



אמות מידה להצבת שילוט בתחום עיריית נס ציונה

בהתאם לסעיף 8 בפרק הרביעי לחוק העזר לנס ציונה (שילוט), התשס"ט-2009 (להלן: "חוק העזר")

כללי

- אמות המידה שלהלן מבוססות על איזון האינטרסים בין צרכי הפרסום לבין האינטרס הציבורי באכיפת החוק, שמירה על חזות העיר, אופייה, ושלוש הציבור.
- "המנהל" - מנהל אגף שפ"ע או מי מטעמו
- לא תותר הצבת שלטים אלא במקומות ובתנאים המפורטים במסמך זה, ובכפוף להוראות חוק העזר.
- לא תותר הצבת שילוט אלא בכפוף להמצאת אישור ביטוח לשלט.
- לא תותר הצבת שלטים על גבי גגות מבני מגורים.
- באזורי תעשייה, תעשייה עתירת ידע, תעסוקה, מסחר וכדו' - באישור מיוחד של המנהל ובכפוף להצגת אישור קונסטרוקטור לבטיחות השלט והצבתו.
- לא תותר התקנת שילוט על מבנים לשימור, אלא באישור ועל פי הנחיות הועדה לשימור אתרים מכח התוספת הרביעית לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965.
- על השלט להשתלב עם אופי השילוט בבניין עליו הוא ממוקם מבחינת מיקום, גובה, צורה, גודל, חומר, כתב וצבע מבחינה ויזואלית.
- שלטים המחייבים התקנה על גבי קונסטרוקציות, עבודות חפירה, בניה וכיוב', יאושרו בכפוף למתן אישור מהנדס קונסטרוקציה ויחייבו בדיקה תקופתית.

הנחיות כלליות לרישיון שילוט

- תשלום אגרת השילוט מהווה רישיון המאשר את תוכן השלט, גודלו, צורתו ומיקומו, לעניין חוק העזר.
- קבלת רישיון השילוט, לרבות בדרך של תשלום אגרת השילוט, אינה פוטרת את בעל השלט מהחובה לקבל היתר, רישיון או כל דרישה אחרת הנדרשים לפי כל דין, לרבות היתר בניה, דיווח על פטור מהיתר, רישיון עסק, היתר חפירה (כאשר מדובר בשלט המוצב על קרקע ציבורית), היתר להפעלת מעון יום בדירת מגורים.
- יובהר כי שלט המותקן על מתקן עצמאי ששטחו עולה על 1.2 מ"ר ומשקלו עולה על 20 ק"ג מחייב קבלת היתר בניה, בהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה (עבודות ומבנים הפטורים מהיתר), התשע"ד-2014 (להלן: "תקנות התכנון והבניה").
- בהתאם לחוק העזר, תוקפו של רישיון שילוט יהיה עד ליום 31 בדצמבר של השנה שבה ניתן.



שילוט אחיד

- באזורים בהם הוגדרה "שפת רחוב" אחידה, או בסוגי שלטים להם הוגדרו כללים לעניין שילוט אחיד, יותאם השילוט להנחיות העיצוב והביצוע כפי שיפורסמו ויעודכנו מעת לעת באתר הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה.

- נכון למועד אישור אמות מידה אלה, הוגדרה "שפת רחוב" אחידה ברחוב ויצמן, בהתאם לתוכנית שיפוץ של רחוב ויצמן המפורסמת באתר הוועדה המקומית, ובאזור פארק המדע.

שלטים בשטח ציבורי – שילוט חוצות

שילוט במקום ציבורי יהיה רק על גבי מיתקן או לוח פרסום עירוני, על מתקנים המכונים "טלוויזיות", על מכווני תנועה מוארים ולא מוארים, שלטים המוצבים בתחנות אוטובוס, שלטי הכוונה לאזורי תעשיה ושלטים המוצבים מעל שילוט רחובות. הפרסום יעשה על ידי זכיין שהעירייה קובעת עפ"י מכרזים שהיא מפרסמת, ובהתאם לרישיון ולהנחיות העירייה.

שלטים על גבי מבנים נטושים

לא תותר הצבת שילוט על גבי מבנים נטושים, אלא ע"י מי שרשום כבעליו, ובדרך של הדבקה/ הצמדה למבנה או לקונסטרוקציה צמודת מבנה, לצורך שיפור החזות של המבנה ובהתאם לאישור המנהל באשר לאופן הנחת השלטים וחזותם. האישור יהיה בהתאם לגודל השלט, להיעדר סכנה בהצבתו, וביחס לאזור הסובב.

הצבת שלטים בעסק או בבית מסחר

- לכל עסק תותר הצבת שילוט בחזיתות המבנה.
- במידה ואין לבית העסק חזית הפונה לרחוב, יותר שילוט מרוכז של כלל בעלי העסקים כולל שם המרכז, ככל שיש כזה, אשר יוצמד לחזית המבנה בקומת הקרקע, או במיקום אחר שיוגדר ע"י המנהל.
- הצבת השילוט תותר רק במידה והשלט מפרסם את העסק אשר בתחומו הוא מוצב כאמור, והיא אינה נוגדת את הוראות חוק העזר.
- ממדי השלט יותאמו לממדי המקום המיועד לו והשלט לא יחרוג מרוחב מבנה העסק.

שילוט על גבי סוכך (מרקזה)

- ניתן לכתוב את שם העסק על חזית הסוכך.
- התקנת הסוכך, עיצובו, צבעו ופרטיו יובאו לאישור המנהל.
- הסוכך יהיה מתקפל ובחיתך של קו ישר, לא יותרו סוככים קמורים או מעוגלים.
- מסגרת הסוכך תהיה מחומרים עמידים שאינם דליקים והוא יותקן לקיר באופן בטיחותי.

