריית נס ציונה

תוכנית "צעד ראשון לתואר ראשון"

עיריית נס ציונה מזמינה אותך
להגשים חלום ולהשלים תואר ראשון

- ד"ר תמי סביר
- יום ליווי אחד בשבוע
- ימי שלישי בין השעות 15:30 - 20:30

המסלול יפתח ב- 18/10/21 באוניברסיטה הפתוחה ברחובות
ימינו נא לשלוח מסמכים 18/10/21

ייעוץ לראשית ע"י בריקסיון, נסח מילגה (שע"מ)
נכנסת צוויט ונחירי
אוסף אמילי מתי - קריס מנחם מייסד
(שיל"א) 08-9407984 או 08-9407984



עיריית נס ציונה

נשים במלחמה

מקומן של נשים בעורף ובחזית הנכחתן ותרומתן למערך המלחמתי ולחשיבותן של נשים בצבא ובכל מוקד קבלת החלטות, באה לידי ביטוי במספר יוזמות השנה:

- **"לזכרן"** - אירוע ראשוני מסוגו לציון נשים במערך אירועי יום הזיכרון, יוזמה שמיועדת להפוך למסורת בתוכנית העבודה בה בכל יום זיכרון יתקיים אירוע של גבורה נשית. השנה התקיים אירוע זה בבית "יד לבנים" בהרצאתה של רוני זינגר על תחקיר התצפיתניות והיעדרן של נשים משולחן קבלת ההחלטות.
- **הרצאה של חן זנדר** - "כשהמציאות משתנה בשידור חי". במסגרת אירועי שנה למלחמה, הרצאה שעסקה בזווית המגדרית ובדילמות של סיקור עיתונאי והתמודדות עם מציאות מורכבת בין אסון פרטי לאבל לאומי.
- **"מגויסות"** - קבוצה שנפתחה בשיתוף פעולה עם מחלקת משאבי קהילה אגף הרווחה ומרכז צעירים וצעירות במטרה לאפשר לנשות המילואים וכוחות הביטחון זמן לעצמן, ונטילציה ופעילות מלווה בתכנים כאשר במקביל לפעילות התקיימה שמרטפיה במטרה לאפשר לאימהות להגיע. פעילות זו היא חלק מהמענה העירוני הרחב למשפחות המילואים,



המחלקה לקידום מעמד האישה



- **הקמת מעגל גברים** - לראשונה בעיר נפתח מרחב חדש ואינטימי לשיח פתוח ושיתוף לגברים. המעגל מהווה מקום בטוח לשיתוף חוויות, קבלת השראה ורעיונות, ושייכות לקבוצה. במסגרת ההשקה, התקיים מופע ייחודי בנושא "גבריות, זוגיות ואבהות במלחמה ובכלל" ולאחריה התקיימו 12 מפגשים לחברי המעגל במרכז צעירים וצעירות אחת לשבוע. היוזמה בשיתוף מתל אגף החינוך ומרכז צעירים וצעירות.



- **בעלי/ות עסקים** - הרצאה בשיתוף "מעוף לעסקים" למענים שיכולים לסייע לבעלי ובעלות עסקים שנפגעו מהמלחמה.



ציון ימים בינלאומיים:

- ציון יום המאבק באלימות כלפי נשים:** השנה הנושא שנבחר היה: אלימות "שקופה" - אלימות שלא תמיד ניתן לראות אך ניתן ללמוד לזהות בהעלאת המודעות לנורות האזהרה. התוכנית העירונית כללה: סדנת שומרי ושומרות סף שהתמקדה בזיהוי נורות אדומות בקשר וכלים לשיח מסייע בפניה לנשים המצויות במעגל האלימות, הקרנת סרט "איתנו זה נגמר" סרט העוסק במערכת יחסים אלימה וממחיש את נורות האזהרה בזוגיות, הרצאה של מורן אייזנשטיין על אלימות שקופה מתוך סיפור חייה ויום עיון לאנשי חינוך וטיפול בנושא "טכנולוגיה וחדשנות במניעת אלימות כלפי נשים" בשיתוף המטה הלאומי להגנה על ילדים ונוער ברשת - מוקד 105 ופורום מיכל סלה ז"ל. את האירועים ליווה קמפיין עירוני להעלאת המודעות לדרכי סיוע וטיפול למרכז העירוני לשלום המשפחה הפועל באגף הרווחה.
- את התוכנית מובילה המחלקה לקידום מעמד האישה והרשות לביטחון קהילתי בשותפות אגף הרווחה, מרכז הגישור העירוני, אגף החינוך, המפקחת על היועצות משרד החינוך שפ"י, אגף נוער צעירים וקהילה וארגוני ייצוג ונעמת.

נס ציונה מציינת את

יום המאבק הבינלאומי באלימות כלפי נשים

שקופה זו אלימות!

