



י"א אלול תש"פ
31 אוגוסט 2020
סימוכין: 23866

פרוטוקול ועדת כספים מיום 27.8.2020

נוכחים:

רמי סקליטר – יו"ר הוועדה

סמדר מוצפי – אהרוני

שמואל בוקסר – רה"ע

גיל אנוקוב

שאל רומנו- הצטרף לקראת סוף הישיבה

מוזמנים:

ערן לבב – גזבר, רו"ח שלמה אליהו - מבקר העירייה

חסרים:

טלי חייט, אלי לוי, אריאל אלמוג, מאיה פז
על סדר היום:

(1) אישור רשימת תברים

(2) טיוטת דוח כספי 2019

1. אישור רשימת תברי"ם

ערן: פתיחת תב"ר, שדרוג ושיקום גינות ע"ס 4 מיליון ₪ – הבקשה של שפ"ע ל-6.8

מיליון ₪ עפ"י רשימה מוצגת -כרגע מאושר סך של 4 מיליון ₪ .

רה"ע: בנושא סדר העדיפויות, אני אבצע בדיקה ואקבע את סדר העדיפויות של ביצוע העבודות בגינות השונות.

רמי: האם לא נדרשת חשיבה על מבנה הגנים שמשפצים? אלו מתקנים ומה יהיה אופי הגן?

כמו כן, יש לתעדף גנים שהם מוזנחים מאד.

ערן: פתיחת תב"ר תכנון חניון תת קרקעי בסך 400,000 ₪, מדובר בתכנון בלבד אומדן הביצוע כ-3.5 מיליון ₪ .

רמי: האומדן מאד גבוה .

גיל: מדובר במעל 12% עלויות תכנון .

ערן: תב"ר קורונה גל שני – כרגע נפתח ע"ס 500,000 ₪, בהתאם לאומדן קול הקורא של



משרד החינוך.

תב"ר לאיטום גגות מבני חינוך ועירייה – הבקשה ע"ס 1 מיליון ₪ -מאושרת בסך 500,000 ₪ בלבד וכנגד הזמנות עבודה לכל עבודה ועפ"י הצורך .

שינויים וסגירה

ערן: תבר"ם 1500, 1475, 1465, 1463, 1457, 1443, 1335 . התקבלו כספים מרשות

מקרקעי ישראל בגין השתתפות בשיקום במוסדות ציבור, שטח ציבורי פתוח וישן מול חדש(תשתיות)

כ- 2,329,236 ₪, בהתאם אנחנו מקטינים את השתתפות הקרן לפיתוח.

צפויות הכנסות נוספות מרשות מקרקעי ישראל בחודשים הקרובים ונביא שוב לעדכון מקורות המימון בהתאם .

תב"ר 1492- הקמת מעלית ביה"ס הדר ולב המושבה – שינוי מקורות מימון, קיבלנו הרשאות ממשרד החינוך בסך 484,777 ₪ ובהתאם אנו מקטינים את השתתפות הקרן.

רמי: האם לא נדרש כי כל מבנה שמקימה הרשות יהיה מוגש ותהיה בו מעלית?

שלמה: אין צורך במבני חינוך לבנות מעלית, אנו בונים פיר בלבד וכאשר יש צורך מהשטח (ילד עם צרכים) מתקינים מעלית עפ"י הרשאה תקציבית של משרד החינוך.

תב"ר 1441- שיפוץ ושיקום מגרשים, אולמות ספורט – הגדלה בסך של 110,000 ₪ לצורך ביצוע ביקורת בטיחות לכלל המתקנים.

תב"ר 1319- שיקום גגות במוסדות חינוך וציבור- סגירה והחזר היתרה לקרנות בסך 148,513 ₪ .

תב"ר 1276 - פיתוח נס/ 126 א' –מדובר בהגדלה בסך 30 מיליון ₪, התב"ר נפתח בשנת 2014 ע"ס 6 מיליון ₪ .

עד היום הוצאו כספים רק על תכנון בסך כולל של 3,290,000 ₪ ויש שריון לתכנון ניהול ופיקוח בסך 6,000,000 ₪ .

הבקשה להגדיל את התב"ר לצורך הוצאת מכרז וביצוע הפיתוח בסך כולל של 28 מיליון ₪ .
גיל: אני מבקש כי לעתיד כל בקשות האגפים השונות יהיו מודפסות ולא בכתב יד .

2. טיוטת דו"ח כספי 2019

ערן: בהתאם לדו"ח שמוצג, הרשות סיימה את שנת 2019 בעודף של כ-2 מיליון ₪ כאשר בנושא ארנונה יש חוסר של כ-5 מיליון ₪ .

ניתנה סקירה על הדו"ח .

רמי: אני מבקש לקבל פירוט של הכנסות מחלקת הפיקוח, מה מתוך הסכום שייך לגביה בגין חניה ומה קנסות ואכיפה .

כמו כן, מבקש לקבל דוח של אגף החינוך (לאחר פתיחת השנה), תכנון פיננסי אלו פרויקטים לא בוצעו ואלו הוקפאו לאור המצב הכלכלי והבריאותי .

שאל הצטרף לישיבה.

רשם: לב ערן