

החברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ

מכרז פומבי מס' 08/2023

**לביצוע עבודות אספקה, הקמה, הפעלה
ותחזוקה של עמדות טעינה לרכבים
חשמליים (AC+DC) בעיר נס ציונה**

יולי 2023

מסמך 1

מסמך 1 – מידע והוראות למשתתפים במכרז

1. כללי

- 1.1. החברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות אספקה, הקמה, הפעלה ואחזקה של עמדות טעינה ציבוריות איטיות (מסוג AC) ומהירות (מסוג DC ו-DC אולטרה מהירה) לרכבים חשמליים (להלן: "עמדות הטעינה" או "העמדות") בשטחי העיר נס ציונה עבור החברה ועיריית נס ציונה (להלן: "העירייה"), הכל בהתאם לתנאי מכרז זה, החוזה על נספחיו (מסמך 12) ויתר מסמכי המכרז (להלן: "העבודות").
- 1.2. עמדות הטעינה יהיו בעלות תווי תקן בינלאומיים ומותאמים לדרישות רשות החשמל וייבנו עפ"י דרישות המפרטים הטכניים, המצורפים כנספח א' לחוזה ההתקשרות (מסמך 12).
- 1.3. במסגרת הצעתו למכרז, על המציע למלא על גבי טופס הצעת המחיר (מסמך 4) את התעריף שיגבה מצרכן שאינו תושב נס ציונה (כמחיר מעל לעלות קוט"ש, ללא מע"מ) עבור כל קוט"ש טעינה ביחס לכל סוג עמדת טעינה (AC, DC ו-DC אולטרה מהירה). התעריף שהמציע הזוכה יהיה זכאי לקבל מתושב נס ציונה יהא המחיר עבור צרכן מזדמן אשר אינו מוגדר תושב נס ציונה (להלן: "צרכן חוץ"), בהנחה של 15%.
- כמו כן, ימלא המציע את השיעור החודשי המוצע על ידו כתמורה לחברה מתוך ההכנסה החודשית של המציע הזוכה מעמדות הטעינה (ברוטו).
- 1.4. המשקולות לדירוג ההצעות במכרז זה הן: 60% מחיר (35% תעריף מוצע לצרכן חוץ, 25% התמורה המוצעת לחברה) ו-40% איכות, הכל כמפורט בהוראות סעיף 17 שלהלן.
- 1.5. החברה רשאית להוציא למציע הזוכה, במהלך תקופה של 24 חודשים ממועד תחילת ההתקשרות בין הצדדים, מעת לעת לפי צרכיה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, צווי התחלת עבודה לאספקת והקמת עמדות טעינה באתרים עליהם תורה החברה. מובהר, כי לחברה שמורה הזכות להורות בצו התחלת עבודה מסוים על מספר וסוגי עמדות הטעינה שיוקמו ומיקומן, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.6. מובהר בזאת, כי בכוונת החברה ו/או העירייה לשלב בעתיד מתקני אגירת אנרגיה מנותקי רשת. היה ויוחלט לעשות כן, למציע הזוכה לא תהיינה טענות מכל סוג שהוא בדבר שילובם של מתקנים אלו במערך העירוני, לרבות מקום בו יוחלט להציבם בסמוך ו/או בסביבת עמדות הטעינה שיוקמו בהתאם להליך שזה. אין באמור כדי לגרוע מהמציע הזוכה להשתתף בהליך פומבי שיפורסם בקשר עם האמור, ככל שיפורסם.
- 1.7. עוד יובהר, כי אין בהכרזה על הזוכה ובהתקשרות לפי מכרז זה משום התחייבות של החברה למסור את מלוא העבודות לזוכה במכרז. החברה שומרת לעצמה את הזכות למסור עבודות להקמת עמדות טעינה לביצועו של גורם אחר, בין בדרך של פרסום מכרז נוסף ובין בדרך אחרת שתמצא לנכון לפי כל דין, ולזוכה במכרז לא תהיה כל טענה או דרישה בעניין.

1.8. מובא בזאת לידיעת המציעים, כי החברה הגישה למשרד האנרגיה והתשתיות בקשה לקבלת מענקים להתקנת עמדות טעינה מהירות או אולטרה מהירות (DC) לטעינת רכבים חשמליים. בהקשר זה מוסבת תשומת לב המציעים לכך כי במסגרת מסמכי המכרז נכללות הוראות הנוגעות לזכותה של החברה לרכוש את הבעלות בעמדות או להשתתף בעלויות ההקמה של העמדות, כולן או חלקן, בכל שלב שהוא של ההתקשרות בין החברה לבין המציע הזוכה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור משום מצג או התחייבות של החברה ביחס לרכישתן בפועל של העמדות ו/או להשתתפותן בפועל בעלויות ההקמה כאמור.

2. ביצוע העבודות

2.1. המציע הזוכה יידרש לספק, להתקין, להפעיל ולתחזק (לרבות תחזוקת מנע ותחזוקת שבר) את עמדות הטעינה, על חשבונו ואחריותו בלבד, לרבות חיבורן של העמדות לתשתית החשמל ולמוני חשמל משניים והכל בהתאם למסמכי המכרז ובכלל זה תנאי המכרז, הסכם ההתקשרות (מסמך 12), המפרט הטכני (נספח א' לחוזה) ונספח התפעול והאחזקה (נספח ד' לחוזה).

2.2. העבודות יבוצעו בהתאם למפורט במסמכי המכרז, בהתאם להנחיות הרשויות המוסמכות והנחיות החברה והמפקח שימונה מטעמה לעניין זה, ככל שימונה. על המציע הזוכה לספק על חשבונו את כוח האדם, החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודות בהתאם לקבוע במסמכי המכרז, לרבות החוזה.

2.3. המציע הזוכה יהא אחראי לקבל את מלוא האישורים הדרושים לפי כל דין להקמת והפעלת עמדות הטעינה, וזאת בנוסף ומבלי לגרוע מיתר הוראות מכרז זה.

