

פרוטוקול

ישיבת מליאה מס' 08/14, מתאריך 29 באוקטובר 2014

נוכחים: יוסי שבו - יו"ר, שאול רומנו-עו"ד, שמואל מזרחי, ציפי זילברמן, שחר רובין, לירן יגודה-עו"ד, אורן יגאנה, ד"ר הדס שחורי, עמוס לוגסי, סמדר אהרוני, יהודה חיימוביץ', אליהו לוי, יצחק כהן.

חסרים: יעקב קורץ, טלי חייט-אבירז.

מוזמנים: צחי ברוורמן, תומר תדהר, ד"ר ענת ליבוביץ', אדר' קיריל קוזיול, גידי טביב-רו"ח, שמעון גור, אורית בן יהודה, מיכל שמר, יוסי סגרון, יצחק ברוש-עו"ד, ירון לוי, עו"ד שולמית מנדלמן-כהן-יועמ"ש, דרור מרגלית, שלמה אליהו-רו"ח, דייגו כהן, מיכל רוטוול, נורית כהן.

רשמה: בתיה חן.

על סדר היום:

59. עדכונים.

60. אישור תמיכה לילד-משלחת שגרירים צעירים.

61. אישור להמשך הטלת היטל לפי חוקי עזר לנס-ציונה (תיעול) (תיקון), התשע"א-2011 ואישור להמשך הטלת היטל לפי חוק עזר לנס-ציונה (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"א-2011.

62. הסכמי פשרה-חובות מיסים.

היו"ר:

אני פותח את הישיבה.

אני אתחיל בעדכונים. בוודאי ראיתם את תוצאות בחינות הבגרות, שאנו קפצנו לעשרת הראשונים, קפיצה של 9% ואנו מועמדים לפרס חינוך ארצי.

היום היה סיור לתת פרס מחוזי של משרד החינוך לבית ספר "בן גוריון", ממתנינים לראות את התוצאות.

אני רוצה לשבח את מערכת החינוך, את המורים ואת המנהלים וכמובן את אגף החינוך על העבודה שהם עשו ואת כל הצוותים המנהליים, המזכירות, המנקות, כולם חלק ממערכת החינוך, כולנו מלאי הערכה לעבודתם וכמובן התלמידים, שעשו מאמץ וזה לא רק בשביל לעבור בגרות, אלא גם איכות תעודת הבגרות. סף הכניסה לאוניברסיטאות עם תעודות הבגרות שלנו הם הרבה יותר גבוהות.

אם שמתם לב, אתמול שר הפנים חתם על צו לבניית דירות להשכרה על שטחי ציבור. אנו הולכים להפקיע שטח חום ולבנות עליו 100 יחידות להשכרה, לפי הקריטריונים של משרד השיכון. אנו ניקח מנהל פרויקט ומי שינהל את זה, תהיה החברה הכלכלית. אם לא תהיה אפשרות לבנות רק לבני המקום, אנחנו לא עושים את זה. זה נושא משפטי וצריך לבדוק אותו, אבל האינטרס שלנו, כמובן, שזה יהיה עבור תושבי העיר.

עשינו את החניה אחרי השוק בתשלום. הייתה בקשה שאם מבחינה טכנית ניתן, אנו נאשר אותה, ששעה ראשונה תהיה בחינם ואז אם מישהו מגיע לקנות לשעה, או להוריד ילד, לא צריך לשלם. זו אפשרות שנבדקת על ידינו. ברגע זה חל תשלום מרגע ראשון.

לידיעתכם, נס/134 קיבלה תוקף בכפוף למספר תיקונים.

עפיוניאדה תתקיים ב-15.11.14 יום שבת.

ב-5.11.14 יתקיים אירוע לזכרו של יצחק רבין.

60. אישור תמיכה לילד - משלחת שגרירים צעירים:

רובין שחר: יש בקשה לאשר תמיכה עבור משלחת שגרירים צעירים. במשלחת ילד אחד (מנס-ציונה), התמיכה הינה על סך - 200 \$ (דולר).

היו"ר: מי בעד אישור תמיכה על סך - 200 \$ (דולר) לילד אחד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים תמיכה על סך - 200 \$ (דולר) לילד אחד.

61. אישור להמשך הטלת היטל לפי חוקי עזר לנס-ציונה

(תיעול) (תיקון), התשע"א-2011 ואישור להמשך הטלת

היטל לפי חוק עזר לנס-ציונה (סלילת רחובות) (תיקון),

התשע"א-2011.

מרגלית דרור: יש שני חוקי עזר. האחד לתיעול והשני לסלילת כבישים. חוקי העזר הללו אושרו לנו בזמנו עם מגבלת גבייה של חמש שנים, מתוך הנחה שכל תקופה צריך לערוך תחשיבים, לבדוק מחדש את העלויות, את השטחים שעליהם משיתים את החיוב ובהתאם לזה לעדכן את התעריפים. מגבלת הגבייה שלנו בחוק העזר לסלילת רחובות היא עד סוף השנה עד 1.1.15 ואנו שוקדים על הכנת תעריפים חדשים על מנת לעדכן אותם במידת הצורך. מאחר ואנו לא צופים שנסיים את הכנת התחשיבים החדשים, נאשר אותם במשרד הפנים וגם נפרסם אותם כחוק עד 31.12.14, אנו מבקשים את אישורכם להארכת תוקף לגביית אותם התעריפים עד 31.7.15. אותו הדבר לגבי היטלי התיעול. אנו מבקשים שתקבלו החלטה להאריך את תוקף התעריפים הקיימים עד לתאריך הזה, או עד לתאריך הפרסום ברשומות של התעריפים החדשים לאחר שיאשרו לנו אותם.

