



## פרוטוקול מליאה מן המניין 1/2025

יום שלישי, י"ד טבת תשפ"ה, 14/1/2025, חדר מליאה, רח' הבנים 9 נס ציונה, בניין העירייה

### נוכחים:

מר שמואל בוקסר – ראש העיר, סגנית רה"ע ומ"מ רה"ע - סמדר אהרוני, סגן רה"ע – עמרי רווח, סגן רה"ע – עמוס לוגסי, משנה לרה"ע – יהודה חיימוביץ, משנה לרה"ע - ליאור אלימלך, משנה לרה"ע - ערן רפאל, ליאור שרון, נאור ירושלמי, גיל אנוקוב, נעמי חסון, תומר תדהר, איתי דגן, שירי פרנצי-כהן, גלית אבינועם.

### משתתפים:

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן – יועצת משפטית לעירייה, ערן לבב – גזבר העירייה, אפרת דמארי – מנהלת אגף אסטרטגיה ולוגיסטיקה, הילה קרופסקי עוזרי – דוברת, עו"ד דנה זלוטין – מבקרת העירייה, רו"ח ליאור בן טריה.

קישור לצפייה במהלך השיבה: <https://www.youtube.com/live/JKxGQGoRbs>

### תוכן

סעיף מס' 1 – אישור תיקוני פרוטוקול מליאה שלא מן המניין 13/24 מיום 5-12-24 ופרוטוקול מליאה מן המניין 9/24 מיום 10-12-24	3
סעיף מס' 2 – שאילתות	6
סעיף מס' 3 – אישור תפקיד סטטוטורי ואישור אחוזי שכר למשרת גזבר העירייה – רו"ח ליאור בן טריה	23
סעיף מס' 4 – אישור הרכב ועדת שימור אתרים, ועדת שמות	25
סעיף מס' 5 – אישור החלטת ועדת מכרזים – מכרז 1/24 לקבלת שירותי ניהול תיקי ההשקעות של העירייה	29
סעיף מס' 6 – עדכונים	39
סעיף מס' 7 – נאומים מהמקום	39



## פרוטוקול

**שמואל בוקסר:** ערב טוב לתושבי נס ציונה, שלום לחברי מועצת העיר. ימים מתוחים עוברים עלינו, תושבי מדינת ישראל, לצד הבשורות הקשות מנשוא השבוע על נופלם של טובי בנינו. כולנו מלאים בתקווה ובציפייה להבשלתה של עסקה להחזרת חטופינו הביתה במהרה. בנס ציונה אנחנו ממשיכים לשמר את השגרה המבורכת, לשמור על החוסן ולהסתכל קדימה.

בשבוע שעבר קיימנו כנס ציבור גדול לקראת פתיחת אזורי רישום לשנת הלימודים תשפ"ו, המהלך שלאשונה בעיר מאפשר להורים לבחור את המוסד החינוכי עבור ילדיהם, משקף את החזון שלנו לחינוך פלורליסטי וגם לעידוד ותמיכה בתהליכי התחדשות מתמידים של בתי הספר בעיר. תהליך הבחירה, שיתבצע באופן מבוקר, תוך דאגה לחוסנם של כלל בתי הספר בעיר, אפשרי לעולים לכיתה א' ולעולים לכיתה ז'. הרישום לגני הילדים ובתי הספר ייפתח כבר בסוף החודש הזה, ואני מזמין את כל ההורים לקחת חלק פעיל, להגיע לימים הפתוחים בבתי הספר, לדעת מה הייחודיות שכל בית ספר מציע, ולבחור את הבחירה הנכונה ביותר עבור ילדיהם.

גם המרחב הציבורי עובר בימים אלו מתיחת פנים. פרחי עונה נשתלו בכיכרות ובאיי התנועה. שידרגנו את גינת הכלבים והמעפילים, אנחנו מחדשים צמחייה בגינת כ"ט בנובמבר, ופועלים בזכות הסכם הגג להצללת מתחמי הכושר הפתוחים ברחבי העיר. ברחוב לנדא ההסתדרות, שביל הגישה לגינת ארגמן ושביל המעבר לבית ספר שקד, אנחנו משדרגים מערכות השקיה לקראת שתילה של צמחייה חדשה ונעימה לעין. עבודות הפיתוח ממשיכות כל הזמן ונועדו לשפר את איכות החיים שלכם.

בנס ציונה אנחנו שומרים על המרחבים הציבוריים ועל השטחים הפתוחים, ולכן פניתי בשבוע שעבר לרשות הטבע והגנים, בבקשה שיקדמו פתרונות נוספים, אשר יבטיחו את ההגנה המקסימלית על הטבע הנדיר בגבעות הכורכר, וימנעו כניסה אסורה של טרקטורונים למקום. לצד הפעולות שאנחנו נקטנו וביניהם הצבת שער בכניסה והצבת שילוט ברור האוסר כניסת כליל ממונעים לגבעות, אנחנו צריכים לשלב ידיום עם משטרת ישראל ועם הרת"ג כדי למגר את התופעה המדאיגה הזאת.

לפני שניגש לסדר היום, אני רוצה לשתף אתכם במפגש שהיה לי עם נועם רפאלי, סגן אלוף ישראל לילדים בשמחט, ילד בן שש. המפגש ריגש אותי, הוא ללא ספק מקור גאווה, כבוד ותקווה לנס ציונה.

אני רוצה לברך את עמוס לוגסי, שיש לו היום יום הולדת, והרבה בריאות.

אני פותח את מליאת מועצת העיר מן המניין מספר 1/25, 14.1.2025.



מליאה מן המניין 1/2025 – 14.1.2025

**סעיף מס' 1 – אישור תיקוני פרוטוקול מליאה שלא מן המניין 13/24 מיום 5-12-24**  
**ופרוטוקול מליאה מן המניין 9/24 מיום 10-12-24**

**אפרת דמארי:** מפרטת את הבקשה של חבר המועצה נאור ירושלמי לתיקון פרוטוקול, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין 13/24 מיום 5/12/24 - הסכם הגג RE:

יום 1 27/12/2024 15:48

nyerushalmi@bezeqint.net אל פנינה זמיר  
 עותק דפנה קירי-כהן; גיל אנוקוב; נעמי חסון; שירי פרנצי-כהן

פנינה שלום,  
 אבקש לתקן טעות שנפלה בפרוטוקול. בעמוד 52 מופיע המשפט הבא:  
 נאור ירושלמי: "אבל הצד הדרומי זה 17,000 יחידות ד"ר. זה צפיפות מעולם אחר".  
 יש כאן טעות בתמלול. המשפט שנאמר הוא: "אבל הצד הדרומי זה 7,000 יחידות ד"ר. זה צפיפות מעולם אחר".  
 אודה על תיקון הטעות.  
 בברכה,  
 נאור

---

**עיריית נס-ציננה** נאור ירושלמי  
 חבר מועצת העיר | עיריית נס-ציננה  
 דוא"ל: [naory@nzc.org.il](mailto:naory@nzc.org.il)  
 טלפון: 050-3999561  
 בבקשה אל תדפיסו דוא"ל זה אלא אם אתם חייבים



**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** אנחנו סבורים שצריך לתקן את הפרוטוקול בהתאם לבקשה.

**שמואל בוקסר:** מי בעד?

**בעד:** פה אחד.

**החלטה:** מאשרים פה אחד את הבקשה של חבר המועצה נאור ירושלמי לתיקון פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין 13/24 מיום 5-12-24

**אפרת דמארי:** מפרטת את הבקשה של חברת המועצה גלית אבינועם לתיקון פרוטוקול שלא מן המניין 13/24, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



**הנידון: הערות לתיקוני פרוטוקול מליאת הסכם הגג**

1. עמ' 14, פסקה שניה מהסוף: "ועוד אחד של ביג, שגם שם יש אלפי מטרים של שטחי מסחר פלוס מה שיש **בפארק המדע**. כלומר, עוד תוספת של שטחי מסחר נוסף על מה שכבר תוכנן."

בכבוד רב,  
גלית אבינועם.  
ראשת רשימת ה"מושבה"

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן**: ניתן לאשר.

**בעד**: פה אחד.

**החלטה**: מאשרים פה אחד את הבקשה של חברת המועצה גלית אבינועם לתיקון פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין 13/24 מיום 5-12-24.

**אפרת דמארי**: מפרטת את הבקשה של חברת המועצה גלית אבינועם לתיקון פרוטוקול מן המניין 9/24 מיום 10.12.2024, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



**הינדון: הערות לתיקוני פרוטוקול 10.12**

עמוד 6:

**עומרי:** כשלא משתפים את חברי המועצה..

**גלית אבינועם:** אני לא סיימתי.

( עמרי ממשיך לצעוק )

**גלית אבינועם:** אני לא סיימתי. אתה לא קורא אותו לסדר? מה הנוהל?

אתה לא קורא אותו לסדר? מה הנוהל?

**שמואל בוקסר:** אני לא קורא אותו לסדר.

**גלית אבינועם:** אז אתה לא קורה אותו לסדר? מה הנוהל?

שמואל בוקסר: אני אמרתי לו שישתוק

**גלית אבינועם:** אז אתה לא קורה אותו לסדר או שזו כן קריאה לסדר?

**שמואל בוקסר:** לא זה רק ביניכם אז אני מפריד ביניכם.

( צחוק מהקואליציה )

**גלית אבינועם:** אני לא מבינה זה גנון? מליאת נס ציונה? מה קורה כאן?

**שמואל בוקסר:** הנה הצופים רואים מה שקורה כאן

**גלית אבינועם:** אתה קורא לו לסדר בבקשה?

**שמואל בוקסר:** תמשיכי

נציג שס: הוא החליט שלא לקרוא לסדר.

**גלית אבינועם:** אני יכולה לומר לך עם כל זה שהנושא מאוד ראוי, שרוב התקציב שלך יצא על הסרטון,

שוב אנו לא יודעים מה העלות שלו, אני אגיש שאילתא ואז אוכל לומר לך מה העלות שלו ומה סכום

התקציב שירד מהמטרייה שלך, כי הנל יורד מהפרסום, מהדוברת, מהעזרת לדוברת, על יעוץ אסטרטגי

לדוברת,

**מנכ"לית הערייה:** אפשר להפסיק לדבר על עובדי ערייה?

**גלית אבינועם:** את עדיין מפריעה לי

**שמואל בוקסר:** תפסיקי לתקוף את עובדי הערייה

**גלית אבינועם:** אני מוסיפה כאן נושאים שקשורים למנהל תקין, יושבים כאן אנשים שמוציאים כספים

שאינם לרוחי

**שמואל בוקסר:** סיימת לדבר?

**גלית אבינועם:** אני מביעה את מורת רוחי מהענין

**שמואל בוקסר:** רשמנו לפנינו

**גלית אבינועם:** ובזה אני סיימתי ויוצאת מהקרקס הזה

**שמואל בוקסר:** בי.בי. ( מצביע על שולחן הישיבות ) קחי בבקשה את הלפטופ שלך.

**גלית אבינועם:** לא, אני עוד מעט אחזור.

**שמואל בוקסר:** ( אומר בצחוק ולעג ) אוי ואבוי, חשבתי שהרווחנו ( צחוק בחברי הקואליציה )

**גלית אבינועם:** אני מבקשת שמה שאמרת יכנס לפרוטוקול המתומלל, הלעג שלך לא במקום

( צעקות ורעש )

**גלית אבינועם:** הלעג שלך לא במקום, אני מבקשת שהנל יכנס לפרוטוקול המתומלל, הדרך שלך

לדבר אל חברות מועצה אינה לרוחי.

**שמואל בוקסר:** אני קורא לך לסדר בפעם השלישית.

בכבוד רב,

גלית אבינועם.

ראשת רשימת ה"מושבה"

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** מבחינתנו הדברים הם לא מעיקרי הדיון ולא נכון לאשר את תיקון הפרוטוקול.

מי בעד לתקן את הפרוטוקול בהתאם לבקשה של חברת המועצה, גלית אבינועם?

**בעד:** תומר תדהר, איתי דגן, גלית אבינועם, שירי פרנצ'י כהן, גיל אנוקוב, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

**נגד:** שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, ערן רפאל, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ', ליאור אלימלך, עמרי רווח, ליאור שרון.

**החלטה:** מחליטים ברוב קולות שלא לאשר את הבקשה של חברת המועצה גלית אבינועם לתיקון פרוטוקול ישיבה מן המניין 9/24 מיום 10.12.2024.



**סעיף מס' 2 – שאלות**

(השאלות מחולקות לחברי המועצה לפני כל דיון בשאלתה)

**אפרת דמארי**: שאלתה של גיל אנוקוב, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

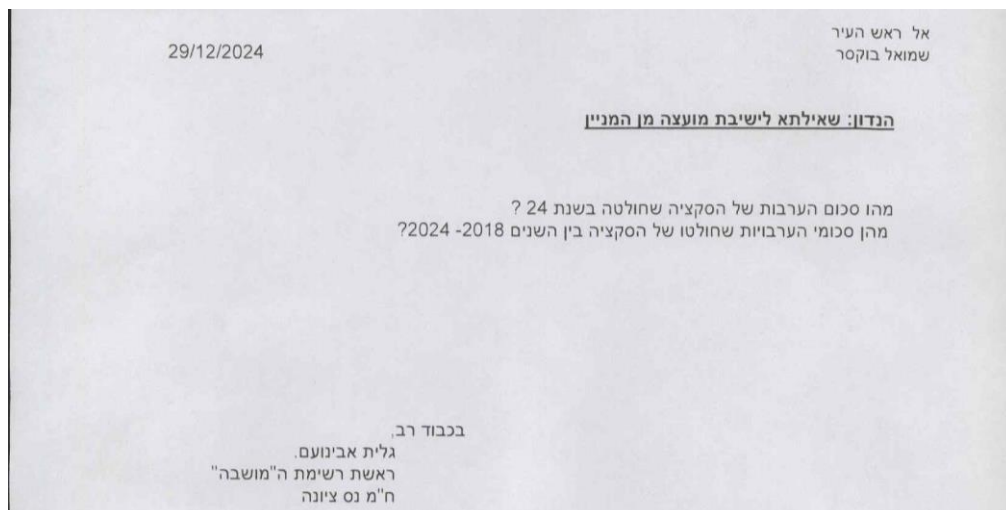


**שמואל בוקסר**: התשובה: הערבות חולטה בחלקה, בזכות זה התקצר הליך הפירוק. הצלנו את הסקציה נס ציונה מסגירה ונשמר הבית למאות ילדי העיר. שאלה?