2.4. המציע הזוכה יישא בכל דרישות התשלום של חברת חשמל וכן בכל שאר עלויות העבודות, לרבות תכנון, תשתית וארון למונה חשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה, הנחת תשתית חשמל, עמדת טעינה, שילוט וסימון, רישיונות, תחזוקת העמדה למשך כל תקופת ההתקשרות, לוח שליטה רשותי (דשבורד Dashboard) עבור הלקוח, גביית חשבונות מהצרכנים, התחשבוניות מול חברת החשמל, שדרוגי תוכנה במידה ויידרשו, החזקת מוקד טלפוני 24 שעות ביממה וכיוצ"ב.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציע הזוכה יישא בכל העלויות בגין קיום התחייבותיו על פי החוזה, ובכלל זה:

2.4.1. כל מס ו/או היטל ו/או אגרה ו/או תשלום כלשהו שיחול בגין רכישת ו/או אספקת עמדות הטעינה, הקמתן והפעלתן, לרבות תשלומים בגין ייבוא, תיווך וכיוצ"ב;

2.4.2. תשלומים על פי כל דין החלים בגין תפקידו של המציע הזוכה כקבלן הקמה של העמדות;

2.4.3. תשלומים לחברת החשמל ו/או רשות החשמל בקשר עם העמדות ובכלל זה, עלויות הזמנת חיבור עמדות הטעינה.

2.5. החברה שומרת לעצמה את זכות ההחלטה שלא להקים חלק מעמדות ההטענה, לשנות, להוסיף ולגרוע מכמות עמדות הטענה שיותקנו ע"י המציע הזוכה ומהאחרים המיועדים לביצוע העבודות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

2.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצורפת לחוזה רשימת האתרים אופציונאלית לביצוע העבודות על ידי המציע הזוכה (**נספח ב' לחוזה**). למען הסר ספק, הערכות המיקומים המצוינות ברשימת אתרים זו, או בסקר המצורף בנספח הטכני, הינן בגדר השערה והערכה בלבד ואין בהן כדי לחייב את החברה למימוש הקמת עמדות הטענה בכלל באיזה מן האתרים.

3. תקופת ההתקשרות ולוח הזמנים

3.1. מיד עם החתימה על הסכם ההתקשרות על ידי החברה, יחל המציע הזוכה בביצוע סקר עמדות טענה בעיר נס ציונה (להלן: "**הסקר**"), ויצג את תוצאות הסקר ומסקנותיו למנכ"ל החברה בתוך 30 יום לאחר מכן.

3.2. החברה תקבע, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את כמות העמדות ומיקומיהם, ותמסור למציע הזוכה צו התחלת עבודה בהתאם (להלן: "**צו התחלת עבודה**"). מובהר, כי לחברה עומדת הזכות להוציא צו התחלת עבודה לכל אחת מעמדות הטענה באופן נפרד (לרבות במועדים שונים) ו/או לכולן יחד, וכן להורות על מיקום הקמתן, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

3.3. בתוך 30 ימים ממועד מתן צו התחלת עבודה יפתח המציע הזוכה הזמנת חיבור בחברת החשמל ביחס לעמדה הרלוונטית וישלם את המקדמה בגין ההזמנה כאמור.

3.4. בתוך 90 ימים ממועד מתן צו תחילת עבודה, על המציע הזוכה לקבל מלוא האישורים הסטטוטוריים וההיתרים על פי דין, הדרושים להקמת והפעלת עמדות הטענה כפי שיפורטו בצו התחלת העבודה, בהתאם להוראות מכרז זה ונספחיו ובהתאם להוראות הדין הרלוונטי, וימציאם לחברה (להלן: "**תקופת האישורים**").

3.5. בתוך 150 ימים ממועד תום תקופת האישורים או במועד שבו יתקבלו מלוא האישורים וההיתרים הדרושים על פי דין, לפי המוקדם, על המציע הזוכה לספק ולהתקין את עמדות הטענה שהוזמנו על ידי החברה באתרים המיועדים לכך בהתאם לצו התחלת העבודה, לחברן לחשמל ולעשות את כל הנדרש, כך שבתום תקופה זו יהיה ניתן להפעיל את עמדות הטענה לשימוש הציבור (להלן: "**תקופת ההקמה**").

3.6. המציע הזוכה יתפעל ויתחזק את עמדות הטענה החל ממועד תום תקופת ההקמה ולמשך תקופה של 60 חודשים (להלן: "**תקופת ההפעלה**"), בכפוף להוראות חוזה ההתקשרות ונספח התפעול (**נספח ד'** לחוזה ההתקשרות) לעניין זה. לעניין זה מובהר, כי הפעלת העמדות מותנית באישור בודק מטעם חברת החשמל, אשר יוזמן על ידי המציע הזוכה ועל חשבונו. עוד מובהר בהקשר זה, כי תקופת ההפעלה (כהגדרתה לעיל) תחל להימנות ממועד תום תקופת ההקמה, בין אם התקבל אישור בודק כאמור ובין אם לאו, ובין אם החלה הפעלת העמדות ובין אם לאו.

3.7. לחברה שמורה האפשרות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לאישור מראש על ידי כל הגורמים הרלוונטיים ועל פי כל דין, להאריך את תקופת ההפעלה בעד 5 תקופות נוספות בנות

12 חודשים כל אחת בהודעה בכתב לזוכה, והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז, לרבות החוזה (להלן: "תקופות האופציה"). למען הסר ספק מובהר בזאת, כי ככל שהחברה תחליט שלא לממש את תקופות האופציה או חלק מהן, לא תהיה למציע הזוכה כל טענה ו/או דרישה בעניין זה, תהא הסיבה לאי-המימוש אשר תהא.