היו"ר:

חוקי עזר נקבעים על ידי חישוב כמה אנו מוציאים תוך כך וכך שנים. משרד הפנים בודק אותנו. התוקף פג ומכינים חדש, צריכים להאריך את התוקף עד יולי 2015 על מנת לסיים את החישובים מחדש. מי בעד?

פה אחד.

בעד:

החלטה:

1. בהתאם לסעיף 13 א. לחוק העזר לנס-ציונה (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"א-2011, מאשרים הארכת תוקף התעריפים הקיימים עד לתאריך 31/7/2015 ו/או עד לפרסומו ברשומות של תיקון לחוק העזר הכולל את התחשיב המעודכן.
2. בהתאם לסעיף 15 א. לחוק העזר לנס-ציונה (תיעול) (תיקון), התשע"א-2010, מאשרים הארכת תוקף התעריפים הקיימים עד לתאריך 31/7/2015 ו/או עד לפרסומו ברשומות של תיקון לחוק העזר הכולל את התחשיב המעודכן.

62. הסכמי פשרה-חובות מיסים:

טביב גידי, רו"ח: לפניכם שלושה הסכמי פשרה שאושרו בוועדת הבחינה ומובאים לאישורכם. אנו עושים את ההסכמים בזהירות מאוד גדולה, אנו נעבור על כל אלה שהגישו בקשות ומשתדלים להתחיל עם הבקשות הכי קשות על מנת לקבל פרופורציה.

מ.ס	שם המשלם ומספר נכס	מהות החוב	סכום החוב	תיאור מצב סוציאקונומי/ אחר	תאריך ועדת הבחינה	המלצת ועדת הבחינה	יתרה לתשלום
1	ש.ג. [REDACTED]	ארנונה	₪332,141	החייב בגיל 89 עדיין מחזיק בחנות קטנה בדמי מפתח ללא הכנסות, סגר את התיק במס הכנסה בשנת 1993, קיים אישור ממע"מ שהתיק לא פעיל מ-1.1.2009, בשנת 2000 עבר תאונת דרכים שגרמה לנכות מסוימת ומאז חלה הידרדרות פיזית ונפשית במצבו.	11.3.2014	על החוב בגין החנות- הנחה בשיעור 60% בגין החוב עד ליום 31.12.2002 והנחה בשיעור 70% בגין החוב מיום 1.1.2003 עד ליום 31.10.2013 על החוב בגין הדירה- הנחה בשיעור 60% בגין החוב עד ליום 31.12.1998 והנחה בשיעור 70% בגין החוב מיום 1.1.2003 עד ליום 31.10.2013	147,211 ₪
2	מ.א. [REDACTED]	ארנונה	₪355,284	החייבים בגילאי 62-70, האישה מתקיימת מקצבאות בלבד, הבעל עבר לאחרונה ניתוח משמעותי וסובל מבעיות רפואיות רבות, בנכס גרים ביתו עם בעלה וחמשת ילדיהם וכן בן נוסף איש קבע בגיל 33	29.9.14	תשלום של קרן + הצמדה + ריבית חשכ"ל בסכום כולל של 160,000 ₪ היינו מחיקה של 195,284 ₪	160,000 ₪
3	ת.א. [REDACTED]	ארנונה ואגרת שמירה	10,130	החייב בגיל 71, מתקיים מקצבת זקנה שלו ושל אשתו, קיבל צו כינוס בשל פשיטת רגל. בשנים 2008-2009 קיבל הנחת פנסיונר (25%), 2010-2011 הנחת אזרח ותיק (30%), 2012- הנחת ועדה (50%), 2013-2014 בעבר הרחוק ובעקבות מחלת הבת מכרו את הבית, לאחרונה עבר גם אירוע מוחי.	1.10.2014	למחוק את החוב שגילו מעל 3 שנים	לתשלום 2,177 ₪ (למחיקה 7,953 ₪)

בנוסף, יש להביא לאישור המליאה, כאלה שהשיגו זכאות לקבלת הנחה, כמו אישורים של נכות של ביטוח לאומי, רטרו. אם הם קיבלו את הזכאות להנחות היום עבור תקופה קודמת והם לא חייבים כסף לעירייה, אזי לפי משרד הפנים אני מזכה אותם בכסף ולא צריך להביא למליאה. אבל אם יש להם יתרת חוב מסוימת, אני כן צריך להביא לאישור המליאה. יש פה רשימה של 18, מתוכם 5 נדחו, לא הייתה סיבה לתת להם הנחה. כל השאר יקבלו להם הנחה רטרואקטיבית.


היו"ר: מי בעד אישור הסכמי פשרה-חובות מיסים?

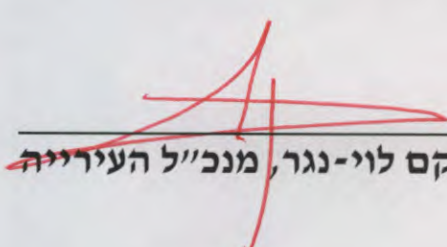
בעד: פה אחד.

החלטה:

1. מאשרים את החלטות הוועדה לבחינת חובות-ריכוז 27/10/2014 (3 תיקים).
2. מאשרים את החלטות הוועדה לבחינת חובות-פרוטוקול מיום 26/10/2014 (18 תיקים).

הישיבה ננעלה!


יוסי שבו-יו"ר, ראש העיר


עמיקם לוי-נגר, מנכ"ל העירייה