**גיל אנוקוב**: איזה סכום חולט?

**שמואל בוקסר**: 800,000 ₪.

**שמואל בוקסר**: מקריא את השאלתה של גלית אבינועם, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:





**שמואל בוקסר:** הערבות חולטה 800,000 ₪, ולא חולטו שום ערבויות נוספות מאז 2018. שאלת המשך?

**גלית אבינועם:** כן. האם הוגש דוח מבוקר למליאה של הסקציה?

**שמואל בוקסר:** לא.

**גלית אבינועם:** מדוע לא?

**שמואל בוקסר:** תשאלי בשאלתה בפעם הבאה.

**שירי פרנצי-כהן:** אפרופו הסקציה, אתה הבטחת שתהיה ישיבה על הסקציה.

**שמואל בוקסר:** השאלות זה הדבר היחיד כרגע לדין.

**שמואל בוקסר:** מקריא את השאלתה של נעמי חסון, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

27.12.2024

לכבוד:

מר שמואל בוקסר

**ראש העיר נס ציונה**

הנדון: **שאלתה לראש העיר לפי פקודת העיריות.**

שלום רב,

ב-01.08.2024 נכנס לתוקפו תיקון לחוק רישוי כלים חשמליים שמצוין שבעלי אופניים

וקורקינטים חשמליים המורשים לרכב (גילם מעל 16 ועברו מבחן כשירות לרכיבה או תאוריה)

מחויבים ברישום במאגר רשות הרישוי ובהתקנת לחית זיהוי.

שאלתי כמה דוחות אכיפה נתנו בשנת 2024 לאופניים וקורקינטים חשמליים והאם היה גידול

מאז החלת תיקון לחוק?

בכבוד רב,

נעמי חסון

חברת מועצת העיר נס ציונה

**שמואל בוקסר:** התשובה היא: בהתאם לתיקון לחוק, סמכות האכיפה בנושא מצויה בידי המשטרה.

בחודש נובמבר 2024 הורחבה סמכות האכיפה גם לפקחים עירוניים, בכפוף להחלטת מועצה

המאמצת את ההרחבה האמורה וקובעת את מדיניות האכיפה הרשותית. בהתאם להנחייתי, הנושא

נמצא בבחינה. מכניסת התיקון לתוקף, לא ניתנו דוחות על ידי משטרת ישראל. בסוף החודש ייערך

אירוע זהירות בדרכים, שבו יחולקו לחיות רישוי לנרשמים. יש לעקוב אחרי הפרסומים. שאלת המשך?

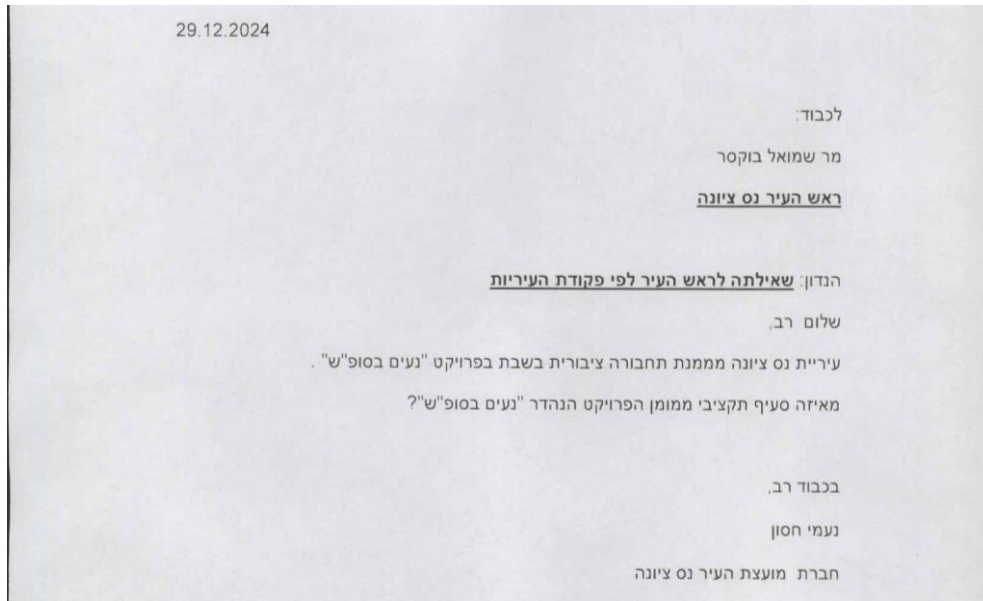
**נעמי חסון:** כן. מלבד האירוע שיעשה בסוף החודש, איך העירייה נערכת בכלל לעידוד רישוי אופניים

וקורקינטים חשמליים? מה המדיניות?

**שמואל בוקסר:** הנושא נמצא בבחינה.



מקריא את השאלתה של נעמי חסון, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



**שמואל בוקסר:** התשובה: אין סעיף תקציבי ל"נעים בסופ"ש" בתקציב העירייה. האם יש שאלת המשך?

**נעמי חסון:** מה הצפי של הפרויקט להתרחב מבחינת זמינות?

**שמואל בוקסר:** כרגע אין צפי.

**נעמי חסון:** חושבים על זה?

**שמואל בוקסר:** אמרתי, כרגע אין צפי.

**נעמי חסון:** יש דרישה מהשטח.

**שמואל בוקסר:** רק יוצאים מהמלחמה, קודם שנגמור.

השאלתה הבאה היא של שירי פרנצי-כהן, המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:





29.12.24

שאלתה לראש העיר:

בפקודת העיריות, נכתב: "היחס בין ההכנסות העצמיות של העירייה לכלל הכנסותיה המפורטות בדוח השנתי המבוקר האחרון... עולה על 62.5%"

בדוח השנתי של שנת 2023 בעמוד 30:

**עיריית נס-ציונה**

**ניתוח חביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים**  
**לפי מקורות הכנסה ושיוני התאה**  
**לשנת הכספים 2023 באלפי ש"ח**

חלק א' - תקבולים ותשלומים כללי	תקציב מקורי	שינויים	התקציב	הביצוע	מתוח
הכנסות	454,563	9,863	464,446	515,908	-
הוצאות	454,563	9,863	464,446	507,839	-
עודף בשנת הדוח	-	-	-	6,069	-

חלק ב' - הכנסות לפי מקורות	התקציב	הביצוע	% משה"כ	השטיות נכס	מתוח	טעל
1 הכנסות עצמיות	266,118	287,892	55.80%	-	-	1,774
1.1 גביה היורה	5,645	8,643	1.48%	-	-	2,998
1.2 הכנסות מריבית, שונות ובלתי רגילות	18,188	19,544	3.29%	-	-	1,356
1.3 הנהרה מקרנות פיתוח	288,951	316,079	61.27%	-	-	2,728
2 הכנסות מהממשלה	170,285	194,931	37.78%	-	-	4,646
2.1 היתומות משרדי ממשלה	210	87	0.02%	123	-	-
2.4 מענקים מיוחדים ומיוחדים	811	811	0.14%	-	-	811
2.5 חלק הכנסות עצמיות נארגנה	170,075	194,844	37.76%	-	-	4,247

שאלתי היא – איך עיריית נ"צ הגיעה למצב שעפ"י הדוח השנתי של 2023 היא אינה עומדת בקריטריונים של רשות איתנה, מה המשמעות של איבוד המעמד ואיך העירייה נערכת לביטול המעמד כתוצאה ישירה של ניהולך הכלכלי?

שירי פרנצי כהן  
חברת מועצה

**שמואל בוקסר:** התשובה: העירייה עומדת בכל הקריטריונים של רשות איתנה, למעט קריטריון של יחס הכנסות עצמיות לעומת סך הכל ההכנסות. נכון לשנת 2023 העירייה עומדת על 61.27%, כשהאחוז המזכה עומד על 62.5%, פער הנובע מהגדלת הכנסות ממשרדי הממשלה, אשר בעקבות המדיניות שלי עלתה בצורה דרמטית בשנים האחרונות. יצוין, כי גם מבקר המדינה סבור כי מדובר בקריטריון בעייתי שיש לתקנו. שאלת המשך?

**שירי פרנצי-כהן:** שאלתי, אני מבינה שאנחנו מודים בזה שאנחנו לא עומדים באחד הקריטריונים.

**שמואל בוקסר:** מה השאלה, לא מה הודעה.

**שירי פרנצי-כהן:** אני אומרת, ולכן שאלתי בהמשך לשאלתה, זה איך העירייה נערכת במידה ויהיה ביטול מעמד?

**שמואל בוקסר:** כשנגיע לזה, נדאג. בינתיים לא מבטלים לנו את המעמד.

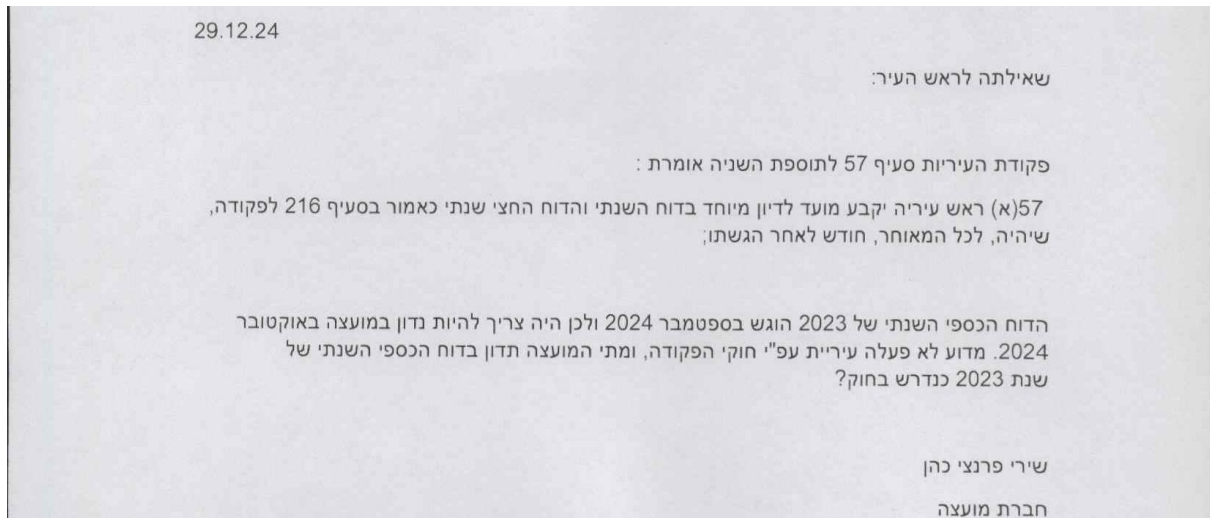
**שירי פרנצי-כהן:** אבל אנחנו לא עומדים באחד הקריטריונים, יש פה בעייתיות.



**שמואל בוקסר:** עובדה שלא מבטלים את המעמד.

**שירי פרנצי-כהן:** לוקחים סיכון פה.

**שמואל בוקסר:** השאלתה הבאה של שירי פרנצי-כהן, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



**שמואל בוקסר:** בהתאם להוראות החוק, טרם הבאת דוח ביקורת למליאה יש להעלותו בוועדת הכספים ובוועדת הביקורת. בוועדת הכספים הנושא היה בסדר היום בישיבה של 28.10.2024, אך לא התקיים דיון היות והישיבה נקטעה. ועדת ביקורת - נאור ירושלמי, שהוא יושב ראש ועדת ביקורת, טרם קבע ישיבה של הוועדה, למרות שהדוח הכספי הועבר לו לפני כחודש. לאחר שהוועדות ידונו בדוח, הנושא יובא למליאה.

**נאור ירושלמי:** הערה לא לעניין.

**שמואל בוקסר:** שאלה?

**שירי פרנצי-כהן:** כן, אני אשמח לדעת מיושב ראש ועדת הכספים, מתי תתכנס הוועדה אחרי שהיא נקטעה, כדי לדון בדוח החשוב הזה?

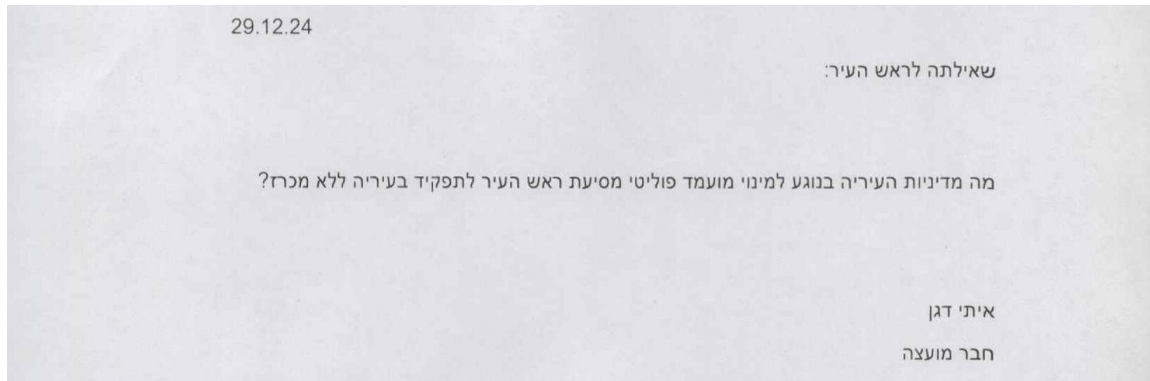
**עמרי רווח:** מיד אחרי שזה יעבור בוועדת ביקורת.

**שירי פרנצי-כהן:** זה תלוי? יש פה תלוי?

**עמרי רווח:** כן.

**שמואל בוקסר:** הכל תלוי.

השאלתה הבאה של איתי דגן, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

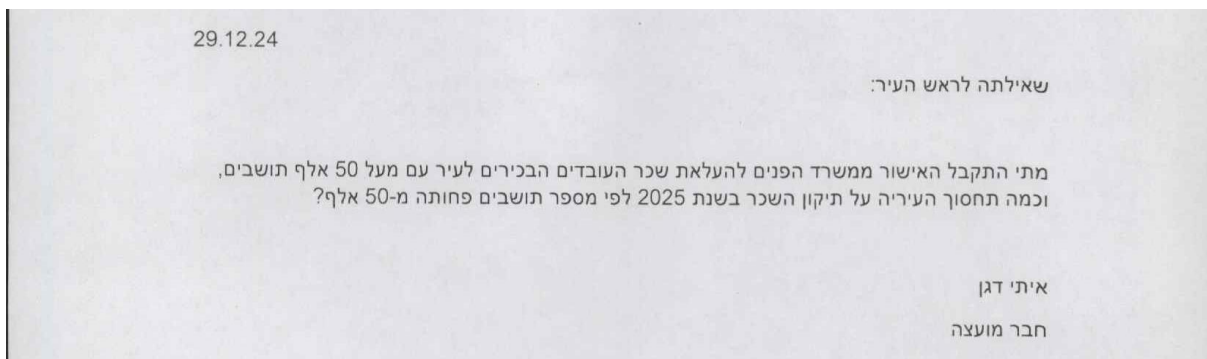


**שמואל בוקסר:** מדיניות העירייה איננה עניין עובדתי שבתחום תפקידי העירייה.

**איתי דגן:** האם יש שימוש בחברות הבנות לצורך מינוי?

**שמואל בוקסר:** לא.

השאלתה הבאה של איתי דגן, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



**שמואל בוקסר:** התשובה היא כדלקמן: בהתאם לפרסומי הלמ"ס, נס ציונה מונה מעל 50,000 תושבים מאז שנת 2019, נתון שנכון גם היום בהתאם לפרסום הפומבי האחרון והמחייב של הלמ"ס. בשנת 2021 התקבל אישור להעלאת דרגת הרשות. הנתון נבדק ואושר גם בדוח הביקורת של משרד הפנים מיום 3.11.2024 לעניין חוזה בכירים, שאישר את דירוג השכר שלהם, שהוא רלוונטי לרשויות מעל 50,000 תושבים. קשה מאוד לקבל את המוטיבציה העומדת מאחורי השאלה בפגיעה בעובדים ובשכרם.