4. תנאי סף להשתתפות במכרז

4.1. רשאים להגיש הצעות מציעים אשר במועד הגשת הצעתם מתקיימים בהם כל התנאים שלהלן:

4.1.1. המציע הינו חברה או שותפות רשומה כדין בישראל.

4.1.2. המציע ביצע בין השנים 2019-2023, כקבלן ראשי, עבודות תכנון, הקמה, הפעלה, ואחזקה של לפחות 50 עמדות טעינה חשמליות לרכבים (שהיו מסוג AC, DC ו-DC אולטרה מהירה), שהקמתן הושלמה, וזאת עבור 3 גופים ציבוריים לפחות.

"גופים ציבוריים" לעניין זה, ייחשבו כמשרדי הממשלה ומוסדות מדינה אחרים; תאגידים ממשלתיים; רשויות מקומיות ותאגידים בשליטתן; צה"ל; משטרת ישראל; מוסדות להשכלה גבוהה.

"הקמה הושלמה" לעניין זה, משמעה חיבור כלל עמדות הטעינה המוצגות לרשת החשמל וקבלת אישור מזמין על הקמה לשביעות רצונו (במצטבר).

ביצוע כקבלן ראשי משמעו שהמציע היה קשור לבדו כקבלן המבצע מול הגוף הציבורי שפרסם את המכרז לביצוע העבודות.

4.1.3. המציע מעסיק בהעסקה ישירה, או קשור בהסכם תקף למועד הגשת הצעתו למכרז, מהנדס חשמל, הרשום בפנקס המהנדסים על פי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, בעל וותק של 5 שנים לפחות בתחום תכנון החשמל;

4.1.4. המציע מעסיק בהעסקה ישירה, או קשור בהסכם תקף למועד הגשת הצעתו למכרז, מנהל פרויקט בעל ניסיון בהתקנת 30 עמדות טעינה חשמליות לרכבים לפחות, מתוכן לפחות 2 עבור גוף ציבורי כהגדרתו לעיל.

לעניין תנאי הסף בסעיפים 4.1.3 ו- 4.1.4 מובהר, כי המציע יכול להציג איש מקצוע אחד או יותר (לפי העניין), האוחז בכמה מהכשירויות הנדרשות או בכולם, ובלבד שהמציע יעמוד בכלל הכשירויות הנקובות לעיל.

4.1.5. למציע או לתאגיד שהינו בעל זכויות המחזיק בלפחות 20% מזכויות הבעלות במציע, מחזור הכנסות מצטבר של 30,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות בשנים 2019-2022 (במצטבר לכלל התקופה).

מובהר בזאת, כי האפשרות להוכיח עמידה בתנאי סף ע"י בעל זכויות במציע ניתנת בתנאי סף זה בלבד. יתר תנאי הסף המנויים בפרק זה חייבים להתקיים במציע עצמו.

4.1.6. עמדות הטעינה המוצעות עומדות בתקינה הבין לאומית של ארגון ה: IEC, SC-23H Plugs/Socket-outlets and Couplers for Industrial and Similar application and for Electric Vehicles (להלן: "תקינה בינלאומית").

4.1.7. עמדות הטעינה המוצעות תואמות למסמך "הנחיות להתקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי", של רשות החשמל, במהדורתו האחרונה כפי שפורסמה נכון למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

4.1.8. נגד המציע לא תלויים ועומדים צו פירוק או פשיטת רגל או צו כינוס נכסים, זמני או קבוע.

4.1.9. המציע עצמו ו/או בעלי מניותיו ו/או מנהליו (דירקטורים ומנכ"ל) ו/או השותפים בשותפות לא הורשעו, במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, בעבירות פליליות שיש עמן קלון, ו/או בעבירות הקשורות בפעילותו העסקית של המציע, בתחום מערכות טעינת רכבים חשמלית.

4.1.10. המציע הוא עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1976.

4.1.11. המציע הגיש ערבות בנקאית להבטחת הצעתו כנדרש בסעיף 13 להלן.

4.1.12. המציע רכש את מסמכי המכרז (כאמור בסעיף 5.1 להלן).

4.1.13. המציע השתתף במפגש המציעים, כמפורט בסעיף 9 להלן.

4.1.14. המציע מקיים את כל דרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו- 1976 לרבות: (א) הוראות סעיף 2 לחוק האמור (בדבר ניהול פנקסים ודיווחים); (ב) הוראות סעיף 2ב לחוק האמור בקשר עם קיום דיני העבודה; ו- (ג) הוראות סעיף 1ב2 בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות.

5. עיון במסמכי המכרז ורכישתם

5.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בתמורה לסך של 1,500 ש"ח בתוספת מע"מ, שלא יוחזרו לרוכש בכל מקרה, באמצעות העברה בנקאית והעברת אסמכתא מתאימה למייל oshrits@nzc.org.il. את פרטי החשבון ניתן לקבל במייל הנ"ל. רוכש המסמכים יידרש למסור בעת הרכישה את פרטי המציע, איש קשר מטעם המציע ופרטי התקשרות עם המציע.

5.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי החברה בתיאום מראש בטל' 08-9300729 וכן בדברי ההסבר באתר האינטרנט של העירייה: www.nzc.org.il.

6. מועדים ולוחות זמנים במכרז

6.1. להלן טבלת המועדים של המכרז:

המועד	הפעולה

רכישת מסמכי המכרז	החל מיום פרסום המכרז ועד למועד האחרון להגשת הצעות
מפגש מציעים (השתתפות חובה)	ביום 17.7.2023 בשעה 12:00 במשרדי החברה, רח' הנבחרת 10, נס ציונה
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	27.7.2023 בשעה 23:59
מועד אחרון להגשת הצעות	8.8.2023 עד השעה 12:00
פתיחת מעטפות המכרז	8.8.2023 בשעה 12:30
תוקף ערבות המכרז	8.11.2023
תוקף ההצעה למכרז	8.11.2023

6.2. לתשומת לב המציעים, הצעות אשר יוגשו לתיבת המכרזים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא יתקבלו, ויוחזרו לשולח מבלי שיפתחו.

