

## פרוטוקול

ישיבת וועדת מכרזים מתאריך 2 במאי 2021  
מכרז פומבי מס' 16/21 – לביצוע עבודות חיפוי גדרות במבני חינוך וציבור בנס  
ציונה

### החלטה

חברי הוועדה: אריאל אלמוג – יו"ר הוועדה, סמדר אהרוני – מ"מ יו"ר הוועדה ומ"מ  
רה"ע, נאור ירושלמי – מ"מ רה"ע.

מוזמנים: עו"ד שולמית מנדלמן-כהן - היועצת המשפטית לעירייה, יאיר טביב-  
מנהל הרכש, עו"ד דוד רן-יה – היועץ המלווה למכרז, דנה לבני - רכזת  
מכרזים.

עו"ד דוד רן-יה – היועץ המלווה למכרז, הציג בפני הוועדה את חוות דעתו:

#### 1. כללי

- 1.1. במהלך חודש מרץ 2021 פרסמה עיריית נס ציונה (להלן: "העירייה") את המכרז שבנדון (להלן: "המכרז").
- 1.2. המועד האחרון להגשת הצעות: 11/04/2021 עד השעה 14:00.
- 1.3. ישיבת פתיחת תיבת המכרזים התקיימה ביום 11/04/2021 בשעה 14:15.
- 1.4. מטרת המכרז היא לבחור קבלן אשר יבצע עבור העירייה עבודות חיפוי גדרות במבני חינוך וציבור ברחבי העיר.
- 1.5. במכרז נקבעו תנאי סף לרבות כאלו המתייחסים לניסיון באספקה והתקנה של חיפוי אלומיניום לגדרות ו/או מבנים ו/או גגות, המלצות חיוביות מלקוחות עבורם בוצעו עבודות חיפוי וכיוב'.  
1.6. ההצעות במכרז היו בתצורת "ציון אחוז הנחה אחיד ממחירון העירייה". עוד נקבע, כי עבודות אשר אינן מופיעות במחירון ויידרשו על ידי העירייה יתומחרו בהתאם לקבוע בהסכם.
- 1.7. נקבע כי ההתקשרות תהא לתקופה של 12 חודשים כאשר לעירייה זכות הברירה להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות עד לתקופה כוללת של 60 חודשים (חמש שנים).

#### 2. ההצעות

- 2.1. במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, נמצא כי הוגשו 4 הצעות כדלקמן:



אומדן	א.מור אחזקה תשתיות ופיתוח	מגוון מערכות שילוט בע"מ	פאר שלטים ומיתוג בע"מ	פ.ד. סנטרל פארק בע"מ
10%	18%	31%	37%	36%

2.2. ההצעות נבדקו על ידי הח"מ וצוות משרדו, מבחינת עמידה בתנאי הסף ושלמות ההצעות מהפן הטכני.

2.3. להלן ממצאי הבדיקות:

2.3.1. פ.ד. סנטרל פארק בע"מ:

א. תנאי הסף שבסעיף 3.3 למסמכי המכרז קבע כי על כל מציע להיות:

"בעל ניסיון של שנתיים לפחות, במהלך השנים 2017 – 2021, באספקה והתקנה של חיפוי אלומיניום לגדרות ו/או מבנים ו/או גגות בהיקף כספי מצטבר (בשנתיים כאמור) של 270,000 ₪ (לא כולל מע"מ) כאשר חלק מהעבודות בוצעו במבני ציבור ו/או חינוך.

"מבני ציבור" – בתי משפט, מבני משרדי עירייה, קניון, מרכזי קניות, היכלי תרבות, תיאטראות וכל מקום הפתוח לציבור הרחב.

"מבני חינוך" – גני ילדים, בתי ספר, מוסדות להשכלה גבוהה."

ב. המציע פ.ד. סנטרל פארק בע"מ פרט על 13 עבודות שונות בהיקף הנדרש בתנאי הסף, אך בהתאם לפירוט מטעם המשתתף, כלל העבודות בוצעו בשנים 2020 – 2021 – כלומר אין למשתתף ניסיון של "שנתיים לפחות" כנדרש ברישאה של תנאי הסף.