(מדברים ביחד)

**שמואל בוקסר:** שירי, עוד פעם אחת, תיכנסי לרשימה. איתי, שאלת המשך?

(חילופי דברים שאינם מעיקרי הדיון)



**שמואל בוקסר:** תומר, אני קורא אותך לסדר פעם ראשונה.

**שמואל בוקסר:** איתי, שאלה נוספת?

**איתי דגן:** למה החלטת שאנחנו רוצים לפגוע בעובדים, ולא ללכת לניהול תקין ולהבין מה קורה פה בעירייה, מה לא בסדר בזה?

**שמואל בוקסר:** כי אתה דואג בשאלה השנייה שלך, כמה כסף זה יחסוך.

(חילופי דברים שאינם מעיקרי הדיון)

**שמואל בוקסר:** שירי, אני קורא לך לסדר פעם ראשונה.

השאלתה הבאה של גלית אבינועם, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



**שמואל בוקסר:** התשובה - שכר חבר מועצה שאינו משולם על ידי העירייה איננו עניין עובדתי שבתחום תפקידי העירייה. ראוי שהשאלות יעסקו בעניינים עובדתיים שבתחום תפקידי העירייה, כפי שמחייבת הפקודה ושחברי המועצה יימנעו מלהטיל דופי איש ברעהו. שאלת המשך?

**גלית אבינועם:** כן. האם אחד מבני משפחתו של אחד או יותר מחברי המועצה, נכון לשנת 2024, או מקרבה שנייה או מקרבה שלישית, מקבלים שכר בכסף, או שווה כסף, או טובת הנאה כלשהי, או כסף מזומן מאחת העמותות של האחים שרעבי?



**שמואל בוקסר:** אותה תשובה שקיבלת לשאלה, זו אותה תשובה שתקבלי עכשיו.

**גלית אבינועם:** אתה עשית פרצוף של לא יודע ולא אכפת לי אז בוא תגיד את זה במילים רק.

**שמואל בוקסר:** לא יודע על מה את מדברת אבל זה לא עניין עובדתי שבתחום תפקידי העירייה.

**גלית אבינועם:** אז אני מבינה שאתה לא יודע על מה אני מדברת? זאת תשובה שלך?

**שמואל בוקסר:** לא, התשובה שלי שהעניין אינו עובדתי שבתחום תפקידי העירייה.

**גלית אבינועם:** אתה מלמלם שאתה אפילו מדקלם את המשפט.

**שמואל בוקסר:** העניין אינו עובדתי שבתחום תפקידי העירייה.

(מדברים ביחד)

(חילופי דברים שאינו מעיקרי הדיון)

**שמואל בוקסר:** השאלתה הבאה של יהודה חיימוביץ, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:


<p><b>מאת:</b> <b>נשלח:</b> <b>אל:</b> <b>עותק:</b> <b>נושא:</b></p>	<p>יהודה חיימוביץ יום שני 06 ינואר 2025 12:34 דפנה קירו-כהן; שמואל בוקסר בת-חן פארי סבאג שאלתה בנושא חינוך חבד בעיר  שאלה בנושא חינוך חב"ד בעיר.  ממתי פועלים מוסדות חינוך חב"ד בעיר נס ציונה?  תודה יהודה</p>
--	--

---

**יהודה חיימוביץ**

משנה לראש העיר | עיריית נס ציונה

דוא"ל: [yehudah@nzc.org.il](mailto:yehudah@nzc.org.il)



**שירי פרנצי-כהן:** לפני שאתה עונה, יש פה עניין משפטי.

**גיל אנוקוב:** יש עניין משפטי. אני רואה שזה הוגש ביום שני, 6.1.2025, בשעה 12:30 בצהריים והמועד

המועד האחרון להגשות שאלות היה ב-5.1.2025.

**שירי פרנצי-כהן:** לפי תשובתך אליי, שכתובה לי פה במייל, לא סופרים את יום ההגשה, זה אומר שה-

6 לא נספר.



**גלית אבינועם:** שולמית, אנחנו מבקשים את חוות דעתך המשפטית.

**שמואל בוקסר:** למה רשום לי שזה הוגש ב-29 לדצמבר?

**שירי פרנצי-כהן:** יהודה חיימוביץ', זה 6 לינואר.

**סמדר אהרוני:** בסדר, אבל עד ה-14 זה מספיק ימים.

**שירי פרנצי-כהן:** לא. אני אקריא לך את התשובה של **עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** "סופרים יום אחרי ההגנה. יום ההגשה לא נספר ואת יום הישיבה סופרים".

(מדברים ביחד)

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** הוא הגיש את זה ב-6.1. סופרים את שלישי, רביעי, חמישי, ראשון, שני, שלישי. זה שישה ימים, נכון.

**שמואל בוקסר:** אין בעיה, זה יורד מסדר היום. הכל בהתאם לחוק.

(מדברים ביחד)

**שמואל בוקסר:** השאילתה הבאה של יהודה חיימוביץ, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

<p>מאת: נשלח: אל: נושא:</p>	<p>יהודה חיימוביץ' יום ראשון 29 דצמבר 2024 11:16 שמואל בוקסר; דפנה קירו-כהן שאילתה לראש העיר בנושא צומת 423 / רח שמיד</p>
<p>שאילתה לראש העיר:</p> <p>בעבר נערך סקר תושבים בנושא צומת 423 / שמיד. מה היו תוצאות הסקר ומה בכוונת העירייה לעשות?</p>	
<p>בכבוד רב יהודה חיימוביץ'</p>	
<p>עיריית נס-ציונה   יהודה חיימוביץ' משנה לראש העיר מחזיק תיק ספורט וקהילה   עיריית נס-ציונה דוא"ל: yehudah@nzc.org.il</p>	

**שמואל בוקסר:** התשובה - בהתאם להנחייתי, בוצע סקר עם תושבי השכונה. 79% מהמצביעים מקרב 819 בתי אב שהצביעו, וזה המון בסקר תושבים, בחרו בכיכר. בכוונתי לממש את רצון התושבים ועל כן הוריתי לבצע את הכיכר ברבעון הראשון של 2025. שאלת המשך?

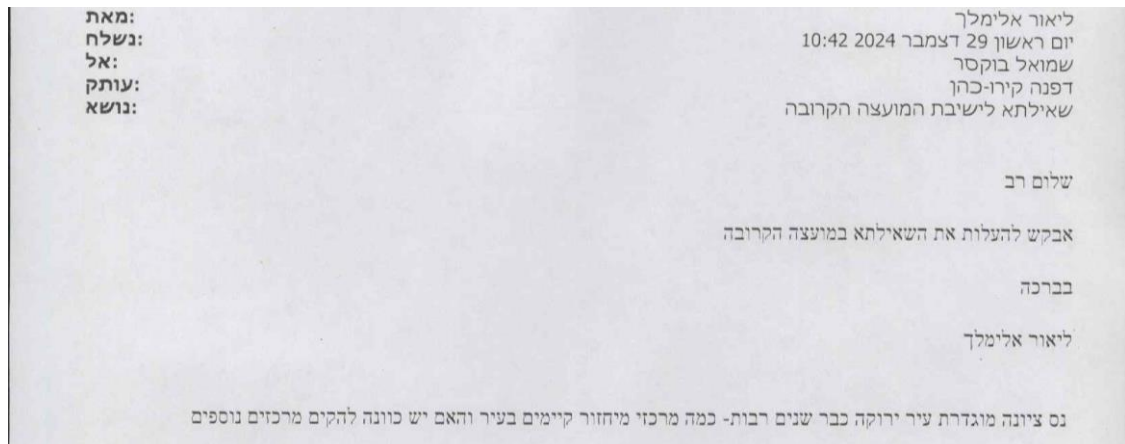
**יהודה חיימוביץ:** לא.





(חילופי דברים שאינם מעיקרי הדיון)

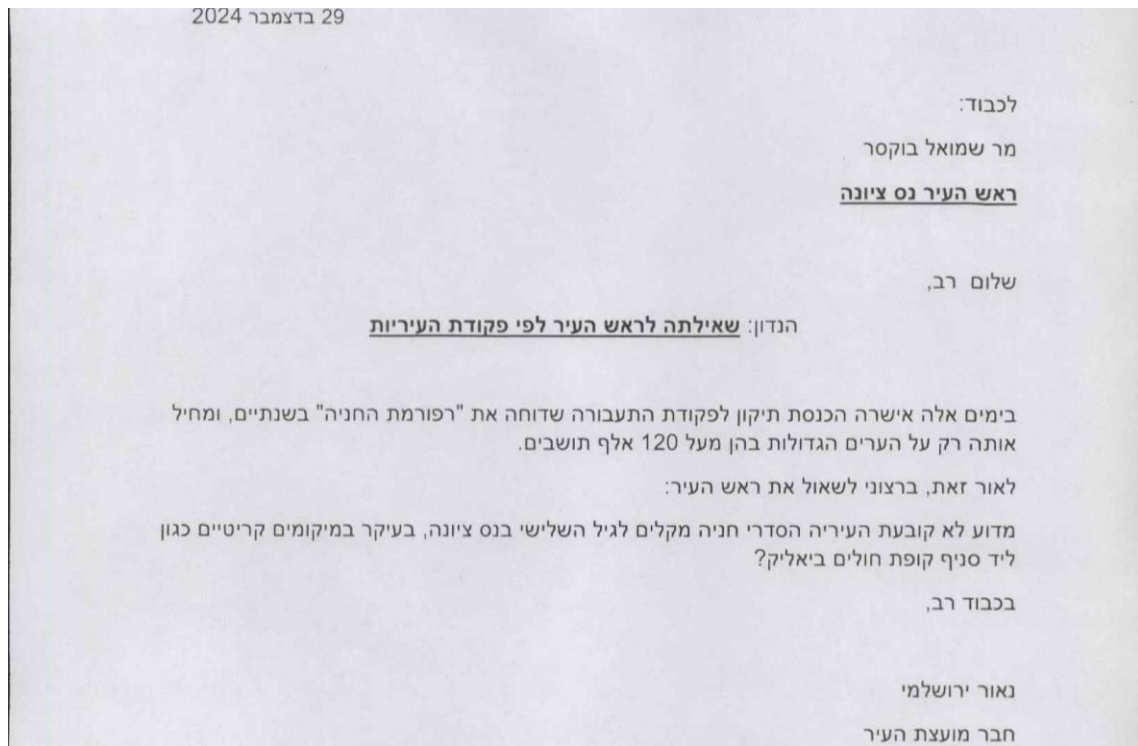
**שמואל בוקסר:** השאלתה הבאה של ליאור אלימלך, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



**שמואל בוקסר:** התשובה - כחלק ממהפכת המיחזור שהובלתי מאז כניסתי לתפקיד, החל משנת 2020 הוקמו 21 מרכזי מיחזור ומתוכננים עוד 7 מרכזי מיחזור שכונתיים, וכן מרכז מיחזור עירוני. שאלת המשך?

**ליאור אלימלך:** לא.

**שמואל בוקסר:** השאלתה הבאה של נאור ירושלמי, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:





**שמואל בוקסר:** התשובה - עד סוף חודש דצמבר האחרון מתן הטבות חניה לתושבים או לחלק מהם היה מנוגד לחוק. עם השינוי של החוק ביום 29.12.2024, הנחיתי את גורמי המקצוע לבחון את חוק העזר העירוני בנושא חניות. שאלה המשך?

**נאור ירושלמי:** בשתי הפעמים הקודמות כשהעליתי את הנושא, נאמר שזה יעבור לדיון בוועדת תנועה. האם הנושא עלה לדיון בוועדת תנועה?

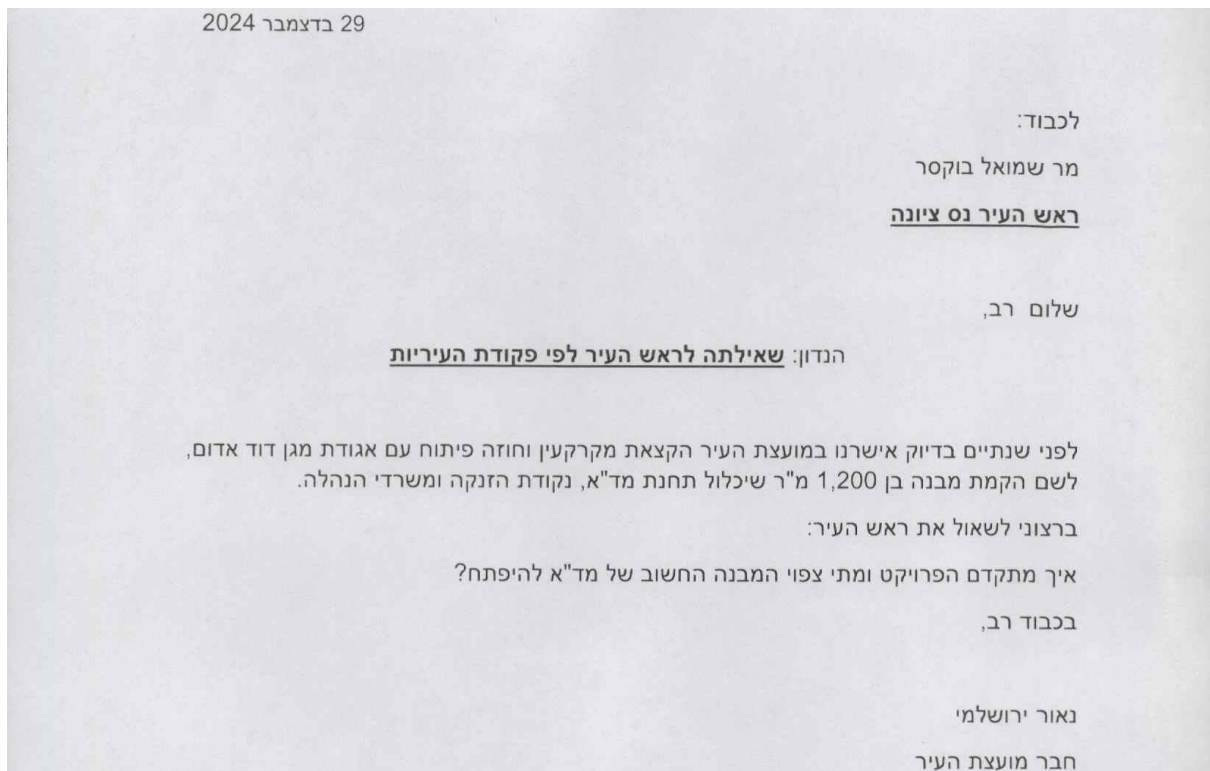
**שמואל בוקסר:** הנחיתי את הגורמים המקצועיים.

