

ועדת התקשרויות  
פרוטוקול ישיבה מיום 4-8-2020

נוכחים: דפנה קירו-כהן, עו"ד - מנכ"לית  
ערן לבב - גזבר  
שולמית מנדלמן כהן, עו"ד - יועמ"ש  
רפאל קריספיל – מנהל אגף שפ"ע

### הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

#### מכרז סכ/36/2019 לעבודות סימון כבישים, אספקת והצבת שלטים ותמרורים

עיריית נס ציונה (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם ספק/ים במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על התקשרויות שתיערכנה בין הרשות לבין זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן.

#### **רפאל קריספיל - מנהל אגף שפ"ע, הציג נימוקים לבחירת משכ"ל (מקצועי וכלכלי):**

1. קיים אישור השר לעמלות ניהול ופיקוח מתאריך 20 באפריל 2020, מצ"ב.
2. מחיר - בהשוואת התעריפים בין מכרזים במס' רשויות המבצעות עבודות לחידוש סימוני צבע שלא באמצעות משכ"ל נמצא שלמחירי מכרז משכ"ל יתרון על פני מחירים שהתקבלו במכרזים אליהן יצאו רשויות בעצמן, בדגש על השוואה למחירי יחידות בהן היקף השימוש הנו המשמעותי ביותר עבורנו.
3. למשכ"ל ניסיון ומיומנות בביצוע הפעולות הבאות:

א. ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן והיא נותנת שירות ברמה מקצועית גבוהה (קיים ניסיון לרשות עם משכ"ל בתחום זה).

ב. למשכ"ל ניסיון רב בניהול ופיקוח על עבודות מורכבות מסוג העבודות נשוא המכרז בהן נדרשת מיומנות מיוחדת לצורך ניהולן, כמו גם בעבודות בהיקף כספי גדול ו/או עבודות שנדרש לבצע באופן מהיר. יש לציין כי עבודות סימון הכבישים דורשת מיומנות מקצועית של מבצעי העבודה ואיכות חומרים ברמה מסוימת המצריכים פיקוח מקצועי וניהול העבודה באופן שוטף מול הקבלן המבצע,



באמצעות בעלי מקצוע המיומנים בכך, פיקוח וניהול שאינם יכולים להיעשות על ידי כל גורם, אלא כזה שבעל מיומנות כאמור. נכון להיום, אין גורם מקצוע כזה במצבת העובדים הרשותית.

אשר על כן, התקשרות עם משכ"ל במקרה כאמור, תבטיח כי הרשות תקבל שירותי ניהול ופיקוח ברמה הנדרשת לסוג עבודות זה, לרבות טיפול בסוגיות מול הקבלן המבצע.

ג. התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח (8.5%) אותה גובה משכ"ל כ- 85,000 ₪ (עלות הניהול להיקף עבודה של כ- 1 מיליון ₪) - הינה סבירה לאור מורכבות העבודה, הניהול והפיקוח.

ד. מאחר שמשכ"ל מכירה היטב את המכרז ויש לה את הידע, הניסיון והמיומנות הנדרשת לצורך עריכת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר ובדיקת ההצעות, לרבות עמידתן בתנאי ודרישות המכרז, יהיה זה יעיל וראוי שמשכ"ל היא זו אשר תבצע את הפניה כאמור מטעמה לזכיינים הרלוונטיים במכרז.

### החלטה:

לאור כל האמור לעיל הוועדה מחליטה כי הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על ביצוע העבודות על פי חוזה שיערך במסגרת ההתקשרות עם הזכיינים אשר יקבעו כזוכים עפ"י נוהל הצעות מחיר שיערך ע"י משכ"ל, וזאת בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים) - התשמ"ח-1987.

### פרסום:

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום חתימתו.

על החתום

ערן לבב  
גזבר העירייה

שולמית מנדלמן-כהן, עו"ד  
היועצת המשפטית לעירייה

דפנה קירו-כהן, עו"ד  
מנכ"לית העירייה



**אישור שיעורי תמורה בהסכם התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח עם חברה שבעלי המניות שלה הם רוב הרשויות המקומיות**

בתוקף הסמכות לפי תקנה 3(15)א לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, לפי סעיף 3(15)א לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, ולפי סעיף 3(15)א לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, שנאצלה לי, אני מאשר את שיעור התמורה עבור התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח לעבודות הנערכות על פי המכרז כמפורט בטבלה להלן:

שיעור התמורה	מכרז
8.5 %	מכרז סכ/2019/36 לעבודות סימון כבישים, אספקת והצבת שלטים ותמרורים

תוקף אישור זה הוא למשך שנה מיום נתינתו.

מרדכי כהן

המנהל הכללי

התש"ף כ"א ניסן  
 20 באפריל 2020