ג. למשתתף נשלח מכתב הבהרה בנושא, ובמסגרת המענה למכתב הבהרה הודה המשתתף כי אין למשתתף שנתיים ניסיון כנדרש וכתב כדלקמן:

"סעיף 1.1 - חברתנו החלה בפעילות של חיפוי גדרות אלוקובונד מודפס בתאריך 1/1/2020. אנו הבנו מתנאי המכרז שרשאי להגיש הצעה מי שביצע עבודות בשנים 2020/2021. אנו מבקשים מהועדה לשקול לקבל את הניסיון שלנו אשר בו הוכח כי ביצענו עבודות במהלך השנים 2020/2021."

ד. מהאמור לעיל עולה כי המשתתף לא עומד בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 בכל הנוגע לדרישת שנות הניסיון (להבדיל מהיקף הניסיון) וההמלצה היא לפסול את הצעתו במכרז.

2.3.2. מגוון מערכות שילוט בע"מ:

א. תנאי הסף שבסעיף 3.4 קבע כי המציע:

"צירף לפחות שתי המלצות חיוביות, משנת 2018 ואילך, מלקוחות עבורם ביצע עבודות חיפוי"

ב. בבדיקת הצעת המשתתף התברר כי הני"ל לא הגיש שתי המלצות כנדרש.

ג. בפניה לקבלת הבהרה מהמשתתף, צרף המשתתף שתי המלצות חיוביות – האחת מעיריית רמת גן והשנייה מעיריית חולון אשר נחתמו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

2.3.3. שתי ההצעות הנוספות נמצאו תקינות לאחר ביצוע הליך השלמות טכני.

### 3. ההצעות הכספיות והפער מאומדן העירייה:

- 3.1. כמפורט בסעיף 2.1 לעיל רוב ההצעות היו בשיעור של מעל 30% הנחה.  
 3.2. אומדן העירייה עמד על 10% הנחה.  
 3.3. בבדיקה שביצע הח"מ אל מול מר יאיר טביב התברר כי המחירים אותם נוהגת העירייה לשלם באופן רגיל הם מחירי המחירון בהנחה של 15% והאומדן נבנה על בסיס המחירים כאמור באופן שמרני.  
 3.4. לאור העובדה שרוב המציעים הגישו הנחות של מעל 30%, התבקשו שלוש המציעים אשר הגישו הנחה של מעל 30% להסביר את שיעור ההנחה שהעניקו.  
 3.5. להלן תמצית ההסברים:

פ.ד. סנטרל פארק בע"מ	פאר שלטים ומיתוג בע"מ	מגוון מערכות שילוט בע"מ
36%	37%	31%
"אחוז ההנחה ע"ס 36% ניתן עקב הרצון העז לזכות במכרז בלי לפגוע באיכות החומר או העבודה".	"חברת פאר שלטים ביצעה בעבר את עבודות חיפויי הגדרות של עיריית נס ציונה עבור ברק הדפסות קבלן משנה. (חיסכון בתשלום עבור צד ג').  בנוסף במהלך השנה האחרונה נרכשה בחברתנו מכונה חדשה המקצרת את זמן העבודה ועלות הייצור. (חיסכון בשעות עבודה ועלויות).  על כן יש ביכולתנו להגיש ולאשר את ההנחה בגובה של 37% כפי שהתחייבנו."	"להלן הסיבות להנחה של 31%: א. רכשנו מכונה חדשה מהירה יותר להדפסה. (לפני חודש) ב. חברתינו תומכת באוכלוסיה חלשה ומספקת עבודות בתקופה זו לפרנסת העובדים. ג. לחברתינו ניסיון של כבר למעלה מ-6 שנים בתחום בעבודות אלו וכמו כן התקנו בלפחות 30 ישובים / ערים בארץ. ד. ברשותינו כמות גדולה של פלטות להדפסה."

מצ"ב למסמך זה כנספח א' טבלת בדיקת היועץ המלווה למכרז של ההצעות במכרז.

### המלצת האגף:

לאור האמור לעיל, המלצתנו היא לקבוע את חברת פאר שלטים ומיתוג בע"מ כחברה הזוכה במכרז, שכן הצעתה נמצאה תקינה והיא הגישה את שיעור ההנחה הגבוה ביותר במכרז.