**נאור ירושלמי:** אני שואל על וועדת תנועה, לא על הגורמים המקצועיים. זו שאלה מאוד ברורה.

**שמואל בוקסר:** אחרי שהם יסיימו, הם יגישו את זה להנהלת העיר ולוועדה.

**נאור ירושלמי:** תודה.

**שמואל בוקסר:** השאלתה הבאה של נאור ירושלמי, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



**שמואל בוקסר:** התשובה - בהתאם להסכם הפיתוח שנחתם עם מד"א, אמורה מד"א להשלים את הבנייה בתוך שלוש שנים מיום חתימת ההסכם - 23.8.2023. כרגע התוכניות נמצאות בתהליך אישור ועדת המשנה המקומית לתכנון ובניה, בתיאום עם מהנדס העיר. שאלה?





**נאור ירושלמי:** כן. מכיוון שמדובר בפרויקט שהוא מאוד מורכב מבחינה משפטית והנדסית, האם מונה פרויקטור מוביל בעירייה לפרויקט, שיוכל לזרז את היישום שלו?

**שמואל בוקסר:** לא. אני מזרז את זה אישית מול מהנדס העיר, את הרישוי. ומי שמטפל בזה מטעם מד"א זה משה פולק. שהוא יודע את העבודה.

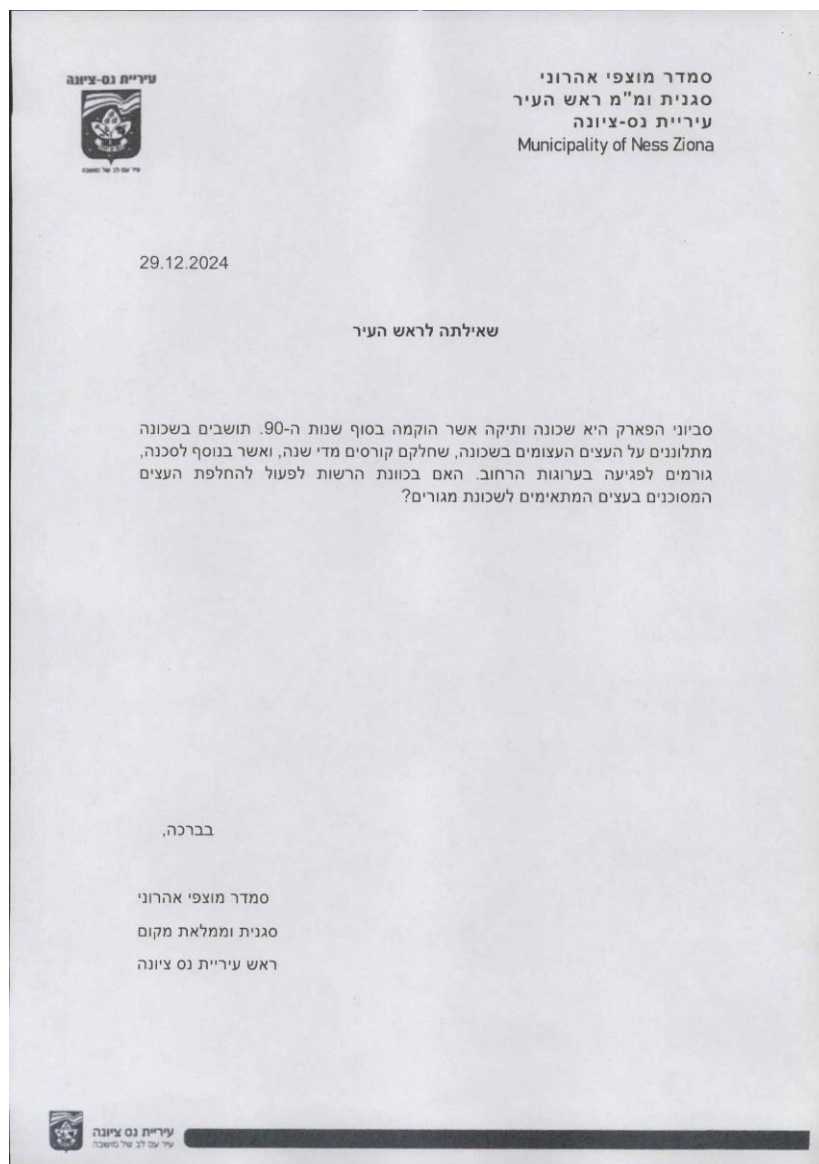
**נאור ירושלמי:** לפני שנתיים בדיוק, לא סתם ציינתי בדיוק. החודש מלאו שנתיים להחלטת מועצת העיר ותוכנית אין.

**שמואל בוקסר:** תוכנית יש.

**נאור ירושלמי:** היא בתהליכי אישור. אם דובר על שלוש שנים, הזמן עובר.

**שמואל בוקסר:** אז אנחנו נאריך להם בעוד שנה, אם יש צורך. וזה הזמן להגיד לכם רק שפתחנו את מרכז השירות לאזרח. היה טקס צנוע ומרשים ואתם כולם מוזמנים ללכת לבקר.

השאלתה הבאה של סמדר אהרוני, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:





**שמואל בוקסר:** התשובה - כדי להחליף את העצים בסביוני הפארק חייב להתקבל אישור פקיד היערות. בהנחיית, הוגשו מספר בקשות מצד העירייה והסבר על מסוכנות העצים, אולם הנ"ל מסרב לאשר את החלפת העצים. העירייה מטפלת בשורשי העצים בערוגות שניתן, ובשנה האחרונה שודרגה מערכת ההשקיה בערוגות בשכונה. שאלת המשך?

**סמדר אהרוני:** כן. ראשית, אני רוצה להגיד גילוי נאות, אני גרה בשכונה, מקבלת הרבה פניות. לפני שנה וחצי נפלו עצים, בנס לא קרה פגיעה בנפש. אבל אני רוצה לשאול, האם עצומה שלנו כתושבים, כי אני גרה שם והשכנים מתלוננים, תוכל להועיל בלחץ על פקיד היערות?

**שמואל בוקסר:** אני לא יודע אם היא תוכל להועיל אבל להזיק, בטח לא. אולי היא תוכל להועיל.

**סמדר אהרוני:** אני אנסה.

(מדברים ביחד)

**שמואל בוקסר:** השאלתה הבאה של סמדר אהרוני, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

<p><b>מאת:</b> <b>נשלח:</b> <b>אל:</b> <b>נושא:</b></p>	<p>סמדר אהרוני יום שני 06 ינואר 2025 11:32 שמואל בוקסר; דפנה קירו-כהן שאלתה לרהע בעניין פיתוח פארק המדע</p>
---	---

אבקש להעלות את השאלתה המצורפת בישיבת המליאה הקרובה-

תב"עות פארק המדע אושרו בין השנים 2011-2016. בניגוד לחלקה של רחובות בפארק המדע המפותח ופועל מזה שנים רבות מאוד, מדוע רק בשנים האחרונות החל הפיתוח של חלקה של נס ציונה, למרות שמבני תעשיות עתירות ידע, תעסוקה ומסחר, הם פוטנציאל הכנסות מארנונה, שהן מהותיות לחוסנה הכלכלי של העיר?

---

<p><b>סמדר אהרוני</b> סגנית וממלאת מקום ראש העיר   עיריית נס ציונה דוא"ל: <a href="mailto:smadara@nzc.org.il">smadara@nzc.org.il</a> טלפקס: 08 9382802</p>	
--	--

**שירי פרנצי-כהן:** גם כאן מדובר ב-6.1.

**שמואל בוקסר:** אותו דין, השאלתה יורדת מסדר היום.

השאלתה הבאה של עמרי רווח, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

<p><b>מאת:</b> <b>נשלח:</b> <b>אל:</b> <b>עותק:</b> <b>נושא:</b></p>	<p>עמרי רווח יום ראשון 29 דצמבר 2024 15:18 שמואל בוקסר דפנה קירו-כהן שאלתה</p>
--	--

ראש העיר שלום רב  
מועדוני הנוער שנפתחו ע"י העירייה ב-5 השנים האחרונות הם הצלחה, גם ברמה החברתית וגם ברמת ההשקעה בעיצוב החללים, מה שהופך אותם לאטרקטיביים מאוד בעיני הציבור. האם קיימת אפשרות להשכרת החללים לאירועים חד פעמיים בימים שבהם לא נערכת פעילות הרשות בהם?

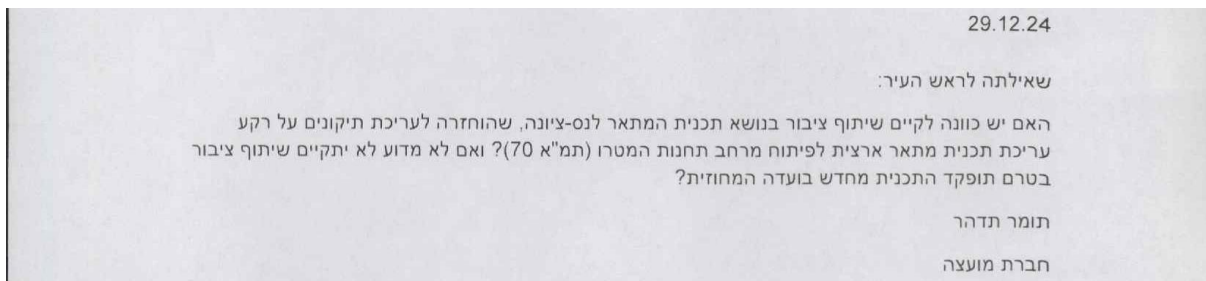


**שמואל בוקסר:** התשובה - בהתאם לנוהל הנוכחי, אין אפשרות השכרה של המועדונים לטובת פעילות פרטית חד פעמית, למעט החלל שבמבנה מחלקת הנוער. יחד עם זאת, הוריתי למחלקת הנכסים לפעול לעדכון נוהל רשות שימוש במבנים ומתקנים, כדי לבחון את האפשרות הזאת יחד עם הקמת מנגנון תפעולי מתאים, ושמירה על הרכוש הציבורי הקיים במבנה. שאלת המשך?

**עמרי רווח:** לא. אני שמח שהבאת את זה לידיעת הציבור.

(מדברים ביחד)

**שמואל בוקסר:** השאלתה הבאה של תומר תדהר, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



**שמואל בוקסר:** התשובה - כמי שמאמין בשיתופי ציבור בכל מקום שניתן, וכשם שפעלנו במקרים רבים בעבר, כגון פארק הספורטנס, מהפכת התחבורה ציבורית בעיר, הסדרי ופתרונות תנועה שכונתיים ועוד, גם בנושא זה יתקיים הליך שיתוף ציבור בעת הכנת תוכנית המתאר. שאלת המשך?

**תומר תדהר:** אני שמח לשמוע את זה. יש צפי מתי יתקיים כזה שיתוף ציבור?

**שמואל בוקסר:** עכשיו התחילו את זה, תוכנית מתאר, אתה אמור לדעת כמה זמן זה לוקח.

(חילופי דברים שאינם מעיקרי הדיון)

**שמואל בוקסר:** הבא שמפריע באמצע השאלות, אני קורא לו לסדר.

השאלתה הבאה של עמוס לוגסי, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



מליאה מן המניין 1/2025 – 14.1.2025

עמוס לוגסי  
יום ראשון 29 דצמבר 2024 10:41  
שמואל בוקסר; דפנה קירו-כהן  
שאלתה תחבורה ציבורית

כבוד,  
ראש העיר מר שמואל בוקסר,  
הנדון: שאלתה- תחבורה ציבורית.  
בעקבות פניות של תושבים,  
האם יש כוונה להאריך את קווי האוטובוסים העירוניים לתחנת הרכבת ברחובות.

בברכה,

עמוס לוגסי  
סגן ראש העיר עיריית נס-ציונה  
דוא"ל: [amosl@nzc.org.il](mailto:amosl@nzc.org.il)  
טלפון: 08-9383786 | נייד: 050-5637176



**שמואל בוקסר:** התשובה - הארכת קווי האוטובוס של נס ציונה לתחנת הרכבת ברחובות, מצריכה את אישור משרד התחבורה ועיריית רחובות. יחד עם הצוותים המקצועיים אני פועל נמרצות לקדם אישורים אלו, ואנו בישורת האחרונה ליישום המהלך. עמוס, שאלה נוספת?

**עמוס לוגסי:** לא. התשובה מספקת.

**שמואל בוקסר:** השאלתה הבאה של תומר תדהר, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:

29.12.24  
שאלתה לראש העיר:  
האם אגף החינוך בעיריית נס-ציונה בוחן סגירת בתי ספר נוספים בשנים הקרובות ואם כן אילו בתי ספר ומהם הקריטריונים להחלטה זו?  
תומר תדהר  
חברת מועצה

**שמואל בוקסר:** התשובה - אני מתפלא שדווקא תומר שואל את השאלה הזו, שכן אתה יודע שעד כניסתי לתפקיד לא נעשה בנס ציונה תכנון דמוגרפי ארוך טווח. הצפי שלי, שבזכות הסכם הגג שנחתם לאחרונה וההתחדשות העירונית, המגמה תתהפך ותהיה צמיחה דמוגרפית עירונית מחודשת, שתוביל בעתיד לפתיחת בתי ספר. בנוסף לזה, בשנה הבאה נפתחים אזורי הרישום לבתי הספר, וגם זה מהלך שאמור להביא איזון מספרי בין בתי הספר. מיפוי נתוני הרישום נבדק ומנותח מדי שנה בשיתוף מפקחות משרד החינוך, ובהתאמה מתקבלות החלטות. בשנת הלימודים הבאה, למעט איחוד שדות וניצנים, לא צפויים איחודים נוספים. שאלת המשך?



