

## תוכן

- 2..... פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 05/2019
- 3..... הוספת סעיף – אישור להוספת 2 דירקטורים לדירקטוריון החברה הכלכלית
- 3..... הוספת סעיף – נסיעת סגנית רה"ע לכנס
- 4..... סעיף 1 – אישור מורשי חתימה חלופיים
- 5..... סעיף 2 – אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 12.5.19
- 7..... סעיף 3 – אישור הסמכת פקחים
- 8..... סעיף 4 - החלטה בנוגע לשעת תחילת ישיבות המליאה
- 9..... סעיף 6 – הצעה לסדר – תוכנית המתאר של נ"צ שהגיש חבר המועצה שחר רובין

יום חמישי י"א באייר תשע"ט

16 במאי 2019

## פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין 05/2019

### נוכחים:

ראש העיר : שמואל בוקסר

חברי מועצת העירייה : רמי סקליטר, סמדר אהרוני, מאיה פז-שקולניק, נאור ירושלמי, גיל אנוקוב, שאול רומנו, שמואל מזרחי, עמוס לוגסי, אליהו לוי, אריאל אלמוג, שחר רובין, לירן יגודה

חסרים: פנינה זיו, טלי חייט אבירז

### מוזמנים:

מנכ"לית העירייה – דפנה קירו-כהן, עו"ד  
יועצת משפטית – שולמית מנדלמן-כהן, עו"ד  
גזברות – ערן לבב  
מבקר – שלמה אליהו

### על סדר היום:

1. אישור מורשי חתימה חלופיים.
2. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 12.5.19.
3. אישור הסמכת פקחים.
4. החלטה בנוגע לשעת תחילת ישיבות המליאה.
5. עדכונים.
6. הצעה לסדר.

## ראש העירייה:

ערב טוב לכולם, אני פותח את הישיבה. אני רוצה לשלוח בשם מועצת העיר ובשם כולנו תנחומים לפנינה על מות בעלה ז"ל, שלא תדע צער. אנו ביטלנו את הישיבה שהיתה ביום שלישי, ביום הלוויה ולכן זה נדחה להיום, לוח הזמנים לא אפשר לדחות את זה יותר.

**אלי לוי הצטרף לישיבה**

## הוספת סעיף – אישור להוספת 2 דירקטורים לדירקטוריון החברה הכלכלית

### דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מבקשת את אישורכם להוספת שני סעיפים לסדר היום.

1. לקבל את אישורכם להוספת 2 דירקטורים לדירקטוריון החברה הכלכלית בהתאם להנחיות הרשות לתאגידיים ממשלתיים. חברת המועצה שנוספת צריכה להיות אישה, פנינה זיו תאושר בהסכמתה, היא עשתה גם קורס דירקטורים, תואר שני במנהל עסקים. בנוסף, מבקשים לאשר את בועז גמליאל, מהנדס העיר, ובכך אנו משלימים מניין חוקי של שלישי נציגי ציבור, שלישי חברי מועצה ושלישי עובדים.

מי בעד?

בעד: פה אחד.

**החלטה:** מאשרים את מינויה של חברת המועצה הגב' פנינה זיו ת.ז. 058070038 ואת מינויו של אינג' בועז גמליאל, מהנדס העיר, ת.ז. 2453979 כדירקטורים בחברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ בהתאם להנחיות הרשות לתאגידיים ממשלתיים.

## הוספת סעיף – נסיעת סגנית רה"ע לכנס

### דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

2. בהתאם לחוזר מנכ"ל 4/2017 אנו מבקשים לאשר נסיעה של סגנית ראש עיר לוועידת המרכז השלטון המקומי לראשי עיר וסגנים בצרפת, 4 ימים. הנושא המרכזי של הוועידה הינו תרבות, חינוך, ספורט ומורשת. סמדר יוצאת יחד עם בן זוגה, בן הזוג ימומן מכיסה. על פי הנוהל אני כמנכ"ל העירייה צריכה לאשר שזה במסגרת תפקידה והתכלית של הכנס הוא מטרות עבודה.