6.3. החברה שומרת על זכותה לשנות כל מועד בלוח הזמנים המפורט לעיל. על המציעים מוטלת האחריות המלאה והבלעדית להתעדכן בכל עת, בעצמם ובאופן ייזום, אודות הבהרות בקשר למסמכי המכרז, ככל שיהיו, לרבות שינויים בלוחות הזמנים המפורטים לעיל, כפי שיפורסמו באתר האינטרנט של העיריה.

7. מסמכי המכרז

7.1. מסמכי המכרז המפורטים להלן מהווים ביחד חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "מסמכי המכרז"):

- מסמך 1 - מסמך זה – מידע והוראות למשתתפים במכרז.
- מסמך 2 - הצהרות המציע.
- מסמך 3 - הצהרות רו"ח של המציע.
- מסמך 4 - הצעת המחיר.
- מסמך 5 - נוסח ערבות המכרז.
- מסמך 6 - תצהיר לפי חוק חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- מסמך 7 - תצהיר העדר הרשעות קודמות.
- מסמך 8 - תצהיר קיום חובות המציע בעניין שמירת זכויות עובדים.
- מסמך 9 - התחייבות לאי תיאום הצעות במכרז.
- מסמך 10 - תצהיר ניגוד עניינים.
- מסמך 11 - אישור השתתפות המציע במפגש המציעים.
- מסמך 12 - חוזה המסגרת על נספחיו:

נספח א' מפרט טכני לביצוע העבודות;

נספח ב' רשימת אתרים אופציונאלית להקמת עמדות הטעינה;

- נספח ג' מסמך ההגשה למשרד האנרגיה ;
- נספח ד' נספח תפעול ותחזוקה ;
- נספח ה' בדיקות טרם חיבור לרשת החשמל (Off-Grid Tests) ;
- נספח ו' הצהרת בטיחות בעבודה ;
- נספח ז' הצהרת זמינות ;
- נספח ח' אישור קיום ביטוחים- הקמה ;
- נספח ט' אישור קיום ביטוחים- תפעול ותחזוקה ;
- נספח י' נוסח ערבות ביצוע ;
- נספח יא' הצעת הקבלן למכרז (תצורף לחוזה לאחר הזכייה).

כל מסמכי המכרז הנ"ל יהיו חלק בלתי נפרד מן החוזה שייחתם עם המציע הזוכה.

8. בדיקת המסמכים ושאלות הבהרה

- 8.1. המציע יקרא ויבדוק את כל מסמכי המכרז וינקוט בכל האמצעים האחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את העבודות הנדרשות ואת הקשיים העלולים להתגלות בקשר עם ביצוע העבודות עד לתום תקופת ההתקשרות.
- 8.2. על המציע לבדוק טרם הגשת הצעתו את כל תנאי המכרז, לרבות החוזה ותנאיו. בכל שאלה או הבהרה שתידרש למציע בקשר עם תנאי המכרז ו/או אם ימצא המציע סתירות ו/או שגיאות ו/או אי התאמות במסמכי המכרז ו/או באם יהיה למציע ספק כלשהו בקשר למובנו של סעיף כלשהו, על המציע להפנות בכתב את שאלותיו לנציגת החברה, עו"ד אושרית סורוז'ון, בדואר אלקטרוני שכתובתו oshrits@nzc.org.il, עד ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כקבוע בסעיף 6.1 לעיל.
- 8.3. את שאלות ההבהרה יש לשלוח בקובץ word פתוח בפורמט הבא :

מס"ד	מס' עמוד	מסמך וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה
1.			
2.			

- 8.4. באחריות המציע לקבל אישור של החברה בדבר קבלת שאלות ההבהרה. פניה שלא נתקבל לגביה אישור קבלה כאמור, תיחשב כאילו לא התקבלה. החברה איננה חייבת לענות על כל הפניות שיופנו אליה, לרבות פניות שלפי דעתה מיועדות לשנות את תנאי המכרז. תשובות לשאלות הבהרה ישלחו בכתב באמצעות דוא"ל לכל המציעים שירשמו אצל החברה כאמור

בסעיף 5.1 לעיל. מובהר בזה, כי רקתשובות והבהרות אשר ימסרו בכתב על ידי החברה כחלק מהליכי המכרז יחייבו את החברה.

8.5. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי החברה איננה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו בעל פה, ורק תשובות לשאלות הבהרה שנמסרו בכתב כחלק מהליך המכרז יחייבו את החברה.

8.6. בכל מקרה של סתירה בין האמור בתשובות לשאלות ההבהרה ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי התשובות. במקרה של סתירה בין מסמכי התשובות לשאלות הבהרה ובין עצמם, יגבר האמור במסמך המאוחר יותר.

9. מפגש מציעים

9.1. מידע והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז יימסרו על ידי החברה או מי מטעמה במסגרת מפגש מציעים, במועד ובמיקום שנקבעו בסעיף 6.1 לעיל.

9.2. ההשתתפות במפגש המציעים מהווה תנאי חובה להגשת הצעות והשתתפות במכרז.

9.3. המציעים מתבקשים ומוזמנים בזאת להעלות במפגש זה את כל השאלות והבקשות להבהרות והסברים הדרושים והנחוצים להם, למעט הבהרות בדבר התמורה הכספית, אותן יש להעלות בכתב.

9.4. מובהר, כי לא יהיה כל תוקף לדברים שייאמרו במהלך מפגש המציעים, מודגש ומובהר כי לא יהיה תוקף מחייב לכל מידע ו/או התייחסות של החברה בקשר לתנאי המכרז ו/או לכל עניין שהוא במהלך המפגש, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר למידע שהוצג בפניו ו/או בקשר לנכונותו, אלא אם וככל שבאו לידי ביטוי כתוב בסיכום שיוצא ויופץ על-ידי החברה למשתתפים.