**תומר תדהר:** כן. הבנתי שבועדת החינוך נאמר שיכול להיות שכן ייסגר, והשאלה שלי, מאחר שאתה עוסק בתכנון דמוגרפי ארוך טווח, השאלה היא, אם בשנתיים, שלוש, ארבע, אתה אמרת שזה יכול לקחת דור עד שתהיה פה בנייה התחדשות עירונית.

**שמואל בוקסר:** לא אמרתי את זה. אמרתי שייקח 10 שנים לשינוי דמוגרפי, זה לא דור.

**תומר תדהר:** בסדר, אמרת, לא משנה. שייקח עוד הרבה שנים.

**שמואל בוקסר:** לא, אם אתה אומר שאמרתי, תגיד אמת ואל תשקר מול המצלמה.

**תומר תדהר:** אני אוציא את הציטוט המדויק ואם אמרת דור, אז אנחנו נשמיע דור ואם לא, שנים, אמרת שנים.

**שמואל בוקסר:** אמרתי שש שנים. מה השאלה?

**תומר תדהר:** אתה אישרת את מה שאמרתי, אמרת שייקח דור הבנייה.

**שמואל בוקסר:** אבל שינוי דמוגרפי אמרתי ייקח 10 שנים והדירה הראשונה תהיה מוכנה עוד 6 שנים.

**תומר תדהר:** לא אמרתי שינוי דמוגרפי. אמרתי אם אתה עושה תכנון דמוגרפי ארוך טווח, ב-5 שנים הקרובות, האם יש צפי לסגירת בית ספר?

**שמואל בוקסר:** בחמש שנים הקרובות? יש.

**תומר תדהר:** אתה יודע איזה בית ספר?

**שמואל בוקסר:** לא.

השאלתה הבאה של גיל אנוקוב, מצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:





**שמואל בוקסר:** התשובה - אגרת פתיחת תיק בבית משפט 2,021 ש, חשבון שכר טרחה סופי טרם התקבל. שאלת המשך?

**גיל אנוקוב:** מכיוון שהעתירה לפי הפסק דין הוגשה בשיהוי, יש לי שאלה למה העתירה הוגשה כל כך מאוחר?

**שמואל בוקסר:** לא רלוונטי לשאלה. למה הוגשה בשיהוי?

**גיל אנוקוב:** כן.

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** את השיהוי קבע בית המשפט, לא אנחנו.

**גיל אנוקוב:** אני אומר, בית המשפט קבע שהעתירה הוגשה בשיהוי.

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** אנחנו מכבדים את זה.

**שמואל בוקסר:** אנחנו מכבדים את הקביעה שלו.

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** מצטערים, אבל מכבדים.

(חילופי דברים שאינם מעיקרי הדיון)

**שמואל בוקסר:** אני קורא לך לסדר פעם שניה.

**תומר תדהר:** בסדר.

---



## סעיף מס' 3 – אישור תפקיד סטטוטורי ואישור אחוזי שכר למשרת גזבר העירייה –

### רו"ח ליאור בן טריה

## אישור תפקיד סטטוטורי ואחוזי שכר למשרת גזבר העירייה-רו"ח ליאור בן טריה

גזבר העירייה | רו"ח ליאור בן טריה – נעים להכיר

רו"ח ודירקטור, בוגר תואר ראשון בכלכלה וחשבונאות. ניסיון מקצועי ניהולי רב כמנהל כספים ומבקר חיצוני ופנימי וידע הנדסי בפיתוח והקמת שכונות חדשות והתחדשות עירונית.

#### תפקידים קודמים:

גזבר עיריית קריית אונו וקונסרבטוריון קריית אונו  
דירקטור בחברה לפיתוח ובתאגיד עירוני גילעד  
גזבר מועצה מקומית בית אל

אושר פה אחד בועדת הקבלה לעובדים בכירים שנערכה ביום 8/1/25  
מאושר ר.פ. ושאלון לחשש לניגוד עניינים

#### הצעת החלטה

מבקשים לאשר את מינויו של רו"ח ליאור בן טריה לתפקיד הסטטוטורי של גזבר העירייה בהיקף של 100% משרה, ושכר של 85%-95% משכר מנכ"ל וזאת בהתאם להנחיות משרד הפנים



עיריית נס ציונה  
עיר עם לב של חושבה

**שמואל בוקסר:** תכירו את ליאור, קיבלתם את כל החומר. ליאור, תגיד כמה מילים עליך.

**ליאור בן טריה:** ערב טוב, שמי ליאור בן טריה, אני רואה חשבון במקצועי. עשיתי תואר בכלכלה וחשבונאות באוניברסיטת בן גוריון, לאחר מכן עסקתי במשרדי רואי חשבון. לאחר מכן הייתי סמנכ"ל כספים. ב-13 השנים האחרונות אני סמנכ"ל כספים, מתוכם 6 שנים במגזר הפרטי עסקי וב-7 השנים האחרונות במגזר הציבורי. שנתיים הייתי גזבר של מועצה מקומית בית אל וב-5 השנים האחרונות אני גזבר עיריית קריית אונו. עיריית קריית אונו, היא עיר שחוותה פיתוח מואץ, גם בהקמת שתי שכונות חדשות, שכונת צומת סביון, שכונת אריאל שרון והתחדשות עירונית מאוד גדולה ברחבי העיר. ויחד עם זאת, שמרנו על איזון תקציבי. ואני מסיים ככה תקופה מאתגרת ומוצלחת בעיריית קריית אונו, ורוצה להביא את הידע והניסיון שלי לכאן, לעיריית נס ציונה.

**שמואל בוקסר:** יש מישהו שרוצה לשאול?

**ליאור אלימלך:** אתה עדיין תושב בית אל?

**ליאור בן טריה:** לא, אני תושב רמלה. גם כשעבדתי בבית אל, הייתי גר ברמלה.

**שירי פרנצי-כהן:** קודם כל, אנחנו רוצים לברך אותך בברוכים הבאים ובהצלחה אבל כן יש את הנושא של 50,000 תושבים, לא קראתי את ההסכם, אני לא יודעת מה מוגדר, אם זה לפי דרגת שכר 5 או





**ערן רפאל:** מה שמשרד הפנים יאשר.

**שמואל בוקסר:** לפי אישור משרד הפנים.

**שירי פרנצי-כהן:** זהו, רק רציתי לציין את זה.

**שמואל בוקסר:** עוד שאלות?

**יהודה חיימוביץ:** בהצלחה לך.

### רו"ח ליאור בן טריה יצא מהשיבה

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** מי בעד אישור מינויו של רואה חשבון ליאור בן טריה לתפקיד הסטטוטורי של גזבר העירייה, בהיקף של 100% משרה ושכר בטווח של 85%-95% משכר מנכ"ל, וזאת בהתאם להנחיות משרד הפנים.

**שמואל בוקסר:** מי בעד?

**בעד:** שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, ערן רפאל, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ', ליאור אלימלך, עמרי רווח, ליאור שרון, תומר תדהר, איתי דגן, גיל אנוקוב, שירי פרנצי כהן, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

**נמנעת:** גלית אבינועם.

**החלטה:** מחליטים לאשר ברוב קולות את מינויו של רואה חשבון ליאור בן טריה ת.ז. \_\_\_\_\_ לתפקיד הסטטוטורי של גזבר העירייה, בהיקף של 100% משרה ושכר בטווח של 85%-95% משכר מנכ"ל, וזאת בהתאם להנחיות משרד הפנים.

### רו"ח ליאור בן טריה חזר לחדר הישיבות

**שמואל בוקסר:** ליאור, אני רוצה לברך אותך. התקבלת לעבוד בעיר טובה, שהולכת לפיתוח מדהים, עם סכומי עתק של קרוב למיליארד ש"ח בקדנציה הנוכחית ואנחנו סמוכים ובטוחים שאתה תהיה לעזר רב ולמשענת רצינית למערכת המקצועית של נס ציונה.

**ליאור בן טריה:** תודה רבה, ראש העיר, על הזכות ועל הבחירה.

**שמואל בוקסר:** ברוך הבא.

### רו"ח ליאור בן טריה עזב את הישיבה





## סעיף מס' 4 – אישור הרכב ועדת שימור אתרים, ועדת שמות

**שמואל בוקסר:** מציג את הבקשה לאישור הרכב, יו"ר ומ"מ יו"ר ועדת שימור אתרים (סעיף 10 לתוספת הרביעית לחוק התכנון והבנייה), המצ"ב לפרוטוקול, וכדלהלן:



### נספח א'

**עיריית נס-ציונה**  
Municipality of Ness Ziona  
לשכת המבכ"לית

### הרכב ועדות לאישור

#### ועדה לשימור אתרים (סעיף 10 לחוק התכנון והבנייה) - ההרכב המוצע

- 1) יו"ר - שמואל בוקסר
- 2) 3 חברי מועצה - עמרי חות, ליאור אלימלך, נאור יחזשילמי.
- 3) עובד הרשות הבקיא בענייני תו"ב - אינג' בועז גמליאל, מהנדס העיר.
- 4) מי שמצוי בשימור מבנים ואחרי התיישבות - נציג/ת המועצה לשימור אתרים מורשת בישראל.

#### ועדת שמות (ועדת רשות) - ההרכב המוצע

1. שמואל בוקסר, ראש העיר - יו"ר
2. סמדר אהרוני - חברת וועדה
3. נאור יחזשילמי - חבר וועדה

**שמואל בוקסר:** האם יש שאלות?

**תומר תדהר:** כן. איך בא לידי ביטוי הנושא של ייצוג בוועדה לפי הרכב המועצה?

**שמואל בוקסר:** זה בא לידי ביטוי, זה שניים מול אחד. אני למעלה. רשום ראש העיר ועוד שלושה חברי מועצה.

**שירי פרנצי-כהן:** אבל זה ארבעה חברים סך הכל.

**שמואל בוקסר:** ראש העיר ועוד שלושה, זו הפרשנות שלנו. עוד שאלות?

**תומר תדהר:** האם זו פרשנות גם של היועצת המשפטית?



**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** אין בכלל חובת ייצוג לכאורה לפי סעיף 10, אבל הנכון הוא לתת ייצוג לאופוזיציה. אנחנו לא בפקודת העיריות, אבל כאמור זה הנכון, גם אם זה לא כתוב. ההרכב הקואליציוני לא נמצא שם.

**נאור ירושלמי:** בחוק התכנון והבנייה אין חובת ייצוג הולם?

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** לא בוועדה הזו.

**נאור ירושלמי:** הרכב וועדת המשנה.

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** וועדת המשנה, יש לה את ההוראה משלה. בסעיף 10 אין את ההוראה הזו, באותה ועדת שימור, אך הנכון הוא לתת איזשהו ייצוג לאופוזיציה וניתן.

**גלית אבינועם:** מה זה איזשהו ייצוג? באמת, שולמית, יש כאן 15 חברי מועצה. יש ייצוג לאופוזיציה של 49% מתוך כל סך המליאה. האם אפשר לתת ייצוג יחסי, עוד חבר מועצה מטעם סיעת מחוברים, שיישב בתוך הוועדה הזו? זה נראה לי מספיק מכובד בשביל שיהיה ייצוג יחסי בוועדה הזו בצורה מסודרת.

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** זו לא שאלה משפטית.

**סמדר אהרוני:** אני חושבת שנאור הוא ייצוג מצוין לוועדה הזו.

**גלית אבינועם:** נאור הוא ייצוג מצוין. אין שום ספק.

**נאור ירושלמי:** אבל הדיון, סמדר, אם לא שמת לב, הוא לא אישי.

**שירי פרנצי-כהן:** אני רוצה להציע הצעה נגדית לפי סעיף 42 ד'.

**שמואל בוקסר:** אין הצעה נגדית. לכל החלטה פה יכולה להיות הצעה נגדית. יש סעיף, מצביעים עליו, או שהוא מתקבל או שלא.

**שירי פרנצי-כהן:** אז אני רוצה לשאול שאלה, בלי הצעה נגדית. האם יש איזשהו ניגוד עניינים בזה שאתה, ראש העיר יו"ר הוועדה לשימור אתרים, בגלל הנושא של בית ראשונים ואגודת למען מכבי בנס ציונה, שהיית בדירקטוריון של שתיהן עד שהוחלפת על ידי בתך בשנת 2018. ואני הייתי מציעה, אם שולמית תרשה להציע, שיו"ר ועדת אתרים יכול להיות גם יו"ר ועדת תכנון ובנייה, וזה יכול להיות עמוס לוגסי. אז זאת ההצעה שלי, וזה הרצון שלי לשאול את ראש העיר.

**שמואל בוקסר:** אין שום ניגוד עניינים, אני הייתי חבר הנהלה עד 2018. לידיעתך, הייתי חבר ב-22 הנהלות ודירקטוריונים לפני שנעשיתי ראש עיר והתפטרתי מכולם וזה היה לפני 6 שנים.



**שירי פרנצי-כהן:** וזה שבתך החליפה אותך, זה לא ניגוד עניינים?

**שמואל בוקסר:** היא במכבי נס ציונה. איזה ניגוד עניינים יש פה? זה בניין שכבר הכריזו עליו לשימור הרבה טרם הגעתי לפוליטיקה. הלא אני לא אלך לשנות את זה שמה.

**שירי פרנצי-כהן:** בסדר. אני שאלתי ואני אפילו הצעתי מישהו אחר במקום.

**גלית אבינועם:** יש לי עוד שאלה, בבקשה ברשותכם. רשום כאן בסעיף 3 "עובד הרשות הבקיא בענייני תכנון ובנייה". האם לא סביר להכניס, גם מתוקף הייצוג היחסי וגם מתוקף הניסיון המקצועי, חברת מועצה לתוך הוועדה הזאת, על מנת שהניסיון המקצועי שלי של 25 שנה בתכנון ובנייה, והידע המקצועי שלי, גם כמרצה וגם כבעלת תואר שני בתכנון ובניה, אני אשמח לשמוע את חוות דעתך.

**סמדר אהרוני:** תואר לא מקנה ניסיון וידע. תואר זה תעודה.

**גלית אבינועם:** 25 שנים זה לא ניסיון וידע?

(מדברים ביחד)

(חילופי דברים שאינם מעיקרי הדיון)

**שמואל בוקסר:** בסעיף כתוב "עובד הרשות הבקיא", את לא עובדת הרשות ואת לא בקיאה ואת לא תחליפי את מהנדס העיר. אני מעלה את זה להצבעה.

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** מי בעד אישור מינוי ועדת שימור אתרים בהרכב כדלקמן: יו"ר - שמואל בוקסר ראש העיר, עמרי רווח, ליאור אלימלך, נאור ירושלמי, בועז גמליאל - מהנדס העיר, ונציג המועצה לשימור אתרי מורשת בישראל.