**החלטה:**

לאור האמור לעיל ובהתאם להוראות המכרז הוועדה מאמצת את המלצת היועץ המלווה למכרז והמלצת אגף הרכש, ומחליטה להמליץ לראש העיר למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למציעה חברת **פאר שלטים ומיתוג בע"מ**, שכן הצעתה נמצאה תקינה והיא הגישה את שיעור ההנחה הגבוה ביותר במכרז.

**הישיבה ננעלה!**

---

אריאל אלמוג - יו"ר הוועדה

מאשר

---

שמואל בוקסר-רה"ע



**נספח א'**

שם המציע	פ.ד סנטרל פארק בע"מ	פאר שלטים ומיתוג בע"מ	מגוון מערכות שילוט בע"מ	א. מור אחזקה תשתיות ופיתוח (אביאל בוגנים עוסק מורשה)
מציעי המנהל פנקסים בהתאם לפקודת מס הכנסה ותיק מס ערך מוסף.	+	+	+	+
תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מוניציפלי ואישור מרואה חשבון מוסמך או מפקיד השומה כי הינו מנהל ספרים כחוק.	+	+	+	+
3.3 בעל ניסיון של שנתיים לפחות, במהלך השנים 2017 – 2021, באספקה והתקנה של חיפוי אלומיניום לגדרות ואו מבנים ואו גגות בהיקף כספי מצטבר (בשנתיים כאמור) של 270,000 ₪ (לא כולל מוניציפלי) כאשר חלק מהעבודות בוצעו במבני ציבור ואו חינוך.  "מבני ציבור" – בתי משפט, מבני משרדי עירייה, קניון, מרכזי קניות, היכלי תרבות, תיאטראות וכל מקום הפתוח לציבור הרחב.  "מבני חינוך" – גני ילדים, בתי ספר, מוסדות להשכלה גבוהה	הוצגו 13 עבודות בהיקף כולל של 271,000 ₪ אולם כלל העבודות הן מהשנים 2020 - 2021 (כלומר אין ניסיון של שנתיים כנדרש בתנאי הסף). גם במסגרת המענה למכתב ההשלמות ששלח המשתתף הודה הנ"ל כי אין למשתתף שנתיים ניסיון כנדרש	הוצגו 5 עבודות בהיקף של כ- 552,000 ₪	הוצגו 3 עבודות בהיקף של מועל 2,000,000 ₪	הוצגו עבודות עבור עיריית פתח תקווה בהיקף של מועל 1,500,000 ₪
3.4 צירף לפחות שתי המלצות חיוביות, משנת 2018/2020 ואילך, מלקוחות עבורם ביצע עבודות חיפוי.	הוצגו 2 המלצות: אבן יהודה ויהוד מונסון	הוצגו 4 המלצות: ממו באר יעקב, ברק הדפסות, הלר החברה לפיתוח רחובות, בית ספר הדר נס ציונה.	צורפו המלצות מועיריית חולון ומועיריית רמת גן	הוצגו 2 המלצות: עיריית פתח תקווה וקנטור שירותי הנדסה אזרחית
3.5 רכש את מסמכי המכרז בסך של 500 ₪.	+	+	+	+
3.6 הגיש ערבות בנקאית למכרז בסך של 5,000 ₪ להבטחת הצעתו, בתוקף עד ליום <b>11.7.2021</b>	+	+	+	+
8.1 כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י העירייה), כשהם חתומים על-ידו (כשכל דף חתום ע"י המשתתף, בשליו).	+	+	+	+
8.2 מסמכי הבהרות ככל שפורסמו ביחס למכרז. חתומים על-ידי המציע בשליו כל עמוד.	+	+	+	+
8.3 תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה"	+	+	+	+
<b>מסמך ב'</b> הצהרה והצעת המשתתף	+	+	+	+
<b>מסמך ב'1</b> פירוט עמידה בתנאי הסף	+	+	+	+
8.6 העתק תעודת התאגדות או תדפיס נתונים מרשם החברות	+	+	+	אין צורך עוסק מורשה
8.6 אישור ע"י על חתימות	+	+	+	+
<b>מסמך ג'</b> תצהיר בדבר היעדר קירבה לעובד ואו חבר מועצה.	+	+	+	+
<b>מסמך יא'</b> תצהיר "ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות"	+	+	+	+