9.5. מובהר כי החברה רשאית, אך אינה חייבת, לקיים מפגשים נוספים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10. הסתייגויות

10.1. המציעים אינם רשאים לבצע כל שינוי, השמטה או תוספת למסמכי המכרז או להסתייג בכל אופן שהוא מהאמור במסמכי המכרז (להלן: "הסתייגויות"), ובמקרה שמי מהם יעשה כן, בכל דרך ו/או צורה שהיא, רשאית החברה לפסול את הצעתו של אותו מציע או לראות את הסתייגויות (כולן או חלקן) כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן או לראות בהסתייגויות משום פגם טכני בלבד או לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור לא יהיה כדי לשנות את מחיר ההצעה או פרט מהותי אחר בה.

10.2. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. אם תחליט החברה לנהוג לפי אחת האפשרויות והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית החברה לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

11. אופן הגשת ההצעות

- 11.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, למעט אם הוגדר במפורש אחרת.
- 11.2. את ההצעות יש להגיש בהמצאה פיזית (ידנית) בלבד (לא בפקס, דואר, דוא"ל וכו') לתיבת המכרזים במשרדי החברה בכתובת הנבחרת 10, נס ציונה, במעטפה סגורה שעליה יצוין מספר המכרז בלבד. את ההצעות יש להגיש עד למועד הקבוע בסעיף 6.1 לעיל. **הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים ביום ובשעה האמורים, מכל סיבה שהיא, לא תידון.**
- 11.3. אין לציין את שם המציע ו/או כל פרט מזהה על גבי המעטפה.
- 11.4. יש לוודא כי בטרם הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, תוחתם המעטפה ע"י החברה, ייכתבו עליה תאריך ושעת קבלה על ידי נציג/ת החברה, ויתקבל אישור מסירה מאת נציג/ת החברה.
- 11.5. החברה תהא רשאית לדחות את המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז, בכל עת, לפני המועד האחרון שנקבע להגשתן, מכל סיבה שהיא, והודעה על כך תימסר למציעים שרכשו את חוברת המכרז כאמור בסעיף 5.1 לעיל וכן תפורסם באתר העירייה.
- 11.6. המציע מוותר מראש על כל דרישה כלפי החברה, באם הצעתו לא תגיע לחברה במועד מכל סיבה שהיא, לרבות מסיבות שאינן תלויות במציע.
- 11.7. על המציע לצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז כאשר הם חתומים על ידו בכל עמוד ועמוד (עם חתימה מלאה ומאומתת על גבי המסמכים הדורשים אימות חתימה כאמור).
- 11.8. כל מסמכי ההצעה יוגשו בעותק מקורי אחד, וכן על גבי מדיה דיגיטלית (דיסק און קי). במקרה של סתירה בין המסמכים שצורפו לעותק הדיגיטלי לבין המסמכים שצורפו בעותק המודפס, יגבר האמור בעותק המודפס.
- 11.9. מובהר בזאת למען הסר ספק כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו על המציע בלבד.

12. תוקף ההצעה

- 12.1. ההצעה תהיה בתוקף עד למועד הקבוע בסעיף 6.1 לעיל.
- 12.2. החברה תהא רשאית לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, אך לא יותר מ- 90 יום נוספים, ובמקרה כאמור יהיו המציעים מחויבים להאריך את תוקף ההצעה בהתאם לדרישת החברה.

13. ערבות בנקאית לקיום ההצעה

- 13.1. להבטחת קיומן של התחייבויות המציעים על פי תנאי המכרז, לרבות חתימה על החוזה עם החברה וביצוע יתר הפעולות שעל המציע הזוכה לבצע עם ההכרזה על זכייתו, על המציעים לצרף להצעותיהם ערבות בנקאית אוטונומית של בנק ישראלי, בנוסח **מסמך 5** למסמכי המכרז, על סך של 50,000 ₪ (להלן: "**ערבות המכרז**").
- 13.2. ערבות המכרז תשמש כבטוחה לעמידת המציע בהתחייבויותיו במסגרת מכרז זה, והיא תחולט, כפיצוי מוסכם מראש, אם יחזור בו המציע הזוכה מהצעתו ו/או לא יעמוד

בהתחייבויותיו במסגרת מכרז זה, זאת מבלי לגרוע מזכותה של החברה לתבוע כל סעד ו/או פיצוי נוסף עפ"י כל דין.

13.3. ערבות המכרז תהא בלתי מותנית והחברה תהא רשאית לחלט אותה, באופן מלא או חלקי, בלא שתידרש לנמק את דרישת החילוט, במקרה שמציע לא יקיים אחר התחייבויותיו לפי תנאי המכרז, לרבות במקרה שהמציע הזוכה לא יחתום על החוזה ויבצע את יתר הפעולות שעליו לבצע עם ההכרזה על זכייתו.

13.4. ערבות המכרז תעמוד בתוקף עד ליום פקיעת התוקף של ההצעה כאמור בסעיף 6.1 לעיל. אם החברה תדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז, יאריכו המציעים בהתאמה את תוקפה של ערבות המכרז. מציע שלא יאריך ערבותו בהתאם, תפסל הצעתו, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר שיעמוד לזכות החברה במקרה כזה.

13.5. לא זכה המציע במכרז, תוחזר לו הערבות, תוך 30 יום מהמועד בו התקבלה החלטתה של ועדת המכרזים בנדון.

14. הצעת המחיר

14.1. המציעים נדרשים לציין על גבי טופס הצעת המחיר (מסמך 4) את התעריף שיגבה מצרכן חוץ (כמחיר מעל לעלות קוט"ש, ללא מע"מ), עבור כל קוט"ש טעינה ביחס לכל סוג עמדת טעינה (AC, DC ו- DC אולטרה מהירה). התמורה שהמציע הזוכה יקבל מתושב נס ציונה תהא המחיר עבור צרכן חוץ, בהנחה של 15%.