נלחמים באלימות שקופה

יום שלישי 12.11.2024 19:30 "איתנו זה נגמר" קפה וסרט יום שני 25.11.24 משכן לאומנויות, רח' ישראל שמיד 26	יום שלישי 12.11.2024 18:00 הכשרת שומרי סף יוצרים רשת בטחון למען נשים בקהילה זיהוי נורות אדומות בקשר וכלים לשיח מסייע בית קידום מעמד האישה, רח' תל חי 29
יום ראשון 24.11.2024 19:00 בובה על חוט מורן אייזנשטיין בסיפורת האישי על "אלימות שקופה" עלות: 20 ש"ח בית הפנאי, רח' משה לוי 6	יום שלישי 17.11.2024 12:30 כנס לאנשי ונשות חינוך וטיפול טכנולוגיה וחדשנות במניעת אלימות כלפי נשים אשכול פיס, רח' אוסקר שינדלר

פרטים והרשמה באתר העירייה: www.nzc.org.il

מחלקת לקידום מעמד האישה, אגף הרווחה, אגף החינוך

- **יום האישה הבינלאומי:** אירועי יום האישה השנה היו בסימן חוסן וגבורה נשית, בין האירועים: מופע מרכזי לקהל הרחב: סיור גרפיטי בעקבות גיבורות מלחמה: הרצאה של לינור אברג'יל ועל מאבקה בהעלאת המודעות ל אלימות הקשה כלפי נשים בשבעה באוקטובר כשייצגה את ישראל באו"ם, ערב "אחיות" בשיתוף מרכז צעירים וצעירות והקרנת סרט "מטפלות בעניינים" שעוסק במאבק זכויות של נשים.



לינק לחוברת יום האישה

בריאות האישה:

כחלק מהעלאת המודעות לקידום אורח חיים בריא אצל נשים התקיימו הפעילויות הבאות:

- **מודעות לסרטן השד:** "הרצאה ואימון" - הרצאה ואימון, שיתוף פעולה עם "גמאני רצה" ו"האגודה למלחמה בסרטן": הרצאה של אחות מקדמת בריאות ויציאה לאימון עם עמותת "גם אני רצה"
- **"גיל המעבר":** פאנל ומופע "תגבירו את המזגן אני בוערת". פאנל בעקבות ספרה של הסופרת ענת לב אדלר בשילוב שחקנית, רופאה מומחית לגיל המעבר ויועצת תזונה המנגישות את כל מה שצריך לדעת על גיל המעבר לנשים.

המחלקה לקידום מעמד האישה מזמינה אותך
לסדרה נשי בחיבור

**"תגבירו את המזגן
אני בוערת"**

כל מה שאת צריכה לדעת על גיל המעבר

יום רביעי | 18.12.24 | 19:00
אולם אשכול פיס, רח' אוסקר שינדלר 4, נס ציונה



ערב מרתק בהובלת הסופרת והעיתונאית **ענת לב אדלר** ובהשתתפות:
ד"ר **נועה חובב** - רופאת משפחה ומומחית בטיפול בנשים בגיל המעבר,
מור דואני - נטורופתית ומנחת סדנאות לתזונה
והשחקנית **דורית לב ארי** (שנוי מ"קופה ראשית")

מספר המקומות מוגבל

עלות כרטיס: 20 ₪
לינק לרכישת כרטיסים

המחלקה לקידום מעמד האישה

המחלקה לקידום מעמד האישה
מזמינה אותך ל:

הרצאה/אימון
הרצאה + אימון

לרגל חודש המודעות
לסרטן השד

יום רביעי | 25.10

בבית קידום מעמד האישה, תל חי 29

18:00 - הרצאה בליווי סיפור אישי
מסעם האגודה למלחמה בסרטן

19:00 - אימון כתנוח בהדרכת "גמאני רצה"
יש להביע בנגידים נוחים. נעלי ספורט ובקבוק מים אישי

ההשתתפות כרוכה בהרשמה מראש
להרשמה באתר העירייה www.nzc.org.il

המחלקה לקידום מעמד האישה



פורום מובילות נס ציונה

- "פורום מובילות":** פורום בהובלת יועצת קידום מעמד האישה המכנס את כל מובילות הארגונים וקהילות הנשים בעיר, במטרה לחזק את הקשר בין קהילות הנשים הפועלות בעיר לעשייה משותפת והובלת תהליכים ברמה רשותית לקידום מעמד האישה בכל תחומי החיים במרחב הציבורי. הפורום מתכנס אחת לחודש בבית קידום מעמד האישה.



- אירוע מתחברות:** אירוע ביוזמת חברות פורום נשים מובילות, העוסק בחיבורים בין קהילות נשים דתיות וחילוניות בעיר במציאת המשותף המחבר והמאחד בין כולנו, האירוע נפתח במעגלי שיח בהובלת חברות פורום נשים מובילות וכן מגשרות ממרכז הגישור העירוני ונסגר ובהופעה של הזמרת והיוצרת אתי אנקרי.

- סיור לימודי:** כחלק מלמידת עמיתות יצאו חברות הפורום לסיור לימודי בבית מנהיגות נשים בשיתוף יועצת רה"ע פתח תקווה.



- **"תשליכי":** פתיחת שנה לנשות העיר בטקס במסגרת שיתוף פעולה בין המחלקה לקידום מעמד האישה ומרכז הצעירים והצעירות "כוורת" נעשה טקס פתיחת שנה "תשליכי" - מעגל נשים בחוף הים בראשון לציון לפרידה משותפת מהשנה החולפת וקבלת השנה החדשה.



לעובדות הרשות:

- קבוצת נשים כדורשת לעובדות - השנה הוקמה קבוצה חדשה לייצוג עובדות העירייה בליגת מקומות עבודה. קבוצת הנשים קמה לפני 3 שנים לראשונה כאשר בעבר היה ייצוג גברי בלבד בליגת מקומות העבודה.
- "שבי רגע" קמפיין להעלאת מודעות לבדיקה לגילוי מוקדם לסרטן השד - בשיתוף "כתר".
- הרצאה למניעת הטרדה מינית בשיתוף "תאיר" מרכז הסיוע לנפגעי ולנפגעות תקיפה מינית.