

פרוטוקול וועדה מיוחדת מתאריך 16 באוגוסט 2018

נוכחים:	עמיקם לוי-נגר, מנכ"ל העירייה	-	יו"ר הוועדה
	ערן לבב, גזבר העירייה	-	חבר הוועדה
	עו"ד שולמית מנדלמן-כהן, יועמ"ש	-	חברת הוועדה

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז מס' מכ/2017/34 - אספקה, התקנה ואחזקה של ציוד כיבוי אש

הרשות הגישה בקשה לקבלת הצעות מחיר להתקשר עם ספקים במסגרת מכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים מתאריך 12 במרס 2018 ונקבעו זוכים במסגרתו.

בתאריך 16 באוגוסט 2018, התקיימה ישיבת הוועדה לבחירת קבלן לביצוע אספקה, התקנה, ואחזקה של ציוד כיבוי אש, במסגרת מכרז מס' מכ/2017/34 עיריית נס-ציונה, בהתאם לנוהל מתן אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) התשל"ב-1972, למכרזי מסגרת שעורך ארגון או מוסד ציבורי, על-פי מכרז שנערך על ידי החברה למשק וכלכלה.

לצורך ניהול ופיקוח על התקשרויות שתיערכנה בין הרשות לבין זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח.

ירון לוי, מנהל אגף הביטחון מציג נימוקים לבחירת משכ"ל:

1. קיים אישור השר מתאריך 27 במרס 2018 ובתוקף עד 31 בדצמבר 2018, בדבר שיעור התמורה לרכישת שירותי ניהול ופיקוח במכרז מכ/2017/34 בגובה של 7% מגובה ההתקשרות.
2. לרשות ניסיון קודם טוב בהתקשרות מול משכ"ל כחברה מנהלת.
3. למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית וכוללת אשר אינה דומה לשירותי פיקוח וניהול סטנדרטיים אחרים. שירותים אלו כוללים סיוע מקצועי, כלכלי ומשפטי וכן מערך בקרה חשבונאי ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים.
4. באופן ספציפי להתקשרות נשוא המכרז שבנדון, השירותים כוללים: פיקוח על מערכת כיבוי אש אחת לשנה ווידוא תיקון הליקויים וקבלת אישור על פי התקן.
5. אישור בדיקה ואישור תיקון תקלות, לרבות אישור העלות והצורך על פי המכרז.

6. בפרויקטים חדשים-האדריכל קובע את סדרי העדיפות וכתבי הכמות ומוודא ביצוע העבודות עד לסיומן ומאשר את התשלומים לקבלן המבצע.
באחריות האדריכל לעקוב אחרי מימוש ההסכם, לרבות מבחינה תקציבית.
7. פתרון מחלוקות משולבים - סיוע לרשות המזמינה בפתרון מחלוקות מול הקבלן, לרבות ביצוע שימוע לקבלן, במקרה הצורך.
8. ידע ומיומנות- למשכ"ל יש אדריכל ממונה בטיחות אשר בעל ידע ומיומנות במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן ורמת השירות ברמה מקצועית גבוהה ובעל ניסיון רב שנים בליווי הרשויות המקנה לו את היתרונות לרז, להוזיל ולפשט את כלל התהליך.
9. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל בסך של -68,455 ₪ למשך 3 שנים, הינו סביר.

החלטה:

לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, כי הרשות תתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח בשיעור 7% על מתן השירותים על ידי הקבלן/ספק במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכיון/זכיינים במכרז וזאת בהתאם לתקנה 3(15), לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987.

פרסום:

הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות, מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.
למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.

החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל, יפורסם באתר האינטרנט של הרשות, לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

עמיקם לוי-נגר
מנכ"ל העירייה

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן
יועצת משפטית

ערן לבב
גזבר העירייה