3. הבנים 9 נס-ציונה 74071, טל. 08-9383838, פקס. 08-9403016

## ערן לבב:

אני מאשר כי יש לכך תקציב.

## ראש העירייה:

מי בעד?

בעד: פה אחד.

**החלטה:** מאשרים נסיעה בת 4 ימים של סגנית ראש העיר, גב' סמדר אהרוני, לועידת מרכז השלטון המקומי לראשי עיר וסגנים בצרפת, בתאריכים 2.6.19 - 5.6.19.

## סעיף 1 – אישור מורשי חתימה חלופיים

### דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מבקשים לאשר שני מורשי חתימה נוספים חלופיים, שסגנית ומ"מ ראש העיר תוכל לחתום כשראש העיר לא נמצא ואני אהיה חלופה לגזבר, מדובר רק לגבי דברים דחופים והכל בהתאם לחוקים ולכללים. זה רק במידה ואחד מהם לא נמצא.

### שאול רומנו:

חשוב להדגיש שמדובר רק כאשר אינם בארץ.

### רמי סקליטר:

זה לא מוגבל בסכום?

### שאול רומנו:

אין הגבלה.

### רמי סקליטר:

צריכה להיות הגבלה.

### דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

אין בעיה לציין שזה בכפוף לאישור מורשי החתימה המקוריים.

### רמי סקליטר:

מקובל.

### ראש העירייה:

מי בעד?

בעד: פה אחד.

**החלטה:** מאשרים את סמדר אהרוני, סגנית וממלאת מקום ראש העיר כבעלת זכות חתימה כאשר ראש העיר לא נמצא. מאשרים את עו"ד דפנה קירו-כהן, מנכ"לית העירייה, כבעלת זכות חתימה כאשר גזבר העירייה לא נמצא, באופן שבעלי זכות החתימה יהיו: ראש העיר, מר שמואל בוקסר או סמדר אהרוני בצירוף חתימתו של גזבר העירייה, מר ערן לבב או עו"ד דפנה קירו-כהן ובצירוף חותמת העירייה.

חתימתם של מורשי החתימה החלופיים כפופה לאישור של מורשי החתימה המקוריים טרם החתימה.

## סעיף 2 – אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 12.5.19

### עו"ד שולמית מנדלמן:

מבקשים לאשר את פרוטוקול ועדת ההקצאות מתאריך 12.5.19 שהועבר אליכם. בפרוטוקול מפורטת השתלשלות העניינים והאירועים, כאשר בסופו של יום ממליצה ועדת ההקצאות שלא להקצות בשלב זה את הקרקע והמבנה הקרויים בית הכנסת בן פורת ברח' המעפילים, ולבטל את הליך ההקצאה השניה שהוחל בו בחודש יולי 2018, וזאת מהטעם שהקצאת המבנה למי משתי העמותות אשר הגישו בקשה במסגרת אותה הקצאה מיולי 2018, לא תביא לניהול ותפעול תקין של בית הכנסת, לאור היריבות והמאבקים הקיימים בין שתי העמותות. מביאים לאישורכם את ההמלצה.

### אלי לוי:

האם הוחלט למי זה עובר?

### ראש העירייה:

לא הוחלט שום דבר, מחזירים את זה לידי העירייה.

### עו"ד שולמית מנדלמן:

כרגע ההחלטה המוצעת היא לא להקצות.

### אלי לוי:

אני רואה פה אנשים מבית הכנסת, חשוב להסביר להם שזה לטובתם והם לא יפגעו מזה בשום פנים ואופן.

### סמדר אהרוני:

ברור, נהפוך הוא – הם רק ירוויחו מזה כי יהיה שקט.

## אלי לוי:

אתם יכולים להיות רגועים שנייצג אתכם בצורה הכי טובה שיכולה להיות ואף אחד לא יפגע.