14.2. התעריף המבוקש מהצרכן עבור כל סוג של עמדת טעינה לא יפחת מתעריף המינימום ולא יעלה על תעריף המקסימום הנקובים בטופס הצעת המחיר (מסמך 4). מובהר, כי חריגה מהוראה זו תביא לפסילת ההצעה.

14.3. מחירי הצעת המציע שימולאו ע"י המציע אינם כוללים מע"מ. התעריף שיגבה המציע הזוכה תשולם ע"י הצרכנים בתוספת מע"מ כדין.

14.4. מובהר, כי על הצעת המחיר לכלול את מלוא התמורה אותה מבקש לעצמו המציע, ובכלל זה עלויות נלוות ורווח קבלני. המציע שיזכה במכרז לא יהיה זכאי לתשלום נוסף, מכל מין וסוג שהוא, מעבר למחירים שנקבו על ידו בהצעת המחיר, אלא אם וככל שהדבר מצוין במפורש במסמכי המכרז, לרבות חוזה ההתקשרות.

14.5. כמו כן, ימלא המציע את השיעור החודשי המוצע על ידו כתמורה לחברה מתוך ההכנסות החודשיות מעמדות הטעינה (ברוטו), אשר לא יפחת מ- 15% (הצעה בשיעור פחות תביא לפסילת ההצעה). התמורה לחברה תהא השיעור המוצע ע"י המציע הזוכה מתוך ההכנסות החודשיות מעמדות הטעינה (ברוטו) או תשלום חודשי בסכום קבוע עבור כל עמדה שלגביה החלה תקופת ההפעלה, **לפי הגבוה מביניהם**, כמפורט להלן:

עבור כל עמדת AC- 500 ש"ח (לא כולל מע"מ);

עבור כל עמדת DC מהירה- 2,000 ש"ח (לא כולל מע"מ);

עבור כל עמדת DC אולטרה מהירה- 3,000 ש"ח (לא כולל מע"מ).

14.6. מובהר, כי תשלום התמורה החודשית לחברה (בין כשיעור המוצע מתוך הכנסות המציע הזוכה ובין כסכום קבוע כמפורט לעיל) יחל החל ממועד תום תקופת ההקמה ותחילת תקופת ההפעלה, ללא תלות בהפעלתן של העמדות בפועל.

14.7. במקרה של הצעת מחיר שונה בין העותק הפיזי לעותק הדיגיטלי של ההצעה, המחיר הקובע יהא המחיר הנמוך מבין השניים.

15. מסמכים שיש לצרף להצעה

15.1. מבלי לגרוע מכל דרישה אחרת הכלולה במסמכי המכרז, על המציע להגיש יחד עם הצעתו את המסמכים המפורטים להלן:

15.1.1. העתק מתאים למקור של תעודת ההתאגדות של המציע ותדפיס עדכני מרשם התאגידים הרלוונטי.

15.1.2. פירוט העבודות שבוצעו על ידי המציע בהתאם לנדרש בסעיף 4.1.2 לעיל, במסגרת טבלה מס' 1 במסמך 2, ואסמכתאות רלוונטיות אשר מוכיחות את הניסיון המפורט בטבלה (כגון עותק של צווי התחלת עבודה, תעודת השלמה, אישור של מזמין העבודה ו/או כל מסמך רלוונטי אחר).

15.1.3. קורות חיים של מהנדס החשמל המועסק במציע המעידים על ניסיונו בתחום התכנון והחשמל ואסמכתא על היותו רשום בפנקס המהנדסים כנדרש בסעיף 4.1.3. במידה והמהנדס אינו מועסק במציע אלא קשור עמו בהסכם, יש לצרף בנוסף הסכם תקף (ניתן להשחיר עניינים כספיים וכד').

15.1.4. קורות חיים של מנהל הפרויקט המועסק במציע המעיד על ניסיונו בפרויקטים של התקנת עמדות טעינה חשמליות לרכבים עבור גופים ציבוריים, כנדרש בסעיף 4.1.4. במידה ומנהל הפרויקט אינו מועסק במציע אלא קשור עמו בהסכם, יש לצרף בנוסף הסכם תקף (ניתן להשחיר עניינים כספיים וכד').

15.1.5. אסמכתאות תקפות בדבר עמידת עמדות הטעינה המוצעות בתקינה בינלאומית ו/או ישראלית (במצטבר) הקבועים לגביהם.

15.1.6. מפרט טכני של עמדות הטעינה המוצעות.

15.1.7. תעודת עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1976.

15.1.8. אישור תקף לניכוי מס במקור.

15.1.9. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח על ניהול ספרי חשבונות ורשומות של המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

15.1.10. קבלה בגין רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

15.1.11. ערבות המכרז בהתאם להוראות סעיף 13 לעיל.

15.1.12. הצהרת רואה חשבון בנוסח **מסמך 3** על גבי נייר לוגו של רוה"ח.

15.1.13. תצהיר בדבר קיום הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (**מסמך 6**) כשהוא מלא וחתום ע"י המציע וחתומתו מאמתת ע"י עו"ד/רו"ח.

15.1.14. טופס אישור על קיום ביטוחים (**נספחים ח' ו-ט' לחוזה**) כשהוא חתום בידי המציע. על המציע לחתום על טופס זה לאחר שוודא מול סוכן הביטוח שלו כי האישור מקובל על חברת הביטוח של המציע, אולם, בשלב הגשת הצעתו, המציע **אינו נדרש** להחתים את חברת הביטוח מטעמו, אלא רק לאחר ובמידה והצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז. לתשומת לב המציעים, **אין לבצע כל שינוי או מחיקה בטופס האישור על קיום ביטוחים**. בקשות לשינויים בטופס, במידה וישנן, יש להעלות במסגרת שאלות הבהרה.