**בעד:** שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, ערן רפאל, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, עמרי רווח, ליאור שרון, גיל אנוקוב, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

**נמנעים:** תומר תדהר, איתי דגן, גלית אבינועם, שירי פרנצי-כהן.

**החלטה:** מחליטים ברוב קולות לאשר את מינוי הוועדה לשימור אתרים לפי סעיף 10 לתוספת הרביעית לחוק התכנון והבניה בהרכב כדלקמן:  
יו"ר – שמואל בוקסר, ראש העיר, סמדר אהרוני, נאור ירושלמי, בועז גמליאל – מהנדס העיר, נציג/ת המועצה לשימור אתרי מורשת בישראל.

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** מפרטת את ההרכב המוצע של ועדת שמות.



**שמואל בוקסר**: האם יש שאלות?

**נעמי חסון**: כן. בשעה טובה, מתחילים למנות את ועדות הרשות של הרשות. מה קורה ומתי הצפי להקמת ועדת רווחה, קידום האישה, תחבורה, המשך ועדות הרשות של עיריית נס ציונה?

**שמואל בוקסר**: תחבורה יש, אם תראי בפרוטוקול של כינוס הוועדה, איחדנו את זה עם ועדת תנועה ותמרור, עשינו ועדה אחת שעובדת כבר מזמן.

**נעמי חסון**: ורווחה וקידום האישה?

**שמואל בוקסר**: לאט לאט. עוד שאלות?

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן**: מי בעד אישור מינוי ועדת שמות בהרכב כדלקמן: יו"ר – שמואל בוקסר ראש העיר, סמדר אהרוני, נאור ירושלמי?

**בעד**: שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, ערן רפאל, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ, ליאור אלימלך, עמרי רווח, ליאור שרון, תומר תדהר, שירי פרנצי-כהן, גיל אנוקוב, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

**נמנעים**: איתי דגן, גלית אבינועם.


**החלטה**: מחליטים ברוב קולות לאשר מינוי ועדת שמות בהרכב כדלקמן: יו"ר – שמואל בוקסר ראש העיר, סמדר אהרוני, נאור ירושלמי.



**סעיף מס' 5 – אישור החלטת ועדת מכרזים – מכרז 1/24 לקבלת שירותי ניהול תיקי ההשקעות של העירייה**

**שמואל בוקסר:** ישיבת ועדת מכרזים מתאריך 8.1, מכרז פומבי 1/24 לקבלת שירותי ניהול תיקי השקעות של עיריית נס ציונה.

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** מפרטת את נושא אישור החלטת ועדת מכרזים – מכרז 1/24 לקבלת שירותי ניהול תיקי ההשקעות של העירייה, מצ"ב הפרוטוקול, וכדלהלן:



עיריית נס-ציונה  
עיר עם לב של מושבה

**עיריית נס-ציונה**  
**Municipality of Ness Ziona**  
השירות המשפטי

**פ ר ו ט ו ק ו ל**

**ישיבת ועדת מכרזים מתאריך 08 בינואר 2025**

**מכרז פומבי מס' 1/24 – לקבלת שירותי ניהול תיקי ההשקעות של עיריית נס ציונה**

**החלטה**

**נוכחים:**

**חברי הוועדה:** סמדר אהרוני סגן ומ"מ ראש העיר - יו"ר ועדת המכרזים, עמרי רווח סגן רה"ע- מ"מ יו"ר ועדת המכרזים.

**מוזמנים:**

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן** - היועצת המשפטית לעירייה, עו"ד טל סומך- מיכאלי - היועמ"ש למכרז, ערן לבב- גזבר העירייה, עו"ד דריה רדקין- ממונה תחום מכרזים והתקשרויות, זהר טנצר- יועץ מקצועי למכרז.

בהסכמת חברי הוועדה, הוועדה קיימה את הישיבה באמצעות "זום" (פלטפורמה לשיח קבוצתי בוידאו).


מר זהר טנצר, היועץ המקצועי המלווה למכרז, הציג בפני הוועדה את חוות דעתו:

**כללי:**

1. עיריית נס ציונה יצאה להליך מכרז לבחירת מנהלי תיקי השקעות לצורך ניהול העודפים הכספיים של העירייה, בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/2020.
2. בהתאם להוראות המכרז, ההצעות נבחנו על פי מדדי איכות (משקל 60%) ומחיר (משקל 40%) שנקבעו מראש במכרז.
3. תקופת ההתקשרות של הסכם זה היא ל-24 חודשים, והעירייה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות של שנה עד 5 שנים סה"כ. לעירייה יש אפשרות להפסיק את ההתקשרות בכל עת.

**ההצעות:**

4. במסגרת ההליך, הוגשו 10 הצעות מבתי השקעות לשירותי ניהול תיקים לעיריית נס ציונה.
5. כחלק מהליך בדיקת ההצעות, נערכה בחינה של עמידת ההצעות בדרישות הסף של המכרז. במידת הצורך, ובתאום עם יועמ"ש המלווה את המכרז, נערכה פנייה להשלמת מסמכים או לקבלת הבהרות בנוגע להיבטים טכניים.
6. כל ההצעות עומדות בדרישות הסף של המכרז.
7. במסגרת בחינת איכות ההצעות, נבחנו ההצעות על ידי ועדת ההשקעות של העירייה בהרכב: ערן לבב, יפה מחלוף, איציק איטח ובליווי שלי כיועץ המקצועי. כמו כן, נערכו ראיונות עם



עיריית נס ציונה  
עיר עם לב של מושבה

1

www.nzc.org.il | 08-9383838 | 7407109 נס ציונה 9, הבנים

עיריית נס ציונה | הבנים 9, נס ציונה 7407109 | 08-9383838



## עיריית נס-ציונה Municipality of Ness Ziona השירות המשפטי

- המועמדים המוצעים כמנהלי תיקי השקעות בתאריכים 13/11/2024 ו-18/11/2024, וכן נערכה בחינה מול ממליצים. ככל שהמציע מספק שירותים גם לעירייה, ניתן ניקוד גם ע"י העירייה.
8. במסגרת המכרז, נקבע כי בכוונת העירייה להכריז על עד 4 זוכים ולחלק את תיקי ההשקעות המנוהלים בידי העירייה ביניהם. הזוכים יהיו ההצעות שיקבלו את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. יחד עם זאת, הובהר במכרז כי ועדת המכרזים אינה מחויבת לקבוע 4 זוכים, והיא תהיה רשאית לקבוע פחות או יותר זכיינים, לפי כמות ההצעות שיתקבלו וניקוד משוקלל של ההצעות.
9. לאחר השלמת הליך בחינת ההצעות, המלצת ועדת ההשקעות היא להגדיל את כמות הזוכים ולהמליץ על 5 הצעות כזוכות, מהנימוקים הבאים:
- 9.1 בכוונת העירייה להגדיל את היקפי התיקים המנוהלים בתקופה הקרובה בכ-40-20 מיליון ש"ח. העירייה מנהלת כיום כ-85 מיליון ש"ח באמצעות ארבעה מנהלי תיקי השקעות, כ-20 מיליון ש"ח כל אחד. תוספת היתרה המשמעותית מצדיקה את הגדלת כמות מנהלי תיקי ההשקעות על מנת לבצע חלוקה יעילה ואפקטיבית יותר של ההשקעות.
- 9.2 הגדלת כמות בתי ההשקעות לחמישה תאפשר פיזור טוב יותר של התיקים, אנליזה מעמיקה יותר ופיזור סיכונים רחב יותר.
- 9.3 כל חמשת ההצעות קיבלו ניקוד משוקלל מעל 85 נקודות.

### מצורפת טבלת בדיקה וניקוד

#### המלצה:

10. בהתאם לאמור לעיל, ועדת ההשקעות ממליצה לוועדת המכרזים לקבוע את 5 ההצעות שקיבלו את הניקוד המשוקלל הטוב ביותר לפי סדר הציון הסופי כהצעות הזוכות במכרז:
- מגדל ניהול תיקי השקעות 1998 (בע"מ) – ציון: 98.8
- פעילים ניהול תיקי השקעות בע"מ – ציון: 97.4
- הראל פיננסים ניהול השקעות בע"מ – ציון: 89.68
- אקסלנס ניהול השקעות וניירות ערך בע"מ – ציון: 89.08
- איילון פתרונות פיננסיים (2004) בע"מ – ציון: 86.01

החלטת ועדת המכרזים, בהתאם להוראות המכרז וחוזר המנכ"ל, תובא לאישור מועצת העיר.







**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** החלטת ועדת המכרזים מובאת לאישורכם, בהתאם לחוזר מנכ"ל מספר 2/2020, שקובע, שהחלטת ועדת המכרזים בנושא הזה צריכה לבוא לאישור מועצת העיר, קיבלתם את הפרוטוקול, קיבלתם את טבלת הניקוד.

**שמואל בוקסר:** האם יש שאלות?

**גלית אבינועם:** כן, אני רוצה לשאול שאלה אותך, היועמ"שית. אני רואה את כל המוזמנים כאן ואת היועצים, עו"ד טל סומך, ערן כמובן עובד עירייה, עו"ד דריה רדקין וזוהר טנצר, האם יש הסכם ניגוד עניינים לכל היועצים הללו?

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** ככלל, כן. אני יכולה להגיד על עו"ד דריה רדקין בוודאות, כי היא התחילה לעבוד בהם בשירות המשפטי באוגוסט. זוהר טנצר, יש לו התקשרות, אני מניחה.

**גלית אבינועם:** ההתקשרות הזאת, יש לו הסכם ניגוד עניינים?

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** לא יודעת לענות לך בעל פה לגבי זוהר טנצר וההסדרים שלו.

**גלית אבינועם:** את יכולה לבדוק את זה, בבקשה?

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן:** מן הסתם.



**גלית אבינועם:** אוקיי. שאלה נוספת, על פי מה שרשמתם כאן, בכוונת העירייה להגדיל היקפים בין 20 עד 40 מיליון שקל, האם זה בנוסף על ה-85 מיליון שקל? כלומר, היקף התיק בסופו של דבר יהיה פלוס מינוס כ-100 מיליון שקל?

**שמואל בוקסר:** לא. 85 ועוד 40 זה, 125 מיליון.

**גלית אבינועם:** אז אם אנחנו לוקחים את ה-125, אתה אומר לי בעצם שאנחנו מחלקים את זה בין חמישה בתי השקעות. אתה אומר לי בעצם, מראה לי הודעה לנהל במיליארדים של כל המדינה תיקי ענק ואקסלנס גם מגלגלת מיליארד שקל,

**שמואל בוקסר:** מה השאלה?

**גלית אבינועם:** אבל בנס ציונה צריך לפצל את התיק על 125 מיליון שקל?

**ליאור אלימלך:** בטח.

**גלית אבינועם:** זה לא נראה לי תקין חמש בתי השקעות ואני רוצה לשאול שאלה, האם הריטיינר של היועץ שלנו, היא נגזרת של גודל התיק?

**שמואל בוקסר:** לא.

**גלית אבינועם:** כלומר, הריטיינר לא גודל כתוצאה מהגדלת ההשקעות שלנו.

**שמואל בוקסר:** לא.

**גלית אבינועם:** אני רוצה להבין, מי מפקח על ניהול הסיכונים של חמשת החברות האלה?

**שמואל בוקסר:** היועץ.

**גלית אבינועם:** רק יועץ אחד מנהל את כל ניהול הסיכונים של עיריית נס ציונה על כל הסכום הזה?

**ליאור אלימלך:** כמה יועצים את רוצה שנחזיק?

**גלית אבינועם:** איזה דיווחים אנחנו נקבל לוועדת הכספים על כל ההיקף הגדול הזה, ועל ההגדלה שלו?

**ערן לבב:** יש דיווחים. יש ועדת השקעות, שמתכנסת לפחות ארבע פעמים בשנה. היועץ מגיע לוועדות, ליועץ יש מערכת שבודקת כל יום, יומית, שכל התיקים מנוהלים בהתאם לחוזר מנכ"ל. וככל שיש חריגה, ולשמחתי עד היום לא הייתה אף פעם חריגה, אבל ככל שיש חריגה, הוא מתריע באותו יום.





**גלית אבינועם:** אני רוצה לשאול מה יכולת התגובה של החברה הזאת, של היועץ טנצר, במקרה של התרסקות השווקים?

**ערן לבב:** הוא מנהל את השווקים? הוא לא מנהל את התיקים גם.

**גלית אבינועם:** הוא לא מנהל את השווקים, הוא אמור להגיב עליהם כי זה כסף ציבורי שנמצא שם.

**שמואל בוקסר:** יש לך בעיה בהבנת הנושא.

**גלית אבינועם:** אני רוצה לשאול עוד שאלה. האם משרד הפנים מדווח על מה שאתם עושים כאן בעיריית נס ציונה, חלוקה לחמשת בתי השקעות? זה באישור הדבר הזה?

**שמואל בוקסר:** מי צריך אישור בשביל זה בכלל?

**ערן לבב:** כל ההתקשרות היא בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2020.

**גלית אבינועם:** אני חושבת שעל פי דוח מבקר המדינה, שיצא ב-2021, שעקב אחרי ניהול ההשקעות של הרשויות, שהוא ביקר בצורה משמעותית גם את הנתונים הכספיים המדווחים במשרד הפנים, גם את התשואה של תיק ההשקעות לטווח ארוך, שהייתה מאוד נמוכה, בשל ניהול על ידי בתי השקעות, וההנחיות האלה, הוא לא הוציא הנחיות בדבר מחויבות ביצירת תיקי סמך או התקשרויות.

**שמואל בוקסר:** מה השאלה?

**ליאור אלימלך:** את מוזמנת לפנות למשרד הפנים ולהביע את זה, זה לא קשור.

**גלית אבינועם:** אבל מנכ"ל משרד הפנים קובע, שהמינויים ו-וועדת ההשקעות ידונו אחת לרבעון, זה בדיוק מה אמרת, נהדר. אבל הנושא הזה, זה מנכ"ל משרד הפנים כבר הוציא את החוזר הזה. אני רק אומרת שהביקורת של מבקר המדינה, כולל הסוגיות המנהליות והתשואות של כספי ציבור, שנמצאים בכל תיקי ההשקעות האלה, מעלים תמיהות וחששות רבים, שאנחנו שמים את כספי הציבור בצורה שהיא לא מפוקחת, לא מבוקרת, בידי בית השקעות אחד, מפוזרת על ידי,

**שמואל בוקסר:** קודם אמרת שחמש זה יותר מדי.

**גלית אבינועם:** סליחה, יועץ אחד וחמש בתי השקעות, זה נראה לי מאוד מאוד תמוה.

**שמואל בוקסר:** היועץ לא מנהל את התיקים. את פשוט לא מבינה את הנושא.

**גלית אבינועם:** אנחנו גם לא יודעים איזה טופס ניגוד עניינים יש ליועץ הספציפי הזה. זה נשמע לי מאוד תמוה.



**שמואל בוקסר:** עכשיו אני אתן לך את התשובה ואין בילתה. היועץ לא מנהל את התיקים.

**גלית אבינועם:** מי מנהל אותם?

### איתי דגן יצא מחדר הישיבות

**שמואל בוקסר:** מנהלי התיקים מנהלים את התיקים, לפי המסגרת שאנחנו נותנים ולפי הגבולות, מה להשקיע, כמה להשקיע בזה, כמה בזה, וכמה בזה. כל היתר הם מנהלים לבד, ואנחנו בודקים את התשואה שלהם כל הזמן. זה הכל.