## אלמוג אריאל:

אני רוצה לחזק את ראש העיר בעניין הזה, אני חושב שהמהלך הוא נכון ובריא לאחר כל מה שהעמותות שם עברו ואני חושב שבריא לתת לעירייה לנהל את בית הכנסת. חשוב שהמתפללים ירגישו הכי נוח וזה הדבר הנכון לעשות. אגב, במקור זה של העירייה וזה חוזר למקור.

## אלי לוי:

יש פה דבר שמפריע לי בכל המהלך הזה, לצערנו זה מתחיל פה וזה יכול להיגמר במקום אחר. יש פה נציג של הדתיים, אני חושב שאנחנו צריכים לטפל בעניין הזה, התרבות התורנית אחראית על נושא הדת, אנחנו שמחים על המהלך שלך.

## ראש העירייה:

נשב ונחליט איך אנחנו עושים את זה.

## דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מי בעד המלצת ועדת ההקצאות מה-12.5.19?

בעד: פה אחד.

**החלטה:** מאשרים את המלצת ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 12.5.19, שלא להקצות את הקרקע והמבנה של בית הכנסת "בן פורת", ולבטל את הליך ההקצאה השניה, שהחל בחודש יולי 2018, מהטעם שהקצאת המבנה למי משתי העמותות המבקשות בהליך זה, לא תביא לניהול ותפעול תקין של בית הכנסת, לאור היריבות והמאבקים הקיימים בין שתי העמותות ונציגיהן, המעורבות כיום בפעילות בית הכנסת, כמפורט בפרוטוקול ועדת ההקצאות מיום 12.5.2019.

## סעיף 3 – אישור הסמכת פקחים

### דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

מבקשים לאשר הסמכת 4 פקחים: מעיין כהן, לנקרי גל, אלמוג גוסלקר וישי חדי. היועמ"ש בדקה ומאשרת את כולם..

### נאור ירושלמי:

מישהו מהם מוסמך גם כפקח סביבתי לפי החוק המאפשר לעירייה להטיל קנסות בגין איכות סביבה?

### דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

תן לנו לבדוק ואם צריך לעשות הסמכה נוספת, נעשה להם. המגמה שלנו היא להרחיב את הסמכויות לכולם שיטפלו בכל.

### ראש העירייה:

מי בעד?

בעד: פה אחד.

**החלטה:** בהתאם לסמכותנו לפי סעיף 264(1) לפקודת העיריות, מחליטים להסמיך את מעיין כהן ת.ז. 024294951, לנקרי גל ת.ז. 300825072, אלמוג גוסלקר ת.ז. 305175911, וישי חדי ת.ז. 203086525, כפקחים עירוניים להשתמש בסמכויות הניתנות לשוטר על פקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש) (נוסח חדש) בתשכ"ט-1969, בנוגע לעבירות על חוקי העזר העירוניים והחוקים המפורטים בתוספת השלישית לחוק בתי המשפט (נוסח משולב) התשמ"ד-1984.

## סעיף 4 - החלטה בנוגע לשעת תחילת ישיבות המליאה

### דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

חבר המליאה אלי לוי ביקש להעלות את הנושא לדיון והצבעה נוספת. על פי פקודת העיריות המועצה מתחילה את ישיבותיה לא לפני השעה 18:00 אלא אם הסכימו כל חברי המועצה לשעה אחרת. השעה שהסכימו במליאה הקודמת הינה השעה 18:00, לחבר אלי לוי יש בעיה עם המועד ועל כן הוא ביקש לשנות את השעה.

### אלי לוי:

אני מציע שזה יהיה או בשעה 17:30 או בשעה 19:00.

### דפנה קירו כהן – מנכ"ל העירייה:

ככל שמדובר בשעה לפני השעה 18:00, צריך הסכמה פה אחד.