15.1.15. הצהרות המציע והצעת המחיר כשהן ממולאות, חתומות ומאומתות, בהתאם לנדרש בהן.

15.1.16. עותק של כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי המציע בשולי העמוד, מלאים (במידה ונדרש) ושחתומים המציע מאומתת ע"י עורך דין (ככל ונדרש במסמך).

15.1.17. עותק אחד של כל המסמכים אשר יופצו על ידי החברה במסגרת הליכי המכרז (אם וככל שיופצו) ובכלל זה התשובות שישלחו על ידי החברה (ככל שישלחו) במענה לשאלות ההבהרה שיופנו אליה והפרוטוקול שיופץ (ככל שיופץ) בהתייחס למפגש מציעים כאשר כל העמודים חתומים על ידי המציע.

15.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למציעים או מי מהם לקבלת הבהרות ו/או מסמכים הנחוצים לה לצורך בחינת ההצעה. במקרה של אי צירוף אחד או יותר מהמסמכים הנזכרים לעיל ו/או אי מילוי כנדרש במסמך זה, תהא החברה רשאית לפעול על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובין היתר תהא רשאית לבקש הבהרות ו/או השלמות ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים מהמציע ו/או מלקוחותיו, לזמן את המציע להופיע בפניה לצורך מתן הבהרות, לזמנו לשימוע, לפסול את ההצעה על הסף או לקבל כל החלטה אחרת בעניין ההצעה והמציע.

16. הצהרות המציע

16.1. הגשת הצעה והשתתפות במכרז מהווה אישור וכהצהרה מצד המציע, כי ראה ובדק את כל מסמכי המכרז, שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז מוכרים וברורים לו, יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות לביצוע העבודות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות, הכל כמפורט וכנדרש במסמכי המכרז.

16.2. הגשת הצעה והשתתפות במכרז מהווה אישור וכהצהרה מצד המציע, כי המצגים, הנתונים והפרטים אשר נמסרו לו על ידי החברה במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי לחברה ומי מטעמה לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים, פרטים ומצגים אלו.

16.3. הגשת הצעה והשתתפות במכרז מהווה אישור וכהצהרה מצד המציע, כי הוא לא תאם את הצעתו או את עצם השתתפותו במכרז עם כל מציע בפועל ו/או כל מציע בכח וכי לא גילה ולא יגלה את פרטי הצעתו, כולם או חלקם, לכל מציע בפועל או בכח, עד לאחר פתיחת ההצעות במכרז.

17. אופן קביעת הזוכה במכרז

17.1. פתיחת המעטפות תהיה במועד הנקוב בסעיף 6.1 לעיל, אלא אם כן החברה תודיע על מועד אחר.

17.2. החברה תבדוק האם ההצעות שהוגשו עומדות בתנאי הסף, כפי שהוגדרו במסמכי המכרז. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף תיפסל, ולא תעבור לשלבים הבאים. מציע שהצעתו נפסלה בשלב כלשהו יקבל הודעה על כך במועד פסילת ההצעה או בסיום המכרז (לאחר בחירת הזוכה), על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. יובהר, כי המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

17.3. המשקלות במכרז הן כדלקמן:

מדד מחיר 60%

מדד איכות 40%

17.4. **מדדי האיכות**

מסמכים נדרשים	ניקוד (סה"כ 40 נק')	מדדים
מילוי טבלה מס' 1 במסמך 2 וצירוף אסמכתאות רלוונטיות כנדרש בס' 15.1.2 לעיל.	עד 10 נקודות בגין ניסיון מוכח בתכנון, הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכב חשמלי (DC) + (AC) בישראל, כקבלן ראשי, עבור גופים ציבוריים בשנים 2019-2023, בהיקפים הבאים, הניקוד יהיה כדלקמן: 51 עד 100 עמדות פעילות - 1 נקודות; מ- 101 ועד 200 עמדות פעילות - 5 נקודות; מ- 201 עמדות פעילות ויותר - 10 נקודות.	ניסיון המציע בתכנון הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמלים עבור גופים ציבוריים (כהגדרתם בסעיף 4.1.2 לעיל)
	עד 15 נקודות בתכנון, הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכב חשמלי (DC) + (AC) בישראל, כקבלן ראשי, עבור גופים ציבוריים בשנים 2019-2023, הניקוד יהיה אחד מאלה: 5 עד 10 גופים ציבוריים - 5 נקודות; בין 11 ל- 20 גופים ציבוריים - 10 נקודות; 21 גופים ציבוריים ומעלה - 15 נקודות.	ניסיון המציע בביצוע העבודות נשוא המכרז עבור גופים ציבוריים

טבלת מילוי ממליצים במסגרת מסמך 2	עד 10 נקודות המציע יציין שלושה ממליצים בלבד, עימם התקשר לצורך מתן שירותים בתחום עמדות הטעינה לרכב חשמלי. החברה רשאית ליצור קשר עם מי מהממליצים לשם קבלת חוות דעת על המציע, הן ממליצים בקשר עם המציע והן ממליצים בקשר עם אנשי מקצוע המועסקים על ידו. החברה תנקד את ההמלצות בהתאם לקריטריונים הבאים (כל קריטריון ינוקד בין 1 ל- 10): א. איכות ורמת השירות של המציע ב. איכות התקנות המערכות ג. הקפדה על ביטחון ובטיחות ד. רמת שירות התחזוקה ה. איכות ואמינות המתקנים ו. עמידה במשימות ובלוחות זמנים ז. שביעות רצון כללית הניקוד הסופי יהא ממוצע של ציוני הקריטריונים.	המלצות והתרשמות החברה
סכימת חשמל as made, צילום דשבורד, דוגמה לדו"ח גביה, דוגמה לדו"ח תפעול ותחזוקה חודשי, דוגמה לדו"ח ממחולל הדו"חות, צילומי מסך של המערכת ומסך מגע בעמדות, וכיו"ב.	עד 5 נקודות: בגין סכימת חשמל As Made של עמדה שהוצבה במרחב הציבורי - 1 נק'. הוכחת קיום מערכת ניהול עומסים (צילום מסך של 2 כלי רכב טוענים במקביל) - 1 נק'. דשבורד ללקוח דוגמת הדשבורד של חברת דרייב או שווה ערך - 1 נק'. דוגמת דוח גביה בפורמט הנטען למערכת מידע של הנהלת חשבונות (אין צורך להציג מספרי אמת) - 0.5 נק'.	ניקוד איכות המערכת

