

**ועדת התקשרויות**

פרוטוקול ישיבה מיום 15-11-2021

**נוכחים:** דפנה קירו-כהן, עו"ד - מנכ"לית  
ערן לבב- גזבר  
שולמית מנדלמן כהן, עו"ד - יועמ"ש  
מיטל חזן – מנהלת אגף מש"א

**הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח- מכרז מס' כאז/4/2021 – כ"א זמני**

עיריית נס ציונה (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר קבלן/ים למתן שירותי כח אדם זמני (להלן: "השירותים"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשך וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל") אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים מתאריך 5 בספטמבר 2021 ונקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות שתערך בין הרשות לבין זכיין המכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם החברה לפתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (1995) בע"מ (להלן: פמ"א), לקבלת שרותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

**אגף משאבי אנוש הציג נימוקים לבחירת משכ"ל:**

1. לאור ניסיון העבר, לפמ"א ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן, והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה.
2. בקרה פיננסית על חשבונות חודשיים המוגשים, לרבות דיווחי שכר ומעקב אחר מספר חודשי העסקה, בהתאם לחוק העסקת כח אדם זמני.
3. בקרה על ביצוע התחייבות הקבלנים בהתאם לחוזה ההתקשרות.
4. בדיקת גמר חשבון לעובדים שסיימו את עבודתם.
5. פמ"א מלווה באופן שוטף את ההתקשרות לאורך כל חיי החוזה, תוך דאגה לאינטרסים של הרשות, בין היתר, נוכח הזיקה הקיימת בין משכ"ל לבין הרשות ולאור העובדה שמשכ"ל הינה חברה שבבעלות כלל הרשויות המקומיות.
6. לפמ"א מעטפת שירותים ייחודית. שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים, לרבות מתחום הכספים והמשפט וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים של הקבלן ושל נותני שירותים השייכים לפרויקט.
7. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה פמ"א הינו 2.5% שהם - 5,800 ₪ לחודש.
8. כמו כן, מספקת פמ"א ייעוץ משפטי לרשות בכל ההיבטים הקשורים בחוזה ההתקשרות.
9. כן נותנת פמ"א, סיוע לרשות בפתרון מחלוקות מול הקבלן, לרבות ביצוע שימוע לקבלן, במקרה הצורך.
10. בדיקת חשבונות שוטפים של הקבלן ואישורם.



11. עריכת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, דורשת התאמה של מפרט השירותים הנדרשים בפועל לשירותים הכלולים במכרז המסגרת.

מאחר ומשכ"ל היא זאת שאפיינה את המכרז והשירותים הכלולים בו, היא מכירה היטב את המכרז ויש לה את הידע, הניסיון והמיומנות הנדרשים לצורך עריכת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר ובדיקת ההצעות, לרבות עמידתן בתנאי ודרישות המכרז, יהיה זה יעיל וראוי שמשכ"ל היא זו אשר תבצע את הפניה כאמור מטעמה לזכיינים הרלוונטיים במכרז ואין מקום לדעתנו לשלב גורם חיצוני אשר אינו בקי בנבכי ההתקשרות, בנוהלים ובתנאים.

12. בנוסף, היחידה לאכיפת זכויות עובדים של משכ"ל, מספקת לרשויות מעטפת הגנה רחבה לצורך עמידתם בהוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב-2011 ב:

- בדיקות שכר תקופתיות מבוססות ניקוד.
  - ליווי משפטי.
  - מעקב ובקרה עד לתיקון הפרות.
  - כנסי עובדים.
  - שירותי מוקד טלפוני בארבע שפות לתלונות עובדים, בהתאם לדרישת החוק.
13. זאת ועוד, המנהלת משמשת כזרוע המבצעית של משכ"ל לאכיפת תנאי חוזה ההתקשרות וביצוע בקרה על השירותים הניתנים לרשות, בהתאם להוראות החוק וחוזה ההתקשרות ב:

- ביצוע ביקורות שטח.
- דיווח בזמן אמת על רמת וטיב השירות.
- מענה מידי וזמין למקבלי השרות בשטח.
- בדיקת כמות וזהות של עובדי הקבלן המועסקים בשטח בביצוע השירותים המבטיח את קיום הוראות הדין בקשר עם העסקת עובדים על ידי הקבלן.
- טיפול בתלונות עובדים המתקבלות בשטח.
- ניהול ותיעוד המידע.

### החלטה:

לאור כל האמור לעיל, לרבות בחינת העלות של - 5,800 ₪ לחודש עבור שירותי ניהול תיאום ופיקוח, הוועדה מחליטה בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, כי הרשות תתקשר עם פמ"א לקבלת שירותי ניהול ותיאום בשיעור 2.5% על מתן השירותים על ידי הקבלן/ספק במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכיין/זכיינים במכרז וזאת בהתאם לתקנה 15)3, לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987.

### פרסום:



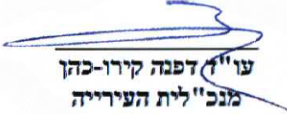
הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.



החווה שיחתם בין הרשות לבין פמ"א יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-  
7 ימי עבודה מיום חתימתו.

על החתום

 ערן לבב גזבר העירייה	 עו"ד שולמיש מנדלמן-כהן היועצת המשפטית לעירייה	 עו"ד דפנה קירו-כהן מנכ"לית העירייה
--	---	---



**אישור שיעורי תמורה בהסכם התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח עם חברה  
 שבעלי המניות שלה הם רוב הרשויות המקומיות**

בתוקף הסמכות לפי תקנה 3(15)(א) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, לפי סעיף 3(15)(א) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, ולפי סעיף 3(15)(א) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, שנאצלה לי, אני מאשר את שיעור התמורה עבור התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח לעבודות הנערכות על פי המכרז כמפורט בטבלה להלן:

שיעור התמורה	מכרז
2.5%	מכרז כאז/4/2021 למתן שרותי כח אדם זמני

תוקף אישור זה הוא למשך שנה מיום נתינתו.

  
 המנהל הכללי

תשפ"א נח כאלול  
 (5 בספטמבר 2021)