### סמדר אהרוני:

אני חושבת שאנו צריכים לכבד את בקשתו של אלי לוי.

### אלמוג אריאל:

אני חושב שהישיבות צריכות להתחיל בשעה 17:00, 17:30.

### ראש העירייה:

מי בעד שהישיבות תחלנה בשעה 19:00?

### הצבעה:

בעד: שמואל בוקסר – ראש העירייה, רמי סקליטר, נאור ירושלמי, סמדר אהרוני, שאול רומנו, שמואל מזרחי, שחר רובין, לירן יגודה, עמוס לוגסי, מאיה פז שקולניק, אליהו לוי.

נמנעים: אריאל אלמוג, גיל אנוקוב.

החלטה: מאשרים כי ישיבות המועצה במועד שנקבע להן, תחלנה בשעה 19:00.

שאול רומנו עזב את הישיבה.



## סעיף 6 – הצעה לסדר – תוכנית המתאר של נ"צ שהגיש חבר המועצה שחר רובין

### שחר רובין:

מקריא את הצעתו לסדר כמפורט בחומר הרקע אשר צורף לסדר היום. :  
תאריך: 12.5.19

לכבוד: מר שמואל בוקסר, ראש העריה

עו"ד דפנה קירו – כהן, מנכ"לית העירייה

עו"ד שולמית מנדלמן – כהן, יועדת משפטית

### הצעה לסדר בנושא: תוכנית מתאר של נס ציונה

במסיבת עיתונאים שקיימת לפני מספר שבועות התבשרנו על שינוי בתוכנית המתאר, תוכנית שעבדו עליה מעל 5 שנים ובעלות גבוהה.

בתוכנית שהוצגה הופתענו לראות שוויתרת על כמות גדולה של יחידות דיור, ככל הנראה לטובת עיריית רחובות.

חשוב לציין ש- 25% מהיחידות היו מיועדות לזוגות צעירים.

אני כיו"ר האופוזיציה אך יותר מכך כאב למשפחה צעירה וכנציג הציבור שנמצא בקשר שוטף ורציף עם תושבים רבים, חרד מכך שמנעת מדור ההמשך להמשיך ולהתגורר בעיר.

אבקש להבין מה היה המניע והרציונל של החלטתך, מדוע החלטה כה חשובה ומשמעותית לעתידה של נס ציונה לא הגיעה לדיון עם חברי המועצה וכיצד החלטה זו מתחברת עם המצע שלך לשיתוף ציבור ושקיפות כשאף חבר מועצה לא היה מודע לנושא חשוב זה.

כל שינוי בתוכנית חייבת לעבור במליאת בניין עיר ולהיבדק שאינה בניגוד לאינטרס העירוני.

לעומת זאת, קיבלת החלטה לשנות את התוכנית ללא מליאת בניין עיר ושיתוף של חברי המועצה.

- אנו מבקשים לקיים דיון לגבי החלטה זו וכן הסבר של הדרג המיקצועי/ מהנדס העיר לפני פנייתו לוועדה המחוזית.
- אנו פונים אל היועצת המשפטית לבדוק את חוקיות ההחלטה ללא אישורה של מועצת העיר לגבי שינוי תוכנית המתאר של נס ציונה.

בברכה,

ח"מ שחר רובין

יו"ר האופוזיציה ותנועת לב

## סמדר אהרוני:

רוב מועצת העיר היינו פה והיינו שותפים להחלטה של תוכנית המתאר.

## לירן יגודה:

אבל את מטעה, יש שינוי. תתמודדי עם השאלה, איפה ישבנו ודנו בשינוי של תוכנית המתאר?

## סמדר אהרוני:

זה שאתה לא ידעת לא אומר ששאר חברי המועצה לא ידעו.

## לירן יגודה:

אם כך זה עובד אז בואי נבדוק את מי יידעו ומי לא. השאלה לא הופנתה אליך אלא ליועמ"ש.