**גלית אבינועם:** האם המדיניות הזאת מפוקחת בוועדת הכספים, שהיו"ר שלה יושב כאן?

**שמואל בוקסר:** לא. יש ועדת השקעות, לא ועדת כספים.

**גלית אבינועם:** אבל הדיווח של ועדת השקעות אמור להגיע לוועדת הכספים.

**שמואל בוקסר:** הוא מגיע.

(חילופי דברים שאינם מעיקרי הדיון)

**נעמי חסון:** כל איזה תקופה העירייה בוחנת את מצב כל התיקים, והאם זה עומד בקריטריונים שהוחלטו? ואיזה קריטריונים יגרמו לכך שהעירייה תשנה את ההשקעה?

### איתי דגן שב לחדר הישיבות

**ערן לבב:** כעיקרון, אנחנו מקבלים אחת לחודש דוח מהיועץ על כל החברות. חוץ מהדוחות שהחברות עצמן נותנות, אני מקבל דוח מסכם של היועץ. הוועדה היא זו שמחליטה את מדינות ההשקעה, בהתאם לחוזר מנכ"ל. חוזר מנכ"ל הוא מאוד מאוד מאוד סולידי. אני רוצה להגיד לכם שראש העיר, הוא אמנם לא חבר וועדה, אבל הוא משתתף בכל הוועדות והוא נוקט משנה זהירות, וגם כששרד הפנים מאשר השקעה במניות, נכון להיום ראש העיר אמר "אני לא לוקח סיכונים בכספי ציבור", ולא רכשנו עד היום מניות, למרות שמותר לנו כ-10% מהתיק. והתיק מנוהל אחת לחודש, חוץ מהבדיקה היומית שעושה היועץ, אחת לחודש אנחנו מקבלים דוח ממנו על כל התשואות וכל ההשקעות של כל החברות. גם החברות מעבירות דוח ובישיבות מעלים את החומרים, מקבלים סקירה מהיועץ ומהחברות. כל פעם חברה אחרת מגיעה, זה הכל מנוהל בהתאם לחוזר מנכ"ל בקפידה רבה.

**נעמי חסון:** אז אחת לחודש אתה מקבל איזושהי תמונת מצב, מה המצב של ההשקעות?

**ערן לבב:** בעיקרון, יש לי גישה למערכת שלו ואני יכול כל יום להסתכל. אבל בדחיפה אני מקבל את זה אחת לחודש.



**שמואל בוקסר**: אנחנו יכולים לדעת כל יום מה קורה.

**ערן לבב**: כל יום אני יכול להיכנס למערכת ולראות. יש לי קוד למערכת ואני יכול לראות יומיומי. אני פשוט לא עושה את זה יומי.

**שירי פרנצי-כהן**: מאיפה ההגדלה של 20 עד 40 מיליון ש"ח?

**שמואל בוקסר**: מהסכם הגג.

**שירי פרנצי-כהן**: מהסכם הגג כבר נכנס כסף?

**שמואל בוקסר**: כן.

**גיל אנוקוב**: הם לא צריכים להיות מנוהלים על ידי המינהלת?

**שמואל בוקסר**: לא קשור.

**גיל אנוקוב**: למה לא קשור?

**שמואל בוקסר**: לא קשור. תלמד את החומר, אז תבין למה זה לא קשור.

**שירי פרנצי-כהן**: אני מנסה להבין, זה כספים שכבר קיבלנו מהסכם הגג, ואנחנו מכניסים אותם מהשנה הקרובה לתיקי השקעות?

**שמואל בוקסר**: אמרנו שיכול להיות שנוסיף. עוד לא החלטנו.

**שירי פרנצי-כהן**: לא, כתוב "בכוונת העירייה".

**שמואל בוקסר**: זה לא בהחלטת העירייה, זה בכוונת העירייה, זה הבדל גדול.

**שירי פרנצי-כהן**: זאת אומרת, יש אפשרות שנישאר עדיין באותו סכום של 85 מיליון?

**שמואל בוקסר**: כן.

**שירי פרנצי-כהן**: אז אם ככה, אני לא כל כך מבינה למה צריך להגדיל לחמישה בתי השקעות.

**שמואל בוקסר**: הוועדה המקצועית החליטה.

**שירי פרנצי-כהן**: ועוד שאלה, אני רואה שיש הבדל מאוד גדול בציונים. הציון של מגדל הוא 98.8 והציון, אם אני לוקחת את האחרון - אילון, הוא 86.01. זה משמעותי מאוד בציונים.



**שמואל בוקסר**: יש עוד 15 שהם עוד הרבה הרבה למטה.

**שירי פרנצי-כהן**: יכול להיות שהיה שווה לקחת את הארבע הראשונות, או את השלוש הראשונות.

**שמואל בוקסר**: הסבירה לך היועצת המשפטית, זו החלטה של הוועדה.

**שירי פרנצי-כהן**: זאת אומרת, אם היו מביאים גם עשר, גם היו אומרים זו החלטה של הוועדה.

**שמואל בוקסר**: למה הביאו עשר?

**שירי פרנצי-כהן**: אני שואלת שאלה.

**שמואל בוקסר**: המכרז היה לארבעה, נכון?

**ליאור אלימלך**: יש וועדה מקצועית שבחנה כמה לחלק את זה, לא אנחנו.

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן**: היה לארבעה מלכתחילה, החליטו להגדיל לחמישה.

**שמואל בוקסר**: המכרז היה מראש לארבעה והוועדה החליטה להעלות את זה לחמישה.

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן**: הוגשו עשר הצעות.

**שירי פרנצי-כהן**: אני תוהה אם לא היה כדאי קודם לקבל את הכסף ואז להחליט על הגדלה.

**שמואל בוקסר**: מה זה קשור? לא החלטנו על הגדלה, יש כוונה להגדיל.

**שירי פרנצי-כהן**: אבל אם כמות הכספים לא גדלה, למה צריך להוסיף עוד בית השקעות?

**ערן לבב**: בית ההשקעות יקבל תשלום רק אם הוא יקבל כסף. אם הוועדה לא מחליטה, ומחר יש לי את הכסף ואני רוצה להשקיע, אני לא אוכל להשקיע דרך החברה הזאת. אני צריך שיהיה לי, גם אם זה יהיה הסכם על המדף.

**נעמי חסון**: הם בונים פלטפורמה.

**ערן לבב**: גם אם יהיה הסכם על המדף שהוא לא ימומש, חייב להיות הסכם, אחרת אני לא יכול להפעיל את החברה.

**שירי פרנצי-כהן**: הבנתי. זאת אומרת, אם לא יהיה הגדלה, לא תשתמש בחמישה.

**ערן לבב**: לא, בוודאי.



**שמואל בוקסר:** אנחנו גם יכולים להחליף במסגרת החמישה.

**שירי פרנצי-כהן:** מה זאת אומרת, במקום הראשון את החמישי?

**שמואל בוקסר:** אם אחד יראה תשואה נמוכה, מעבירים לשני ומורידים אותו.

**שירי פרנצי-כהן:** אני מבינה, אבל יש פה ציונים.

**שמואל בוקסר:** נכון כך עובדים בבנקאות?

**ערן לבב:** עשינו את זה כבר. לפני מספר שנים הוצאנו חברה שהתשואות שלה לא היו גבוהות.

**ליאור אלימלך:** הם ייבחנו בתשואות שלהם, לא בציונים שלהם.

**נעמי חסון:** איזה תשואה תגרום לכם לשנות,

**שמואל בוקסר:** איך אני אוכל לדעת מה תהיה התשואה בשנה הבאה? לא יודע.

**נעמי חסון:** דלתא של כמה?

**ערן לבב:** אם איזושהי חברה בצורה עקבית מגיעה בליגה אחרונה, אנחנו שוקלים להוציא אותה.

**שמואל בוקסר:** כן.

**ערן לבב:** בדרך כלל הם משחקים, הם פעם למטה, פעם למעלה.

**שירי פרנצי-כהן:** האם צריך החלטה של וועדת השקעות כדי להעביר מקופה לקופה?

**ערן לבב:** בדרך כלל אנחנו מביאים את זה לוועדה או בהתייעצות טלפונית בוועדה.

**שירי פרנצי-כהן:** זאת אומרת, זה לא החלטה של היועץ המקצועי?

**שמואל בוקסר:** לא, מה פתאום.

**ערן לבב:** הוא יכול רק להמליץ.

**שירי פרנצי-כהן:** אז מי שמקבל את ההחלטה זו ועדת ההשקעות.

**שמואל בוקסר:** כן.

**נעמי חסון:** מתי הצפי לקבל את ה-40-20 מיליון שקל?



**שמואל בוקסר**: חלק כבר התקבל.

**שירי פרנצי-כהן**: אז למה אתה אומר שזה בכוונה, אם חלק כבר התקבל?

**שמואל בוקסר**: כי זה בכוונה, עוד לא החלטנו. זה תלוי מה הקצב, איך נוציא את הכסף לפיתוח.

**ליאור אלימלך**: גם צריך להשקיע אותו. הכוונה היא להשקיע אותו. לא להשאיר אותו בתיקי השקעות.

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן**: מי בעד אישור החלטת וועדת מכרזים מיום 8.1.2025, במכרז פומבי מספר 1/24, הקובעת את ההצעות הבאות כהצעות הזוכות במכרז: מגדל ניהול תיקי השקעות 1988 בע"מ. פעילים, ניהול תיקי השקעות בע"מ. הראל פיננסים, ניהול השקעות בע"מ. אקסלנס, ניהול השקעות וניירות ערך בע"מ. איילון פתרונות פיננסיים 2004 בע"מ.

**בעד**: שמואל בוקסר, עמוס לוגסי, ערן רפאל, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ', ליאור אלימלך, עמרי רווח, ליאור שרון, תומר תדהר, איתי דגן, שירי פרנצי-כהן, גיל אנוקוב, נעמי חסון, נאור ירושלמי.

**נמנעת**: גלית אבינועם.

**החלטה**: מחליטים פה אחד לאשר את החלטת ועדת מכרזים מיום 8.1.2025, במכרז פומבי מספר 1/24, לקבלת שירותי ניהול תיקי ההשקעות של עיריית נס ציונה, הקובעת את ההצעות הבאות כהצעות הזוכות במכרז: מגדל ניהול תיקי השקעות (1988) בע"מ. פעילים, ניהול תיקי השקעות בע"מ. הראל פיננסים, ניהול השקעות בע"מ. אקסלנס, ניהול השקעות וניירות ערך בע"מ. איילון פתרונות פיננסיים (2004) בע"מ.



### סעיף מס' 6 – עדכונים

**שמואל בוקסר:** יש שני עדכונים בקשר למינויים שעשינו לאחרונה. אנחנו מקימים פורום עסקים ותיירות. בראש הפורום יעמוד ליאור אלימלך, את הנציגים בפורום יקבע ליאור אלימלך, בעזרתי, וכשזה ייקבע אנחנו נפרסם. הדבר השני, סמדר אהרוני ממונה כמחזיקת תיק נשים, שיהיה לך בהצלחה.

**סמדר אהרוני:** תודה רבה, ראש העיר, תודה על האמון.

**נעמי חסון:** ואני מקווה שבקרוב תהיה גם ועדת קידום האישה.

### סעיף מס' 7 – נאומים מהמקום

**שמואל בוקסר:** יש לנו שמונה נאומים מהמקום, כל אחד נואם דקה. אני מבקש לא להפריע. מי שנואם מהמקום, גם אם הוא יגיד לחברים דברים שלא נראים להם, לא לענות. יש לכל אחד זכות לדבר דקה, אלא אם כן העבירו לו זכות מהסיעה שלו. בקשה סמדר, דקה.

**סמדר אהרוני:** אני מופתעת מהתזמון, אבל אני אקריא. אני פניתי לממונה על המחוז, הגברת ענת חנה לנקסטר, בנושא של התנהלות של הגברת גלית אבינועם במליאת מועצת העיר, וזה לאור פניות רבות של עובדי עירייה: "שלום רב. הנני חברת מועצת העיר נס ציונה 21 שנים. בשש השנים האחרונות אני מכהנת כסגנית וממלאת מקום ראש העיר. כנבחרת ציבור ששמה לנגד עיניה את טובת הציבור, אני מבקשת להביע את מורת רוחי מהתנהלות קשה שלא ניתנת עוד להכלה, של חברת המועצה הגברת גלית אבינועם. עם תחילת הקדנציה ייחסתי את ההתנהלות הלא מכובדת ולא הולמת לחוסר הבנה מהותי של תפקידה. נהגתי בסלחנות, מתוך ידיעה שיש עקומת למידה, למי יותר ולמי פחות. לצערי, זה לא קרה. כל ישיבה הופכת להיות אמצעי ניגוח ועיסוק בטפל במקום בעיקר. כל ישיבה מתארכת לתוך הלילה, כשעיקר הזמן מבחינתה מושקע בפרובוקציות, צעקות, התנגחויות ועלבונות. מאידך, מושקע ניסיון רב להבין מה הגברת מבקשת, ולהסביר לה מה הם גבולות הגזרה של העבודה הציבורית. לישיבה גלית מגיעה עם ארסנל של השמצות והקנטות לחברי מועצה נוספים, ובעיקר לחברי הקואליציה. היא עושה זאת תוך שימוש בשקרים ומניפולציות. בהצהרות לא נכונות, בהנחות שגויות, ואף אינה מאפשרת מענה לגופו של עניין. לצערי, היא נבחרת ציבור ולכן לא ניתן לפעול נגדה בשום דרך ולהוציאה ממועצת העיר. יחד עם זאת, לא ייתכן שהעיר ותושביה ונבחריה יסבלו קדנציה שלמה במתקפות לא ענייניות, שכל מטרתן המתקפות עצמן. לא די בכך שהגברת מעליבה נבחר ציבור, ולדוגמה, היום אותי, היא פוגעת גם בעובדי עירייה, בין אם הם נמצאים בדיון ובין אם לא. התחושה המתוארת הן על ידי העובדים והן על ידי הציבור, מחשש ממתקפה תוקפנית ובוטה כלפיהם. אני מבקשת לסייע בידי, בידינו, למנוע בכל דרך את הפגיעה בעובדים המסורים של העירייה, שבאים



לעשות טוב, וכן את הפגיעה בתושבים, שלאחר כל ישיבה מביעים את מורת רוחם ההתנהלות של הגברת ואת הפגיעה בניהול ענייני של ישיבות המועצה". תודה רבה ראש העיר.