שילוט לפרסום אירועים

- תותר תליית שילוט לאירועים ברחבי העיר ע"י גופים עירוניים לאחר אישור המנהל.
- המפרסם יוריד הפרסום תוך 48 שעות מתום האירוע אלא אם קיבל אישור מנהל לתקופה ארוכה יותר.



שילוט בתחנות דלק

- יותר בתחנות דלק שילוט שם התחנה על כל אחת מדפנות הגגות של התחנה.
- בנוסף יותר עמוד שילוט מעוצב אחד בלבד שימוקם בשטח הפרטי של התחנה בכפוף לקבלת רישיון
- נדרש אישור יועץ תנועה למיקום העמוד המבוקש.

שלט אלקטרוני דיגיטלי

- השלט יותקן מעל או בחזית העסק ויחייב אישור חשמלאי מוסמך.
- שלט אלקטרוני לא יאושר על בית מגורים.

שילוט באתרי בניה

- הצבת שלטים באתרי בניה תותר בתנאי שהשלטים המוצבים באתר מפרסמים את אתר הבניה בו הם מוצבים ואת הקבלנים הפועלים בו, ובתנאי שאינה נוגדת את הוראות חוק העזר.
- מקום הצבת השלטים יתואם מראש עם המנהל.
- כשמדובר על שילוט על פיגומים יש לדאוג שהשילוט יהיה באישור קונסטרוקטור.

שילוט על גבי גדרות באתרי בניה

- על גדר אתר בניה תותר הצבת שילוט טכני, המאושר כחלק מהיתר הבניה באישור הוועדה המקומית לתכנון ובניה, אשר בו יפורסמו הפרטים הבאים: מהות הבניה, שם האדריכל, מתכנן השלד, בעלי ההיתר, הקבלן המבצע, אחראי הביקורת, אחראי הביצוע, וכל בעל מקצוע מורשה אחר שיידרש בהתאם להוראות הדין, מספרי טלפון ליצירת קשר עם הגורמים הרלוונטיים. שלט המכיל את פרטים אלו בלבד, לא יחויב באגרת שילוט.
- גדר שישולבו בה איורים, תמונות, או אלמנטים אומנותיים שאינם מהווים פרסום, לא תחויב באגרת שילוט; הדמיות לעניין זה ניתן למצוא באתר הוועדה המקומית לתכנון ובניה.
- גדר שעל גביה מוצגות תמונות, הדמיות, כיתוב או כל אלמנט אחר שנועד לפרסם עסק או עוסק, לרבות פרסום הכולל את שמו של אדם או מקצועו, שמו או טיבו של עסק או מוסד, סמלו המסחרי, כתובתו או כל צירוף מבניהם – תיחשב כשילוט, ותחויב באגרת שילוט בהתאם לחוק העזר.

שילוט בעלי מקצועות חופשיים (משרדים)

- כל בעלי המשרדים במבנה ירכזו את שלטיהם ביחידה פרסומית אחת אשר תוצב בקומת הקרקע על קיר המבנה.
- במקומות בהם לא ניתן להציב שילוט על הקיר, תותר הצבת שילוט במסגרת מעוצבת במתקן עצמאי שאינו צמוד לבניין, אשר יאושר ע"י המנהל.
- כל בעל משרד יפרט את שמו ועיסוקו על לוחית.
- השלטים כולם יהיו בצורה, כיתוב וממדים אחידים.



הצבת שלטים בנכס המשמש למגורים

- בבתי מגורים פרטיים תותר הצבת שלט אחד שלא יעלה על 1 מ"ר.
- בבית פרטי- השילוט יוצב על קיר או חומת הבית. השלט לא יחרוג מהקצה העליון של הגדר.
- בבית משותף – השילוט יוצב במעקה המרפסת או בקיר החיצוני של הדירה.
- בדירות גן בבית משותף- השילוט יוצב על קיר או חומת הבית המשותף בכפוף לאישור בעלי הנכס או נציגות הבית המשותף.
- על השילוט להשתלב בחזית הפונה אל הרחוב ולהיות מחומרים עמידים ולא מחלידים.
- לא יאושר שלט מואר או חשמלי.
- שילוט של יזמים בהתחדשות עירונית - תחילה יגישו בקשה טרם הצבת השלט, ולאחר מכן הנושא ידון וועדת שילוט.

שילוט בפעוטונים/ משפחתונים/גני ילדים פרטיים

- השילוט יכלול שלט אחד שלא יעלה על 2 מ"ר.
- בבית פרטי- השילוט יוצב על קיר או חומת הבית. השלט לא יחרוג מהקצה העליון של הגדר.
- בבית משותף – יוצב במעקה המרפסת או בקיר החיצוני של הדירה.
- בדירות גן בבית משותף- השילוט יוצב על קיר או חומת הבית המשותף בכפוף לאישור בעלי הנכס או נציגות הבית המשותף.
- לא יאושר שלט מואר או חשמלי.

מודעות

הדבקת מודעות על לוחות המודעות העירוניים שברחבי העיר, תיעשה באישור המנהל, עפ"י הנוהל העירוני והוראות חוק העזר.

שילוט בתקופת בחירות (לכנסת/לרשויות המקומיות)

השילוט בתקופת בחירות יהיה עפ"י חוקי הבחירות, חוק העזר, הנחיות היועץ המשפטי לממשלה, ומדיניות העירייה לנושא זה בתקופת בחירות.