## סמדר אהרוני:

אבל נדייק בפרטים, היינו כולנו ביחד שותפים להחלטה. שנית, לגבי נושא הדאגה ההיסטרית לזוגות צעירים, מה עשית פה במשך 15 שנה שהיינו כולנו פה ביחד בשבילם?

## שחר רובין:

סוף סוף היתה תוכנית אחת בנס ציונה שמדברת על דירות קטנות, האם היה דיון בנושא או לא? היתה ישיבה בועדה המחוזית בלי דיון. עם כל הכבוד, דיון בועדת בניין עיר לא היה.

## מאיה שקולניק פז:

אני מציעה לשמור על תרבות דיון.

## ראש העירייה:

אני לא מבין למה אתם מתרגזים.

## שחר רובין:

לראות במסיבת עיתונאים על משהו שלא היינו שותפים לו, זה מרגיז.

## ראש העירייה:

אנחנו פועלים בשקיפות בניגוד ל-13 שנה שהיית סגן ראש עיר ולא ידעת כלום.

עד איזה גיל זה זוג צעיר?

## שחר רובין:

היום יש בעיית דיור במדינת ישראל, הרבה בני שלושים פלוס גרים אצל ההורים.

## ראש העירייה:

מה עשית 13 שנה לטובת הזוגות הצעירים חוץ מלשבת בועדות?

## שחר רובין:

אנחנו יודעים שקשה לקדם את הדברים מול משרד השיכון.

## ראש העירייה:

מה שאתם לא הצלחתם לעשות ארבע שנים אני עשיתי בשלושה חודשים. אז משפחה צעירה אתה לא. ולפרוטוקול, לא דאגתם למשפחות הצעירות כ-15 שנה, לא בנו כלום לזוגות צעירים בעיר הזאת, בקדנציה שלי יבנו. לגבי הועדה – אני לא ויתרתי על 100 דונם.

## שחר רובין:

אף אחד לא דיבר על 100 דונם.

## ראש העירייה:

טענת כי העברתי לעיריית רחובות.

## שחר רובין:

שאלנו כי לא היינו שם.

## ראש העירייה:

אז אתה אמרת שהעברתי לעיריית רחובות ואני משיב לך שלא העברתי שום דבר לאף אחד. אני ביקשתי בועדה להעביר 100 דונם לבניה והכל מתואם עם ארגוני הירוקים ואני מתפלל עליך, נניח ויבנו בנס ציונה פחות מ-100 דונם, גם ככה הולכים לבנות 13,000 יח"ד, אז יבנו 12,000, יקרה משהו?

## שחר רובין:

הסכמתי איתך, אבל מתוך ה-12,000 היו יחידות שהוקצו לדירות לזוגות צעירים.

## ראש העירייה:

כתוב על ההצעה לסדר בברכה חבר מועצת העיר שחר רובין. לא כתוב יגודה ולא אף אחד אחר.

## לירן יגודה:

אנחנו אותה סיעה.

## ראש העירייה:

אז אני מדבר לשחר רובין. אני ביקשתי מהועדה להחליף 100 דונם בניה ב-100 דונם להגדיל את אזור הנופש באצטדיון. כל הדיבור הוא על 1,000 יח"ד. בזמנכם לא בנו כלום. אני חושב שזה היה גם טוב לשטחים הירוקים. אני מתפלל עליך, כי בקמפיין היית בעד השטחים

הירוקים. אני ידעתי שהסקציה יעלו ליגה צריך להוסיף שני מגרשים לאימונים, זה 20 דונם. בשביל להוסיף 2,000 מושבים צריך עוד 20 דונם חניות ואין לעירייה מספיק שטח באזור האצטדיון. ואני חושב שזו היתה המטרה ולא סתם ארגוני הירוקים הלכו איתי.

## נאור ירושלמי:

נכון, וגם החברה להגנת הטבע וגם רשות הטבע והגנים.