**שמואל בוקסר**: תודה רבה.

**שירי פרנצי-כהן**: מה התשובה שלה? לא הקראת לנו.

**סמדר אהרוני**: כשתגיע התשובה, תקבלי את התשובה.

**שמואל בוקסר**: ליאור שרון, אני מבין שהוא ויתר לך, יש לך שתי דקות.

**ליאור שרון**: כן. ראש העיר, חברי מועצה ותושבים יקרים. העיר שלנו היא בית לקהילה חזקה וערכית, אבל כמו בכל מקום, גם אצלנו ישנם אתגרים שמחייבים אותנו לפעול בנחישות. אחת הסכנות המשמעותיות ביותר העומדות בפנינו, בפני בני הנוער שלנו, היא השימוש בסמים ואלכוהול, שמתחילים לעיתים מתוך סקרנות או לחץ חברתי, אך עלולים להוביל להשלכות הרסניות. בני הנוער שלנו צריכים לדעת שאנחנו כאן בשבילם, לא רק להעניש או להרתיע, אלא להקשיב, לתמוך ולתת להם כלים להתמודד עם הפיתויים והלחצים שהם חווים. כיו"ר הוועדה למניעת הסמים הקשים בעירייה, אנחנו נקדם תוכניות חינוך והסברה בבתי הספר ובתנועות הנוער. נשלב סדנאות להורים ונפעל יחד עם הקהילה למגר כמה שיותר נושא זה. הבחירה שלנו היום להציב את הנושא הזה במרכז, לשמור על העתיד של הילדים שלנו, שהם הלב הפועם של נס ציונה. בואו נפעל יחד כדי להבטיח שכל ילד ירגיש מוגן, אהוב ומודע להשלכות מעשיו. זה מאוד מפריע לי, תודה רבה. בהזדמנות זו ארצה לומר לנוער מעל גיל 18, שב-29 לינואר יש ערב בבית הפנאי בנושא "סמים לב לסיכונים". בערב זה תהיה הרצאה מרתקת של פרויקט אנשים טובים, ולקינוח - מופע סטנדאפ של יואב דובדבני. מקווה לראותכם ולראותכן. חשוב לציין, שהערב הוא שיתוף פעולה של שלוש מחלקות, הרשות לביטחון קהילתי, אגף הרווחה ומרכז הצעירים. בנוסף, ביום חמישי הקרוב יתקיים סמינר עירוני של תוכנית עמיתים ומשפיעים של משרד החינוך מכלל בתי הספר בעיר. עמיתים ומשפיעים, זו תוכנית שמכשירה בני נוער להיות שגרירי מנהיגות והסברה ומניעה מול חבריהם בשכבה. בנוסף, יש מענה ייחודי של קו ייעוץ להורים שמודאגים ורוצים להתייעץ. הייעוץ סודי ללא עלות ונערך בקליניקה פרטית, מטפלים ומטפלות שעובדים דרך הרשות בביטחון קהילתי בעירייה. תודה רבה.

**גיל אנוקוב**: כל הכבוד, יישר כוח ואנחנו נשמח אם יזמינו אותנו לכל האירועים האלה.

**שמואל בוקסר**: ערן לא הגשת בזמן ואתה לא יכול לנאום מהמקום.

**נאור ירושלמי**: נהיה במועצת העיר שלנו מנהג חדש, שהקואליציה משתמשת בכלים שנוצרו במקור כדי לסייע לאופוזיציה, כמו שאילתות, הצעות לסדר וישיבות שלא מן המניין. לשיטתכם, אפילו הממשלה יכולה לקיים דיון 40 חתימות בכנסת, ולא האופוזיציה. מאוד מאוד מוזר. מכיוון שסירבתם להעלות את





ההצעות לסדר שהגשנו, ובמקרה שלי אף הקדים ראש העיר ופרסם פוסט יחצ"ני בדיוק באותו נושא, אני רוצה להציג בקצרה את הדברים בצורה ברורה. בחודשים האחרונים חל גידול עצום בכניסתם של רכבי שטח וטרקטורונים לשטח הגן הלאומי בגבעות הכורכר. הם נוסעים בפרעות, מסכנים מטיילים, דורסים פרחים מוגנים, ופוגעים בסלע הכורכר, שמהווה את התשתית לקיומו של הגן הלאומי. יש ברשותי לפחות 15 פניות של תושבים למוקד העירוני בנושא הזה בשלושה החודשים האחרונים וידוע לי שהיו פניות נוספות לעירייה, לרשות הטבע והגנים, למועצה האזורית גן רווה, ולוועד היישוב אירוס. אי אפשר להסתפק רק במכתבים מנומסים. הגיע הזמן להרתעה ואכיפה. העירייה הייתה צריכה ליזום כבר מזמן שיתוף פעולה עם רשות הטבע והגנים ומשטרת ישראל, לבצע פעילות אכיפה מול הנהגים. למשל, כשהם עוברים לשטח העירוני שלנו, יוצאים מהשטח המוגן לשטח העירוני, וזה קורה כל הזמן, לדרוש מהמועצה האזורית גן רווה לגדר את השטח כמו שאנחנו עשינו לפני כמעט 10 שנים, ולהקפיד לתחזק ולנעול את שערי הכניסה לשטח מצידנו. השערים, למשל, עומדים פתוחים יותר מדי פעמים, ופרצה במקרה הזה קוראת לא לגב, אלא לנהג, לטרקטורוניסט. אנחנו צריכים להיות הגוף היוזם, ולא לחכות לגופים אחרים לעשות את זה, כי הגן הלאומי גבעות כורכר, הוא ערך, גם לאומי, אבל גם עירוני. הוא הסמל של העיר, ואחד הדברים הברורים ביותר שמייחדים אותה לעומת ערים אחרות, וצריכים לשמור על זה מכל משמר.

**שמואל בוקסר**: תודה רבה. גיל.

**גיל אנוקוב**: אני רוצה לדבר על השאלות שהגישו סגני ראש העיר, המשנים לישיבה. אירוע שאין כדוגמתו וייכתב בלעג בספרי ההיסטוריה של נס ציונה. ברשותכם,

**ליאור אלימלך**: ברגע שאתה מעליב, אני לא יכול לשבת, אני יוצא החוצה. ברגע שאתה מעליב בנאום מהמקום וקורא לדברים שאנחנו שואלים לעג, אנחנו לא נישאר לשמוע.

### **ליאור אלימלך, עמרי רווח ויהודה חיימוביץ' יצאו מחדר הישיבות**

**גיל אנוקוב**: אני רוצה לדבר על השאלות שהגישו סגני ראש העיר והמשנים בישיבה. אירוע שאין כדוגמתו וייכתב בלעג בספרי ההיסטוריה של נס ציונה. ברשותכם, אני רוצה לצטט מספר פנינים עם שינויים מנאום שנשא בכנסת יאיר לפיד ב-9.11.2020. ליהודה, לסמדר, לעמרי שיצא, לליאור אלימלך ולעמוס. למה אתם עושים את זה? למה זה טוב? איך התעלולים האלה משפרים את חיינו? איך התעלולים האלה משרתים את תושבי נס ציונה? זה סתם. סתם. זה לא משרת אתכם, זה לא משרת את תושבי נס ציונה, זה אפילו לא פוליטיקה טובה. זה אפילו לא ישרת אתכם בבחירות ב-2028. הסגנון הזה מפסיד בחירות. תפסיקו להגחיק את עצמכם.



**תומר תדהר:** אני הכנתי נאום, אבל לאור מה שקורה בימים האחרונים, שאנחנו קוברים את טובי בנינו, אני חושב שזה לא נכון ולא מכובד, אני רוצה דווקא לחזק את האחדות הפנימית ולוותר על הנאום שלי כרגע.

**שמואל בוקסר:** תודה רבה.

**איתי דגן:** אז אם ויתרת, אני קורא לראש העיר באמת, בעקבות מה שקורה פה לאחרונה, רואים מישיבה לישיבה כמה לוחמני פה העסק, אני אומר, אני מבקש ממך, אולי תוכל לעשות שולחנות עגולים טיפה, לראות איך אנחנו בסופו של דבר מייצבים פה את המערך, כי ככה להנהיג את העיר לאורך ארבע שנים, אני חושב שיהיה לך מאוד קשה. חבל. אני בא ואומר לך, כן, אני קורא לכולם, בואו נאחד כוחות לטובת העיר נס ציונה, תחליט מה שאתה רוצה.

**שמואל בוקסר:** קודם כל, אני באמת מודה לך. אתה אבל נכנס לדלת פתוחה. אני הצעתי את זה, לא פעם, לא פעמיים, לא שלוש, לא ארבע. הזמנתי את ראש הסיעה מראש. אתה יודע מה? הוא לא רוצה לבוא, אני אזמין אותך. גמרנו?

**איתי דגן:** אני מדבר על שולחנות עגולים כדי טיפה לעשות שינוי בחשיבה פה כי חבל. בסופו של דבר, השסע הוא חזק.

**שמואל בוקסר:** אבל איך עושים שינוי בחשיבה?

**איתי דגן:** בשולחנות עגולים וטיפה קירוב, כי אם זה המצב, אז אפשר קצת אחרת.

**שמואל בוקסר:** יושבים ומדברים. חשבתי שאני אדבר עם ראש הסיעה.

**איתי דגן:** הוא הגיע. במקום להזמין אותו, סגרתם את הדלת, אז בוא נהיה אמיתיים.

**שמואל בוקסר:** לא, לא, הוא טעה ביום ואני לא מאשים אותו. הוא בא לישיבה, אני לא סוגר ישיבה שבאים מוזמנים מבחוץ בגלל שמישהו,

**איתי דגן:** אז הוא הגיע, אל תגידו שהוא לא הגיע.

**שמואל בוקסר:** הוא הגיע יום לפני.

**איתי דגן:** תודה רבה. זה חשוב. שלא יגידו אחד, שתיים, שלוש, שהוא לא הגיע. סליחה. אל תתערבו לי. הוא הגיע וזה יכתב בפרוטוקול.



**שמואל בוקסר:** הוא הגיע לא ביום של הזימון, וזה היה רשום במייל, הכל עם מיילים. ניסיתי כמה פעמים, אני מוכן עוד פעם לנסות. עוד פעם לנסות לבוא בשיחה, אבל זה לא הולך. כשנגיע לשולחנות עגולים לדיונים, זה אחרי שנגיע להסדר.

**איתי דגן:** תדע לך שבחיים זה עובד הפוך. להסדר מגיעים אחרי שיש דיון, יש תרבות דיון, יש יכולת להבין אחד את השנייה, ומשם.

**שמואל בוקסר:** בשביל לעשות תרבות דיון קודם כל אנחנו צריכים לדבר. כי כל שולחן עגול זה יהיה בדיוק מה שקורה פה.

**איתי דגן:** אני לא חושב. אם נדע למתן,

**שמואל בוקסר:** הלואי ואני אטעה. אתה יודע מה? אם נפסיק את השידורים, תאמין לי זה ימתן ב-70%.

**תומר תדהר:** לא, ממש לא.

(מדברים ביחד)

**שירי פרנצי-כהן:** פנו אל"י תושבים כבדי שמיעה, אפרופו השידורים החיים, שמפריע להם שהעירייה ביטלה את הכתוביות האוטומטיות ביוטיוב של ישיבת המועצה האחרונה.

### ליאור שרון יצא מחדר הישיבות

**הילה קרופסקי:** הנושא ייבדק.

**שירי פרנצי-כהן:** מעולה. זה נושא אחד. הנושא השני, אני רוצה להתחבר ב-20 שניות שנשאר לי, לנושא השולחנות העגולים. אני חושבת ששלושה-ארבעה אנשים בשולחן עגול, שניים מהקואליציה, שניים מהאופוזיציה, יכול לחולל פה שינוי. אני מאוד מתחברת, בלי שידעתי דרך אגב, שזה מה שאיתי הולך להציע, אני ממש מתחברת לזה, כי אני חושבת שכשיושבים שניים ושניים ומדברים ומסתחבקים, יכול לצאת דברים מעולים יותר מאשר אם אתה תשב עם תומר, או אתה תשב עם נאור. אני חושבת שזה יכול לעשות פלאים. אבל זה רק אני.

**גלית אבינועם:** התושבים עדים למשבר דמוקרטי בנס ציונה. אני, שבחרו בי מעל אלף תושבים, מושתקת באופן שיטתי. ראש העירייה והקואליציה מנצלים את כוחם באופן ציני כדי לרמוס את העקרונות הבסיסיים של הדמוקרטיה, ואני לא מדברת רק על הפסקת פעילות פרויקטים - כמו של זה לא זבל, זה זהב, שהיית שותף לאירוע הזה איתי, שמטרתם הפרדת פסולת במקום אמורים לחנך לקיימות. אלה הופסקו כאשר כל חטאי הוא שאני מהאופוזיציה. גם הצעות לסדר שמטרתם הפסקת



גרדום עצים, פיקוח על הפנצ'רים היזומים בעיר על ידי ברגים והפרדת פסולת, שעליהם בוצעה עבודת מחקר מקיפה, אינן מוכנסות לסדר היום כחוק ונדחות על ידי הקואליציה, בזמן שאני עובדת קשה בשבילכם, ראש העיר קורא אותי לסדר, על מנת להוציא אותי מהדיונים, והדוברת מוציאה הודעות תמוהות עליי לעיתונות.

### סמדר אהרוני יצאה מחדר הישיבות

ראש העיר משתיק ביקורת לגיטימית וכל שאלה שהוא אינה מעוניין לענות עליה, הופכת להפרעה. זו אינה דמוקרטיה, זו עריצות הרוב. הרוב, שזהה לפעילות הממשלה. תודה.

**שמואל בוקסר:** תודה רבה. תודה רבה לצופים שהחזיקו מעמד עד עכשיו. תודה רבה לחברי המועצה ושיהיה לנו בשורות טובות עם ההסכמים.

הרב

הישיבה ננעלה

חתימת ראש העיר  
נס ציונה

חתימת מנכ"לית  
עיריית נס ציונה