

לשכת ראש העיר
דואר נכנס
03-07-2024
עיריית נס ציונה

לכבוד
מר שמואל בוקסר
ראש העיר
עיריית נס ציונה

שלום רב,

הנדון: דרישה לזימון וקיום ישיבה שאינה מן המניין על פי סעיף 9 (א) לתוספת השניה לפקודת העיריות
הנכם נדרשים בזאת לפעול בהתאם לדרישת חברי מועצת העיר החתומים מטה, שמהווים שלישי מחברי מועצת העיר נס ציונה, ולכנס ישיבת מליאה שלא מן המניין למועד שלא יאוחר משבעה ימים מפניה זו, בהתאם לסעיף 9 (א) לתוספת השניה לפקודת העיריות.
על סדר היום:

דיון בהסכם הגג שעל פי הפרסומים רמ"י עומדת לחתום עם עיריית נס ציונה.

על פי הפרסומים בימים האחרונים¹ מקודם הסכם גג שרשות מקרקעי ישראל (רמ"י) עומדת לחתום עם עיריית נס ציונה, במסגרתו יקודמו 7 תכניות בנייה ענקיות הכוללות הקמה של 5,767 יחידות דיור, שישנו לחלוטין את פני העיר ואופיה. בין היתר מדובר בתכניות בניה בכפר אהרן, בצפון מזרח העיר בהמשך לפיקוד העורף, על פרדסי "בן עזר" במזרח העיר, בגבעת בית החולים נווה רבקה בטירת שלום, במבואה הצפונית לעיר, ובשטחי אנ"מ האירוס. בנוסף על כך מתוכננת במסגרת התכנית הקמת מע"ר חדש. ככל הידוע, הפיתוח המוצע בהסכם הגג מתווסף לתכנית המקודמת כיום בותמ"ל לבניה על שטחי "פרדס חרודי", בצמוד לגבעות הכורכר - בהיקף של לפחות 2,000 יח"ד ולתכנית "מתחם המייסדים" בדרום העיר עם כ-7,000 דירות.

יחד עם מתחמי ההתחדשות העירונית שהעיריה מקדמת, מדובר על תוספת של כ-15,000 דירות. למעשה מדובר על הכפלה של אוכלוסיית העיר שתהפוך אותה מ"עיר עם לב של מושבה", לכרך של 100,000 תושבים, עם עומסי תנועה מתמידים מצפון מדרום, ממזרח ומערב לעיר, תוך פגיעה ועל חשבון השטחים הפתוחים והמסדרון האקולוגי הצמודים אליה, שנותנים לעיר את אופיה הייחודי.

הצעת החלטה:

העיריה תתנגד לתכניות הבניה הענקיות על השטחים הפתוחים, שיביאו להרס הטבע וגבעות הכורכר ולפגיעה אנושה במסדרון האקולוגי, ותפעל ככל יכולתה כדי לשמור על עיר עם לב ומושבה.

בכבוד רב,

(אור ירושלמי)
נאור ירושלמי

גלית אבינועם

תומר תדהר

שירי פרנצ'י כהן

נעמי חסון

גל אנהוב

איתן דגן