## ראש העירייה:

אז הם הלכו איתי והיה זה כנגד זה. בשטח שרציתי להחליף, לא ויתרתי על כלום, היה 1,000 יח"ד. אני לא ביקשתי לותר, אני אמרתי שאני רוצה להחליף. הגענו עד המועצה הארצית, זה עדיין לא נגמר, אמרו לי חד משמעית שלא מוכנים לתת את ה-100 דונם, למרות שכל הארגונים הירוקים ביקשו 180 דונם באזור האצטדיון. עד כדי כך היה חשוב להם ה-100 דונם. אני ביקשתי רק 100, הייתי צנוע והייתי מוכן גם לרדת ל-80, אמרו לי שלא יהיה אז אמרתי שאני לא מוותר. אם הם היו מסכימים, מאחר ואני עובד בהתאם לחוק, הייתי מביא את זה לפה להצבעה וזה היה עובר. אני לא מאמין שחברי המועצה היו מתנגדים לעשות את זה, בייחוד היום שאנחנו צריכים שטח לטובת הסקציה.

אתה כתבת "חשוב לציין ש-25% מהיחידות היו מיועדות לזוגות צעירים", אז אני הבאתי לפה את הדפים הרלוונטיים בתוכנית המתאר שהיית שותף לזה וניסיתי לראות איפה כתוב 25% לזוגות צעירים. אני יכול לומר לך באחריות מלאה שלא מוזכר הקטע "לזוגות צעירים".

## לירן יגודה:

יש החלטה של מועצת העיר ש-25% בכל בניה תהיה לטובת הזוגות הצעירים.

## ראש העירייה:

אז אתם שיקרתם לציבור, כי פעם אחת אמרתם לציבור לגבי ה-25% ופעם אחת אמרתם שיחידת דיור קטנה בהתאם להנחיות משרד האוצר כפי שינהגו מעת לעת. זה 25%?

## שחר רובין:

כן, יחידות האוצר זה 25%, תבדוק בחוקים בכמה מטרים מדובר.

## ראש העירייה:

אז אני אגיד לך עכשיו שהוחלט בועדה המחוזית: "להוראת התוכנית יתווסף סעיף", כי לא היה, אתם לא דאגתם שיהיה.

## לירן יגודה:

אתה לא תעשה מאיתנו מטומטמים, זה לא יקרה.

## ראש העירייה:

זה החלטה של הועדה המחוזית מיום 11.3.19 "להוראת התוכנית יתווסף סעיף הקובע כי בכל תוכנית יוקצו 20% יחידות דיור קטנות בגודל ממוצע של 80 מ"ר עיקרי כולל ממ"ד. אין באמור כדי לגרוע בהוראות הדין". אם אני לא הייתי, לא היו כותבים גם 20%.

## לירן יגודה:

כתבו את זה בגלל מה שאנחנו הגשנו להם בקדנציה הקודמת.

## סמדר אהרוני:

זה לא דומה.

## שחר רובין:

איפה זה עומד?

## ראש העירייה:

זה עומד לקראת פרסום להתנגדויות ואחר כך להפקדה. דרך אגב, דירות קטנות זה 80 מטר. אתם אחראים לכך שבנו רק מארבעה חדרים ומעלה בקדנציות האחרונות. בואלי אתם אישרתם בית, הוספתם לו 15 מטר גובה, השארתם את אותה כמות דירות ועשיתם אותם דופלקסים. אם הייתם מחייבים אותו לעשות דירות קטנות, הייתי מוריד את הכובע. אני ביטלתי את ההחלטה הזאת. והיום הוא הגיש בקשה לבנייה בדיוק כמו שבתב"ע, דירות רגילות 4 חדרים, אין פחות, אין דירה אחת 3 חדרים וכולכם הייתם בהחלטה, אני בא בטענות לכולם, לקחת את הבית בואלי על מורדות טירת שלום, להעלות אותו 15 מטר מעל טירת שלום והכל דירות דופלקסים. איפה החיוב לקבלן דירות 3 חדרים? עמוס, כמה קבלנים חייבו לעשות 3 חדרים? אף אחד.

