

**פרוטוקול**

**ישיבת וועדת מכרזים מתאריך 18 במאי 2022  
 מכרז פומבי מס' 8/22 – להפעלה, שימוש ותחזוקה של מגרש חניה בגוש 3850  
חלק מחלקות 230 ו-20 בנס ציונה**

**החלטה**

**חברי הוועדה: אריאל אלמוג – יו"ר הוועדה, סמדר אהרוני – סגנית ומ"מ ראש העיר, נאור ירושלמי – סגן רה"ע.**

**מוזמנים: עו"ד שולמית מנדלמן-כהן - היועצת המשפטית לעירייה, דנה לבני - רכזת מכרזים.**

עו"ד שולמית מנדלמן-כהן – היועמ"ש לעירייה, הציגה בפני הוועדה את חוות דעתה של הגב' ויקי דיין-מנהלת מחלקת הנכסים:

1. עיריית נס- ציונה פרסמה מכרז פומבי מס' 8/22 לקבלת הצעות להפעלה, שימוש ותחזוקה, בימים ובשעות הקבועים במכרז, של מגרש חניה בגוש 3850 חלק מחלקות 230 ו-20 המונה כ- 276 מקומות חניה ומצוי בבעלות העירייה.
2. עפ"י הוראות המכרז הצעת המחיר תנקוב בסכום דמי השימוש לתקופת השימוש עפ"י ההסכם (59 חודשים), ולא תפחת מסכום של 6,300,000 ₪ בתוספת מע"מ, לתקופת השימוש כאמור, ותשולם בשיעורים שנתיים שווים. במכרז הובהר כי הצעות אשר יציינו סכום שהינו פחות מהסכום המינימלי – תיפסלנה על הסף.
3. למכרז הוגשה הצעה אחת של חברת אלביט מערכות אלקטרו אופטיקה אל אופ בע"מ.
4. להלן טבלת בדיקה של ההצעה שהוגשה כאמור:

1	המסמכים שנמצאו במעטפה
אלביט מערכות אלקטרו אופטיקה אל אופ בע"מ	הוגש טופס ההצעה- על מסמך העירייה
√	הוראות למשתתפים
√	חוזה - תנאי חוזה
√	מסמכי התאגדות
√	אישור עו"ד/רו"ח בדבר זהות בעלי זכות
√	ערבות בנקאית



1	המסמכים שנמצאו במעטפה
אלביט מערכות אלקטרו אופטיקה אל אופ בע"מ	
6,350,000 ש"ח לא כולל מע"מ	סכום ההצעה
2	מספר עותקים

#### 5. המלצת המחלקה

לקבוע כזוכה את הצעתה של **אלביט מערכות אלקטרו אופטיקה אל אופ בע"מ**, מאחר וההצעה עומדת בתנאי המכרז והיא גבוהה ב- 50,000 ₪ ממחיר המינימום שנקבע במכרז. יצוין כי הצעת המחיר של חברת אלביט מערכות אלקטרו אופטיקה אל אופ בע"מ, הינה סבירה ביחס למחירי השוק וכי לא קיים חשש לקנוניה ולפגיעה בטוהר המידות, ועל כן אין טעם בנסיבות העניין לצאת למכרז נוסף ויש לקבל את הצעתה למרות היותה הצעה יחידה.

**עו"ד שולמית מנדלמן-כהן**: בנסיבות העניין ומבחיני הפסיקה בקשר להצעה יחידה, נראה כי הצעתה של חברת **אלביט מערכות אלקטרו אופטיקה אל אופ בע"מ** הינה סבירה מבחינת המחיר המוצע, אין חשש לקנוניה או לפגיעה או לפגיעה בטוהר המידות ועל כן ניתן לאשרה על אף היותה הצעה יחידה.

#### 6. החלטה

לאור האמור לעיל, הוועדה מאמצת את המלצת מנהלת מחלקת נכסים והיועמ"ש, ומחליטה להמליץ לראש העיר לקבוע כהצעה הזוכה את הצעתה של חברת **אלביט מערכות אלקטרו אופטיקה אל אופ בע"מ**, אשר עומדת בתנאי המכרז, על אף היותה הצעה יחידה.

**הישיבה ננעלה!**

אריאל אלמוג - יו"ר הוועדה

מאשר

שמואל בוקסר-רה"ע

מש/9607