	דו"ח תפעול ותחזוקה חודשי - 0.5 נק'. קיומו של מחולל דוחות הכולל ייצוא לתכנת אקסל. הדוחות שיוצגו הינם צילומי מסך של פילוחי זמני שימוש, צריכת חשמל שעתית בהספק, בזרם במתח ובאנרגיה - 0.5 נק'. קיומו של מסך מגע בעמדה לשימוש הלקוח הטוען - 0.5 נק'.	
--	--	--

17.5. מדד המחיר

17.5.1. ניקוד רכיבי העלות לצרכן

לצורך חישוב הניקוד בחלק זה, נסכום את התמורה המבוקשת מהצרכן (שאינו תושב נס ציונה) עבור כל קוט"ש טעינה ביחס לכל סוג עמדת טעינה (AC, DC ו- DC אולטרה מהירה). כלומר- רכיב $C+B+A$ בהצעה הכספית.

ההצעה הכספית אשר סכימתה תהא הנמוכה ביותר תקבל את מקסימום הניקוד הכספי ושאר ההצעות יחושבו ביחס להצעה הנמוכה לפי הנוסחה הבאה:

$$\frac{\text{ההצעה הנמוכה ביותר}}{\text{ההצעה הנבדקת}} \times \frac{35}{100} = \text{ציון מחיר 1}$$

17.5.2. ניקוד התמורה המוצעת לחברה

שיעור ההנחה המוצע הגבוה ביותר יקבל את מקסימום הניקוד הכספי ושאר ההצעות יחושבו ביחס אליו לפי הנוסחה הבאה:

$$\frac{\text{ההצעה הנבדקת}}{\text{ההצעה עם שיעור ההנחה הגבוה ביותר}} \times \frac{25}{100} = \text{ציון מחיר 2}$$

17.6. חישוב הציון הכולל של ההצעות ודירוגן

לאחר קביעת ציון האיכות וציון המחיר של ההצעות, תקבע החברה את ציון ההצעה הכולל, כדלקמן:

הציון הכולל = ציון מחיר 2 + ציון המחיר 1 + ציון האיכות
--

17.7. ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר תוכרז כהצעה הזוכה במכרז. על אף האמור, החברה שומרת לעצמה את הזכות לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר, להפסיק ו/או לבטל את המכרז ולעשות כל פעולה אחרת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין כך. כמו כן שומרת לעצמה החברה את הזכות לנהל משא ומתן עם הזוכה.

17.8. מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, החברה תהא רשאית שלא לדון בהצעת מציע או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את החברה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

17.9. החברה תהא רשאית לפנות למציעים ולבקש מהם הבהרות והשלמות ביחס למסמכים ונתונים שהוצגו במסגרת הצעותיהם, כפי שתמצא לנכון לפי שיקול דעתה הבלעדי, על מנת לבדוק את הצעותיהם ולוודא את עמידתם בתנאי המכרז.

17.10. אם תחליט החברה לממש איזה מהאפשרויות המפורטות בסעיף זה לעיל, לא תהיה למשתתפים במכרז כל זכות ו/או דרישה טענה מכל סוג שהוא כלפי החברה, לרבות לא זכות להחזר הוצאותיהם בגין ההשתתפות במכרז.

18. זוכה "כשיר שני":

18.1. החברה תהא רשאית לבחור במציע שהצעתו הינה הבאה בדירוג לאחר ההצעה הזוכה, כ"כשיר שני". מציע זה יוכרז כזוכה במכרז אם עד תום 12 חודשים מיום ההכרזה על הזוכה והכשיר השני, הזוכה יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא.

18.2. הצעת הכשיר השני תעמוד בתוקפה ל-12 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי החברה ויהא מוכן לכך, יאריך הכשיר השני את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

18.3. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי החברה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת החברה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

19. הוראות כלליות

19.1. תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעה על בחירתו יחתום הזוכה על כל מסמך שיידרש על ידי החברה לצורך ביצוע העבודות על ידו, וימציא לחברה ערבות בנקאית אוטונומית בסך 100,00 ש"ח בנוסח המצורף כנספח י' לחוזה ובהתאם להוראות סעיף 7 לחוזה (להלן: "**ערבות הביצוע**"), וזאת להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו וחובותיו על פי החוזה וכן את טופס אישור

על קיום ביטוחים (בנוסח המצורף **כנספחים ח' + ט'** לחוזה) כאשר הוא חתום על ידי חברת הביטוח מטעמו.

19.2. על אף כל הוראה אחרת במסמכי המכרז, לרבות החוזה, בכל מקרה שבו יקבעו על ידי רשות מוסמכת ו/או על ידי החברה הקפאת התקשרות ו/או הקפאת עבודות ו/או ביטול העבודות ו/או העברת הטיפול בו לגוף אחר, תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה ו/או את ההתקשרות עם המציע הזוכה, והוא מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה בעניין, ולא יהיה זכאי לקבל פיצוי ו/או תשלום כלשהו, מעבר להחזר של ההשקעות הישירות שבוצעו על ידו בפועל עד למועד ביטול החוזה.

20. דין חל

20.1. הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל.

20.2. כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של מחוז המרכז.

החברה הכלכלית לפיתוח נס ציונה בע"מ