## עמוס לוגסי:

אתם מתבלבלים, אין מושג כזה דירות לזוגות צעירים. יש דירות 3, 4, 5 חדרים. 3 חדרים עולה היום 1.8 מלש"ח.

## ראש העירייה:

עמוס, איפה בנו 3 חדרים?

## גיל אנוקוב:

אין 3 חדרים בנס ציונה שנבנו ב-15 שנים האחרונות.

## אריאל אלמוג:

שחר, אם אתה מדבר על זוגות צעירים ואני לא בא אליך בטענות, אבל לא יכול להיות שישב כאן 15 שנה ראש עיר, אף אחד לא בנה לצעירים, את מה שאתה אומר כאן היית צריך להגיד ליוסי שבו לפני 10 ו-15 שנים.

## עמוס לוגסי:

אלמוג, אתה מגזים, אתה גר בעזה? אתה צריך להתגאות שאתה גר בעיר הזאת, זו עיר בין האיכותיות והיקרות באזור.

## אריאל אלמוג:

מזרח העיר ממש כמו עזה. במשך 15 שנה לא בנו פה.

## לירן יגודה:

אנחנו בנינו את כל העיר, אתה באת לכאן אחרי שכבר בנו את הכל.

## עמוס לוגסי:

איך הגעת לכמות התושבים הזאת אם לא בנו כלום?

## ראש העירייה:

לא נבנתה דירה אחת של זוגות צעירים.

## נאור ירושלמי:

עמוס אמר נכון, אין הגדרה של דירות לזוגות צעירים, יש דירות קטנות. יש כאן אנשים שנמצאים בשלב שהם צריכים לרדת בגודל הדירה כי הם הגיעו למצב כלכלי שהם צריכים לרדת וגם להם אין היצע בתוך נס ציונה ולכן דירות קטנות הן לא רק לזוגות צעירים, אלא משרתות קהלים ואין להם מענה.

## אלי לוי:

עשר שנים אני חבר מועצה, אני גאה להיות חבר מועצה, עשינו ובנינו המון דברים, יש דברים לתקן ולעשות, אני חושב שראש העיר, עשית ותעשה דברים וכל הכבוד לך על מה שאתה עושה וכולנו צריכים להיות פה בצורה חברית, אופוזיציה וקואליציה.

## שחר רובין:

הדיון גלש וההצעה לסדר באה בעקבות כך שראינו בתקשורת שינויים ולא ראינו את זה בישיבת המליאה. רצינו לדעת לפני שאנו הולכים לוועדה המחוזית. זה גלש למקומות אחרים וחבל.

## סמדר אהרוני:

בפעם הבאה הצעה לסדר יותר מזוקקת וללא פופוליזם.

## ראש העירייה:

אני רוצה לחזק את דבריו של נאור, שאמר כפי שכתוב בספר ולא סתם ההחלטה שנעשתה במליאת הועדה המחוזית אמרה להורות על 20% דירות קטנות בגודל ממוצע עיקרי, דירות קטנות, זה הכל, לא לזוגות צעירים. ואם רוצים בר השגה זה כ-60 מטר וכל אחד יעשה חשבון כמה זה יעלה.

מורידים את הסעיף מסדר היום, מי בעד?

**בעד:** שמואל בוקסר – ראש העירייה, רמי סקליטר, נאור ירושלמי, סמדר אהרוני, שמואל מזרחי, עמוס לוגסי, מאיה פז שקולניק, אליהו לוי, אריאל אלמוג, גיל אנוקוב.

**נמנעים:** שחר רובין, לירן יגודה,

**החלטה:** מאשרים ברוב קולות הורדת הסעיף מסדר היום

הישיבה ננעלה

חתימת מנכ"לית

עיריית נס ציונה

חתימת ראש העיר

נס ציונה